

<p>.....</p> <p>(参 照)</p> <p style="text-align: center;">'94시유재산관리계획동의안 (수도사업특별회계)</p> <p>시민생활의 질적 수준향상에 따라 새로이 증대되고 있는 행정수요인 깨끗한 물의 안정적인 공급을 위한 강북정수장 건설부지 매입 등을 주내용으로 하는 '94수도사업특별회계 시유재산 관리계획을 지방재정법 제77조 및 서울특별시공유재산관리조례 제37조제1항의 규정에 의거 동의한다.</p> <p>○'94 시유재산 관리계획 계상재산</p> <table style="margin-left: 20px;"> <tr> <td style="border-left: 1px solid black;">취득 7건 67필지</td> <td style="text-align: right;">138,984.37㎡</td> </tr> <tr> <td style="border-left: 1px solid black;">처분 9건 9필지</td> <td style="text-align: right;">9,675.6㎡</td> </tr> </table>	취득 7건 67필지	138,984.37㎡	처분 9건 9필지	9,675.6㎡	<p>(다음 페이지에 계속)</p>
취득 7건 67필지	138,984.37㎡				
처분 9건 9필지	9,675.6㎡				

'94시유재산 관리계획 요약

(수도사업특별회계)

구	분	건 수	필 지	면 적(m ²)	세	부	사	향	
계	토지	7	67	138,984.37					계 28,997,255천원
	건물								
1. 매 입	토지	7	67	138,984.37					3,520,000천원
	건물								1,884,000천원
						토지	6필지	19,465㎡	3,520,000천원
						토지	2필지	10,200.37㎡	1,884,000천원
						토지	2필지	10,909㎡	1,326,000천원
						토지	8필지	57,112㎡	2,600,000천원
						토지	34필지	31,016㎡	17,927,255천원
2. 표 취	토지								450,000천원
	건물								1,290,000천원
						토지	4필지	3,960㎡	450,000천원
						토지	11필지	6,322㎡	1,290,000천원
계	토지	9	9	9,675.6					계 30,092,044천원
	건물								
3. 매 각	토지	9	9	9,675.6					28,943,270천원
	건물								1,148,774천원
취	토지								
	건물								
분	토지								
	건물								
(수도사업특별회계) ○강북정수장 건설부지 ○북악터널배수지 건설부지 ○연희배수지 건설부지 ○공릉배수지 건설부지 ○수도자재사업소 이전부지 ○수도기술연구소 청사부지 ○가암장, 배수지 부지 보상 (4개소)									

'94 공유재산 관리계획 총괄표													
(단위 : m ² , 천원)													
○ 회계명 : 수도사업특별회계													
구	분	상			하			합			비	고	
		건	면	적	건	면	적	건	면	적			계
		수	적	액	수	적	액	수	적	액	수	적	액
취	부	6	107,968.37	11,070,000	1	31,016	17,927,255	7	138,984.37	28,997,255			
			토지	건물									
1.	매	6	107,968.37	11,070,000	1	31,016	17,927,255	7	138,984.37	28,997,255			
			토지	건물									
2.	교환취득												
			토지	건물									
취	부	8	1,334.6	1,148,774	1	8,341	28,943,270	9	9,675.6	30,092,044			
			토지	건물									
3.	매	8	1,334.6	1,148,774	1	8,341	28,943,270	9	9,675.6	30,092,044			
			토지	건물									

(다음 페이지에 계속)

입원 번호		제 사 의 표 시		추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	제산소유자 주소·성명	비 고
		지목	소 계 지 면적(㎡)					
1	임야	중량구 망우동 산 28-1 외 5필지 (세부 목록)	19,465	3,520,000	'94. 2/4분기	강북정수장(조압 수조)건설	중량구 망우동 산 24-1 동래정씨 승지공파 양위종중	협 의 취 득
	임야	중량구 망우동 산 28-1	3,333.5	603,000			중량구 망우동 산24-1 동래정씨 승지공파 양위종중	
	"	중량구 신내동 산 1-3	14,771	2,670,000			"	
	전	중량구 신내동 산 10-2	1,131.5	205,000			중량구 면목동 114-9 정정환	
	"	중량구 신내동 산 10-4	34	6,000			"	
	"	중량구 신내동 산 11-3	180	33,000			서대문구 용암동 81-87 전주이씨 화녕조파 종중	
	"	중량구 신내동 산 11-7	15	3,000			"	
2	임야	서대문구 홍제동 산 1-100 외 1필지 (세부 목록)	10,200.37	1,884,000	'94. 2/4분기	북악터널배수지 건설	국(산림청) 외 4명	협 의 취 득
	임야	서대문구 홍제동 산 1-100	9,492.37	1,520,000			국(산림청)	
	"	성북구 정릉동 85-10	708	364,000			성남시 중원구 성남동 28-8 조중행 외 3	

