

## 세종로 지구단위계획 결정(변경)(안) 및 새로운 광화문광장 조성사업 전략환경영향평가서(초안) 열람 공고

1. '서울특별시 고시 제2013-79호(2013.03.21.)'로 결정된 도시관리계획(세종로 지구단위계획)의 결정(변경)(안) 및 「환경영향평가법」 제12조 규정에 의한 전략환경영향평가서(초안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조, 「환경영향평가법」 제13조 및 제14조 규정에 따라 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 본 도시관리계획(세종로 지구단위계획) 결정(변경)(안) 및 전략환경영향평가(초안)에 대하여 의견이 있는 주민 및 이해관계인은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 열람 장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

**2019년 5월 16일**  
**서울특별시**

### 가. 열람내용

#### □ 도시관리계획[세종로 지구단위계획] 결정(변경)(안)

- 1) 지구단위계획구역 관한 결정 : 생략(열람장소 비치도서 참조)
- 2) 용도지역·지구에 관한 결정 : 생략(열람장소 비치도서 참조)
- 3) 도시기반시설에 관한 결정(변경) : 생략(열람장소 비치도서 참조)
  - 광장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	①	광장	교통 광장	종로구 적선동 202-3 일대	25,900.8 (25,467)	-	13,289.3 (13,277.9)	내무부고시 제23호 (1952.3.25)	경복궁 앞 광장 ※ 중복결정 - 도시철도① (1,281㎡) - 광로 2-106 (13,289.3㎡)
변경	②	광장	교통 광장	종로구 세종로 77-6 일대	8,500.0	감)350.0	8,150.0	-	※ 중복결정 - 지하도로① (44㎡) - 공공청사① (8,150㎡)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	④	광장	일반 광장	종로구 세종로	80,856.6 (62,923.2)	증)22,893.7	103,750.3 (85,817.4)	내무부고시 제23호 (1952.3.25)	광화문광장 ※ 중복결정 - 광로 1-1 (54,856㎡) - 광로 3-7 (1,604㎡) - 광로 2-106 (3,517㎡) - 지하도로① (801㎡) - 지하도로② (31㎡) - 문화시설② (3,342㎡) - 도시철도① (396㎡) - 도시철도② (3,254㎡)
변경	⑤	광장	경관 광장	종로구 세종로 76-2 일대	9,494.6	감)3,017	6,477.6	서울특별시고 제1996-144호 (1996.05.30)	의정부터
변경	⑥	광장	경관 광장	종로구 세종로 80-1 일대	8,855.3	감)86.6	8,768.7	서울특별시 고시 제26호 (1976.02.13)	세종로공원 ※ 중복결정 - 주차장① (8,768.7㎡)
신설	⑦	광장	교통 광장	적선동 36-2 일대	-	증)10,268.7	10,268.7 (9,746.6)	-	※ 중복결정 - 광로 2-106 (10,268.7㎡)

※ ( )는 지구단위계획구역 내 사항임

· 광장 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	시설의 세분	변경내용	변경사유
①	광장	교통광장	위치 및 면적 변경	• 광화문 일대 복원을 위한 도로정비사업에 따른 위치 및 면적변경
②	광장	교통광장	면적 변경	• 광화문 일대 복원을 위한 도로정비사업에 따른 면적변경
④	광장	일반광장	면적 변경	• 광화문 일대 복원을 위한 도로정비사업에 따른 면적변경
⑤	광장	경관광장	면적 변경	• 광화문 일대 복원을 위한 도로정비사업에 따른 면적변경
⑥	광장	경관광장	면적 변경	• 광화문 일대 복원을 위한 도로정비사업에 따른 면적변경
⑦	광장	교통광장	신설	• 광화문 일대 복원을 위한 도로정비사업에 따른 광장신설

4) 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경) : 생략(열람장소 비치도서 참조)

5) 기타사항에 관한 결정 등 : 생략(열람장소 비치도서 참조)

② 전략환경영향평가서(초안) : 생략(정보통신망 및 열람장소 비치도서 참조)

· 서울특별시 홈페이지(www.seoul.go.kr), 환경영향평가 정보지원시스템  
(www.eiass.go.kr)에 전략환경영향평가서 초안(요약문) 게재

나. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

다. 열람장소 및 의견 제출기관

- 서울특별시 도시재생실 광화문광장추진단(☎ 02-2133-7740, 7742, FAX 02-2133-0894)
- 종 로 구 건축과(☎ 02-2148-2813)

라. 관련도서 : 게재 생략(열람장소에 비치 도서로 같음)