

제281차 건설기술심의 소위원회 의결사항

심의일자 : 2023. 12. 19.

□ 안 건 명 : 월계배수지 등 2개소 정밀안전진단 심의

위 안전에 대한 제281차 서울특별시 건설기술심의소위원회 심의결과, 아래 주요 심의내용 및 불임 위원별 심의의견을 보완 반영하는 조건으로 「조건부채택」을 의결함

【주요 심의내용】

- 구조해석에서 산출된 단면력값과 안전성평가 평가를 실시한 단면의 구체적인 위치를 보고서에 정리하여야 함
- 월계배수지 유입/유출 밸브는 누수가 되고 있어 차수불량 원인을 시트손상, 디스크 이물질, 리미트 설정 미흡 등으로 추정하고 있어 정확한 차수불량 원인 분석과 보수방법 제시 필요
- 쌍문2가압장 정밀안전진단 안전성 검토 부분 지하층과 지상층을 구분하여 보고서에 반영할 것
- 쌍문2가압장 흡음재료로 현장조사되지 못한 부분은 추후 진단시 확인하라는 문구를 보고서에 수록할 것

불임 : 위원별 건설기술심의 채택의견서 각 1부

건설기술심의 채택의견서

○ 안 건 명 : 제281차 월계배수지 등 2개소 정밀안전진단 심의

○ 분 야 : 토목구조

항 목	채 택 의 견	비 고
외관조사	(월계배수지) 1. 배수지 내부의 방수부 기포, 박리 등은 공용연수 등을 고려하여 보다 상세한 원인분석이 필요하며, 보수부 시공시기를 확인하여 하자여부를 파악하여야 함. 2. 먹는물을 관리하는 배수지의 녹물 발생과 상부 누수 등의 손상은 누수경로 등의 상세원인 조사와 추후 발생하지 않도록 근본적인 보수 방안이 필요함. 3. 도로부 망상균열에서 지반침하가 의심되는 손상은 주변의 원인이 될 수 있는 사항을 확인하여야 함. (쌍문 2가압장) 4. 가압시설이 있는 바닥판의 균열은 진동에 영향이 있는 지의 확인이 필요함.	
내구성조사	(쌍문 2가압장) 5. 소음 및 진동측정결과는 기존측정치가 있는 경우 금번측정과 비교하여 분석하여야 함.	
시설물의 상태평가	-	
안전성평가	(공통) 6. 안전성평가지 내구성조사에서 분석된 철근배근조사(피복, 간격)와 콘크리트 강도 등을 정리하여 평가자료에 적용 하여야 함. 7. 구조해석에서 산출된 단면력값과 안전성평가 평가를 실시한 단면의 구체적인 위치를 보고서에 정리하여야 함.	
보수·보강방안	-	
유지관리방안	-	
기타	-	
사 유 (미반영, 수정, 추가 등)		

2023년 12월 19일

심의위원 :

