

# 기 안 용 지

문서 번호	공원 30114-422	(전화: 773-3763)	시행처	시 장
보존기간	영구·준영구 10.5.3.1.	<div style="font-size: 2em; font-weight: bold; transform: rotate(-15deg); display: inline-block;">                         11.30                     </div>		
수신처 보존기간				
시행일자	1989.11.			
보조기관	환경녹지국장	협조기관 도시계획과장 법무담당관 (고시안 심사) 협조동제권	도시계획과장	
	공원과장			
	공원개발계장			
기안개발자	최종문	89.12.8 행정 5-12		
영수신장	각안참조	발신명		
제 목	도시계획시설(보라매근린공원) 조성 계획 변경 결정 및 지적 승인			
( 제 1 안 )				
수신	: 내부결재			
제목	: 같은 건			
1. 보라매공원 보공 30114-422('89.11.11)도와 관련입니다.				
2. 서울시 고시 제 497호('89.11.20)로 조성 계획 변경 결정된 보라매근린공원에 대하여 휴게소 건물 옥소 및 시범 체육시설 설치코자 공원 조성 계획 변경 결정 요청이 있어				
3. 도시공원법 제 4조와 도시계획법 제 12조 및 같은법 시행령 제 6조 제 1항 1호 나목의 규정에 의하여 공원 조성 계획을 일부 변경 결정하고				

도시계획법 제 13조 및 같은법 시행령 제 6조의 규정에 의거 지적 승인코자

합니다.

첨부 : 도시계획시설(보라매근린공원) 조성 계획 변경 결정 및 지적 승인 도서

1부.

( 제 2 안 )

고 시 안 : 별 첨

( 제 3 안 )

수신 : 건설부 장관

참조 : 녹지공원과장

제목 : 같은 건

1. 서울서 고시 제 497호('89.11.20)호로 조성 계획 변경 결정년

보라매근린공원에 대하여 별첨과 같이 조성 계획 변경(일부) 결정 및 지적 승인

하였기 관계 도서 첨부 보고합니다.

첨부 : 1. 고시문 사본 1부.

2. 관계 도서 및 조서 1부.

( 제 4 안 )

수신 : 보라매공원관리사무소장

제목 : 같은 건

3529

1. 보공 30114-422('89.11.11)호와 관련입니다.

2. 위호와 관련, 도시계획시설(모라매공원) 조성 계획을 별첨과  
같이 변경 결정 및 지적 승인 하였기 통보하니 공원 관리사무소에 비치하여  
일반인에게 보이고 관계 도서를 정리하기 바랍니다.

첨부 : 고시문 사본 및 도서 1부.

( 제 5 안 )

수신 : 총무처 장관

제목 : 관보 게재 의뢰

1. 별첨 서울특별시 고시 제 호('89.12. )의 내용을

관보에 게재 의뢰 하오니 조치하여 주시기 바랍니다.

첨부 : 고시문 사본 및 조서 2부. 끝.

고 시 (안)

서울특별시 고시 제 516 호

1989년 11월 20일  
30 710

도시계획시설(보라매 근린공원) 조성계획 변경 결정 및 지적 승인

1. 서울시 고시 제 497호('89.11.20)로 조성계획 변경 결정된 보라매 근린공원에 대하여 도시공원법 제 4조와 도시계획법 제 12조 및 같은법 시행령 제 6조 제 1항 1호 나목의 규정에 의하여 조성 계획을 변경 결정하고, 도시계획법 제 13조 및 같은법 시행령 제 6조의 규정에 의거 지적 승인 하였기 도시계획법 제 13조의 규정에 의하여 이를 고시 합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 공원과와 보라매공원 관리사무소에 비치하여 일반인에게 보입니다.

1989년 11월 20일  
서울특별시 정

가. 도시계획시설(보라매 근린공원) 조성 계획 변경 결정 및 지적 승인 조서 : 별 첨

나. 관계도서 : 서울특별시 공원과와 보라매공원 관리사무소에 비치하고 있는 도면과 같습니다.

