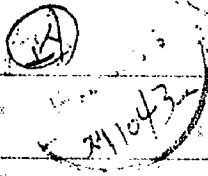
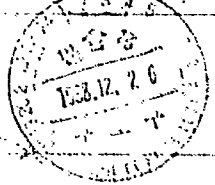
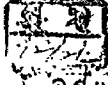


기 안 용 지

(전화: 860-2380)

시행강령
특별취급

분류기호 문시민호	주택30411-728423			
보통기간	양우·윤영우, 10.5.3.1.			
수신최 보통기간				
시행일자	1988.12.			
보조 기 종	부청장 도시경비 주대책장	김복기 김성기 김한	김주옥 김주옥	문시봉제
기안개입자	김복기 김성기 김한			
영 수 신 참 조	관안참조			발 인
제 목	인영주택 건설사업 계획 승인			
제1안	(내부결재)			
1. 관악구 봉천동 1666-52 (주)화성토건 대표 김주옥으로 부터 인영 주택 건설사업 계획 승인 신청이 있어 주택건설 촉진법 제33조 및 동법 시행령 제 45조 규정에 의거 다음과 같이 승인교차 합니다.				
2. 승인 내역				
가. 사업주체 : (주)화성토건 대표 김주옥				
나. 위치 : 구로구 서흥동 산4-13				
다. 규모 : 인영주택 3층 1동 21세대				
라. 내역 : 별첨				



첨부 : 민영주택 건설사업 계획 승인 내역 1부.

제2안

수신 : 관악구 봉천동 1666-52 (주) 와성토건 대표 김주목

제목 : → 개발은 건

1. 귀하께서 무려구에 제출하신 민영주택 건설사업 계획 승인 신청서는 주택건설 촉진법 제33조 규정에 의거 아해와 같이 승인 합니다.

2. 동 사업 계획 승인은 주택건설 촉진법 제33조 제4항 규정에 의거 건축법 제5조, 도시계획법 제4조, 제5조2항, 제12조(동법 제2조 낙목 및 다목에 관한 도시계획 결정에 한함), 제24조, 제25조 및 도시구획 정리 사업법 제39조 규정에 의한 결정 승인 또는 허가를 가함하오니 위 관련 제 법령 및 제 규정엔 의한 감독을 받을 것이며.

3. 동 사업계획 시행에 사용될 설계도서 및 승인서(승인조건 포함)는, 민에게 납부 및 적하할 공제(792만원 = 1,306, $\frac{68}{3}$ ÷ 3, $\frac{3}{1}$ × 20,000) 매입후 수령 하시기 바라며, 본 설계도서 및 승인 내역에 의거 착공, 중간진도, 준공보고 등을 철저히 이행 하시기 바랍니다.

가. 승인 내역

구	분	동수	층수	도지면적	건축면적	연면적	건배율	용적률
---	---	----	----	------	------	-----	-----	-----

민영주택	1	3		206.68	47	23	06	99
제3안								

수신 : 서울 특별 시장

4576

제3안

수신 : 서울 특별 시장

참조 : 주택 기획 과장

제목 : 민영주택 건설 사업 계획 승인 보고

1. 관악구 봉천동 1666-52 (주)화성토건 대표 김주옥으로 부터 민영

주택 건설사업 계획 승인 신청이 있어 주택건설 촉진법 제33조 및 동법 시행령 제

45조 규정에 의거 별첨과 같이 승인 하였기 보고 합니다.

첨부 : 민영주택 건설사업 계획 승인 결과 보고서 2부.

제4안

수신 : 수신처 참조

제목 : 민영주택 건설사업 계획 승인 통보

1. 우리구에 제출된 관악구 봉천동 1666-52 (주)화성토건 대표 김주옥

의 민영주택 건설사업 계획 승인 신청서에 대하여는 주택건설 촉진법 제33조 규정에

의거 승인 하였기에 통보하니 업무 수행에 착오 없기 바랍니다.

2. 동 사업계획 승인은 주택건설 촉진법 제33조 제4항의 규정에 의거

건축법 제5조, 도시계획법 제4조, 제5조 2항, 제12조, 제24조, 제25조 및 토지

구획 정리 사업법 제39조의 규정에 의한 결정승인 또는 허가를 가름하지 승인신청서

또는 토목심의 신청서 협의서 송부한 설계도서 및 별첨 승인 조건 등과 관련 제법령

및 제 규정에 의거 기초, 착공, 중간, 준공 검사는 물론 사업 시행에 필요한 조치를
할것이며,

4대시

3. 사업승인 내역 및 승인 조건등을 검토하여 관련 법령에 위배됨이

없도록 관련 부서와 협의하여 지도 감독에 철저를 기할것.