건설기술심의 채택의견서

○ 안 건 명 : 제281차 월계배수지 등 2개소 정밀안전진단 심의

○ 분 야 : 상하수도

항 목	채 택 의 견	비 고
외관조사	1. 쌍문2가압장 내 신축관에 체결되어 있는 고정볼트는 제거 또는 볼트를 느슨하게 풀어 신축작용이 가능하도록 조치 필요 2. 쌍문가압장 내 1,2호기 각종 밸브의 기초받침이 강 파이프로 괴어 있거나 설치되지 않은 밸브도 있어 밸브작동시 진동, 충격에 안전하도록 보강대책 필요함	
내구성조사		
시설물의 상태평가	3. 월계배수지 유입/유출 밸브는 누수가 되고 있어 차수불량 원인을 시트손상, 디스크 이물질, 리미트 설정 미흡 등으로 추정하고 있어 정확한 차수불량 원인 분석과 보수방법 제시 필요	
안전성평가	4. 지하에 설치되어 있는 쌍문2가압장의 펌프와 밸브 등 시설물이 국지성 폭우로 침수가 발생되지 않도록 우수 유입시 신속한 배수펌프의 작동과 배수용량 검토 필요	
보수·보강방안	5. 전차 정밀점검 결과와 금회 실시한 정밀안전진단 비교 시 급격하게 손상 물량이 증가한 부분과 신규손상 발생에 대해 원인분석과 보수보강 방안 내용을 보고서에 수록 6. 배수지 3지 유입관 등 관부식과 철근노출, 녹물발생 등은 시설물의 안전과 수질에 악영향을 미칠 수 있으므로 조속히 적절한 보수보강이 필요함	
유지관리방안	7. 시설물 관리대장을 세부 설비별(펌프, 밸브 등)로 작성하여 유지관리에 활용할 수 있도록 보완 필요	
기타		
사 유 (미반영, 수정, 추가 등)		

2023년 12월 19일

심의위원 :