도시 계획 시설 (보라매 근린공원) 공원 조성 계획 (변경) 총괄 표

(단위: m<sup>2</sup>)

분	시 설 내 용	부 지 면 적		건 축 면 적		연 면 적	
		변경 전	변경 후	변경 전	변경 후	변경 전	변경 후
계		407,529	407,529	22,324.44	22,292.27	33,871.16	33,844.11
경 시설	잔디광장, 연못, 파고라, 송요탑, 심무탑	58,075	58,075				
관 시설	휴게소, 비취파바솔, 장의자	1,141	1,141	663.04	830.87	1,044.04	1,016.99
의 시설	미니테일, 순환회전차, 정글집둥	1,084	1,218				
용 시설	실내체육관, 풀장, 로타스케이트장, 테니스장, 배드민턴장, 게이트볼장, 온몸퍼즐등	9,674	11,179	1,785	1,785	2,201.25	2,201.25
일 시설	분회회관, 청소년회관, 전시관, 온실, 소동물원, 비행기전시장	17,665	17,665	17,248.7	17,248.7	27,140.74	27,140.74
미 시설	화장실, 주차장, 유수대, 간이점, 야외사위장, 시계탑, 매점	3,817	3,817	568.63	568.63	568.63	568.63
이관시설	관리사무소, 보일러실, 변전실, 유류탱크, 급수탱크, 정문, 감시탑, 쓰레기장, 쓰레기처리장, 휴지통, 공연등, 참고등	2,448	2,448	1,859.07	1,859.07	2,916.5	2,916.5
도	도	45,005	45,005				
계		138,909	140,548	22,324.44	22,324.44	33,871.16	33,844.11
타	녹 지	268,620	266,981				



시 설 조 시

(단위:m<sup>2</sup>)

구분	번호	시설명	위치	시설 규모 및 부지면적										
				변경 전					변경 후					
				부지면적	건축면적	연면적	구조	비고	부지면적	건축면적	연면적	구조	비고	
계				407,529	21,124.44	32,215.16				407,529	22,292.27	33,844.11		
경 시설	1	잔디 광장	신대방동395	48,810					2개소	48,810				
	2	연못	"	9,070					1개소	9,070				
	3-6	파고타	"	152					4개소	152			좌와영입	
	7	충효탑	"	22					1동	22				
	8	성무탑	"	8					1동	8				
	92	기념탑	"	13					1동	13				
	계			58,062						58,075				
일 시설	9	휴게소	신대방동395	15	15	15	연와조 와츄	판각정		15	15	15		
	10	"	"	570	569	569	브리빅동스타브	구사열대		570	569	569		
	11	비취파라솔	"				간이트러스	1개소						좌와영입
	12	"	"					5개소						
	13	휴게소 (서비스3동)	"	280	279.04	460.04	리벤조스타브	1동		280	246.87	432.99		
		장의자	"	276				230개		276				
계			1,141	863.04	1,044.04				1,141	830.87	1,016.99			
의 시설	14	미니 테일	신대방동395						엘 차					
	15	순환회전차	"						미니 차					
	16	소형정치물	"	1,084						1,084				좌와영입
	17	스카이사이클	"	수영장내										
	18	밤바 코드	"											
97	정글칩외2종	"							134					
계			1,084						1,218					

시 설 조 서

(단위: m<sup>2</sup>)

