



용 산 구



수신 수신자 참조

(경유)

제목 **계약원가심사 결과 통보 [2024년 관내 도로시설물 유지보수공사(연간단가)]**

- 도로과-3307(2024. 2. 20.)호와 관련입니다.
- 우리부서에 계약원가 심사 의뢰한 「2024년 관내 도로시설물 유지보수공사(연간단가)」의 심사의견서를 붙임과 같이 통보하오니 사업 추진에 만전을 기하여 주시기 바랍니다.

붙임 계약원가심사 의견서 1부. 끝.

감 사 담 당 관

수신자 재무과장, 도로과장

주무관 **진승언** 일상감사팀장 **장미숙** 감사담당관 **02/23 박경수**

협조자

시행 감사담당관-2442 (2024. 2. 23.) 접수 도로과-3542 (2024. 2. 23.)

우 04390 서울특별시 용산구 녹사평대로 150, 용산구청 9층 / <http://www.yongsan.go.kr>
감사담당관 (이태원동)

전화 02-2199-6293 / 전송 02-2199-5500 / jse2833@yongsan.go.kr / 비공개(5,7)

계약원가심사 결과 의견서

□ 공사명 : 2024년 관내 도로시설물유지보수공사(연간단가)

□ 사업개요

심사요청 부서	도 로 과
공사개요	<ul style="list-style-type: none">○ 목 적 : 관내 도로시설물 유지관리를 통하여 주민불편을 최소화하고 안전사고를 예방하고자 함○ 위 치 : 용산구 관내 일원○ 총사업비 : 900,000,000원<ul style="list-style-type: none">- 도급비 557,150,000원- 관급비 197,110,670원- 이전비 145,739,330원○ 공사규모<ul style="list-style-type: none">- 통석계단 설치 120m- 볼라드 200개소- 난간설치 470m- 기타 시설물 정비 1식
사업기간	○ 공사착공일로부터 ~ 2024년 12월 31일

□ 주요 심사내용

○ 제경비 적용 적정성 여부

- 기타경비 효율 9% → 6.7%
- 고용개선지원비(PS단가)
 - 주휴수당 효율 10.7% → 13.3%
 - 전자단말기 렌탈비용 제외

○ 노임단가 적용 적정성 여부

- 노임단가는 통계법 제17조에 의해 통계 승인번호 제365004호(2024.1.1.)로 지정된 대한건설협회에서 발표한 건설노임단가에 의거 적정하게 계상됨

○ 단가산출 적용 적정성 여부

- 유류가격 서울지역 주유소 평균판매 가격 적용(2024년 1월 기준)
 - 휘발류 1,502원 → 1,494원
 - 경유 1,436원 → 1,426원
- 자재단가에 대하여 “서울시 공통자재단가 관리대장” 등을 활용하여 계약심사 단가 적용
 - 시멘트 kg 180원 → 166원
 - 모래(하천, 왕사) 3,900원 → 3,800원
 - 자갈(하천 25mm이하) 30,000원 → 29,000원
 - 블레이드 210,000원 → 169,800원

○ 일위대가 적용 적정성 여부

- 제62호표 잡철물 제작 설치(제품설치)-2024년 용산구 건설사업 설계기준 적용
 - 철공 3.71 → 2.85
 - 보통인부 0.68 → 0.52
 - 용접공 1.35 → 1.04
 - 특별인부 1.01 → 1.78
- 기계경비 노무비의 4% → 공구손료 및 경장비 경비 5%
- 잡재료비 노무비의 4% → 3%
- 제63호표 잡철물 제작 설치(규격철물 설치)
 - 철공 9.17 → 7.05
 - 보통인부 1.66 → 1.28
 - 용접공 3.34 → 2.57
 - 특별인부 2.5 → 1.92
- 기계경비 노무비의 4% → 공구손료 및 경장비 경비 5%

- 잡재료비 노무비의 4% → 3%
- 제64호표 잡철물 제작 설치(현장제작 설치)
 - 철공 16.9 → 12.38
 - 보통인부 2.93 → 2.25
 - 용접공 4.39 → 3.38
 - 특별인부 5.85 → 4.5
 - 기계경비 노무비의 4% → 공구손료 및 경장비 경비 5%
 - 잡재료비 노무비의 4% → 3%

▣ 심사평가 결과

(단위 : 원)

구 분	요청액	심사평가액	총조정액	조정률
합 계	557,150,000	542,492,000	14,658,000	2.63%
공 급 가 액	506,500,000	493,175,000		
부가가치세	50,650,000	49,317,000		

▣ 기타사항

- 본 공사를 추진하면서 「근로기준법」, 「지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률」, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」, 시방서, 설계서 등 관련규정을 준수하여 공사비가 과다 지급되는 사례가 되지 않도록 하고 또한 통행불편 및 미관저해 등 각종 안전사고 및 민원이 발생하지 않도록 조치하기 바람.
- 사업 추진 시 발생 가능한 재해·안전사고에 대하여 재확인 후, 안전관리비 계상 등 조치 방안을 강구하여 사업을 시행하기 바람(필요시 계약원가심사·일상감사 재의뢰).
- 산업안전보건관리비, 안전관리비, 국민연금보험료 및 국민건강보험료 등은 관련법령에 의거 정산이 가능하므로 현장설명서 및 계약특수조건에 명시하고 적정하게 지급 될 수 있도록 하기 바람.