건설기술심의 채택의견서

○ 안 건 명 : 제281차 월계배수지 등 2개소 정밀안전진단 심의

○ 분 야 : 건축구조

항 목	채 택 의 견	비 고																																																																																							
외관조사	<ul style="list-style-type: none"> 시설물의 안전 및 유지관리 실시 세부지침에 의거 외관조사망도, 손상리스트, 사진첩 등 기술하여 적정함. 	적합																																																																																							
내구성조사	<p>1. 건축물 정밀안전진단 경우 '시설물의 안전 및 유지관리 실시 세부지침(건축물편)' 재료시험 기준수량은 아래와 같이 준하여야 할 것으로 사료됨.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>과업</th> <th>지정된 기본시험 수량</th> <th>공회 리범 수량</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">부지</td> <td>부지 구역 조사</td> <td>표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재 종류별 3개소 이상</td> <td>3개(중단위) > 2중부재 > 3개소 = 6개</td> <td></td> </tr> <tr> <td>반탈강도시험</td> <td>표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재별 2개소(단부, 중앙부)</td> <td>3개(중단위) > 2중부재 > 2개소 = 12개</td> <td></td> </tr> <tr> <td>초음파시험</td> <td>표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재별 2개소(단부, 중앙부)</td> <td>3개(중단위) > 2중부재 > 2개소 = 12개</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="4">건축물</td> <td>탄산화깊이 측정</td> <td>표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재별 1개소</td> <td>3개(중단위) > 2중부재 > 1개소 = 6개</td> <td></td> </tr> <tr> <td>철근탐사</td> <td>표본 층(단위)수 2중 부재(기둥, 내력벽, 보, 슬래브 등) > 부재 종류별 2개 이상 > 각 부재별 2개소(단부, 중앙부)</td> <td>3개(중단위) > 2중부재 > 2개소 > 2개소 = 24개</td> <td></td> </tr> <tr> <td>철근부식도시험</td> <td>표본 층(단위)수 1개 부재 이상</td> <td>3개(중단위) > 1개 부재 = 3개</td> <td></td> </tr> <tr> <td>콘크리트 염화물 함유량</td> <td>표본 층(단위)수 1개 부재 이상</td> <td>3개(중단위) > 1개 부재 = 3개</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구분	과업	지정된 기본시험 수량	공회 리범 수량	비고	부지	부지 구역 조사	표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재 종류별 3개소 이상	3개(중단위) > 2중부재 > 3개소 = 6개		반탈강도시험	표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재별 2개소(단부, 중앙부)	3개(중단위) > 2중부재 > 2개소 = 12개		초음파시험	표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재별 2개소(단부, 중앙부)	3개(중단위) > 2중부재 > 2개소 = 12개		건축물	탄산화깊이 측정	표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재별 1개소	3개(중단위) > 2중부재 > 1개소 = 6개		철근탐사	표본 층(단위)수 2중 부재(기둥, 내력벽, 보, 슬래브 등) > 부재 종류별 2개 이상 > 각 부재별 2개소(단부, 중앙부)	3개(중단위) > 2중부재 > 2개소 > 2개소 = 24개		철근부식도시험	표본 층(단위)수 1개 부재 이상	3개(중단위) > 1개 부재 = 3개		콘크리트 염화물 함유량	표본 층(단위)수 1개 부재 이상	3개(중단위) > 1개 부재 = 3개		보완필요 (3개 단위로 평가)																																																				
구분	과업	지정된 기본시험 수량	공회 리범 수량	비고																																																																																					
부지	부지 구역 조사	표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재 종류별 3개소 이상	3개(중단위) > 2중부재 > 3개소 = 6개																																																																																						
	반탈강도시험	표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재별 2개소(단부, 중앙부)	3개(중단위) > 2중부재 > 2개소 = 12개																																																																																						
	초음파시험	표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재별 2개소(단부, 중앙부)	3개(중단위) > 2중부재 > 2개소 = 12개																																																																																						
건축물	탄산화깊이 측정	표본 층(단위)수 2중 부재(기둥 또는 내력벽 보 슬래브 등) > 각 부재별 1개소	3개(중단위) > 2중부재 > 1개소 = 6개																																																																																						
	철근탐사	표본 층(단위)수 2중 부재(기둥, 내력벽, 보, 슬래브 등) > 부재 종류별 2개 이상 > 각 부재별 2개소(단부, 중앙부)	3개(중단위) > 2중부재 > 2개소 > 2개소 = 24개																																																																																						
	철근부식도시험	표본 층(단위)수 1개 부재 이상	3개(중단위) > 1개 부재 = 3개																																																																																						
	콘크리트 염화물 함유량	표본 층(단위)수 1개 부재 이상	3개(중단위) > 1개 부재 = 3개																																																																																						
시설물의 상태평가	<p>6.3.3 재료시험 기준수량</p> <p>가. 표본 층(단위) 선정</p> <p>1. 일반</p> <p>건축시설물의 전체 층수로 전체 면적에 따라 표본 층 또는 단위를 선정하는데, 표본 층과 표본 단위의 선정 개소수가 서로 같다면 층수 층수별 연면적별 표본 층(단위) 중 최대치를 기준으로 하여 표본 층(단위)를 선정한다.</p> <p>[표 6.19] 층수별 재료시험 대상 표본 층 선정기준</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">층 수</th> <th colspan="2">수량 기준</th> </tr> <tr> <th>정밀안전진단</th> <th>정밀안전진단</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21층~20층</td> <td>4개층 이상</td> <td>6개층 이상</td> </tr> <tr> <td>11층~20층</td> <td>3개층 이상</td> <td>4개층 이상</td> </tr> <tr> <td>1층~10층</td> <td>2개층 이상</td> <td>3개층 이상</td> </tr> </tbody> </table> <p>* 31층 이상인 경우에는 10층을 가다 정밀안전진단 1개층씩, 정밀안전진단은 2개층씩 증가함 ※ 층수는 지하층까지 포함된 층수임</p> <p>[표 6.20] 연면적별 재료시험 대상 표본 단위 선정기준</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">연면적</th> <th colspan="2">수량 기준</th> </tr> <tr> <th>정밀안전진단</th> <th>정밀안전진단</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>50,000~25,000㎡</td> <td>4개 단위 이상</td> <td>6개 단위 이상</td> </tr> <tr> <td>25,000~49,999㎡</td> <td>3개 단위 이상</td> <td>4개 단위 이상</td> </tr> <tr> <td>1~24,999㎡</td> <td>2개 단위 이상</td> <td>3개 단위 이상</td> </tr> </tbody> </table> <p>* 25,000㎡ 이상인 경우는 25,000㎡ 이하 정밀안전진단 1개 단위씩, 정밀안전진단은 2개 단위씩 증가함</p> <p><시설물의 안전 및 유지관리 실시 세부지침(건축물편)></p> <p>2. 