구분	번호	시설명	위치	시설 규모 및 부지 면적										
				변경 전				변경 후						
				부지 면적	건축 면적	연면적	구 조	비 고	부지 면적	건축 면적	연면적	구 조	비 고	
공 시설	19	실내 체육관	신대방동395	978	969	969	라멘조골전판층	1 동		978	969	969		
	20	실내 풀장	"	1,197	816	1,232.25	라멘조스라브	1 동		1,197	816	1,232.25	좌 와 동 일	
	21	메인 풀장	"	2,149			철근콘크리트조	1개소(기존보수)		2,149				
	22	어린이방 미끄럼틀장	"	1,146			"	"		1,146				
	23	토라스케이프장	"	1,762			"	1개소		1,762				
	24	하이슬라이더	"				"	6면=40						
	25	옥외테니스장	"	2,442			"	옥외 4면		2,442				
	94	온몸펴기외25중	"				"			1,025				
	95	배드민턴장	"				"			180				
	96	게이트 볼장	"				"			300				
계				9,674	1,785	2,201.25			11,179	1,785	2,201.25			
공 시설	27	문화 회관	신대방동395	800	793.39	1,487.60	라멘조스라브	주민용		800	793.39	1,487.60		
	28	문화 회관	봉천동726-3	860	852.56	852.56	스라브외기아	복지관		860	852.56	852.56		
	29	청소년 회관	신대방동395	660	657.85	657.85	라멘조스라브	청소년(연맹회관)		660	657.85	657.85		
	30	"	"	591	590.08	590.08	"	"		591	590.08	590.08	좌 와 동 일	
	31	"	"	591	590.08	590.08	"	"		591	590.08	590.08		
	32	"	"	822	820.83	1,678.02	"	"		822	820.83	1,678.02		
	33	"	"	1,182	1,180.17	2,360.34	"	회관(독서실)		1,182	1,180.17	2,360.34		
	34	"	"	1,182	1,180.17	2,360.34	"	"		1,182	1,180.17	2,360.34		
	35	"	"	1,182	1,180.17	2,360.34	"	"		1,182	1,180.17	2,360.34		
	36	"	"	1,182	1,180.17	2,360.34	"	"		1,182	1,180.17	2,360.34		
	37	"	"	378	376.86	376.86	목조유지층세면 벽돌스라브	음악감상실		378	376.86	376.86		
	38	전시관	"	1,260	1,259.50	1,454.54	라멘조도단층			1,260	1,259.50	1,454.54		
	39	"	"	1,273	1,272.73	1,272.73	세면벽력유지층			1,273	1,272.73	1,272.73		

시 설 조 서

(단위: m)

시설구분	번호	시설명	위치	시설규모 및 부지면적									
				변경전					변경후				
				부지면적	건축면적	연면적	구조	비고	부지면적	건축면적	연면적	구조	비고
기양시설	40	전시관	신대방동395	156	155.37	155.37	브릭스택트(잡옥)		156	155.37	155.37	좌와동일	
	41	"	"	831	830.74	1,651.57	라멘조 스타브		831	830.74	1,651.57		
	42	문화회관	"	774	773.76	1,441.56	"		774	773.76	1,441.56		
	43	"	"	2,240	2,238.63	3,718.92	"		2,240	2,238.63	3,718.92		
	44	소동물원	"	64	64	64	세면벽돌스타브		64	64	64		
	45	"	"	30	28.50	28.50	세면벽돌스타브위기와		30	28.50	28.50		
	47	전시용비행기	"	128					128				
	48	"	"	138					138				
	49	"	"	116					116				
	50	청소년 피관	"	25	23.14	23.14	라멘조 스타브	청소년회관	25	23.14	23.14		
93	"	"	1,200	1,200	1,656	경양 철골조	퀵스트디스크광	1,200	1,200	1,656			
소계				17,665	17,248.7	27,140.74			17,665	17,248.7	27,140.74		
편의시설	51	화장실	신대방동395	42	41.85	41.85	세면벽돌스타브	1동	42	41.85	41.85	좌와동일	
	52	"	"	42	41.85	41.85	"	1동	42	41.85	41.85		
	53	"	"	98	97.56	97.56	인와조	1동	98	97.56	97.56		
	54	주차장	"	2,650				1개소	2,650				
	55-63	음수대	"	113			콘크리트	9개소	113				
	64	간이매점	"	16			알미늄	(4.64)	16				
	65	"	"	16			"	"	16				
	66	"	"	16			"	"	16				
	67	매점1동(간이)	"	260	89.28	89.28	라멘조 스타브	"	260	89.28	89.28		
68	매점2동	"	212	80.64	80.64	"	1동	212	80.64	80.64			