4. 승인 내역 : 제1안 2항 이기 시행

첨부 : 민영주택 건설사업 계획 승인 조건 및 사업개요 1부.

수신처 : 환경과, 도시정비과, 건축과, 공원녹지과, 도목과, 수도공사와

제5안

수신 : 수신처 참조

제목 : 같 은 건

1. 다음과 같이 민영주택 건설사업 계획 승인 신청이 있어 주택건설

촉진법 제33조 제4항의 규정에 의거 건축법 제5조 규정에 의한 허가를 가름하는

승인등 하있기에 통보하니(하오니) 업무에 참고 할것. (하시기 바랍니다)

2. 승인 내역 : 제1안 2항 이기 시행

첨부 : 민영주택 건설사업 계획 승인 내역 (사업개요) 및 배치도 1부.

수신처 : 서울시교육위원회 교육감, 한국전기통신 공사 사장, 한국전력공사 사장,

남부경찰서장, 세무1과, 세무2과, 산업과, 서흥3동, 건설관리과장,

수도관리과장, 시민봉사실장, 지적과장.

제6안

수신 : 서울특별시장

참조 : 공보관

제목 : 시보 게재 의뢰

1. 다음 사항을 시보에 게재 의뢰 하오니 조치하여 주시기 바랍니다.

가. 다 음

- 1) 시보 게시 구분 : 고 시
- 2) 게재 권명 : 민영주택 건설사업 계획 승인
- 3) 법적 근거 : 주택건설촉진법 제33조 4항 및

동법 시행령 제32조의 5

첨부 : 고시문 사본 1부.

제7안

수신 : 기획 감사 과장

발신 : 주택 과 장

제목 : 입상 감사 의뢰

1. 관악구 봉천동1666-52 (주)화성토건 대표 김주옥으로부터 민영주택

건설사업 계획 승인 신청이 있어 주택건설촉진법 제33조 및 동법 시행령 제45조

규정에 의거 다음과 같이 승인코자 입상감사 의뢰 합니다.

2. 승인 내역 4579 제1안 2항 이기 시행

첨 부 : 민영주택 건설사업 계획 승인내역(사업개요) 조건 및 배치도 1부.공.

4580

민영주택 건설사업 계획 승인 고시

서울특별시 고시 제 1443호

민영 주택 건설 사업 계획 승인

주택건설 촉진법 제33조 규정에 의거 민영주택 건설사업
계획을 승인하고 동법 시행령 제32조의5 규정에 의거 다음과 같이 고시한다.

1988. 12.

서울 특별 시장

- 다 음 -

- 가. 사업명 : 민영주택 건설사업
- 나. 사업주체 : (주) 와성토건 대표 김주옥
- 다. 사업시행지의 위치 및 면적, 규모
- 1) 위치 : 구로구 서흥동 산4 - 13
 - 2) 면적 : 1,306. $\frac{68}{100}$ 평방 미터
 - 3) 규모 : 민립주택 3층 1동 21세대
 - 4) 사업시행기간 : 88. 12 - 89. 6.

○ 건축 분야

1. 첨부된 설계 도서에 의거 시공하되 감비 차격이 있는 건축사물 공사담당자로 선정하여 착공계 제출시 기사보유 증빙서류(호목, 기계, 전기, 건축)를 제출토록하고, 건설업법에 의거 등록된 사업자로 하여금 시공토록 선정 보고 할것.
2. 건축 공사에 사용하는 건축 자재는 케이.엑스 제품을 사용하고 케이.엑스 제품 미 있는 자재는 국내에서 생산 등록된 민기업체의 제품을 사용할것.
3. 건축물 중간 검사는 5회(기초, 각층 바닥층 2회, 옥상, 설비) 이상 받을것.
4. 공사 감리자료를 현장 배치하고 공사중 인촌에 피해가 없도록 서울 특별시 건축공사 안전관리 규정 및 공사장 주변 안전시설 설치 지침에 의거 안전관비 및 공사 안내판과 윈스 설치에 철저를 기 할것.
5. 공지 사항을 입주인이 성취할수 있는 옥외 방송 시설을 설치 할것.
6. 밤보너 난간 재료는 녹이슬지 않는 재료로하고, 고점 화문대를 설치할것.
7. 전화통신 시설은 전기통신 설비 기준에 관한 규칙에 적합하도록 시공하되 착공계 제출하고 시공 감독을 받아 건축물에 앞서 준공 검사를 시행할것.
8. 정화조에 대해 착공계를 제출하고 시공 감독을 받아 건축물에 앞서 준공 검사를 시행 할것.
9. 지하수는 데미오로 활용 할것.
10. 단거내 안내판을 설치 할것.