검토 결과, 시설물의 안전 및 유지관리 실시 세부지침(건축물편)에 의거 건축물(쌍문2가압장) 정밀안전진단의 경우 표본 층(단위) 선정 시 3개층(단위) 이상으로 선정하여야 하나 1개층(단위)으로 선정하여 평가된 것으로 사료됨.</p>	층 수	수량 기준		정밀안전진단	정밀안전진단	21층~20층	4개층 이상	6개층 이상	11층~20층	3개층 이상	4개층 이상	1층~10층	2개층 이상	3개층 이상	연면적	수량 기준		정밀안전진단	정밀안전진단	50,000~25,000㎡	4개 단위 이상	6개 단위 이상	25,000~49,999㎡	3개 단위 이상	4개 단위 이상	1~24,999㎡	2개 단위 이상	3개 단위 이상	<p>건축물 평가결과</p> <p>건축 개요</p> <table border="1"> <tr><td>건물명</td><td>쌍문2가압장(월계배수지)</td></tr> <tr><td>소재지</td><td>서울특별시 중랑구 월계동 131-10</td></tr> <tr><td>연면적</td><td>1,001㎡</td></tr> <tr><td>층수</td><td>2층(지하 1층 포함)</td></tr> <tr><td>구조</td><td>RC구조</td></tr> <tr><td>건축년도</td><td>2014년</td></tr> <tr><td>소유자</td><td>서울특별시</td></tr> <tr><td>관리처</td><td>서울특별시</td></tr> <tr><td>연면적</td><td>1,001㎡</td></tr> <tr><td>층수</td><td>2층(지하 1층 포함)</td></tr> <tr><td>구조</td><td>RC구조</td></tr> <tr><td>건축년도</td><td>2014년</td></tr> <tr><td>소유자</td><td>서울특별시</td></tr> <tr><td>관리처</td><td>서울특별시</td></tr> </table> <p>평가결과</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">층</th> <th colspan="4">합계 / 상해</th> <th rowspan="2">기준치</th> <th rowspan="2">비율</th> </tr> <tr> <th>기준</th> <th>내력벽</th> <th>보</th> <th>슬래브</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">1층</td> <td>기준</td> <td>1.00</td> <td>1.00</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>내력벽</td> <td>1.00</td> <td>1.00</td> <td>-</td> <td>1.00</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>보</td> <td>1.00</td> <td>1.00</td> <td>-</td> <td>1.00</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 상해율 기준: < 0.01(중등) 상해율 기준: < 0.01(중등) 상해율 기준: < 0.01(중등)</p> <p><쌍문2가압장(월계배수지) 평가결과></p>	건물명	쌍문2가압장(월계배수지)	소재지	서울특별시 중랑구 월계동 131-10	연면적	1,001㎡	층수	2층(지하 1층 포함)	구조	RC구조	건축년도	2014년	소유자	서울특별시	관리처	서울특별시	연면적	1,001㎡	층수	2층(지하 1층 포함)	구조	RC구조	건축년도	2014년	소유자	서울특별시	관리처	서울특별시	층	합계 / 상해				기준치	비율	기준	내력벽	보	슬래브	1층	기준	1.00	1.00	-	-	100%	내력벽	1.00	1.00	-	1.00	100%	보	1.00	1.00	-	1.00	100%	보완필요 (3개 단위로 평가)
층 수	수량 기준																																																																																								
	정밀안전진단	정밀안전진단																																																																																							
21층~20층	4개층 이상	6개층 이상																																																																																							
11층~20층	3개층 이상	4개층 이상																																																																																							
1층~10층	2개층 이상	3개층 이상																																																																																							
연면적	수량 기준																																																																																								
	정밀안전진단	정밀안전진단																																																																																							
50,000~25,000㎡	4개 단위 이상	6개 단위 이상																																																																																							
25,000~49,999㎡	3개 단위 이상	4개 단위 이상																																																																																							
1~24,999㎡	2개 단위 이상	3개 단위 이상																																																																																							
건물명	쌍문2가압장(월계배수지)																																																																																								
소재지	서울특별시 중랑구 월계동 131-10																																																																																								
연면적	1,001㎡																																																																																								
층수	2층(지하 1층 포함)																																																																																								
구조	RC구조																																																																																								
건축년도	2014년																																																																																								
소유자	서울특별시																																																																																								
관리처	서울특별시																																																																																								
연면적	1,001㎡																																																																																								
층수	2층(지하 1층 포함)																																																																																								
구조	RC구조																																																																																								
건축년도	2014년																																																																																								
소유자	서울특별시																																																																																								
관리처	서울특별시																																																																																								
층	합계 / 상해				기준치	비율																																																																																			
	기준	내력벽	보	슬래브																																																																																					
1층	기준	1.00	1.00	-	-	100%																																																																																			
	내력벽	1.00	1.00	-	1.00	100%																																																																																			
	보	1.00	1.00	-	1.00	100%																																																																																			