구분	연호	시설명	구분	시설별 예산액 (단위: 원)									
				본 경 편					수 경 편				
				부가 편차	전속 편차	연번 차	구 조 액 과	부차 편차	건축 편차	연번 차	구 조 액 과	비 과	
시설	69	산악재광(소년)	신대방동395	280	145.45	145.45	아파트건조비	1동	280	145.45	145.45	주요	동일
	70	야외 샤워장	"				공구비	1개소					
	71	세탁장	"				"	4개소					
	72	음수대	"				"	4개소					
	73	샤워장	"				"	1개소					
	74	산악재광(여성)	"				공구비	1개소					
	75	야외 샤워장	"	36	36	36	공구비	1개소	36	36	36		
76	야외 샤워장	"	36	36	36	"	1개소	36	36	36			
계				4,817	568.63	568.63			4,817	568.63	568.63		
시설	46	강교	신대방동395	134	133.2	133.2	아파트건조비	1개소	134	133.2	133.2		
	76	관리사무소	"	290	242.93	1,695.86	공구비	1개소	290	242.93	1,695.86		
	78	보양간식	"	850	343.77	343.77	"		850	343.77	343.77		
	77	공구비	"	76	76	76	공구비		76	76	76		
	78	보양간식	"	100	99.17	99.17	아파트건조비		100	99.17	99.17		
	79	강교	"	20			"		20			차액	동일
	80	수문	"	20			"		20				
	81	면관상	"	80	80	80	공구비		80	80	80		
	83	급수탱크	"	90			공구비		90				
	84	관리동(역마스터동)	"	170	279	455.20	공구비	1동	170	279	455.20		
	85	급수탱크	"				"						
	86	관리사무소	"				"						

(단위: m<sup>2</sup>)

구분	번호	시설명	위치	식 설 규 모 및 부 작 경 직									
				면 적					부 작				
				부지 면적	건축 면적	연면적	구 조	비 고	부지 면적	건축 면적	연면적	구 조	비 고
시설	87	쓰레기처리장	신대방동395				벽	2 개소					
	88	교각 수조	"				막	1 층					
		공원 동	"				데크	88개소					
		쓰레기통	"	58				160개		58			
계				2,448	1,859.07	2,916.5			2,448	1,859.07	2,916.5		
인		도 보	신대방동395	45,005				도보조식참조	45,005				도보조식참조
바		녹 지	신대방동395	269,820					269,820				

III. 토 모 존 시

등급	류 별	번 호	폭원(M)	연장(M)	면적(M <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비 고
총 개				5,197	45,005				
대 토	3	1	25	370	9,250	주진입로	신대방동 395번지	신대방동 395번지	기 정
"	3	2	25	420	10,500	"	"	"	"
소 개				790	19,750				
소 토	2	1	3	190	1,520	분차도	신대방동 395번지	신대방동 395번지	기 정
"	2	2	8	288	2,304	"	"	"	"
"	2	3	8	98	784	"	"	"	"
"	2	4	8	230	1,840	"	"	"	"
"	2	5	8	154	1,232	"	"	"	"
"	2	6	8	72	576	진입로	"	"	
"	3	1	7	134	938	분차도	"	"	기 정
"	3	2	7	98	686	"	"	"	"
"	3	3	7	450	3,150	분 차 도	"	"	"
"	3	4	6	118	708	분차도	"	"	"
"	3	5	6	80	480				

등 급	류 별	번 호	폭원(M)	연장(M)	면적(M <sup>2</sup> )	기 능	기 점	총 점	비 고
소 호	3	6	6	616	3,696	보 도	신대방동 395번지	신대방동 395번지	기 점
"	3	7	6	96	576	"	"	"	
"	3	8	6	310	1,860	산책로	"	"	기 점
"	3	9	5	507	2,535	"	"	"	"
"	3	10	5	146	730	"	"	"	
"	3	11	2	466	932	"	"	"	기 점
"	3	12	2	354	708	"	"	"	"
소 계				4,407	25,155				