11. 도시가스 공급 시설은, 도시가스 사업법 시행규칙 별표 4에 규정한 가스 사용 시설의 기준 및 기술 기준에 적합하도록 시공 할것.
- 대지 조성 분야
 12. 승인 도서와 같이 시행 할것.
 - 공원 녹지 분야
 13. 개발제한 구역 경계 부분까지 접도하여 훼손하지 않것.
 14. 어린이 놀이터 주변 상록수 차폐 수림은 수고 1.5미터 이상 수목으로, 밀착하여 식재 할것.
 - 하수 분야
 15. 단지내 하수도는 기 제출한 하수 계획도(D=600 mm, L=48M, D=300 mm, L=60M, 기타시설)와 동일하게 시공하고,
 16. 맨홀 및 빗물받이 뚜껑은 주물과 스틸그레이팅으로 각각 시공 할것.
 17. 석축 부분에 기초 토사 세굴 방지를 위하여 바닥 콘크리트판 10센치 미터 이상 타설하고,
 18. 단지앞 공공도로 로먼수 배제 시설인 빗물받이 4개소(20미터 간격)를 설치토록 할것.
 19. 기타 사항은 시운식 비 관리청 하수도 처리 지침에 의거 처리토록 하고, 착공계를 제출한후 공사를 시공 하시고 준공서는, 공사 진행과정 인 전·중·후 사진을 공종별로 제출 할것.
 - 상수 분야
 20. 단지내 상수도관은 내식성 자재를 사용 하시기 바람. (관 : 강)
 - 20-1. 상수도 공사 착공전 단지내 배관 승인을 득한후 착공계 제출하고, 착공 토록 할것.

○ 환 경 분 야

21. 공사시 인근 주택가에 소음 및 진동과 분진 피해가 없도록 대책을 수립후 시공 할 것이며, 특히 절토 작업시 차량에 묻은 흙이 인근 도로에 묻어나지 않도록 대책을 강구한후 시공 할것.

○ 주 택 분 야

22. 사업지에서 제위된 도로 후퇴 부분 (10. $\frac{32}{100}$ 평방미터)은 건축물 준공 전 포장 개설 기부 채납 할것.

○ 공 통 및 기 타 사 항

23. 공사 착공전까지 인접지 묘 전체를 이장 할것.

24. 공사중 제반 안전 시설을 철저히 하여 안전 사고가 발생치 않도록 할것.

25. 본 공사로 인하여 발생하는 모든 사고는 (민.형사상) 시공자 및 건축주가 책임 진다.

26. 토지 이동사유 (신규등록, 등록전환, 분할, 지목변경) 발생후 30일내 신청을 하지 아니하는 경우에는 지적법 제49조의 규정에 의거 과태료 처분을 받게 되오니 반드시 30일내에 우리구 (지적과)에 토지이동 신청을 하여 주시기 바랍니다.

시 입 조 기 요

사업주체	(주) 화성토건 대표 김주옥 (관악구 봉천동 1666-52)				
건립위치	구로구 시흥동 산4 - 13				
규 모	연립주택 3층 1동 21 세대				
대지면적	1,306. <u>68</u>	지 역	일반 주거	용도지구	풍 차
건축면적	391. <u>47</u>			간 매 읍	29. <u>96</u>
인 민 칙	1,444. <u>23</u>			용 적 읍	89. <u>88</u>
수용인구				학 교	
급수시설	시 상수도 연결				
하수시설	시 하수도 연결				
난방시설	개별 기름 보일러				
부대시설	아동공원	70. <u>93</u>		녹지시설	525. <u>72</u>
	보안등	4 개 소		도 모	6 미 터
	공중전화	1 대		주 차 장	6 대
복치시설	상 기				
	기 미				
입주시기	89. 6.		이무교육시설부담		
주변도로 포장부담			사 입 비		726,500 천 원
기 타	일 별	전용면적	공용면적	계	세 대 수
	68. <u>46</u>	50. <u>55</u>	17. <u>91</u>	68. <u>46</u>	18
	70. <u>65</u>	44. <u>97</u>	25. <u>68</u>	70. <u>65</u>	3

