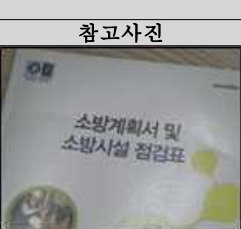







**<하절기 장기요양기관 안전점검표 작성방법>**

분야	항목	내 용		
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거
<b>(1) 안전 관리 계획 수립 안전 관리자 교육 훈련</b>	(1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>소방안전 관리자 소방안전계획서 작성함</li> <li>안전관리계획서 포함 항목을 모두 충족하고 있음</li> <li>안전계획서를 매년 수정, 보완하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>노유자 생활시설 및 연면적 400㎡ 이상 노유자시설</li> <li>「화재예방법」 제24조5항 및 시행령 제27조</li> </ul>
	(2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>시설장을 안전관리책임관으로 임명</li> <li>정·부 안전 관리자 임명</li> <li>* 소방본부장이나 소방서장 신고서류 확인</li> <li>시설 내에 안전 관리자 성명 등 게시</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>노유자 생활시설 및 연면적 400㎡ 이상 노유자시설</li> <li>소방안전관리보조자 최소선임 기준 : 1명</li> <li>「소방시설법」 제24조 및 시행령 제25조 참고</li> </ul>
	(3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>생활시설 연2회, 이용시설 연1회 안전교육 실시</li> <li>수시로 소방훈련 및 교육 실시</li> <li>실전 피난훈련 실시</li> <li>소방훈련·교육실시결과기록부 기록하여 보관하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>노유자 생활시설 및 연면적 400㎡ 이상 노유자시설 중 상시 근무·거주인 10명 초과 시설</li> <li>「화재예방법」 제37조 및 시행규칙 제36조 참고</li> </ul>
	(4)	사회복지시설별 (노인, 아동, 장애인, 사회복지관, 기타) 재난안전관리 매뉴얼	<ul style="list-style-type: none"> <li>보건복지부 사회복지시설별 재난안전관리 매뉴얼 포함 개별 시설 안전관리매뉴얼을 숙지하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「사회복지시설별 재난안전관리 매뉴얼」을 참고하여 개별 시설 특성에 맞는 매뉴얼 작성</li> </ul>
<b>(2) 책임 보험 가입 여부</b>	(1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>「사회복지사업법」에 따른 손해배상 책임보험 또는 책임공제에 가입되어 있음</li> <li>화재로 인한 손해배상과 화재외의 안전사고로 인한 손해배상을 모두 충족함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「사회복지사업법」 제34조의3 및 시행령 제18조의3 참고</li> <li>「화재로 인한 재해보상과 보험 가입에 관한 법률」 시행령 제5조 참고</li> </ul>
	(2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>배상책임보험(영업배상책임보험) 사망 시 1인당 1억 5천만 원 이상 보상한도 설정 시 양호</li> </ul>	
	(3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 규모를 고려하여 적절한 보상한도가 설정될 수 있도록 지도</li> </ul>	









