

제272회 서울특별시의회  
교육위원회 보고자료

모두가 행복한  
혁신미래교육

# 주요업무보고



2017. 2.

서울특별시교육청교육시설관리본부



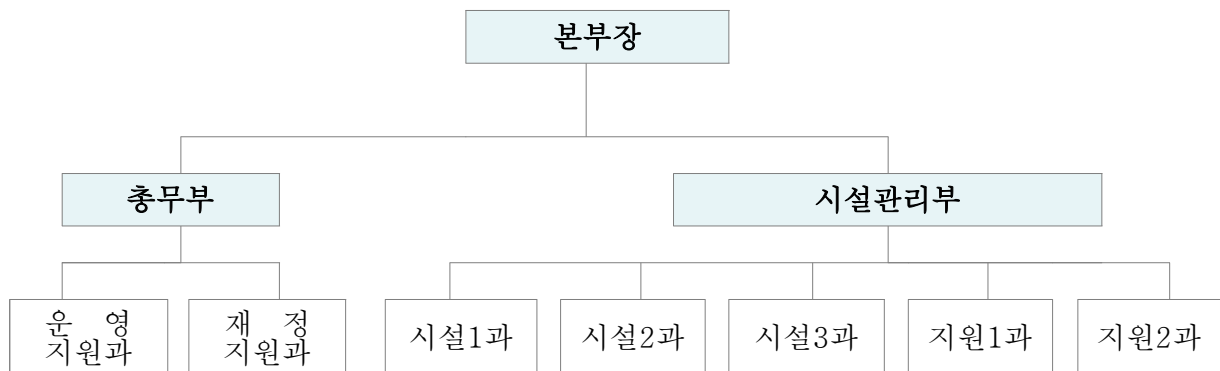
## 일반 현황

### 연혁

- 2005. 12. 29. 서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 개정(제4332호)  
- 서울특별시교육시설관리사업소 설립
- 2006. 1. 1. 임시사업소 설치(현, 학교보건진흥원 건물)
- 2006. 7. 14. 청사 이전(현, 유아교육진흥원 건물)
- 2006. 8. 24. 6개 과 신설  
- 관리과, 시설1·2·3과, 지원1·2과
- 2008. 4. 25. 청사 이전[현 부지(구, 수도여자고등학교)]
- 2009. 5. 6. 직제 변경  
- 시설1·2·3과, 지원1·2과 → 시설1·2과, 지원1·2·3과
- 2009. 12. 30. 기구 개편(2부 7과)  
- 총무부, 시설관리부, 경리과 신설
- 2011. 1. 31. 조직 개편(직제 명칭 변경 및 분장 사무 변경)
- 2011. 2. 1. 직제 명칭 변경  
- 총무부 : 운영지원과·재정지원과  
- 시설관리부 : 시설1·2·3과, 지원1·2과
- 2017. 2. 1. 기관 명칭 변경 : 서울특별시교육청 교육시설관리본부  
※ 서울특별시교육청 신청사 건립 예정 부지

### 조직 및 정·현원

- 2부 7과



○ 정·현원

(‘17.1.31. 현재)

직 별	교육행정								시설·공업								사무운영				시설관리					총 계
	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급	소계	4급	5급	6급	7급	8급	9급	소계	7급	8급	9급	소계	6급	7급	8급	9급	소계		
정·원	1	1	2	2	3	2	-	11	1	5	10	8	2	-	26	-	-	1	1	1	1	4	5	11	49	
현·원	1	1	2	2	4	-	1	11	1	5	11	2	2	5	26	1	-	-	1	1	3	7	-	11	49	

□ 시설현황

○ 소재지 : 용산구 두텁바위로 27(후암동 168)

○ 토지현황

지 번 (후암동)	지 목	면 적	소유자	관리청	비 고
168	학교용지	13,621㎡	서울특별시	교육감	공유지
192-29	학교용지	6㎡	국가	교육부	국유지
계		13,627㎡	(4,122평)		

○ 건물현황

연번	시 설 명	층 수	면 적	비 고
1	본 관 동	4층	2,621.40㎡	
2	자재창고	2층	980.00㎡	
3	체 육 관	2층	938.70㎡	
4	부속건물	1층	135.98㎡	창고 3개동, 수위실 1개동, 급수실 1개동
계			4,676.08㎡	

