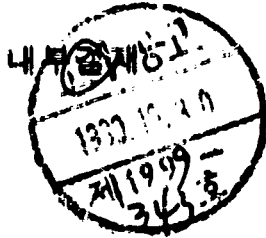


서울특별시

우100-744 서울특별시 중구 태평로1가 31번지 /전화 3707-8214 /전송 3707-8229
 처리부서 : 주택기획과 과장 장수길 담당사무관 최암송 담당 류인오

문서번호 주기 58511 -
 시행일자 1999. 9. .
 (경유) (제 1 안)

반
 울
 조
 조



◎★

취급		서울특별시	
공개여부	공개	법무담당관실사필 주택사업담당사무관 	
주택국장	전 결		
주택기획과장	장수길		
기안	류인오	협조	
심사자		심사일	

제 목 도봉지구 2,3단지아파트 주택건설 사업계획 승인

1. 서울시 도시개발공사 건설 610-396('99. 7.26)호와 관련입니다.
2. 서울시 도시개발공사 사장으로부터 서울시 도봉구 도봉동 택지개발지구내 2,3단지아파트 주택건설사업계획승인 신청이 있어 주택건설촉진법 제 33조, 동법시행령 제32조 및 제45조의 규정에 외거 별첨과 같이 사업승인코자 합니다.

가. 주요사업계획 승인내역

구 분	사 업 승 인 내 역		비 고
	2단지	3단지	
① 대지위치	도봉구 도봉동 74번지일원 (도봉동택지개발지구내)	도봉구 도봉동 21번지일원 (도봉동택지개발지구내)	
② 대지면적(㎡)	6,738.200	9,770.000	
③ 건축면적(㎡)	1,364.488	1,978.095	
④ 건축연면적(㎡)	20,151.315	29,198.422	
⑤ 건 폐 율(%)	20.25%	20.25%	
⑥ 용 적 율(%)	224.40%	222.44%	
⑦ 사업비(천원) (국민주택자금)	17,144,921 (4,170,000)	24,842,199 (6,000,000)	

서울특별시고시 제1999-343 호

기 심사	1999. 7. 30	32조
담당자	김정민	김남관
송부처	김진	수석

서울특별시 도시개발공사에서 시행하는 도봉구 도봉동 택지개발지구내 2,3단지아파트 주택건설사업계획을 주택건설촉진법 제33조, 동법시행령 제32조 및 제45조의 규정에 의거 승인하고, 동법시행령 제32조의5의 규정에 따라 이를 고시합니다.

1999. 6 .

서울특별시장

도봉지구2,3단지아파트주택건설사업계획승인고시(안)

- 가. 사업명 : 도봉지구2,3단지아파트주택건설사업
- 나. 사업주체 : 서울특별시 도시개발공사 사장 도명정
서울특별시 강남구 개포동 14-5
- 다. 사업위치 : 서울특별시 도봉구 도봉동 74, 21번지일원
(도봉동 택지개발지구내)
- 라. 사업계획 승인 내역

구 분	사 업 승 인 내 역		비 고
	2단지	3단지	
① 대지위치	도봉구 도봉동 74번지일원 (도봉동 택지개발지구내)	도봉구 도봉동 21번지일원 (도봉동 택지개발지구내)	
② 대지면적(㎡)	6,738.200	9,770.000	
③ 건축면적(㎡)	1,364.488	1,978.095	
④ 건축연면적(㎡)	20,151.315	29,198.422	
⑤ 건 폐 율(%)	20.25%	20.25%	
⑥ 용 적 율(%)	224.40%	222.44%	

⑦ 사업비(천원) (국민주택자금)	17,144,921 (4,170,000)	24,842,199 (6,000,000)	
⑧ 주택규모	아파트 2개동 139세대 (공공분양) 전용 84.354㎡ (25A평형) : 83세대 전용 84.163㎡ (25B평형) : 20세대 전용 84.166㎡ (25C평형) : 15세대 전용 84.155㎡ (25D평형) : 21세대	아파트 3개동 200세대 (공공분양) 전용 84.354㎡ (25A평형) : 73세대 전용 84.163㎡ (25B평형) : 38세대 전용 84.166㎡ (25C평형) : 17세대 전용 84.155㎡ (25D평형) : 36세대 전용 84.336㎡ (25E평형) : 36세대	
⑨ 사업기간	2000. 01 ~ 2002. 09		
⑩ 부대시설현황	관리사무소 45.591㎡ 주 차 장 158대 조경시설 2,490.52㎡	관리사무소 52.252㎡ 주 차 장 229대 조경시설 3,458.07㎡	
⑪ 복리시설현황	어린이놀이터 353.3㎡ 노 인 정 49.456㎡	어린이놀이터 488.3㎡ 노 인 정 57.954㎡	
⑫ 일반분양 시설현황	해당없음	판매시설 238.15㎡	

마. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 도시개발공사 건축계획처
(전화번호 : 3410-7266)에 관계도서를 비치하고 있습니다.