분야	항목	내 용		
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거
<b>(3) 소방 안전 관리</b>	(1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>바닥면적 33㎡ 이상 각 실별로 소화기 설치</li> <li>각층마다 소형소화기는 20m 간격으로, 대형소화기는 30m 간격으로 설치</li> <li>주방이나 보일러실에는 바닥면적 25㎡마다 능력단위 1단이 이상 소화기 비치하고, 별도로 자동확산소화기 설치 (스프링클러설비·물분무등 소화설비 등으로 대체 가능)</li> <li>주방화재용 소화기 1개 이상 설치</li> <li>소화기 표지를 보기 쉬운 곳에 부착</li> <li>소화기 압력지침이 녹색에 위치하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「소방시설법」 시행령 별표4 및 소방청 고시 「소화기구 및 자동소화장치의 화재 안전기술기준」 참고</li> </ul>
			<ul style="list-style-type: none"> <li>주방화재용 소화기 1개 이상 설치</li> <li>소화기 표지를 보기 쉬운 곳에 부착</li> <li>소화기 압력지침이 녹색에 위치하고 있음</li> <li>머리 쪽으로 들어 흔들면 밀가루 흐르는 소리가 남</li> <li>내용연수 10년 초과 소화기 교체 필요</li> </ul>	
	(2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>자동화재 탐지설비가 기준에 맞게 설치되어 정상작동 됨</li> <li>전원 표시등에 과란불이 들어와 있음</li> <li>시각경보기가 설치되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「소방시설법」 시행령 제 19조 참고</li> </ul>
(3)			<ul style="list-style-type: none"> <li>자동화재 탐지설비가 기준에 맞게 설치되어 정상작동 됨</li> <li>전원 표시등에 과란불이 들어와 있음</li> <li>시각경보기가 설치되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>자동화재탐지설비 : 생활시설 및 연면적 400㎡ 이상 노유자시설</li> <li>시각경보기 : 노유자시설</li> <li>「소방시설법」 시행령 제11조 별표4 및 소방청 고시 「자동화재탐지설비 및 시각경보장치의 화재안전기술기준」 참고</li> </ul>
			<ul style="list-style-type: none"> <li>자동화재속보설비가 기준에 맞게 설치되어 정상작동 됨</li> <li>전원표시등에 불이 켜져 있음</li> <li>소방서와 바로 연결되어 있음</li> </ul>	
			<ul style="list-style-type: none"> <li>생활시설 및 바닥면적 500㎡ 이상인 층이 있는 노유자시설(24시간 상시 근무인 있을 경우 예외 인정)</li> <li>「소방시설법」 시행령 제 11조 별표4 및 소방청 고시 「자동화재속보설비의 화재안전기술기준」 참고</li> </ul>	
			<ul style="list-style-type: none"> <li>간이스프링클러설비가 기준에 맞게 설치되어 있음</li> <li>스프링클러 헤드가 모두 잘 보이며, 실수 반경에 장애물이 존재하지 않음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>생활시설 및 해당 시설로 사용하는 바닥면적의 합계가 300㎡ 이상 600㎡ 미만인 노유자 시설단 스프링클러설비 등이 설치된 경우 그 범위 내에서 면제</li> <li>「소방시설법」 시행령 제 11조 별표4 및 소방청 고시 「간이스프링클러설비의 화재안전기술기준」 참고</li> </ul>







분야	항목	내 용		
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거
[3] 소방 안전 관리	(4)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 옥내소화전이 기준에 맞게 설치되어 있음</li> <li>• 소화전 함 내 호스 및 관창이 들어 있음</li> <li>• 구경 40mm 이상의 것으로서 시설물 각 부분에 물이 유효하게 뿌려질 수 있는 길이의 호스를 갖추고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 연면적 1,500㎡ 이상 또는 지하층·무창층·4층 이상인 층 중 바닥면적 300㎡ 이상인 층에 있는 노유자시설 전층에 설치</li> <li>• 「소방시설법」 시행령 별표4 및 소방청 고시 「옥내소화전설비의 화재안전기술기준」 참고</li> </ul>
	(5)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 소화전 주변에 장애물이 없음</li> <li>• 소화전 설비 표지가 부착되어 있으며, 표시등이 항상 켜져 있음</li> <li>• 해당 시설 각 부분으로부터 하나의 옥내소화전 방수구까지 수평거리가 25m 이내일 것</li> </ul>	
	(6)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 스프링클러헤드 중심으로 바닥면을 향하여 반경 60cm 이상의 공간 확보되어 있음</li> <li>• 실내장식 공사로 스프링클러헤드가 가려진 부분이 없음</li> <li>• 스프링클러가 설치된 곳의 천장에 누수 흔적이 없음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 바닥면적 합계가 600㎡ 이상인 노유자시설</li> <li>• 「소방시설법」 시행령 별표4 및 소방청 고시 「스프링클러설비의 화재안전기술기준」 참고</li> </ul>
	(7)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 수조의 옆면에 수위계가 있는 경우 수위계 전체 길이의 4/5 이상 유지</li> <li>• 수조의 맨홀 뚜껑을 열어 관찰하였을 때 물의 수위가 오버플로우관(over flow) 유입구 최소 높이까지 유지</li> <li>• 옥내소화전 1개당 130리터*20분 소방용수 필요</li> <li>• 옥외소화전은 350리터*20분 소방용수 필요</li> <li>• 스프링클러는 80리터*20분 소방용수 필요</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 소방청 고시 「옥내소화전설비·옥외소화전설비·스프링클러설비의 화재안전기술기준」</li> <li>• 옥내소화전 경우 최대 2개로 계산하여 2.6*2=5.2㎡ 수량 확보해야 함</li> <li>• 옥외소화전 경우 최대 2개로 계산하여 7*2=14㎡ 수량 확보해야 함</li> </ul>
	(8)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 소방차 진입로가 확보되어 있음 (주차차량 및 기타 시설물로 인해 소방차의 접근이 불가능하다면 미흡)</li> <li>• 소화 작업 공간이 확보되어 있음</li> </ul>	
	(9)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 자동화재탐지설비 전면의 모든 스위치가 정상위치에 있음</li> <li>• 교류전원과 정상전원(직류 24볼트) 상태를 나타내는 표시등이 점등되어 있음</li> </ul>	