○ 차량현황

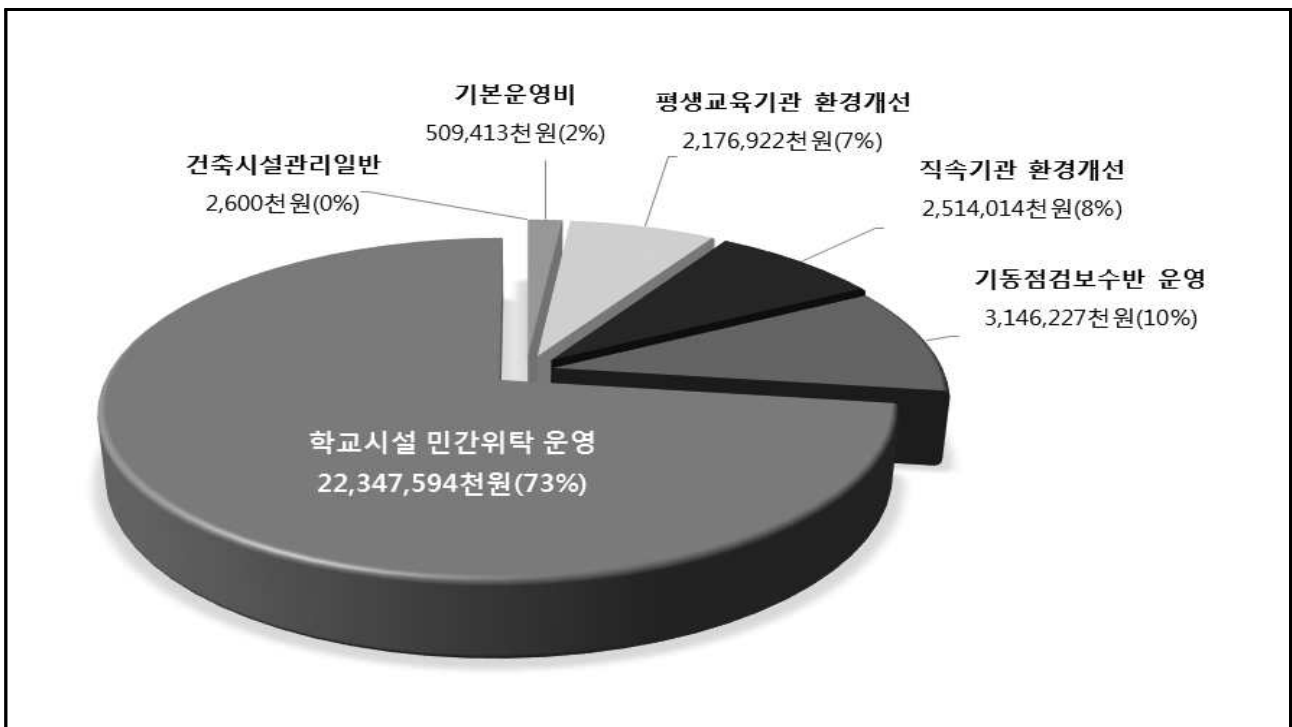
- 승용차 1대, 승합차 1대, 화물차 14대(총 16대)

## □ 예산현황

(단위: 천원, '17.1.31. 현재)

세부사업	2017년도	2016년도		증감 (A-B)	증감율 (%)
	본예산(A)	본예산(B)	최종예산		
기동점검보수반 운영	3,146,227	2,358,398	2,942,036	787,829	33
학교시설 민간위탁 운영	22,347,594	16,887,780	16,887,780	5,459,814	32
직속기관 환경개선	2,514,014	1,610,139	2,101,139	903,875	56
평생교육기관 환경개선	2,176,922	1,299,286	2,134,086	877,636	68
건축시설관리 일반	2,600	-	-	2,600	100
기본운영비	509,413	507,613	507,613	1,800	0.3
<b>계</b>	<b>30,696,770</b>	<b>22,663,216</b>	<b>24,572,654</b>	<b>8,033,554</b>	<b>35</b>

