

원본대조필

기안용지

분류기호 문서번호	도곡 32520-1964 (전화: 545-5013)	시행상급 특별취급	
보존기간	영구·준영구. 10.5.3.1.	구 청 장	
수신처 보존기간		결재 631 1987.5.11 구청장	
시행일자	97. 5.	문서통제 1987.5.12 주관	
보부청장 조기 관	부청장 건설국장 도목과장	협조기관 도시정비사업	수발과장 김철송
기안책임자	마수기장	경유 수신 친주 각안장조	
제 목	도시개발사업(가천) 실시 계획	도시개발사업(가천) 실시 계획 1987.5.13 강남구청	
제 1 안	2A 197.5.11 - 677		
수신 : 내부 결재		도시개발사업(가천) 실시 계획 인가	
제 목 :	도시개발사업(가천) 실시 계획 인가		
1. 서울식고시 제 77호 (75. 11. 11)로 도시개발시설(가천)			
검정되고 서울식고시 132호 (76. 3. 5)로 지적 승인 및 서울식고시 162			
호 (76. 3. 13)로 공람공고된 강남구 내곡동 1의 2가 - 만천 합류점간의			
도시개발사업(가천)을 실시하고자 한 도시개발법 제 25조 동법 시행령 제 26조			
의 도시개발법 6조의 규정에 의거 도시개발사업(가천) 실시 계획을 인가하			
고 검정과 같이 시행하고자 합니다.			

도시개발사업(가천) 실시 계획 인가

가. 시행지 : 서울시 강남구 논곡동 1-271 - 272동

271-1 간

나. 사업의 종류인 명칭 : 도시개발사업(아전)

다. 사업 시행자 : 서울특별시청 (강남구청장)

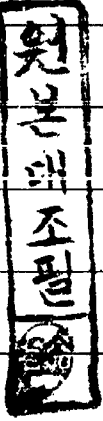
라. 사업의 규모 : 가전(세곡전) 기수 (B=17-20^m L=2.26^{km})

마. 사업착수 및 준공 예정일 : 97. 5. 10 - 97. 12. 31

따로붙임 : 고시문(안) 1부

제 : 안

수신 : ~~서울특별시청~~



장소 : 공 포 관

제목 : 시보 게재 의뢰

1. 다음과 같이 도시개발사업(아전) 실시 계획인가 마에기 시보
게재 의뢰 하오니 게재하여 주시기 바랍니다.

가. 시보 게재구분 : 고 시

나. 시보 게재건명 : 도시개발사업(아전) 실시 계획 인가

다. 법적근거 : 도시개발법 제25조 및 동법시행령 제26조

따로붙임 : 고시문(안) 2부.

제 : 안

수신 : 총무처 장관

발신 : 서울특별시장

참조 : 법무 담당관

제목 : 관보 게재 의뢰

1. 다음과 같이 도시개발사업 (가천) 실시 계획인가 가열기 관보

게재 의뢰 하오니 게재하여 주시기 바랍니다.

가. 관보 게재구분 : 고 시

나. 관보 게재연명 : 도시개발사업(가천) 실시 계획 인가

다. 법령근거 : 도시개발법 제 25조 및 동법시행령 제26조

따로붙임 : 고 시문 (안) 1부.

제 4 안



원본대조필

수신 : 서울특별시장

참조 : 시민과장

제목 : 관인 낙인 및 고 시번호 부여 의뢰

1. 다음과 같이 도시개발사업(가천) 실시 계획인가 가열기 관인

낙인 및 고 시번호 부여 의뢰 하오니 조치하여 주시기 바랍니다.

따로붙임 : 시정공문 1부

고 시문 사본 1부

제 5 안

수신 : 서울특별시

참조 : 시설기획과장, 치수과장, 구획정리과장

제목 : 도시계획사업 (아천) 실시 계획 인가

1. 강남구 내곡동 1의 277 - 새곡동 271-1간의 도시계획 사업

(아천)을 변경 고시문과 같이 인가하였기 보고합니다.

따로붙임 : 고시문 (안) 1부

제 6 안

수신 : 광은국 지도

제목 : 광 은 국

1. 우리구 관내 내곡동 1의 277 - 광은국지정간이 이하의 도시

계획사업(아천) 실시 계획인가 마였기 통보 하오나 불응 업무에 착오 없도

록 하시기 바랍니다.