분야	항목	내 용		
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거
[3] 소방 안전 관리	(10)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 화재 표시등에 불이 꺼져 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 소방청 고시 「자동화재속보설비의 화재안전기준」 참고</li> </ul>
	(11)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 자동화재탐지설비로부터 화재신호 받음</li> <li>• 연동으로 작동하여 화재상황 소방서로 통지함</li> <li>• 녹음상태를 확인하여 정상여부 확인</li> </ul>	
	(12)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 층마다 보기 쉬운 위치에 피난안내 지도 부착</li> <li>• 피난방법과 설명이 부착됨</li> <li>• 피난도우미가 지정되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 노유자 생활시설 및 연면적 400㎡ 이상 노유자시설</li> <li>• 「화재예방법」 시행규칙 제35조 참고</li> </ul>
	(13)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 유도등은 상시 점등상태를 유지하고 있어야 함</li> <li>• 유도등 주변에 장애물이 없어 식별이 쉬운 상태임</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「소방시설법」 시행령 별표4 및 소방청 고시 「유도등 및 유도표지의 화재안전기술기준」 참고</li> </ul>
	(14)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 비상조명등 위치표지가 부착된 곳에 비상조명등 비치</li> <li>• 비상조명등이 정상적으로 작동됨</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 바닥 면적이 450㎡ 이상인 지하층 또는 무창층</li> <li>• 「소방시설법」 시행령 별표4 및 소방청 고시 「비상조명등의 화재안전기술기준」 참고</li> </ul>
	(15)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 비상조명등 위치표지가 부착된 곳에 비상조명등 비치</li> <li>• 비상조명등이 정상적으로 작동됨</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 바닥 면적이 450㎡ 이상인 지하층 또는 무창층</li> <li>• 「소방시설법」 시행령 별표4 및 소방청 고시 「비상조명등의 화재안전기술기준」 참고</li> </ul>
(16)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 피난층과 11층 이상 제외 모든 층에 피난기구가 설치되어 있음</li> <li>• 신체장애에 여부를 고려하여 적용성 있는 피난기구 설치(ex)노인시설이나 장애인시설에서는 승강식피난기가 적용성 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「소방시설법」 시행령 별표4 및 소방청 고시 「피난기구의 화재안전기술기준」 참고</li> </ul>	
(17)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 설치된 피난기구 고정 장치에 힘을 가하였을 때 움직임이 없음</li> <li>• 설치위치 표시 및 사용방법 표시가 부착되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 소방청 고시 「피난기구의 화재안전기준」 참고</li> </ul>	
(18)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2개소 이상 직통계단 설치 의무 시설'의 경우, 규정에 맞게 설치되어 관리하고 있음</li> <li>• 비상구 문이 잠겨있지 않음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「건축법」 시행령 제34조에 따른 시설'의 경우, 규정에 맞게 설치되어 관리하고 있음</li> <li>• 비상구 문이 잠겨있지 않음</li> </ul>	