## □ 사업별현황





목 표

신뢰받는 안전한 교육시설, 쾌적한 교육환경 구축

추진방향

수요자 중심의  
교육시설  
환경 조성

학교시설관리의  
신속·안전한  
지원체계 구축

시설관리의  
전문성 신장

중점과제

학교시설보수  
지원

기동점검  
보수반  
운영

학교시설관리  
민간위탁운영

시설장비  
유지용역,  
소규모시설  
보수용역

직속기관  
시설공사

시설공사  
집행,  
유지보수,  
안전점검

사립학교  
시설업무지원

시설공사  
기술업무지원,  
안전점검지원

시설유지관리  
역량강화

공·사립학교  
시설관리자  
연수



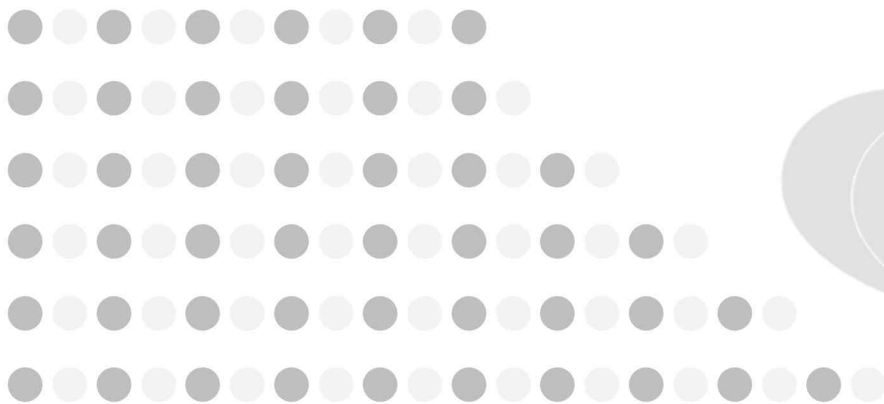
# 주요업무 내역



(단위: 천원, '17.1.31.현재)

번호	주요업무명	예산액		집행계획			
		'17	'16	1분기	2분기	3분기	4분기
1	학교시설보수 지원	3,146,227	2,942,036	567,000	885,000	885,000	809,227
2	학교시설관리 민간위탁 운영	22,347,594	16,887,780	4,529,901	4,529,901	6,643,896	6,643,896
3	직속기관 시설공사 및 안전관리 추진	4,690,936	4,235,225	189,000	3,563,000	938,936	-
4	사립학교 시설업무 지원	2,000	1,560,002	700	700	-	600
5	시설유지관리 역량 강화	2,400	2,360	600	900	-	900

# 주요업무



작성 자

지원1과장 : 김창규 ☎ 2178-9050    지원1팀장 : 권혁훈 ☎ 9051    담당 : 김동현 ☎ 9054  
지원2과장 : 정민승 ☎ 2178-9060    지원2팀장 : 김철환 ☎ 9061    담당 : 서경춘 ☎ 9062

# 1 학교시설보수 지원

## □ 사업 개요

### ○ 목적 및 사업방향

기동점검보수반 운영 및 지원 방식의 다양화를 통해 학교시설관리 업무 부담 경감

- 기동점검보수반 시설보수 직접 지원의 효율성 확보
- 학교시설보수 지원 방식의 다양화 추진
- 수요자와 소통·협력 강화를 위한 홍보활동 확대

### ○ 근거

- 서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 제41조

### ○ 전년도 사업추진 실적

- 공·사립학교: 804교, 2,675건

공종	방수	수목	хин지	전기	설비	타일	논슬립	천정	기타	계
건수	606	528	317	197	153	145	108	42	579	2,675

※ 기타: 벽체보수, 외부작업, 흙통보수, 바닥보수 등

### ○ 전년도 사업평가 결과

- 기동점검보수반 운영 만족도는 전년보다 향상

※ 93.1%(2016년) > 89.3%(2015년) > 80.6%(2014년)

- 업무효율성을 위해 단순공종의 직접지원을 지양하고, 전문공종에 집중 및 지원범위 확대 필요



○ 금년도 개선사항

- 계단논슬립, 출입문힌지 등 단순공종 통합발주 추진
- 지원 공종 발굴, 소규모시설 조정 등 직접 지원범위 확대

□ 추진 목표

세부사업명	추진시기	물량
기동점검보수반 운영 만족도	2~12월	90% 이상
기동점검보수반 지원 학교수	2~12월	800교 이상

□ 추진 계획

○ 기동점검보수반 운영

- 지원대상: 공·사립학교 및 직속기관(1,039기관)

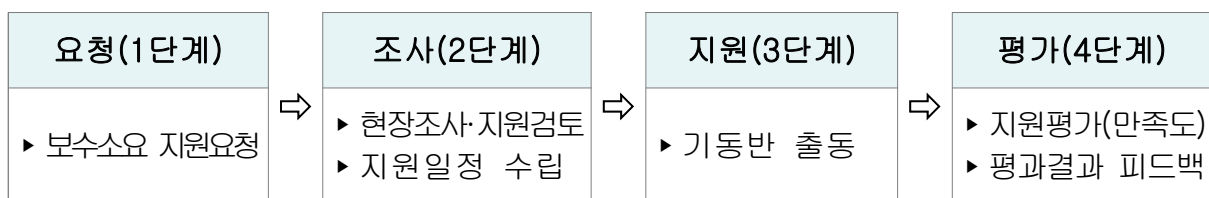
구분	단유	초	중	고	특수·각종	직속기관	계
기관수	21	385	306	263	35	29	1,039