(단위: ㎡, 천원)

'94년도 취득대장제산목록

○ 회계명: 수도사업특별회계

입원 번호	제 산 의 표 시		추정가액	취득 시기	취득사유	재산소유자 주소·성명	비 고
	지목	소재지 면적(㎡)					
3	임야	서대문구 홍은동 산 26-157 외 1필지 (세부 목록)	10,909	'94. 2/4분기	연회배수지 부지	강남구 논현동 204-4 신성주택산업(주) 외 1명	협 의 취 득
	임야	서대문구 홍은동	2,508			강남구 논현동 204-4	
	"	산 26-157				신성주택산업(주)	
	"	서대문구 홍은동 산 26-158	8,401			성북구 성북동 330-267 이우영	
4	임야	노원구 공릉동 산 2 외 7필지 (세부 목록)	57,112	'94. 2/4분기	공릉배수지 부지	강남구 삼성동 167 한진(주)	
	임야	광릉동 신 2	4,823			강남구 삼성동 167 한진(주)	
	전	광릉동 141	1,825			"	
	임야	광릉동 산 222-1	45,126			"	
	잡	광릉동 145	889.5			"	
	"	광릉동 157-1	924			"	
	"	광릉동 143	169.5			"	
	"	광릉동 142	420			"	
	임야	히계동 산 34-1	2,935			"	

인원 번호	제 신 의 표 시		추정가액	취득 시 기	취 득 사 유	재산소유자 주소·성명	비 고
	지목	소 제 지 면적(㎡)					
5	신	성동구 성수1기동 685 외 33필지	17,927, 255	'94. 3/4분기	수도자제사업소 청사 이전부지	강서구 화곡동 26 김창서 외 34명	협 의 취 득
6	네	성동구 구의동 130	450,000	'94. 1/4분기	수도기술연구소 청사 신축부지	성동구 구의동 130 이종갑 외 1	"
7	임야	시조구 방배동 산 84-11 외 4	450,000	'94. 상반기	국민단지 배수지 확장(방배동 고지 대 급수난 해결)	중구 을지로3가 95-13 설경선 외 3	"
8	임야	성북구 성북동 산 24-10	330,000	"	성북기암장 회장 부지(성북동지역 안정급수)	중구 순화동 6-10 (주) 재남기업	"
9	임야	은평구 갈현동 산 12-5 외 2	480,000	"	삼우배수지 확장 부지(갈현동지역 건물 신·증축으 로 인한 급수 수요에 대비)	은평구 불광동 484-5 김점희 외 1	"
10	임야	영등포구 양화동 산 2-4 외 1	30,000	"	영등포정수사업소 확장에 따른 미 불보상	강남구 논현동 288-10 서용은	

주) (1) 매입과 기타취득을 계상하며 비고란에 취득방법을 표시한다.

(2) 매입은 예산의 범위내에서 가액 및 수량은 추정하여 기재하고 재산소재지, 취득재산 소유자 주소·성명은 구체적으로 기록하지 아니할 수 있다.

(3) 기타 취득은 권리누락재산의 신규등록과 기부채납 및 양수에 의한 취득을 말한다.

회계명 : 수도사업특별회계		'94년도 매각대상 재산목록										(단위 : m, 천원)	
		매각대상 면적	과표 또는 평가액	매각 시기	매각 사유	매수회망자 주소·성명	비고						
일련번호	지목	제도의 표시	일단의 면적	매각대상 면적	과표 또는 평가액	매각 시기	매각 사유	매수회망자 주소·성명	비고				
계			10,038.6	9,675.6	30,092,044								
1	대지	충구 흥인동 131	8,704	8,341	28,943,270	'94. 4/4분기	자제사업소 이전계획에 따른 현부지 매각	.	일반경쟁 입찰				
2	잡	도봉구 미아동 8-22	99	99	83,655	'94. 2/4분기	장래 활용계획이 없는 불용 수도용지	.	"				
3	대	도봉구 미아동 134-71	49.9	49.9	55,888	"	"	.	"				
4	"	서대문구 연희동 151-128	132	132	135,960	"	"	.	"				
5	"	은평구 응암동 285-74	43	43	42,570	"	"	.	"				
6	"	은평구 응암동 427-81	91	91	92,820	"	"	.	"				
7	전	은평구 신사동 184-56	431	431	344,800	"	"	.	"				
8	대	관악구 신림동 102-68	89	89	21,360	"	"	.	"				
9	"	양천구 신원동 963-2	399.7	399.7	371,721	"	"	.	"				