분야	항목	내 용		
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거
[3] 소방 안전 관리			<ul style="list-style-type: none"> <li>대피로에 장애물이 적치되어 있지 않음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>200㎡이상인 아동 관련시설, 노인복지시설, 장애인거주시설</li> <li>「소방시설법」 제10조 참고</li> </ul>
	(17)		<ul style="list-style-type: none"> <li>「건축법」 시행령에 따른 의무설치 대상 시설에서 규정에 맞게 방화구획을 설정하고 있음</li> <li>방화셔터(방화문)이 화재감지기 작동에 자동으로 닫히는 구조임</li> <li>방화셔터 작동 개소주변에 적재물이 없음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「건축법」 시행령 제46조 참고</li> <li>대상 : 노인요양시설 및 장애인 거주시설</li> <li>방화구획, 거실에 접하여 설치된 노대등, 외부 피난 가능한 연결 복도 중 하나 설치</li> </ul>
	(18)		<ul style="list-style-type: none"> <li>제연설비를 규정에 맞게 갖추고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>지하층이나 무창층에 설치된 노유자시설로서 해당 용도로 사용되는 바닥면적의 합계가 1천㎡ 이상인 층</li> <li>「소방시설법」 시행령 별표4의 5호 가목 및 소방청 고시 「제연설비의 화재안전기술기준」 참고</li> </ul>
	(19)		<ul style="list-style-type: none"> <li>배연설비를 규정에 맞게 갖추고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>6층 이상 아동 관련 시설 및 노인복지시설</li> <li>노인요양시설 및 장애인거주시설은 층수와 무관하게 배연설비 설치의무 (15.9.22 이후)</li> <li>「건축법」 시행령 제53조 제2항 및 「건축물의 설비기준 등에 관한 규칙」 제4조 참고</li> </ul>
	(20)		<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 내 창문에 설치하는 커튼류 (블라인드 포함), 카펫, 종이벽지 등의 벽지, 전사용 합판 또는 섬유판 등이 방염처리가 되어 있음</li> <li>침구류, 소파, 의자의 경우 방염처리 권고할 수 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「소방시설법」 제20조 및 시행령 제30조, 제31조 참고</li> </ul>
	(21)		<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물 단열 시공법을 외단열 공법으로 시공으로 했을 경우 단열재, 외벽마감재를 난연재료로 사용</li> <li>외단열 공법이 아닌 내단열 시공의 경우 해당 없음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「건축물관리법」 시행령 제19조 (건축물의 화재안전성능보강) 참고</li> </ul>
	(22)		<ul style="list-style-type: none"> <li>아래와 같은 난연재료를 사용하였음</li> <li>내부 마감재가 노후화 되지 않음</li> </ul>	