※ BTL, 민간위탁, 수업료자율학교 제외

- 운영기간: 2~12월(11개월)
- 지원시기 선택과 집중

- ① 긴급·위험시설: 최우선 지원
- ② 안전시설: 학기초 집중 지원(3~5월, 8~9월)
- ③ 누수 및 방수: 장마철(6~8월) 지나서 집중 지원(9~10월)
- ④ 소음발생 등 수업에 지장있는 공종: 방학기간에 집중 지원
- ⑤ 기타시설보수: 현장조사 후 학교와 일정 조정

- 지원절차

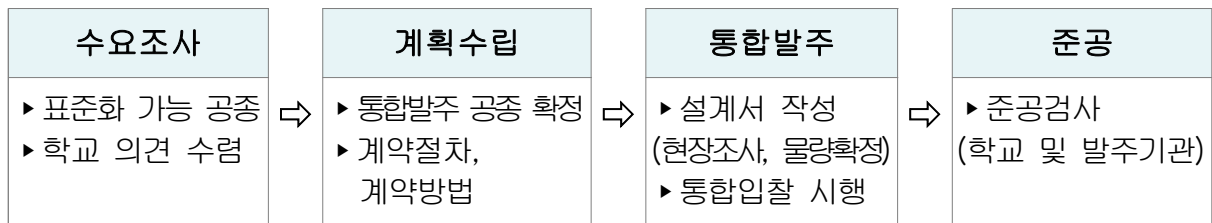


※ 공문, 전화, 홈페이지 등 다양한 방법으로 지원요청 접수

## ○ 학교자체 발주공사 통합발주 추진

각급학교 공통 사양의 표준화가 가능한 공종을 통합하여 종합계약(단가계약)으로 추진함으로써 지원 방법 다양화 및 예산집행 효율성 제고

- 대상: 계단논슬립, 출입문힌지보수 등 단순 공종
- 일정: 1분기 수요조사·계획수립, 2~4분기 시범사업 추진



### - 기대효과

- ※ 지원 방법의 다양화를 통해 지원 범위 확대
- ※ 학교자체 발주공사에 대한 통합발주로 학교 시설관리 업무 경감

2015년 학교자체 발주공사(5백만원 이하): 5,574건, 약 131억원

## ○ 기동점검보수반 지원 공종 확대

- 기존 직접 지원한 단순공종은 통합발주 지원으로 대체하고 학교 자체 발주공사에 대한 직접 지원 확대

※ 2016년도 한지, 논슬립, 수목전지 등 단순공종 지원실적: 953건(약 36%)

- 외부 도장, 바닥재(후로링) 보수 등 열악한 시설 지원 확대

## ○ 학교시설보수 지원 업무 홍보 강화

- 학기초, 방학 등 특정시기 지원업무에 대한 상세 안내
- 학교관계자 교육 등 찾아가는 홍보활동 전개

## ○ 학교 지원 만족도 설문조사

- 조사시기: 정기 2회(6, 12월), 수시(작업완료 후 해당학교 의뢰)
- 조사항목: 지원내용, 요청방법, 시기의 적절성, 통합발주 사항 등

추진 일정

업무분야	1분기			2분기			3분기			4분기			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
기동점검보수반 지원	계획 수립	기동점검보수반 운영					만족도 조사	기동점검보수반 운영					만족도 조사
학교자체발주 보수공사 통합발주	사전조사 및 계획수립			시범사업 추진									

예산 집행 계획

(단위: 천원, '17.1.31.현재)

사업명	예산액		집행액 / 집행내용			
	'17	'16	1분기	2분기	3분기	4분기
기동점검 보수반운영	3,146,227	2,942,036	567,000 인건비 등	885,000 인건비 등	885,000 인건비 등	809,227 인건비 등
계	3,146,227	2,942,036	567,000	885,000	885,000	809,227

2

학교시설관리 민간위탁 운영

□ 사업 개요

○ 목적 및 사업방향

학교 시설 관리를 전문 업체에 위탁 운영하여 전문성 및 효율성을 높이고 학교 현장의 업무 경감과 수요자의 만족도 향상

- 위탁 운영방식 및 용역 효율성 제고
- 인력의 효율적 운용으로 학교 간 불균형 해소

○ 근거

- 서울특별시교육청 행정기구설치 조례 제41조

○ 전년도 사업추진 실적

- 학교시설관리 민간위탁 운영: 223교
- 민간위탁 운영학교 만족도 향상 (단위: %)

용역 분야		만족 이상		
		2016	2015	2014
소규모시설보수		70.9	65.1	58.0
시설장비유지	영선	87.0	86.1	84.6
	미화	86.0	85.1	87.6
전체 만족도		84.5	81.7	81.0

