

# 『구립서대문노인전문요양센터』 사무의 민간위탁 동의안

|          |    |
|----------|----|
| 의안<br>번호 | 74 |
|----------|----|

제출년월일 : 2015년 4월29일  
제 출 자 : 서대문구청장

## 1. 제안이유

- 「서울특별시 서대문구 사무의 민간위탁 촉진 및 관리 조례」 일부 개정 조례 공포(2013.11.8.)에 따라 구의 사무를 민간에 위탁할 때에는 구의회의 동의를 받아야 하는 바, 이의 규정에 따라 구의회의 동의를 받고자 함.

## 2. 민간위탁 추진 필요성

- 2012년에 설치되어 운영 중인 『구립서대문노인전문요양센터』는 치매, 중풍 등 노인성 질환으로 요양을 필요로 하는 어르신을 대상으로 전문적이고 체계적인 의료·재활·영양·일상생활지원 등의 서비스 제공을 통해 편안하고 행복한 노후를 보내실 수 있도록 지원하고 있음.
- 이러한 『구립서대문노인전문요양센터』의 효율적인 운영을 위하여 노인복지분야에 전문적이며 적합한 능력을 갖춘 사회복지법인을 수탁기관으로 선정하여 위탁 운영함으로써, 어르신들을 위한 보다 전문적이고 체계적인 서비스를 제공하여 노인복지 증진에 기여하고자 함

## 3. 주요내용

### 가. 센터개요

- 시 설 명 : 구립서대문노인전문요양센터 (병설 데이케어센터)
- 소 재 지 : 서울특별시 서대문구 홍지문 2길 59

- 이용대상 (입소정원 요양센터 78명, 데이케어센터 21명)
  - 요양센터 : 장기요양 1, 2등급 어르신, 3~5등급은 시설급여로 판정받은 어르신
  - 데이케어센터 : 장기요양 1~5등급 어르신, 심신이 허약하거나 장애가 있는 65세 이상의 자로서 주간 또는 야간 동안의 보호가 필요한 자
- 종 사 자 : 총 68명 (요양센터 56명, 데이케어 13명-시설장 겸직)
- 현위탁체 : 사회복지법인 수효사 효림원 (2012. 8. 18. ~ 2015. 8. 17.)
- 시설규모 : 건물 2,096.43m<sup>2</sup> (지하1층·지상5층)

| 시 설 명             | 층별 | 면적     | 주 요 시 설                              | 비 고 |
|-------------------|----|--------|--------------------------------------|-----|
| 구립서대문<br>노인전문요양센터 | 지1 | 247.31 | 기계실, 전기실, 발전기실 등                     |     |
|                   | 1층 | 460.88 | 데이케어센터, 사무실, 식당, 주방                  |     |
|                   | 2층 | 362.47 | 요양실 4실, 거실, 물리치료실, 간호사실, 간호스태이션, 원장실 |     |
|                   | 3층 | 370.37 | 요양실 6실, 거실, 간호스태이션, 간호사실             |     |
|                   | 4층 | 370.37 | 요양실 6실, 거실, 자원봉사자실, 프로그램실, 간호스태이션    |     |
|                   | 5층 | 285.03 | 요양실 4실, 거실, 세탁실, 간호스태이션, 공동목욕탕       |     |
|                   | 옥탑 | 62.73  | 옥상공원                                 |     |

- 센터 설치일 : 2009. 08. 17.
- 위치도 및 전경 사진



**대중교통으로 오시는 길**

- ▶ 홍제역 → 홍지문 (요양센터)
- ▶ 홍제역 1번 출구 (마을버스 8번) → 홍지문 하차
- ▶ 경복궁역 → 홍지문 (요양센터)
- ▶ 경복궁역 3번 출구에서 상명대 방향으로(7018번) → 홍지문 하차
- ▶ 서대문구청(보건소) → 홍지문 (요양센터)
- ▶ 서대문구청(보건소)앞 (8153, 110A, 153번) → 홍지문 하차
- ▶ 유진상가 → 홍지문 (요양센터)
- ▶ 시내버스 : (8153, 110A, 153, 7018, 7730번) → 홍지문 하차
- ▶ 마을버스 : (8번) → 홍지문 하차
- ▶ 신촌로터리 → 홍지문 (요양센터)
- ▶ 신촌로터리(153, 8153번) → 홍지문 하차



## 나. 주요 위탁 내용

- 위 탁 사 무 : 구립서대문노인전문요양센터 운영
- 위 탁 기 간 : 위탁운영 개시일로부터 3년(2015. 8. 18. ~ 2018. 8. 17.)
- 위 탁 업 무 : 신체활동 지원 및 심신기능의 유지·향상을 위한 교육·훈련 등을 제공하는 장기요양급여
  - 가족지원서비스 : 입소자개별상담, 입소자 욕구사정, 욕구 및 만족도 조사, 보호자 상담, 보호자 간담회 등
  - 건강관리서비스 : 개인위생서비스, 활력증후 체크, 질병예방관리, 투약관리, 건강검진 등
  - 문화여가지원서비스 : 특별행사, 미술치료, 음악치료, 원예치료, 웃음치료, 외출프로그램 등
  - 재활서비스 : 서비스 제공 계획 및 평가, H/P, AQUA BED, TENS&ICT, U/S, EX, MASSAGE 등
  - 영양서비스 : 영양상태 파악 및 평가, 식사서비스, 간식서비스, 만족도 및 기호도 조사 등
- 연도별 소요예산
  - 요양센터 : 국,시,구비 지원 없음. 장기요양급여로 건강보험공단에서 지원
  - 데이케어센터 : 시비 연 46,000천원 지원
- 모집방법 : 공개모집
- 선정방법 : 서대문구 민간위탁 심의위원회에서 적격자 선정

## 4. 참고사항

- 관계법령
  - 노인복지법 제34조 (노인의료복지시설), 제35조 (노인의료복지시설의 설치)
  - 사회복지사업법 제34조 (사회복지시설의 설치), 제52조 (권한의 위임 또는 위탁)
  - 사회복지사업법시행규칙 제21조 (시설의 위탁기준 및 방법), 제21조의 2 (시설의 위탁)
  - 노인장기요양보험법 제23조(장기요양급여의 종류)

- 노인장기요양보험법시행규칙 제23조(장기요양기관 지정기준)
- 서울특별시 서대문구 사무의 민간위탁 촉진 및 관리 조례