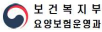

분야	항목	내 용								
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거						
			<table border="1"> <tr> <td>불연 재료</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>섬유강화 시멘트판</li> <li>유리섬유 혼입 시멘트판</li> <li>섬유 혼입 규산 칼슘판</li> <li>석고보드(두께 12mm 이상)</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>준불연 재료</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>석고보드(두께 9mm 이상)</li> <li>목편 시멘트판</li> <li>경질 목편 시멘트판</li> <li>목편 시멘트판</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>난연 재료</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>난연 합판(두께 5.5mm 이상)</li> <li>석고보드(두께 7mm 이상)</li> </ul> </td> </tr> </table>	불연 재료	<ul style="list-style-type: none"> <li>섬유강화 시멘트판</li> <li>유리섬유 혼입 시멘트판</li> <li>섬유 혼입 규산 칼슘판</li> <li>석고보드(두께 12mm 이상)</li> </ul>	준불연 재료	<ul style="list-style-type: none"> <li>석고보드(두께 9mm 이상)</li> <li>목편 시멘트판</li> <li>경질 목편 시멘트판</li> <li>목편 시멘트판</li> </ul>	난연 재료	<ul style="list-style-type: none"> <li>난연 합판(두께 5.5mm 이상)</li> <li>석고보드(두께 7mm 이상)</li> </ul>	
	불연 재료	<ul style="list-style-type: none"> <li>섬유강화 시멘트판</li> <li>유리섬유 혼입 시멘트판</li> <li>섬유 혼입 규산 칼슘판</li> <li>석고보드(두께 12mm 이상)</li> </ul>								
	준불연 재료	<ul style="list-style-type: none"> <li>석고보드(두께 9mm 이상)</li> <li>목편 시멘트판</li> <li>경질 목편 시멘트판</li> <li>목편 시멘트판</li> </ul>								
난연 재료	<ul style="list-style-type: none"> <li>난연 합판(두께 5.5mm 이상)</li> <li>석고보드(두께 7mm 이상)</li> </ul>									
(23)		<ul style="list-style-type: none"> <li>필로티 구조로 건물 1층 전부 또는 일부 주차장으로 활용하고 있음</li> <li>필로티 구조일 경우 건축물 연면적 1,000㎡ 미만 여부 표시</li> </ul>								
(24)		<ul style="list-style-type: none"> <li>기계실 등 접근 제한 장소에 문이 잠겨 있음</li> </ul>								
[4] 전기 안전 관리	(1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>배·분전반의 단자, 터미널 등 내·외부의 관리상태가 적정함</li> <li>배·분전반의 개폐장치 조작 시 외부장애물로 인한 문제가 없음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「전기설비의 검사 및 점검의 방법·절차 등에 관한 고시」 [별표2] 참고</li> <li>한국전기설비규정 212.6.2 참고</li> <li>한국전기설비규정 235.1 참고</li> </ul>						
	(2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>급속제 외함을 가지는 전기기계 기구의 전로 또는 주택의 옥내 전로에 누전차단기가 설치됨</li> <li>차단기가 과열 등으로 인해 손상되지 않고 관리상태가 적정함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「전기설비의 검사 및 점검의 방법·절차 등에 관한 고시」 [별표2] 참고</li> <li>한국전기설비규정 231.6 참고</li> <li>한국전기설비규정 212.4 참고</li> </ul>						
	(3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>옥내·외배선의 전선용량이 차단기 전류 정격에 따라 적정함</li> <li>옥내·외배선이 적절한 공사방법에 의해 시공되었고 유지되고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「전기설비의 검사 및 점검의 방법·절차 등에 관한 고시」 [별표2] 참고</li> <li>한국전기설비규정 221.2 등 참고</li> <li>전기설비기술기준 제53조, 제54조 참고</li> </ul>						