- 민간위탁 운영 관계자와의 소통 활성화

- ※ 운영학교 223교 전체 행정실장 회의 2회
- ※ 거점학교 15교 행정실장 회의 2회
- ※ 지구 단위별 15교 학교 행정실장 의견수렴
- ※ 위탁운영 15개 업체 대상 설명회 1회

○ 전년도 사업평가 결과

- 민간위탁 운영 학교 확대 요인 증가
- 순회시설 보수팀 만족도 및 효율성 저하

○ 금년도 개선사항

- 시설장비유지용역: 57교 확대
- 소규모시설보수용역: 금년도부터 미확대 및 연차적 축소·폐지  
(고용승계 및 자연감소 감안)

구 분	2016년	2017년
대상학교 수	223교	280교
소규모시설 보수 분야	- 순회시설 보수팀 운영 - 지구별 14교, 7명 배치	- 순회인력 결원 미충원 - 기동점검보수반 지원 대체
시 설 장 비 유지 분야 (영선, 미화)	- 고정 배치 (교당 영선 1, 미화 1)	- 결원 시 순회인력에서 전환 배치 - 57교 확대운영(7.1.이후)
과업 내용서 근로 조건	- 용역 근로자 근로조건 보호 지침 반영	- 용역업체 근로감독 강화 - 고용승계 원칙 적극 반영

추진 목표

세부사업명	추진시기	물량
민간위탁 운영	연중	223교
민간위탁 확대 (시설장비유지용역)	2~6월(학교, 업체 선정) 7~12월(민간위탁 운영)	57교

추진 계획

○ 민간위탁 운영(223교)

- 기존 학교 민간위탁 관리 계속 추진
  - ※ 민간위탁운영학교 설명회, 민간위탁 운영 관계자 소통 활성화
  - ※ 다음 연도 위탁 업체 선정

○ 민간위탁 확대(57교)

- 신규 민간위탁 관리 학교 및 업체 선정

※ 하반기 민간위탁 희망학교 신청·접수·심사 후 선정

※ 업체 선정 후 민간위탁 실시(7.1.부터)

□ 추진 일정

업무분야	1분기			2분기			3분기			4분기		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
민간위탁 운영	설명회	· 학교의견수렴 · 현장점검		민간위탁 관계자 소통 활성화 · 4월: 지구별 관계자 토론회 개최 · 7월: 만족도 조사						2018 입찰 계약	만족도 조사	
민간위탁 확대	업무 준비	학교선정 (공고, 접수, 심사)		업체선정 (입찰·계약)		민간위탁 실시 (만족도 조사, 운영학교 설명회)						

□ 예산 집행 계획

(단위: 천원, '17.1.31.현재)

사업명	예산액		집행액 / 집행내용			
	'17	'16	1분기	2분기	3분기	4분기
학교시설관리 민간위탁운영	22,347,594	16,887,780	4,529,901	4,529,901	6,643,896	6,643,896
			위탁용역 (223교)	위탁용역 (223교)	위탁용역 (280교)	위탁용역 (280교)
계	22,347,594	16,887,780	4,529,901	4,529,901	6,643,896	6,643,896

### 3

## 직속기관 시설공사 및 안전관리 추진

#### □ 사업 개요

##### ○ 목적 및 사업방향

안전하고 이용에 편리한 직속기관 시설환경 조성

- 수요기관의 여건과 예산집행의 효율성을 고려한 시설공사 추진
- 노후 및 위험시설 개선으로 안전하고 쾌적한 환경조성
- 시설 안전관리 강화로 재해위험 사전 예방

##### ○ 근거

- 서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 제41조
- 재난 및 안전관리 기본법

##### ○ 전년도 사업추진 실적

- 직속기관 시설사업: 44건
  - ※ 시설공사 사전예고제, 명예감독관제 운영
  - ※ 준공 시 합동점검 요구사항 58건 반영
- 29개 직속기관 안전관리
  - ※ 정기·수시 안전점검: 38건 위험개소 조치
  - ※ 정밀점검용역: 40년 이상 6개 기관(8개동)
  - ※ 재해취약시설 점검: 주 1회, 11개소 해소

##### ○ 전년도 사업평가 결과

- 시설공사 만족도 조사를 12월말 1회 실시로 원인분석 및 개선 미흡
- 노후 및 위험시설 해소를 위한 기관 요구사항 파악 필요

##### ○ 금년도 개선사항

- 시설공사 만족도 조사 연 2회(7월, 12월) 확대
- 노후 및 위험시설 전수조사

□ 추진 목표

세부사업명	추진시기	물량
직속기관 시설사업 추진 - 시설공사 사전예고제 - 설계협의를, 명예감독관제 - 준공 전 사전점검 - 시설공사 만족도 조사	연중 1월 2~12월 4~12월 7월, 12월	19개 기관 (29개 사업)
정기·수시 안전점검 (해빙기, 여름철, 겨울철)	2월, 6~8월, 11~18.1월	29개 기관 (116동 및 부속시설물)
재해취약시설 점검 (수련시설, 석축 및 옹벽)	1~2월, 7~9월, 12월	3기관 11개동
노후 및 위험시설 전수조사	4~5월	29개 기관

