

# 기안용지

분류기호 문서번호	주 택30411-244	(전화: )	시행상 특별취급		
보존기간	영구·준영구 10.5.3.1.	구 칭 장			
수신처 보존기간					
시행일자	1988. 5. 12				
보조기관	부속	참조기관	일반	수취과발송	문서통제
	동리장비국				
기안책임자					발송
경유 수신 감조	각안참조		발신방의		
제목	민영주택건설 사업계획 승인				
제1안 내부결재					
1. 우리구 관내 망우동 226번지 외 9필지 지상에 별첨과 같이					
민영주택건설 사업계획 승인 신청이 있어 주택건설 촉진법 제33조의 규정에					
의하여 다음과 같이 승인코자 합니다.					
2. 승인내역					
가. 사업주체 : 경남기업주식회사 대표이사 박근모					
나. 사업위치 : 중랑구 망우동 226외 9필지					
다. 규 모 : 5층아파트 6동 250세대 및 부대복리시설					
라. 내 역 : 별첨					

마. 기 타 : 승인조건 별첨

첨부 : 민영주택 건설 사업계획 승인 내역 1부.

제 2 안

수신 : 영등포구 여의도동 34-3 경남기업주식회사 대표이사 박근요

제목 : 동 건

1. 귀하께서 우리구에 제출하신 중랑구 망우동 226번지의 9필지

민영주택건설 사업계획승인 신청에 대하여 주택건설촉진법 제33조의  
규정에 의거 다음과 같이 승인합니다.

2. 동 사업계획 승인은 주택건설촉진법 제33조의 규정에 따라

건축법 제5조 규정에 의한 건축허가 도시계획법 제4조, 제12조, 제24조,  
제25조의 규정에 의한 결정승인 또는 허가를 가름하오니 위 관련 제법규  
에 의한 우리구의 지도감독을 받아 착공, 중간진도 및 준공보고등을  
철저히 이행하시기 바라며,

3. 동 사업시행에 따른 민영주택건설 사업계획 승인서를 고부

코저 하오니 면허세 및 지하철공 채매입필증을 고부받으시기 바랍니다.

가. 승인개요

구 분	규 모			대지 면적	건축면적	건폐율	용 적 륜 비	고
	동수	층수	가구수					
아파트	6	5	250	13,600.55	19,439.46	28.41	130.37	999

수 신 : 서울특별시

참 조 : 주택기획과장

제 목 : 민영주택건설 사업계획승인 신청서 처리

1. 주택30411-140(87.2.11)호와 관련입니다.

2. 법청과 같이 민영주택건설 사업계획 승인신청이 있어 주택  
건설촉진법 제33조 동 시행규칙 제9조 제7항의 규정에 의거 신규 사업  
계획 승인이 있었기 보고합니다.

가. 승인내용 : (제2안 가항 이기시행)

첨 부 : 사업계획 승인 결과보고서 1부.

승인조건 1부.

제 5 안

수 신 : 수신처 참조

제 목 : 관보(시보) 게재 의뢰

1. 주택건설촉진법 제33조 규정에 의거 민영주택건설 사업계획

승인을 승인하고 동법 시행령 제32조 5의 규정에 의거 고시하고자 하오니

관보(시보)에 게재하여 주시기 바랍니다.

첨 부 : 1. 민영주택 사업계획 승인내역 1부.

2. 민영주택 사업계획 고시안 1부.

상	가	1	1		450		
노인청 및 관리사무실		1	1		90		
평	브	장	1	지하	32		
첨부 : 승인조건 1부. (별첨)							
제 3 안							
수 신 : 수신처 참조.							
제 목 : 동 건							
1. 아래와 같이 민영주택 건설사업계획 승인신청이 있어 주택 건설촉진법 제37조 규정에 따라 건축법 제5조의 건축허가 및 도시계획법 제4조, 제12조, 제24조, 제25조에 의한 권정승인 또는 허가를 가름하는 사업계획승인을 하시기 동부 하오니 업무수행에 참고하시기 바랍니다.							
2. 승인내역							
가. 사업주체 : 경남기업주식회사 대표이사 박근오							
나. 건설위치 : 중랑구 망우동 226번지의 9필지							
다. 건설내용 : (제2안 가항 이기시행) 5/0							
수신처 : 서울 시교육감, 한국전력주식회사, 한국전기통신공사서울지사장,							
동대문소방서장, 1001							
제 4 안							

수신처 : 서울특별시 공보실장

고 시 안

서울특별시 제 오

주택건설촉진법 제33조의 규정에 의거 서울특별시 중랑구 망우동 226번지

외 9필지 지상에 민영주택 건설사업계획을 승인하고 법침 시행령

제32조 5의 규정에 의거 다음과 같이 고시한다.

1988.

서울특별시장

1. 사업명 : 민영주택건설 사업계획 승인

2. 사업주체 : 경남기업주식회사 대표이사 박근호

3. 사업시행 위치 및 면적규모

가. 위치 : 중랑구 망우동 226번지의외 9필지

나. 대지면적 : 13,600.55M<sup>2</sup>

다. 규모 : 아파트 5층 6동 250세대

4. 사업기간 : 88.5 - 89.5

제 6 안

수신 : 수신처 참조

제목 : 민영주택건설 사업계획 승인 1002

1. 우리구에 제출된 중랑구 망우동 226번지의 9㎡지상의

민영주택건설 사업계획 승인신청에 대하여는 다음과 같이 주택건설촉진법

제33조의 규정에 의거 건축법 제5조의 규정에 따라 건축허가 및 도시

계획법 제4조, 제12조, 제24조, 제25조의 규정에 의한 결정승인 또는

허가를 가름하지 기이 송부된 설계도서에 의거 관련 제법규 및 규정에

따라 기초 및 중간검사는 물론 사업시행에 필요한 조치를 함 것이며

2. 사업승인 내역 및 승인조건등을 검토하여 관련 법령등에

위배됨이 없도록 지도감독에 철저를 기할 것.

첨 부 : 1) 민영주택건설 사업계획 승인내역 1부.

2) 공고안 1부.

3) 승인조건 1부.

수신처 : 도시정비과, 건축과, 공원녹지과, 토목과, 수도공사과,

환경과, 망우동사무소.



고 사 안

서울특별시 조 호

주택건설촉진법 제33조의 규정에 의거 서울특별시 중랑구  
망우동 226번지 호외 9필지상에 민영주택건설 사업계획을  
승인하고 동법시행령 제32조 5의 규정에 의거 다음과 같이 고시한다.

1988 . 5 . .

서울특별시 조

1. 사업명 : 망우동 경남아파트 신축공사
2. 사업주체 : 경남기업주식회사 박근표
3. 사업시행지 및 위치 연면적 규모
  - 가. 위치 : 중랑구 망우동 226번지의 9필지
  - 나. 대지면적 : 13,600.55  $m^2$
  - 다. 규모 : 아파트 5층 6동 250세대 및 부대복합시설
4. 사업기간 : 1988. 5 — 1989. 5.