분야	항목	내 용		
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거
[5] 가스 안전 관리	(1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 가스누출경보차단장치 및 가스누출자동차단기가 적절하게 설치되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「액화석유가스법」 시행규칙 별표20 및 「도시가스사업법」 시행규칙 별표7 참고</li> </ul>
	(2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 가스시설에 손상이 없으며, 비눗물 등을 활용하여 가스누출여부를 정기적으로 확인하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「액화석유가스법」 시행규칙 별표20 및 「도시가스사업법」 시행규칙 별표7 참고</li> </ul>
	(3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 보일러·온수기의 배기통이 정상적으로 연결되어 있으며 급기구와 환기구는 막힌 곳이 없음.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「액화석유가스법」 시행규칙 별표20 및 「도시가스사업법」 시행규칙 별표7 참고</li> <li>◆ KGS CODE GC208 (주거용 가스보일러의 설치·검사 기준)</li> </ul>
	(4)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ LPG 저장설비 주변에 가연물이나 화기가 없으며, 보관상태가 적절함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「액화석유가스법」 시행규칙 별표20</li> </ul>
	(5)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 도시가스·LPG 등 각종 가스사고 예방을 위해 정기·수시 점검을 받고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「액화석유가스법」 제44조 및 「도시가스사업법」 제117조 등 참고</li> </ul>
	(6)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 연소기는 검사품 또는 KS인증품을 사용하였음.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「액화석유가스법」 제44조 및 「도시가스사업법」 제117조 등 참고</li> </ul>
[6] 하절기 재난 대응 대책	(1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 재난발생 정보 수집절차가 계획되어 있음</li> <li>◆ 항상 재난방송을 들을 수 있는 준비가 되어 있음</li> <li>◆ 재난방송 청취와 전파를 담당하는 직원이 지정되어 있음</li> </ul>	
	(2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 관련 소방서 및 지자체와 재난극복 협력체계가 구축되어 있음</li> <li>◆ 관할 협력기관과 수시로 연락하는 담당자가 지정되어 있음</li> </ul>	

분야	항목	내 용		
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거
[7] 시설물 안전관 리	(3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 마대, 가마니, 삼, 리어카, 우비, 장화, 랜턴 등을 준비하고 있음</li> <li>◆ 수방자재 창고에 자재 보관 상태를 기록하고 있음</li> </ul>	
	(4)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 비상 의약품 및 비상식량을 준비하고 있으며, 재난용품 담당자를 지정하여 관리하고 있음</li> </ul>	
	(5)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 옥상 등에 강한 바람에 날아갈 수 있는 물품을 두지 않음</li> <li>◆ 집중 호우 시를 대비하여 긴급 배수펌프나 물막이 자재를 준비하고 있음</li> </ul>	
	(6)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 지붕에 피뢰설비가 되어 있음</li> <li>◆ 배전반이나 변압기에 접지가 되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「건축물의 설비기준 등에 관한 규칙」 제20조 참고</li> </ul>
	(7)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 냉방기기(에어컨 등)를 확보하고 있음</li> <li>◆ 냉방기기 관리자가 지정되어 제대로 관리되고 있음</li> <li>◆ 설비기 청소상태가 양호함</li> </ul>	
	(1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 건축물이나 건물 주변에 지반 침하가 없거나 바닥 포장 상태가 양호함</li> <li>◆ 하중에 의한 천장 처짐 및 벽면 기울임 현상이 육안으로 관찰되지 않음</li> <li>◆ 수분 유입에 의한 누수흔적 및 백태가 발생하지 않음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「국민생활시설 안전점검 매뉴얼」 참고</li> <li>◆ www.sfms.or.kr(소규모 취약시설안전관리시스템) 홈페이지 '자료실'에서 검색하여 확인할 수 있음</li> <li>◆ 「국민생활시설 안전점검 매뉴얼」 참고</li> <li>◆ www.sfms.or.kr(소규모 취약시설안전관리시스템) 홈페이지 '자료실'에서</li> </ul>

분야	항목	내 용			
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거	
	(2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆철근 부식 및 노출 등이 발생하지 않음</li> <li>◆콘크리트 벗겨짐 또는 떨어짐 현상이 없음(콘크리트의 박리 깊이가 1.0mm이상, 박락 깊이가 20mm이상인 경우 위험)</li> <li>◆창호가 기울어진 부분이 없고, 단열기능이 있음</li> </ul>	검색하여 확인할 수 있음	
	(3)	 	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆지붕. 옥상배수관 막힘 부분 없음</li> <li>◆흙통 또는 주변의 하수구, 배수구 막힘 부분 없음</li> </ul>		
	(4)	 	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆담장에 균열 및 침하 발생하지 않음</li> <li>◆옹벽 등에 균열이 생기거나 전도 (위치 변경이나 뒤집어짐)등의 증상이 보이지 않음</li> </ul>		
	(5)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 시설물 준공 시 내진 설계 적용이 되었는지 여부</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 기존 공공시설물(건축물) 내진보강 업무처리 가이드 라인 참고(행정안전부, '20.7)</li> </ul>
	(6)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 시설물이 내진 설계 적용이 안된 경우 아래에 해당하는 경우에 '예' 체크 1) 내진성능평가를 실시하여 내진 성능이 확보된 경우가거나, 2) 내진성능평가를 실시하여 내진 성능이 확보되지 않아 내진보강공사를 실시하여 내진 성능이 확보된 경우</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 기존 공공시설물(건축물) 내진보강 업무처리 가이드 라인 참고(행정안전부, '20.7)</li> </ul>