□ 추진 계획

- 직속기관 시설사업 추진: 19개 기관(29개 사업)
- 시설공사 추진과정 내실화 강화
  - 시설공사 사전예고제: 해당기관 의견수렴, 휴관일정 등 반영
  - 설계협의를: 요구사항 반영, 안전시설 설치, 작업동선 분리 등 협의
  - 명예감독제 운영: 공사과정 참여, 기관 요구사항 수렴
  - 준공 전 사전점검: 직속기관과 합동점검 실시 및 미흡한 부분 보완
- 시설공사 주요자재 선정에 직속기관 참여 확대
  - 주요자재 구매의 투명성, 예산절감 및 품질확보
  - 3,000만원 이상 주요자재 선정: 자재선정심의위원회 또는 경쟁 계약
  - 3,000만원 미만 주요자재 선정: 직속기관 주관 하에 선정 심의
- 시설공사 만족도 조사
  - 조사기관 및 방법: 연 2회(7월, 12월), 설문조사
  - 조사항목: 사전조사, 품질·공정관리, 안전관리, 현장관리, 사용편의성 등
  - 목표: 만족도 90% 이상 달성



- 정기(해빙기, 여름철, 겨울철) 및 수시 안전점검
  - 점검대상: 29개 기관 116동 및 부속시설물(석축, 옹벽 등)
- 재해취약시설 지정 및 관리
  - 여름철 재해취약시설 수련시설 지정: 8개동
    - ※ 학생교육원 본원(3개동), 대천임해교육원(2개동), 대성리교육원(1개동), 퇴촌야영교육원(2개동)
  - 여름철·겨울철 재해취약시설 석축 및 옹벽 지정: 2기관 3개소
    - ※ 용산도서관(1개소), 정독도서관(2개소)
- 노후 및 위험시설 전수조사
  - 4~5월 건물 전수조사 실시: 29개 기관 116동
  - 노후 및 위험시설 사전예방 및 조치방안 마련

추진 일정

업무분야	1분기			2분기			3분기			4분기			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
시설공사 집행	사업계획 수립· 공사사전 예고제	설계협의, 명예감독관제 운영, 준공전 사전점검 (연중실시)									공사 만족도 조사	공사 만족도 조사	
안전관리 추진	해빙기 안전점검  겨울철 재해취약 시설 점검	노후 및 위험시설 전수조사			여름철 안전 점검			여름철 재해취약시설 점검			겨울철 안전 점검		겨울철 재해취약 시설점검

예산 집행 계획

(단위: 천원, '17.1.31.현재)

사업명	예산액		집행액 / 집행내용			
	'17	'16	1분기	2분기	3분기	4분기
직속기관 환경개선	2,514,014	2,935,939	101,000	1,910,000	503,014	-
			설계	공사	공사	
평생교육기관 환경개선	2,176,922	1,299,286	88,000	1,653,000	435,922	-
			설계	공사	공사	
합계	4,690,936	4,235,225	189,000	3,563,000	938,936	-

□ 2017년 직속기관 시설사업비 예산현황

(단위: 천원, '17.1.31.현재)

사업명	기관별 세부사업		2017년 예산	비고	
직속기관 환경개선	과학전시관	과학놀이체험시설 타일교체, 방수 및 도색	90,440		
		남부분관 옥상 및 외벽 보수	76,960		
	교육연수원	흡수식 냉온수기 교체	538,301		
	학생교육원	급식실 확장 및 보건실 이전 (대성리교육원)	74,400		
		교육시설 간 안전이동로 정비 및 대기공간설치 (본원)	200,000		
		생활실 벽지 및 바닥 교체 (대천임해교육원)	185,000		
		창조관, 미래관 외벽 보수 (대성리교육원)	176,000		
		야영지 화장실 및 샤워장 리모델링 (본원)	250,000		
	학생체육관	강서분관 다목적실설치	410,000		
		강서분관 수영장 및 탈의실 냉난방설치	43,960		
	교육시설관리본부	시설부대비	13,235	시설사업 추진관련 예산	
		기타일반수용비	2,000		
	교육연구정보원	사무실 내부변경	285,718		
		외부창호 교체	168,000		
	소 계			2,514,014	
	평생교육기관 환경개선	고척도서관	석면벽체 교체	52,001	
노원평생학습관		열람실 냉난방개선	138,160		
동대문도서관		엘리베이터 교체	60,000		
마포평생학습관		아현분관 냉난방시설개선	180,000		
어린이도서관		본관동 옥상방수	84,240		
정독도서관		방송선로 및 장비 교체	162,000		
		본관 냉난방시설개선	125,600		
영등포평생학습관		외벽보수 및 외부도장	209,000		
용산도서관		외부도장	20,000		
		조리실 및 식당 개선	178,840		
종로도서관		옥상 및 베란다방수	112,320		
고덕평생학습관		지붕배수로 누수 보수	20,000		
강서도서관		엘리베이터 교체 및 확장	383,000		
강남도서관		복도 도색	13,200		
구로도서관		방송시설 교체	12,881		
		카페바닥 보수	13,680		
송파도서관		냉난방시설개선	412,000		
소 계			2,176,922		
계			4,690,936		