따로붙임 : 고시문 (안) 1부

받는곳 : 도시정비과, 시민봉사실장, 산업과, 기획감사과, 세무 1, 2과, 재무

과, 건설관리과, 건축과, 새곡동장, 내곡동장

제 7 안

수신 : 수신처 참조

제목 : 광 은 국

1. 귀가택위 변영을 기원합니다.

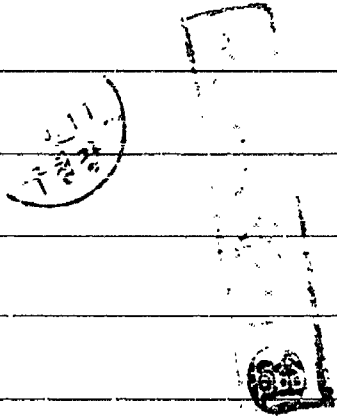
2. 우리구 관내 내곡동 1와277 - 세곡동 271-1간에 대하여 별첨

고시문과 같이 도시계획사업(아천) 실시계획 인가 가엿기 알려 드리오니

시정 발전에 적극 협조하여 주시기 바랍니다.

따로붙임 : 고시문(안) 1부. 끝.

받는곳 : 면업용지 조서상의 소유자 (생략)



서울특별시 구 시 제 호

도시계획사업 (아천) 실시 계획 인가

1. 강남구 네곡동 1의 277 - 서곡동 271-1 간 도시계획사업(아천)에 대하여
 시고 제 162 (86. 3. 13)호로 공람공고 완료하고 도시계획법 25 조와
 동법시행령 제 26조에 의거 실시계획인가 하였기 이를 고시합니다.
2. 관계 도서는 강남구청 도목과에 비치하고 토지 소유자 및 이해 관계인에게
 보입니다.

1987. 5.

서울특별시 장



- 가. 사업 시행지 : 강남구 네곡동 1의 277 - 서곡동 271-1 간
- 나. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업 (아천)
- 다. 사업 개요 : 아천거주 (서곡천) $\beta = 10-20$ $L = 2.26$ K^2
- 라. 사업 시행자 : 서울특별시 (강남구청장)
- 마. 사업의 착수 및 준공 예정일 : 87. 5. 12. - 87. 12. 31.
- 바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물 소재지 : 지목, 지적, 소유자
 이해의 권리 명세서 : 별첨
- 사. 사용 또는 수용할 토지 및 건물 수용할 수 있는 양과 이에 관한
 수급권 및 권리 명세서 : 별첨

소재지	지번	지목	면적 (㎡)	소유자	
				주소	성명
강남내곡동	1-2384	담	91	마포구 도화동 194-13	이관영
	1-2385	담	9	.	.
	1-2386	전	199	강남 서초동 산90-1우성(아) 11-1007	황성덕
	1-2387	전	36	.	.
	1-2388	전	100	.	.
	1-2389	전	1,295	.	.
	1-2390	담	0	문화재 관리국	.
	1-2321	전	4	.	.
	1-2322	전	5	.	.
	1-2323	전	2	.	.
	1-2324	담	162	.	.
	1-2341	담	1,021	.	.
	1-2342	담	142	.	.
	1-2316	담	996	영산 원로로1가 17-33	서정화
	1-2317	담	79	종로 이각동 143-25	오유덕
	1-2318	담	154	성동 구의동 254-33	오백정
	1-2320	전	65	강남 내곡동 475	백은석
	1-2319	전	3	강남 청담동 16	송기섭
	1-2331	구거	4	미 . 등 기	.
	1-822	전	122	.	.
1-354	가천	66	.	.	

1980년
 대조필


소재지	지번	지목	면적 (㎡)	소재지	
				주소	상업
강남내곡동	1-850	아천	79	미	기
•	1-766	전	122	•	•
•	1-2383	답	79	•	•
강남세곡동	386-3	도로	221	•	•
강남내곡동	1-69	답	43	•	•
•	1-2325	전	11	강남 서호동 1454 서일연립 주력 박동 22호	영양부
•	1-2326	답	636	경기도 시흥군 과천면 원문 동 4 주공(아) 271-210	영양부
•	1-2329	구거	214	동 대문 용두동 10-630	이민부
•	1-2330	답	108	•	•
•	1-2332	답	136	관악 상도1동 630-3	파양부
•	1-2333	답	42	성동 목수동 150	파수현
•	1-2334	답	95	강남 내곡동 1-143	파파현
•	1-2335	답	22	•	•
•	1-2336	전	3	강남 내곡동 1-676	우양부
•	1-2337	전	0	서대문 북아현동 1-86	파양부
•	1-2338	전	190	동대문 제기동 173-5	삼수현
•	1-2339	전	180	•	•
•	1-2340	답	226	용산 보감동 374-2	김진부
•	1-2343	전	193	종구 신암동 346-90	영양부
•	1-2345	답	293	강남 잠원동 137-9	이영고
				• 14-22	신영의
				강남 내곡동 207	영양부
				• 200	의정