항 목	채 택 의 견	비 고																					
안전성평가	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 45%;"> <p>리, 안전성 평가</p> <p>*모자, 서열, 속질 일체의 분석 *기존의 구조제안서 또는 안전성평가 자료 분석 *내력 및 구조 안전성평가 검토 *석질분석, 안전성평가 검토 결과에 대한 소견</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>1층(1층-1층)라면(RC)</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <th colspan="7">부속 내력비(소문압도+보문압도)</th> </tr> <tr> <th>평가부위</th> <th>기준</th> <th>내력비</th> <th>비율</th> <th>내력비</th> <th>비율</th> <th>비율</th> </tr> <tr> <td>평가부위</td> <td></td> <td>6</td> <td>24</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p style="text-align: center;"><쌍문2가압장(월계배수지) 안전성평가결과>부록 384페이지</p> </div> </div> <p style="text-align: center;"><과업지시서></p> <p>3. 검토 결과, 과업지시서상 기존 자료 분석 내용을 평가결과에 반영한 것으로 사료되나, 건축물(쌍문2가압장) 정밀안전진단의 경우 표본 층(단위) 선정 시 3개층(단위) 이상으로 선정하여야 하나 1개층(단위)으로 선정하여 평가된 것으로 사료됨.</p>	부속 내력비(소문압도+보문압도)							평가부위	기준	내력비	비율	내력비	비율	비율	평가부위		6	24				보완필요 (3개 단위로 평가)
부속 내력비(소문압도+보문압도)																							
평가부위	기준	내력비	비율	내력비	비율	비율																	
평가부위		6	24																				
보수·보강방안	•적정함																						
유지관리방안	•적정함																						
기타	<p>[2023. 12. 19 기수심의회 보안사항]</p> <p>1. 쌍문2가압장 제1안전진단 안전성검토 방법(보안기준 35P) 지하층과 지상층을 구분하여 보기에 반영할 것.</p> <p>2. 동일 3개단위로 4층 자료(도면)를 보기에 수록하여 다음의 진단서 편찬 3개 단위를 알 수 있도록 해 줄 것.</p>																						
사유 (미반영, 수정, 추가 등)	<p>3. 쌍문2가압장 흙중재는 현장조사되지 못한 부분은 독립 진단서 작성하라는 부구를 보기에 수록할 것.</p>																						