## 4

## 사립학교 시설업무 지원

## □ 사업 개요

## ○ 목적 및 사업방향

사립학교의 쾌적하고 안전한 교육시설 환경조성 지원

- 학교 교육여건과 재정효율성을 고려한 시설공사 업무지원
- 시설노후를 감안한 공정하고 합리적인 교육환경개선사업 실태조사
- 학교 노후시설물 안전관리로 교육환경 안전 확보

## ○ 근거

- 서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 제41조
- 재난 및 안전관리 기본법
- 사립학교 시설사업비 지원기준 및 집행지침

## ○ 전년도 사업추진 실적

- 학교자체발주 시설공사 기술업무지원
  - ※ 설계검토, 준공확인 등 880건 지원
  - ※ 예산 2,051백만원 절감(설계과다, 공법개선 등 감조정)
- 교육환경개선사업 실태조사
  - ※ 화장실 개선 등 11개 분야, 공개물량 651건 1,308억원
- 학교시설물 안전점검 지원
  - ※ 위험시설 안전조치: 23건(해빙기 13건, 여름철 10건 해소)
- 노후시설물 정밀점검 용역실시: 149교 253동

## ○ 전년도 사업평가 결과

- 시설지원업무 만족도 조사결과 처리 지연에 대한 불만 발생

※ 지원건수가 2015년 578건 대비 2016년 880건으로 1.5배 증가

※ 지원건수 증가에 따른 검토기간 지연

○ **금년도 개선사항**

- 학교현장 서비스마인드 도입 및 신속지원방안 구축

※ 학교지원요청 후 7일 내 신속처리

※ 지원업무 처리기준 및 업무매뉴얼 개발·보급

※ 업무도우미 제도 운영 및 실시간 Q&A서비스 실시 등

□ **추진 목표**

세부사업명	추진시기	물량
학교자체발주 시설공사 기술업무지원	연중	설계검토, 준공확인 등 722건
교육환경개선사업 실태조사	4~6월	사립학교 중 신청학교
학교시설물 안전점검 지원	연 3회	372교
노후시설물 정밀점검 용역 실시	3~5월	20교 22동
서비스마인드 도입 등 시설업무 지원강화	연중	업무매뉴얼 개발, 업무 진행사항 홈페이지 공개 등

□ **추진 계획**

○ **학교자체발주 시설공사 기술업무지원**

- 대상: 5,000만원 이상 시설공사(5,000만원 미만도 요청 시 지원)

- 분야: 설계검토, 준공확인 등 722건 지원예정

- 내용: 제반법규 준수, 설계과다, 시공적정 여부 등 검토

○ **교육환경개선사업 실태조사**

- 대상: 시설환경개선을 신청한 사립학교

- 분야: 화장실개선, 냉난방개선 등 11개 분야

- 내용: 시설의 노후도, 성능, 안전성 등 조사

- 결과: 우선순위심의위원회를 통한 분야별 우선순위 선정

○ 학교시설물 안전점검 업무지원

- 대상: 사립 초·중·고 372교(특수 및 각종 포함)
- 분야: 상시점검(월 1회), 정기점검(연 3회, 해빙기/여름철/겨울철)
- 내용: 학교 자체점검 후 위험시설에 대해 담당자가 확인·점검
- 결과: 위험시설 안전조치 및 본청에 보고(필요 시 예산 반영)

○ 노후시설물 정밀점검 용역 실시

- 대상: 40년 이상 노후 시설물 중 점검대상(20교 22동)
- 내용: 건축물 상태평가, 내구성 조사, 보수소요액 산출 등
- 결과: 용역결과에 따라 예산 확보 후 보수조치