분야	항목	내 용		
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거
[8] 급식 위생 안전 관리	(1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆안전성 심사를 받은 식재료를 사용하여 조리함</li> <li>◆유통기한이 경과한 식재료 및 식품을 제공하지 않음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「식품위생법」 제4조 및 시행규칙 별표24 참고</li> </ul>
	(2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆재료별 저장조건을 준수하여 관리하고 있음</li> <li>◆음식물 저장용기의 관리상태가 양호함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「식품위생법」 제3조 및 시행규칙 별표25 참고</li> </ul>
	(3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆위생을 해치는 벌레 등의 혼입을 사전에 방지하는 기구를 사용함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「식품위생법」 시행규칙 별표25 참고</li> </ul>
	(4)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆칼이나 도마 등 조리기구를 살균·소독제 또는 열탕의 방법으로 소독하여 사용함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「식품위생법」 시행규칙 별표24 및 별표25 참고</li> </ul>
	(5)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆조리장 내 구비되어 있는 수세시설과 소독시설을 청결하게 유지하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「식품위생법」 시행규칙 별표25 참고</li> </ul>
[9] 감염병 관리 대책	(1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆감염병 유행대비 시설 자체 대응지침을 마련(현행화)하고 있음</li> </ul>	
	(2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆감염병 관련 비상연락체계 (격리시설-관할보건소-시군구 및 시도)를 구축하여 현행화하고 있음</li> </ul>	

분야	항목	내 용		
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거
	(3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>종사자, 이용자, 입소자 등 시설별 감염관리 책임자(방역관리자)가 지정되어 있음</li> </ul>	
	(4)		<ul style="list-style-type: none"> <li>종사자, 이용자, 입소자 등 예방수칙 및 감염대응지침 등 교육(전파)을 실시함</li> </ul>	
	(5)		<ul style="list-style-type: none"> <li>손소독제, 마스크, 체온계 등 방역물품을 확보 및 보유 여부하고 있음</li> </ul>	
	(6)		<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 내 주요공간 주기적 청소, 소독, 환기 등 위생관리를 하고 있음</li> </ul>	
	(7)		<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 내 전염성이 높은 감염병 의심환자 발생 시 격리(대기)할 수 있는 격리 시설(공간)을 확보하고 있음</li> </ul>	
<b>(기타) 미세 먼지 대응</b>	(1)	<p>노인요양시설 등 장기요양기관용 고농도 미세먼지·오존 대응 매뉴얼</p> <p>2024. 2.</p> 	<ul style="list-style-type: none"> <li>시설은 미세먼지 대응매뉴얼을 비치하고 있으며, 미세먼지 대응 단계(1~7단계)에 따른 시설 조치사항을 숙지하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 제23조</li> <li>「실내공기질 관리법 시행규칙」 제3조 및 제4조</li> </ul>
	(2)	 <p>모바일 앱(에어 코리아)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 내 미세먼지 담당자가 지정되어 있음</li> <li>담당자는 실시간 미세먼지 상황 확인을 위해 모바일 앱(에어 코리아)를 설치하였거나 홈페이지(airkorea.or.kr)를 통해 확인하는 방법을 알고 있음</li> </ul>	