서울특별시 강남구 소재지
 1970년 12월 31일 현재
 토지대장

소재지	지번	지목	면적 (㎡)	소유자	
				주소	성명
강남내곡동	산12-411	임야	15,758	강남 반포1동 718-11	박치익
	산12-468	·	5,242	·	·
	산12-541	·	779	강남 반포동 610-5	이갑주외 1
강남세곡동	275-3	전	397	영등포 여의도동 1-45	박연이
	389-1	도	304	영등포(아) 22-15	이용구
	396-2	답	20	강남 삼성동 95-9	우기훈
	410-3	도	259	강남 세곡동 429	김기우
	471-4	도	638	강남 세곡동 410	차병우
	475-20	도	53	성북 정암동 254-320	·
	·	·	·	·	·
강남내곡동	1-1345	전	572	강남 내곡동 13	박치익
	1-2346	전	261	강남 반포동 610-5	이갑주
	1-2347	답	10	·	문화서관리국
	1-2348	답	771	·	·
	1-2349	전	293	·	미등기
	1-2350	답	79	강남 논현동 시영주택5단지	김종오
	1-2351	답	254	영등포 신기동 4355	윤인심
	1-2352	답	109	용산 안강로 3가 63	박영진
	1-2353	답	69	강남 내곡동 99	홍춘만
	산12-563	임야	3,123	·	미등기
	산12-560	임야	4,671	강남 반포동 610-5	이갑주외 1
강남세곡동	산51-24	임야	604	·	서울특별시
	산51-25	임야	049	·	·

본대 조필



소재지	지번	지목	면적 (㎡)	소유자	
				주소	성명
강남세곡동	274-1	도로	496		서용득
	385-2	담	609		·
	396-2	도로	1,322		·
	471-3	도로	221		·
	273-1	전	89		·
	278-4	담	115	동덕문 연목동 473-10	경 필연
	395-2	도	7	강남 세곡동 376-5	우 광수
강남세곡동	1-70	담	13	430	홍 한승

원본대조필

이 면 (의 연)	소재지번	물건의종류	면적 (㎡)	소유자	
				주소	성명
1	강남네곡동 1-2314	비닐하우스	262.7	강남 네곡동 산 13	양경용
2	"	"	255	"	"
3	"	"	166	"	"
4	"	모타 펌프	1 기	"	"
5	" 1-2313	비닐하우스	30	강남 네곡동 1-63	차삼경
6	"	"	9	"	"
7	강남네곡동 산 12-411	"	153.5	강남 육면동 273	이옥영
8	"	"	70.2	"	"
9	"	"	63.0	"	"
10	강남 네곡동 1-2320 1-2321, 산 12-411	"	251.7	강남 네곡동 1-390	최학인
11	네곡동 산 12-411	모타 펌프	1 기	"	"
12	강남네곡동 1-2325 1-2323	비닐하우스	173.1	강남 서호동 145번지 서일 여립주재방 - 22	정명숙
13	" 1-2326 1-2327	"	334.1	"	"
14	" 1-2326	모타 펌프	2 기	"	"
15	강남네곡동 1-2330	비닐하우스	136	강남 네곡동 1-390	민병호
16	" 1-2331	1 기	"	"	"
17	강남네곡동 산 12- 411	비닐하우스	12.5	강남 네곡동 산 13	지건수
18	강남 네곡동 산 12-411, 1-2333	"	190	"	"
19	강남 네곡동 산 12-411	"	167	"	"

원본대조필

일련 번호	소재지명	품목명	수량 (단위)	소유자	
				주소	성명
20	강남네국동 산 12-411	모 타 펌프	1 개	강남 네국동 산 13	지건수
21	.	.	1 개	.	.
22	.	비닐하우스	73.5	.	최응식
23	.	.	30.6	.	.
24	강남네국동 1-2335	.	7	.	.
25	강남 네국동 산 12-411	.	3	강남 네국동 1-1539	신연희
26	강남 네국동 1-2335	.	5	.	.
27	강남 네국동 산 12-411	모 타 펌프	1 개	.	.
28	.	비닐하우스	10	.	최응식
29	.	.	4	.	이기현
30	.	.	16	.	손동철
31	.	.	36	.	.

원본대조필