주택건설 사업계획 승인서					승인 번호	88 - 11
사업 주체	상호	(주) 와 성 토 건		시정등록번호	86 - 69	
	대표자	김 주 욱		영업소재지	관악구 봉천동 1666 - 52	
설계자	성명	윤 팍 중		자격		
	주소	동작구 노량진동 230-21 (윤·건축사 사무소)				
공사 시공자	성명			자격		
	주소					
사업 계획 회	사업위치	구로구 시흥동산4-1	38도 지역	일반주거 지역 풍치지구		
	사업 내용	대지면적	건 인 면 적	주택형별	규모	사업비
		1306. <u>68</u>	1444. <u>23</u>	인입주택 <u>46</u>	3 층	726.500
				68. <u>65</u>	1 동	천원
				70. <u> </u>	21 세대	
사업 기간	착공 예정일자		준공 예정일자			
	1988. 12.		1989. 6.			
승인 내역	별첨					
주택건설촉진법 제33조 및 동법 시행령 제32조의 규정에 의 하여 주택건설사업계획을 승인함. 198 8 . 12 . 구 로 구 청 장						

분류 기호: 조태30477-

856 - 3422

198 8 . 12 . . .

소 신 식품 특별 시장

참 조 조태 기획 과장

발신 : 고로 구청장

사업 계획 승인 결과 보고서

신청인	상 호	(주) 화 성 토 건		등록 번호	86 - 69			
	대표자	김 주 옥		소인등록번호				
	영업소재지	관악구 봉천동 1666-52		선 화				
승인	사업 위치	구로구 시흥동 산4-13		사업 목적	일반주거, 풍 치			
	사업 내용	대지면적	연면적	조성면적	2 평 2 인	사업비		
		1306. <u>68</u>	1444. <u>23</u>	68. <u>46</u> 70. <u>65</u>	3 등 1 등 21 세기	726,500 천 원		
	사업 기간	착공 예정일		준공 예정일		납고 승인일		
198 8 . 12 .		198 9 . 6 .		198 . . .				
개 요	승인 소견							
부대시설 및 비리 시설 건설 여부 여부		적 정						
승 인 내 역								
구 분	사 업 체	개 설 지	주 의 지	공 구 비	주 의 구 무	사 업 수	비 고	
일반공금	등록업자	구로구	연립 주택	분양	50.55	17.91	68.46	18
		시흥동			44.97	25.68	70.65	3

민영주택사업계획승인내역

- | | | |
|----------------|---|----------------------------|
| 1. 사업주체 | : | (주) 화성토건 대표 김주옥 |
| 2. 사업위치 | : | 구로구 시흥동 산 4 - 13 |
| 3. 사업방 | : | 연립주택 [redacted] 3층 1동 21세대 |
| 4. 사업비 | : | 726,500 천원 |
| 5. 조달규모 및 사업비 | : | 비준 |
| 6. 제원 | : | |
| 1) 국영주택자금 | : | 천원 |
| 2) 금융자금 | : | 천원 |
| 3) 입주자부담금 | : | 천원 |
| 4) 사업주체자금 | : | 726,500 천원 |
| 5) 주택은행민영자금 | : | 천원 |
| 6) 기타자금 | : | 천원 |
| 7. 사업기간 | : | 착공 : 1988.12. : |
| | : | 준공 : 1989.6. : |
| 8. 목적시설 및 부대시설 | : | 비준 |
| 9. 이 기 | : | 비준 |

(주) 대한건설공사 (주) 대한건설공사 대표이사명 차업 계획승인 신청서		(주) 대한건설공사 30 원
사업명 대표이사명 사업장 사업비 사업기간	株式会社 大韓建設 代表理事 金 柱 서울특별시 중구 남산로2길2층 230-21	857 호 동작대우 0호 815 - 7621 번
사업장 사업비 사업기간	서울특별시 중구 남산로2길2층 230-21 1,336.42㎡ 1,444.23㎡	7 동 (단위: 전원) 21.71 평당 19 세대 21.37 평당 3 세대 726.500
사업비 사업기간	1979. 1. 1979. 6	726.500
(주) 대한건설공사 제 33 호 및 34 호의 사업비 726.500 원의 신청서와 관련하여 승인여부를 신청합니다.		
(주) 대한건설공사 대표이사명	株式会社 大韓建設 代表理事 金 柱	88 12 株式會社 大韓建設 代表理事 金 柱

지정관리지 관리규칙

지정관리지	면적	15.18
지정관리지	면적	73.25

- 지목 : 관공
- 진입도로 : 5m (이러기면부는 도로 확포장)
- 경작도 : 남성, 북성부으로와 남성, 북성부으로
- 입목 : 임관

• 지정목적은 남성, 북성부으로와 남성, 북성부으로 주거지역 수급이며, 남성, 북성부으로 남성, 북성부으로 5m 도로 이설하고 북성부으로 임의임.

