

생계형 위반 건축물 및 주거 용도 소규모 위반 건축물에 대한 이행강제금 탄력적 부과를 위한 「건축법」 개정 건의안

제 안 설 명

○ 존경하는 민병주 위원장님!

그리고 주택공간위원회 선배 동료 위원님 여러분!

국민의힘 광진구 제2선거구 출신,

도시안전건설위원회 박성연 의원입니다.

본 의원이 발의한 생계형 위반 건축물 및 주거 용도 소규모 위반 건축물에 대한 이행강제금 탄력적 부과를 위한 「건축법」 개정 건의안에 대하여 제안설명 드리겠습니다.

○ 이 건의안은 생계형 위반 건축물과 소규모 주거 용도 위반 건축물에 대하여 서민의 주거환경 안정화와 취약계층 고려 등 제반 사정에 비추어 이행강제금의 부과 횟수나 금액 등을 조정할 수 있도록 「건축법」을 개정할 것을 건의하는 내용으로,

상습적이고 상업용도의 위반 건축물과 달리 주거용도의 위반 건축물 가운데에는 그 위반의 정도가 가볍거나 안전에 큰 지장이 없음에도 불구하고 위반사항과 비교하여 상대적으로 과도한 이행강제금 부담을 떠안는 경우가 있을 뿐만 아니라, 고령자나 국민기초생활보장 수급자와 같은 취약계층의 경우 위반의 정도에 비해 과도한 부담을 지게 되는 경우가 있으므로 이를 조례로 부과횟수나 금액의 상한을 정할 수 있도록 하고자 하는 취지입니다.

- 그 밖의 자세한 사항은 배부하여 드린 유인물을 참조하여 주시기 바라며,
아무쪼록 본 건의안의 취지와 내용을 잘 살펴주시고, 시민의 삶에 이바지할 수 있도록 선배·동료 의원님 여러분의 많은 관심을 부탁드립니다.

감사합니다.