2023년 12월 19일

심의위원 :

건설기술심의 채택의견서

○ 안 건 명 : 제281차 월계배수지 등 2개소 정밀안전진단 심의

○ 분 야 : 플랜트설비

항 목	채 택 의 견	비 고
외관조사	1. 차기 안전점검등 수행 시 참고할 수 있도록 보고서 상에 기전설비 보수(교체)내역을 수록하는 것이 필요할 것으로 판단되오니 검토 바랍니다. 2. 금차 용역수행 시 조사된 기전설비에 대한 손상과 이전 차수 점검 등에서 조사된 손상에 대한 비교분석이 필요할 것으로 판단되오니 검토 바랍니다.	
내구성조사	3. 현장시험 위치도 작성 시 삽입된 시험 항목에 대한 범례가 실제 수행한 시험 항목과 상이하므로 재검토 후 수정하시기 바랍니다.	
시설물의 상태평가	○ 의견없음	
안전성평가	○ 의견없음	
보수·보강방안	○ 의견없음	
유지관리방안	4. 배관설비 및 펌프설비 등에 보수이력 및 교체사항 등을 쉽게 확인할 수 있도록 현장에 관리이력대장 및 장비이력카드 등을 비치할 수 있도록 제시하시기 바랍니다. 5. 유지관리방안 작성 시 차기 점검자가 효율적으로 활용할 수 있도록 중점 점검방향을 체크리스트 형식으로 수록하는 것을 검토 바랍니다.	
기타	6. 정밀안전진단결과표상 책임(참여)기술자 현황에 실제 용역에 참여한 기술자를 명기하고, 참여자의 기술분야 및 소속을 명기하기 바랍니다. (기전분야 참여기술자 없음) 7. 사용 장비 및 시험기기 현황에 기전분야 측정기와 검교정 확인서 수록이 필요하오니 검토 바랍니다.	
사 유 (미반영, 수정, 추가 등)		

2023년 12월 19일

심의위원 :

건설기술심의 채택의견서

○ 안 건 명 : 제281차 월계배수지 등 2개소 정밀안전진단 심의

○ 분 야 : 종합

항 목	채 택 의 견	비 고																																																																	
외관조사	1. (공통) 외관조사망도 결함물량표 작성 시 이번 진단 보수우선순위를 기재 하고 아래와 같이 작성할 것 - 결함깊이 측정이 가능 결함의 경우 반드시 결함 깊이 기재 - 최종보수내역은 보수보강의 최종내역 기재 - 비교는 신규, 재결함, 중요로 구분하여 기재																																																																		
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">연번</th> <th rowspan="2">적출 년도</th> <th rowspan="2">결함 종류</th> <th colspan="6">결함규모</th> <th colspan="3">최종보수내역</th> <th rowspan="2">보수 우선 순위</th> <th rowspan="2">비고</th> </tr> <tr> <th>폭</th> <th>길이</th> <th>깊이</th> <th>물량</th> <th>단위</th> <th>개소</th> <th>년월</th> <th>공법명/자 재명</th> <th>물량</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2011</td> <td>균열</td> <td>0.2</td> <td>4</td> <td></td> <td>4</td> <td>m</td> <td>1</td> <td>09.05</td> <td>에폭시주 입/DH-200</td> <td>4</td> <td></td> <td>재결함</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2016</td> <td>철근 노출</td> <td>0.1</td> <td>0.2</td> <td></td> <td>0.02</td> <td>m²</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>중요</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>2019</td> <td>백태</td> <td>0.1</td> <td>0.2</td> <td></td> <td>0.02</td> <td>m²</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>신규</td> </tr> </tbody> </table>	연번	적출 년도	결함 종류	결함규모						최종보수내역			보수 우선 순위	비고	폭	길이	깊이	물량	단위	개소	년월	공법명/자 재명	물량	1	2011	균열	0.2	4		4	m	1	09.05	에폭시주 입/DH-200	4		재결함	2	2016	철근 노출	0.1	0.2		0.02	m ²	1					중요	3	2019	백태	0.1	0.2		0.02	m ²	1					신규	
	연번				적출 년도	결함 종류	결함규모						최종보수내역			보수 우선 순위	비고																																																		
		폭	길이	깊이			물량	단위	개소	년월	공법명/자 재명	물량																																																							
	1	2011	균열	0.2	4		4	m	1	09.05	에폭시주 입/DH-200	4		재결함																																																					
2	2016	철근 노출	0.1	0.2		0.02	m ²	1					중요																																																						
3	2019	백태	0.1	0.2		0.02	m ²	1					신규																																																						
2. (공통) 외관조사 손상현황 분석 시 기 점검 자료는 점검시기의 차이가 크지 않아 장기적인 손상의 증감 추이를 파악하기에 어려움이 있으므로, 기 진단(2019년) 자료 추가 및 비교·검토하여 보완하기 바람																																																																			
3. (공통) 현장조사 내용 중 대표 손상사진 표에서 현황/원인/대책으로 구분하고 현황에 손상 규모를 명확히 기입바람 (현장조사장 전체 수정 바람)																																																																			
4. (월계배수지) 상부슬래브에 발생한 누수는 배수지 수질에 영향을 끼칠 수 있으므로 원인 분석 및 보수방안 등 상세히 검토하여 제시하기 바람																																																																			
5. (월계배수지) 전기설비의 절연저항 측정 결과를 제시할 것.																																																																			
내구성조사	6. (공통) 진단 시 실시한 재료시험의 각 시험항목별 시험위치에 대해 전차 점검 등과 비교하여 금회 시험위치 및 개소를 선정한 사유 제시하고 시험위치는 이력관리를 통해 향후 점검 및 진단시 활용하기 위하여 기 진단시의 위치를 외관조사망도에 명시하기 바람																																																																		
	7. (공통) 내구성조사에 따른 비교·분석도 장기적인 증감 추이를 파악 하기 위해 기 진단(2019년) 자료까지 검토하기 바람																																																																		
	8. (월계배수지) 이번 균열깊이 조사는 폭 0.3mm이상의 균열이 없어 측정은 수행하지 않았다고 하였으나, 배수지 벽체에 0.3mm 균열이 존재하므로 미측정 사유를 재검토하기 바람																																																																		