지정관리지 관리규칙

1. 1인구는 한가운데 (가·청) 이주할지의 경우에는 일정한국의 크기 등으로 지정
2. 2인구는, 제지법상 2인구는 도시계획법상 용도를 구분 지정
3. 3인구는, 제지법상 3인구는 도시계획법상 용도를 구분 지정
4. 4인구는, 제지법상 4인구는 도시계획법상 용도를 구분 지정

4590

구분	계측단면				구분	종	상	부	연	공	공사의견	
	1	2	3	4							공	의

1	49.55	17.91	68.10	65.0518	세대	연와	1,237.39					
2	44.97	25.68	70.51	66.77	3세대	1 동 3 층				277.95	89.11	89.11

구분	계측단면				구분	종	상	부	연	공	공사의견	
	1	2	3	4							공	의
침실	1	14.34	1	11.13	1	3.70	1	0.00	1	1.20		
"	2	9.10										
"	3	7.29										
"	4	4.41										
형 침실	1	14.74	1	9.59	1	4.86	1	0.60	1	1.30		
"	2	8.10										
"	3	6.48										

2.6m	9.6m	2.3m	1.0m	269.82㎡
외부측산출	없음			
25회벽의두께	35	cm	21인접벽내외벽 같이벽의두께	25
외부공의구분	평상타브 위 오지 거와 잇기			

구분	금 시				합
	원	십	백	천	
원입수액	726,500	360,000	20,000	6,500	726,500
원출수액					
잔액	726,500	360,000	20,000	6,500	726,500

주요 사항

1. ... (faint text) ...

2. ... (faint text) ...

3. ... (faint text) ...

1. 1950년 12월 25일

2. 1950년 12월 25일

3. 1950년 12월 25일

4. 1950년 12월 25일

5. 1950년 12월 25일

6. 1950년 12월 25일

7. 1950년 12월 25일

8. 1950년 12월 25일

9. 1950년 12월 25일

10. 1950년 12월 25일

11. 1950년 12월 25일

12. 1950년 12월 25일

13. 1950년 12월 25일

14. 1950년 12월 25일

15. 1950년 12월 25일

16. 1950년 12월 25일

국립중앙도서관
국립중앙도서관

국립중앙도서관

국립중앙도서관

국립중앙도서관

국립중앙도서관

(국립중앙도서관)

국립중앙도서관

5. 기밀, 정보실 상시비밀

구분	비밀 등급
1. 기밀	• 해당 정보 있음
2. 정보실	• 해당 정보 있음
3. 기밀	• 해당 정보 있음
4. 정보실	• 해당 정보 있음

6. 기밀, 정보실 상시비밀

1. 본인은 주어진질문에 관한 규정에 의거 정답해답을 항목별로 평가
한 것.

2. 기밀설치가 필요없는 때에는 각 안에 그 사유를 명기한 것.

건축허가신청서 및 허가서

처리기간
일

1. 신청내용

3448>8

관속수	① 성명	株式会社 金 柱 沃		② 주민등록번호			
	③ 주소	代表理事 金 柱 沃 (전파)					
별지	④ 성명	용 정		⑥ 면허번호	857 호		
	⑤ 사무소명	용정건축사사무소		⑦ 등록번호	등록번호 9 호		
	⑧ 주소	서울특별시 중구 남대문로 21 (전파) 315 - 7021 번					
대지조건	⑩ 위치	서울특별시 중구 서흥동 산 4-13 조					
	⑪ 지역	임박주거		⑫ 지구	공적, 조차상징비		
	⑬ 지목	임		⑬ 권면도면적(m)	3		
	⑭ 면적(m ²)	1,399.67		⑭ 조경면적(m ²)	0		
용도	⑯ 사용도	인입주택 21세대		⑮ 부속용도			
	규모	면적(m ²) 구분	신경부분	신경이외부분	⑯ 합계	⑯ 공시용면	신속
⑯ 건축면적		391.47		391.47	⑯ 권면율(%)	29.96	
⑯ 인면적		1,444.23		1,444.23	⑯ 용적율(%)	89.88	
⑰ 구	⑰ 주소	연락조		⑰ 층수	지하(1)층 지상(3)층		
⑰ 지하층면적(m ²)		269.82		⑰ 주차면적(m ²)	97		
⑰ 지목예정인		15%		⑰ 준공예정일	1989. 6.		
⑰ 50년권설계도서번호		계		⑰ 토지형질면적(m ²)			
⑰ 기실건축물		면적 31 m ² , 구조 목조					
⑰ 도보권용		면적 71 m ² , 전용기간 착공후 3개월					
⑰ 배수시설		배수망 구조					
⑰ 오수정화시설 및 분뇨정화조		처리대상인원 110 명, 구조 콘크리트 각형					
⑰ 구내통신선로설비							
⑰ 준처기간(별지 47조 제 1항에 의한 가설건축물)				년			
⑰ 기타							

