

동남권 국제교류복합지구 조성계획 수립

영동권종합발전계획에 따라 동남권 국제교류복합지구 조성을 위한 추진주체인 동남권 MICE 추진단을 신설하여 서울의 미래먹거리를 확보하고 세계인이 모이며, 시민이 즐겨찾는 명소로 시민과 함께 국제교류 복합지구 조성을 실현해 가고자 함.

예산(안) 총괄 (단위 : 천원)

2014 최종예산 (A)	2015 예산(안) (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
-	1,961,262	1,961,262	-

사업설명 (단위 : 천원)

사업목적

- 동남권 MICE 추진에 따른 시민·전문가와의 협력적 거버넌스 운영 및 도시관리계획 변경을 위한 분야별 영향평가, 올림픽대로 개선 타당성 조사 및 기본계획수립 기술용역 시행 등을 통한 원활한 사업추진

사업근거

- 법령상 근거
 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제3조(국토이용 및 관리의 기본원칙), 제29조(도시·군 관리계획의 결정권자), 제43조(도시·군계획시설의 설치관리), 제51조(지구단위계획구역의 지정 등)
- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 코엑스~잠실운동장일대 국제교류복합지구 조성 계획 발표('14. 4. 1)
 - 동남권 MICE추진단 조직신설 ('14.7.8)

사업내용

- 대 상 : 코엑스 ~ 잠실운동장 일대
- 규 모 : 1,478,947㎡
- 사업기간 : 2015.1. ~ 2015.12.



○ 사업내용

1. 시민참여 프로그램 및 협력적 거버넌스 운영 등

- 관련 전문가 참여 추진자문단 구성·운영 및 시민참여 프로그램 운영, 민간부지 사전협상

2. 도시관리계획 변경을 위한 제영향평가 추진

- 교통개선대책 및 전략환경영향 평가 등 시행

3. 잠실운동장~ 한강 열린공간 구현을 위한 올림픽대로 개선 기본계획 추진

- 올림픽대로 개선 타당성조사 및 기본계획용역 시행

○ '15년도 소요예산(안) : 1,961,262천원

□ 추진경위

- 2013. 5. : 영동권역종합발전계획 수립용역 시행 및 착수
- 2014. 4. : 국제교류복합지구 조성계획(안) 대외발표
- 2014. 5. : 영동권역종합발전계획수립용역 준공
- 2014. 6. : 코엑스~잠실운동장일대 도시관리계획수립용역 시행
- 2014. 7. : 동남권 MICE 추진단 설치방침 및 추진반 조직

□ 2015년도 예산(안)(단위 : 천원)

구 분	2013결산	2014예산(A)	2015예산(안)(B)	증감(B-A)
계	-	-	1,961,262	1,961,262
사무관리비	-	-	611,262	611,262
시설비	-	-	1,350,000	1,350,000

□ 2015년도 예산(안) 산출 근거

■ 사무관리비 : 611,262천원

- 사전협상 및 협력적 거버넌스 운영 : 385,762천원
 - 시민참여 프로그램 및 협력적 거버넌스 운영 등 = 20,000천원
 - 민간부지 사전협상 운영 등 = 357,600천원
 - 제안사업 평가 및 검토 = 8,162천원
- 국제교류복합지구 추진자문단 운영 : 115,500천원
 - 추진자문단 참석 수당 = 48,000천원
 - 분과별 실무전문가 검토 = 67,500천원
- 홍보영상물 제작 및 홍보 : 110,000천원

■ 시설비 : 1,350,000천원

- 올림픽대로 개선 타당성 및 기본계획 수립 : 350,000천원
- 교통영향분석 개선대책 수립 : 200,000천원
- 환경영향평가 : 100,000천원
- 잠실운동장 마스터 플랜 수립을 위한 국제 공모 : 700,000천원

사업추진 절차

○ 집행절차

- 시행방침 → 입찰공고 → 도급자 선정 → 계약 및 착수 → 중간보고 → 사업준공

○ 계약체결 : 일반공개경쟁

사업효과

○ 연도별 사업추진 실적

2012년도	· 잠실운동장 복합공간 조성 타당성 검토
2013년도	· 영동권역 종합발전계획 수립 및 국제교류복합지구 조성계획 마련
2014년도	· 국제교류복합지구 조성계획 발표, 동남권 MICE추진단 신설

○ 향후 기대효과

- 국제교류복합지구 조성사업의 원활한 추진을 통한 세계가 모이고 시민이 즐겨찾는 명소 조성

2015년도 추진방향 및 추진일정

○ 추진방향

- 시민, 전문가, 지역주민 참여에 의한 동남권 MICE 사업의 추진
- 제영향 평가 및 시설기본계획 수립을 통한 민간자본의 원활 유치

○ 추진일정(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행계획	추진세부내용
계		1,961,262	
사무관리비	2015.1~12.	611,262	시민과 함께하는 동남권 MICE 사업추진
시설비	2015.1~12.	1,350,000	제영향 평가, 타당성조사 및 기본계획 수립, 국제공모

실·본부·국	부서명	담당자			
		도시재생본부	동남권 공공개발추진단	개발계획팀장	김창호 2133-8262