

익선구역 지구단위계획 수립

도시환경정비사업구역 해제지역(익선구역)의 역사적 장소성을 회복하고 현재의 구역 특성을 유지·보전해 나가기 위한 도시관리계획(지구단위계획)을 수립하여 2014년 완료되는 '역사도심 관리 기본계획' 내용 실현

예산(안) 총괄

(단위 : 천원)

2014 최종예산 A)	2015 예산(안) (B)	증감 B-A)	(B-A)*100/A
-	100,000	100,000	-

사업설명

(단위 : 천원)

사업목적

- 도시환경정비사업구역 해제지역의 역사적 가치와 장소성을 회복하고 현재의 구역 특성을 유지·보전
- 돈화문로와 피맛길이 연결된 도시조직, 서민 한옥 밀집 등 지역의 특성 유지 및 보호를 위한 관리계획 마련

사업근거

- 법령상 근거
 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제51조(지구단위계획구역의 지정 등)

사업내용

- 위치 : 종로구 익선동 165번지 일대
- 규모 : 31,121.5㎡
- 사업기간 : 2015. 3. ~ 2016. 12
- 사업내용 : 지구단위계획구역 지정 및 계획 수립
- 총사업비 : 200백만원('15년 100백만원, '16년 100백만원)

추진경위

- '04. 5. 6 : 익선 도시환경정비구역 지정
- '05. 6. 16 : 익선 정비사업 조합설립추진위원회 승인
- '14. 1. 3 : 익선 정비사업 조합설립추진위원회 승인취소
- '14. 2. 14 : 익선 도시환경정비구역 해제 공람공고(~3.17)
- '14. 7. 3 : 정비구역 지정 해제 요청(구→시)

2015년도 예산(안)

구 분	2013결산	2014예산(A)	2015예산(안)(B)	증감(B-A)
계	-	-	100,000	100,000
시설비	-	-	100,000	100,000

2015년도 예산(안) 산출 근거

<ul style="list-style-type: none"> ■ 시설비 : 100,000천원 · 익선구역 지구단위계획 수립비 100,000천원
--

사업추진 절차

- 집행절차 : 예산편성 → 용역계약(서울시-용역업체) → 용역시행 → 결정고시 → 사업완료
- 계약체결 : 일반경쟁입찰(협상에 의한 계약), 단독 또는 공동 도급

사업효과

- 향후 기대효과
 - 주민 의견 수렴을 통한 지역 맞춤형 관리계획 수립으로 역사적 장소성 등 특성 보존

사전절차 이행 여부

<사전절차 이행여부>

- 기술용역 타당성심사 예정('14. 11월)

실·본부·국	부서명	담당자			
		도심정책팀장	김용민 (2133-8487)	주무관	김태열 (2133-8489)
도시재생본부	역사도심재생과				