○ 서비스마인드 도입 등 시설업무 지원강화 구축

- 신속지원: 학교지원요청 후 7일 내 신속처리
- 투명지원: 주 1회 업무진행사항 홈페이지 공개
- 친절지원: 업무도우미 제도운영 및 업무매뉴얼 개발
- 적극지원: 업무 설명회 실시 및 실시간 Q&A서비스 운영

□ 추진 일정

업무분야	1분기			2분기			3분기			4분기		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
시설공사 업무지원	공사지원(설계검토, 준공확인, 설계변경, 기성확인)											
교육환경개선사업 실태조사				환경개선사업 실태조사			우선 순위 보고					
학교 시설물 안전관리 지원	해빙기 안전 점검		노후시설물 정밀점검			여름철 안전 점검			겨울철 안전 점검			
시설업무 지원 강화	시설매뉴얼 개발		업무도우미, 시설자료방 운영 Q&A 제도, 업무진행사항 홈페이지 공개 등									

□ 예산 집행 계획

(단위: 천원, '17.1.31.현재)

사업명	예산액		집행액			
	'17	'16	1분기	2분기	3분기	4분기
시설사업관리 (교육환경개선 우선순위심의위원수당)	재배정	700	-	-	-	-
시설사업관리 (안전점검 외부전문가수당)	2,000	1,610	700 해빙기	700 여름철	-	600 겨울철
학교시설 교육환경개선 (정밀점검 및 안전진단용역)	재배정	1,557,692	-	-	-	-
계	2,000	1,560,002	700	700	-	600

## 5 시설유지관리 역량 강화

### □ 사업 개요

#### ○ 목적 및 사업방향

시설관리자 실무연수를 통해 현장 대응능력 강화

- 서울특별시교육청교육연수원의 연수과정 공모 참여
- 학교현장 중심 실무자 위주의 연수 교과목 개발
- 사립학교 시설의 효율적인 유지관리 및 긴급 상황 발생 시 대처능력 향상

#### ○ 근거

- 서울특별시교육청 행정기구 설치 조례 시행규칙 제55조

#### ○ 전년도 사업추진 실적

- 공립학교 및 직속기관 시설관리 실무과정 연수
  - ※ 상·하반기 2회, 141명 연수 실시
  - ※ 설문조사 만족도 지속적으로 상승(2016년 상반기 86.2%→하반기 94.3%)
- 사립학교 행정실장 및 시설담당자 직무연수
  - ※ 상·하반기 2회, 493명 연수 실시

#### ○ 전년도 사업평가 결과

- 실제 업무에 도움이 되면서 교육연수원 미개설 연수과정 필요
- 사립학교 자체 집행 시설공사가 많은 데 비해 행정실장 및 시설 담당자의 전문성 강화를 위한 연수 미흡

#### ○ 금년도 개선사항

- 교육연수원 공모신청 연수과정 개편 및 연수대상자 확대
  - ※ 연수과정 개편: 2016년 「시설관리 실무과정」  
 → 2017년 「소규모 시설공사 설계·감독과정」
  - ※ 연수대상자: 2016년 직속기관 및 공립학교 행정실장, 시설담당자  
 → 2017년 사립학교 행정실장, 시설담당자까지 확대

추진 목표

세부사업명	추진시기	물량
교육연수원 공모 연수	5월, 10월	70명
사립학교 시설관리자 연수	4월, 11월	744명

추진 계획

- 서울특별시교육청교육연수원 2017년 연수 공모 신청
  - 학교현장 실무자의 눈높이에 맞춘 교육과정 개발
  - 소규모공사 도면검토, 원가계산서 작성 등 교육과정 편성·공모 신청
  - 연수 후 설문조사를 실시하여 연수의 질 향상
- 사립학교 행정실장 및 시설담당자 직무연수 실시
  - 상·하반기 2회, 사립 초·중·고 372교 대상
  - 시설사업 집행 및 안전점검 시행요령, 환경개선사업 실태조사 안내 등 업무에 직접적으로 관련 있는 내용으로 편성하여 실무역량 강화 추진

추진 일정

업무분야	1분기			2분기			3분기			4분기		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
교육연수원 공모연수		연수 공모 신청	운영 계획 수립	강사· 연수 대상자 선정	소규모 공사 과정 연수				연수 대상자 선정	소규모 공사 과정 연수		
사립학교 직무연수			계획 수립	직무 연수						계획 수립	직무 연수	

예산 집행 계획

(단위: 천원, '17.1.31.현재)

사업명	예산액		집행액 / 집행내용			
	'17	'16	1분기	2분기	3분기	4분기
교육연수원 공모 연수	-	1,160	-	-	-	-
사립학교 직무연수	2,400	1,200	600 매뉴얼인쇄	900 교재인쇄	-	900 교재인쇄
계	2,400	2,360	600	900	-	900