항 목	채 택 의 견	비 고
	9. (쌍문2아리수올림터) 지상1층에서 부등침하에 대한 조사 결과는 기준 지점 대비 142mm까지 단차가 존재하나, 그 사유를 측정자의 오차에 따른 값의 차이로 분석하기 보다 재측정하여 명확히 검토의견을 제시하기 바람	
시설물의 상태평가		
안전성평가		
보수·보강방안	10. (공통) 공통편에서 제시한 보수·보강 우선순위 산정기준과 보수보강 방안의 우선순위가 상이하므로 재검토하기 바람 - 배수지 항내의 균열(0.3mm미만)은 2순위로 제시하였으나, 보수보강 방안에는 3순위로 적용함	
유지관리방안	11. (공통) 주요 결함(관리대상) 부위를 체계적으로 점검할 수 있도록 점검 동선도를 별도 작성하고 결함내용, 결함위치 등을 표기하여 평시 점검에 활용할 수 있도록 보완할 것	
	12. (월계배수지) 관랑실 내부 난간 고정부 파손의 경우 안전사고 예방을 위해 조속히 보수하기 바람	
	13. 기전시설물의 교체 및 수리 등 보수보강 이력을 제시할 것	
	14. 최근 배수지 3지 등 시행한 보수보강 관련 사항을 보수·보강 이력에 수록하기 바람	
기타	15. 참여기술자 현황 작성 시 참여분야별(자료수집 및 분석, 외관조사, 내구성조사 및 현장시험, 상태평가, 내하력 및 안전성평가, 보수·보강/유지관리 방안 등) 실제 참여일수로 작성하기 바람	
	16. 사용 장비 및 시험기기 현황에 적외선 열화상 카메라, 성극지수측정기를 추가할 것.	
사 유 (미반영, 수정, 추가 등)		

2023년 12월 19일

심의위원 :