건축법 제 5 조 (및 도시계획법 제 4 조) 의 규정에 의하여 건축물의 건축 (및 토지의 형질변경) 허가를 신청합니다.

년 월 일
 서울특별시 강남구 테헤란로1000길
 건축주 株式会社 裕 興 土
 代表理事 申 錫 浩

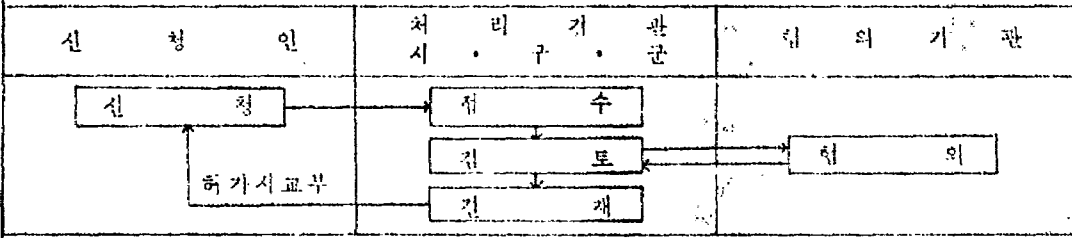


(시장 · 군수) 귀 하

첨부서류

1. 신청 건축물의 등별개요
2. 대지의 범위를 증명하는 서류 1부
3. 설계도서 1부 (표준설계도서에 의하여 건축허가를 신청할 때에는 배치도 1부 및 건축법시행규칙 별표 1 의 4 란, 5 란 또는 9 란에 정하는 해당도서 각 1 부에 한한다)

건축법 시행규칙 제 3 조에 의함



허가 개요

이 허가서 및 첨부서류에 기재한 건축물의 건축계획은 건축법의 규정에 적합하므로 건축법 제 5 조 (및 도시계획법 제 4 조) 의 규정에 의하여 건축물의 건축 (및 토지의 형질변경) 을 허가하며 이 허가로 건축법 제 5 조 제 6 항의 규정에 의하여

- 건축법 제 17 조 제 2 항에 의한 공사용가설건축물의 구조신고
- 도로법 제 40 조에 의한 도로의 침몰허가
- 하수도법 제 24 조에 의한 배수시설의 설치신고
- 오물청소법 제 15 조에 의한 우수정화시설 및 동법 제 16 조에 의한 분뇨정화조의 설치설교를 한 것으로 봅니다.

년 월 일

(시장 · 군수 · 구청장)

2. 신청건축물 동원개요

매 ()매당

건물 용도	연립주택				배양사종별	신속			
건물 수량					방당 수	서양 ()층 지방 ()층			
비율	층별	1층	2층	3층	4층	계			
	1) 생활부분	300.23	307.27	307.27	307.27	1,624.23			
	2) 생활이외부분								
3) 계	300.23	307.27	307.27	307.27	1,624.23				
4) 기동최소 모눈 내 크기의 두께(cm)									
5) 공기배출관의 크기 (m)									
6) ... (m)									
7) ... (m)									
구조	주요구조부	인화도			50지	방 스타브			
	기초	수기도			50지	마			
	벽체	7.50 공간쌓기			50원리프집계경도	210 (kg/m ²)			
단열재	외벽	50% 스티로폼			50마	50% 스티로폼			
	반자	50% 스티로폼			50창	이종창			
8) 최고높이(m)					9) 처마높이(m)				
10) 채광면적비율(%)					11) 계층 단의 수	4 개소			
12) 승용승강기대수					13) 비상용승강기대수				
14) 냉·난방 방식	기름 보일러				15) 열 소 형 식	수 세 식			
16) 전기설비용량					17) 구내통신선로설비				
18) 기타	4598								