

기안용지

(전화: 950-3405)

분류기호 문서번호	토목30500-846		시행상 특별취급
보존기간	영구·준영구 10.5.3.1.	구청장	시장
수신처 보존기간		전 결	
시행일자	1991. 5		
보조기관	부구청장	협조기관	문서통제
	건설국장		
	토목과장		
기안책임자	변영근	(이승원)	 발
경유 수신 참조	각안참조	발신 영의	
제목	도시계획사업(도로)실시계획변경인가		
제 1 안			
수신	내부결재		
제목	같은건		
서울특별시 교시 제46호 (91. 2. 28)로 실시계획인가한 중계2지구 -			
원자력병원간 (공릉동 184-2 - 하계동 산32-2) 도로개설공사에 대하여 도시계획			
법 제25조 및 제26조 같은법시행령 제6조 규정에 의거 도시계획사업(도로)실시			
계획을 변경인가하고 이를 고시하고자 합니다.			
붙임	1) 변경인가증 1부.		
	2) 변경고시안 1부.		

도시계획과

3) 토지(건물)조서 및 도면 각 1부.

제 2 안

수신 건설부장관

발신 서울특별시장

참조 도시정비과장

제목 도시계획사업(도로)실시계획변경인가

우리시에서 시행하는 도시계획사업(도로)실시계획변경인가를 도시계획법

제25조 및 제26조에 의거 실시계획변경인가하고, 고시하였기에 같은법시행령 제

6조 및 같은법시행규칙 제3조에 의하여 첨부고시사본과 같이 보고합니다.

붙임 1) 변경고시사본 1부.

2) 도면 3부.

제 3 안

수신 서울특별시장

발신 노원구청장

참조 수신처 참조

제목 도시계획사업(도로)실시계획변경인가보고

1. 토목 30500-138호(91. 2. 28)와 관련입니다.

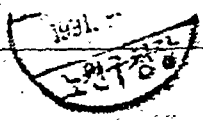
2. 위 호로 도시계획사업(도로)실시계획인가한 중계2지구 - 원자력병문

간 도로개설공사에 대하여 도시계획법 제25조 및 제26조에 의거 실시계획을 변

경인가하고 고시하였기 보고합니다.



붙임	변경고시사본 1부.		
수신처	건설행정과장, 시설계획과장, 도시계획과장, 도로계획과장		
제 4 안			
수신	서울특별시장	발신	노원구청장
참조	공보관		
제목	시보게재 의뢰		
<p>1. 토록 30500-138호(91. 2. 28)와 관련입니다.</p> <p>2. 우티구 관내 중계2지구 - 원자력병원간 도시계획도트에 대하여 도시 계획사업(도로)실시계획을 변경인가하고 시보에 게재의뢰하오니 동코시안 및 첨부 도서를 게재하여 주시기 바랍니다.</p>			
가.	시보게재 구분 : 고시		
나.	시보게재 건명 : 도시계획사업(도로)실시계획변경인가		
다.	법 적 근 거 : 도시계획법 제26조		
붙임	고시사본 2부 및 토지, 물건조서 1권		
제 5 안			
수신	서울특별시장	발신	노원구청장
참조	시민과장		
제목	시장직인날인 신청		



우천시에서 시행중인 증계2지구 - 원자력병원간 도시계획도토에 대하여

도시계획사업(도로)실시계획을 변경인가하고 아래와 같이 관인날인 신청합니다.

○ 신청문서명 : 건설부 보고문, 변경인가증

붙임 1) 건설부 보고문 사본 1부.

2) 변경 인가증 사본 1부.

제 6 안

수신 수신처 참조

발신 노원구청장

제목 도시계획사업(도로)실시계획변경인가 통보

1. 트목 30500-138호(91. 2. 28)와 관련하여

2. 우천시 관내 증계2지구 - 원자력병원간 도시계획도토에 대하여 도시

계획사업(도로)실시계획을 변경인가하였기에 통보하오니 업무에 참고하고

3. 보상주관과장 (건설관리과, 주택과)은 처측지장물(토지, 건물등)

을 조속히 보상 및 철거하여 본사업이 원활히 시행될수 있도록 추진할것이며

4. 관할등장은 등고시안을 등사무소 게시판에 게시하여 주민에게 홍보할

것

붙임 1) 변경고시사본 1부.

2) 토지 및 지장물조서 각 1부. (건설관리과장, 주택과장). 끝.

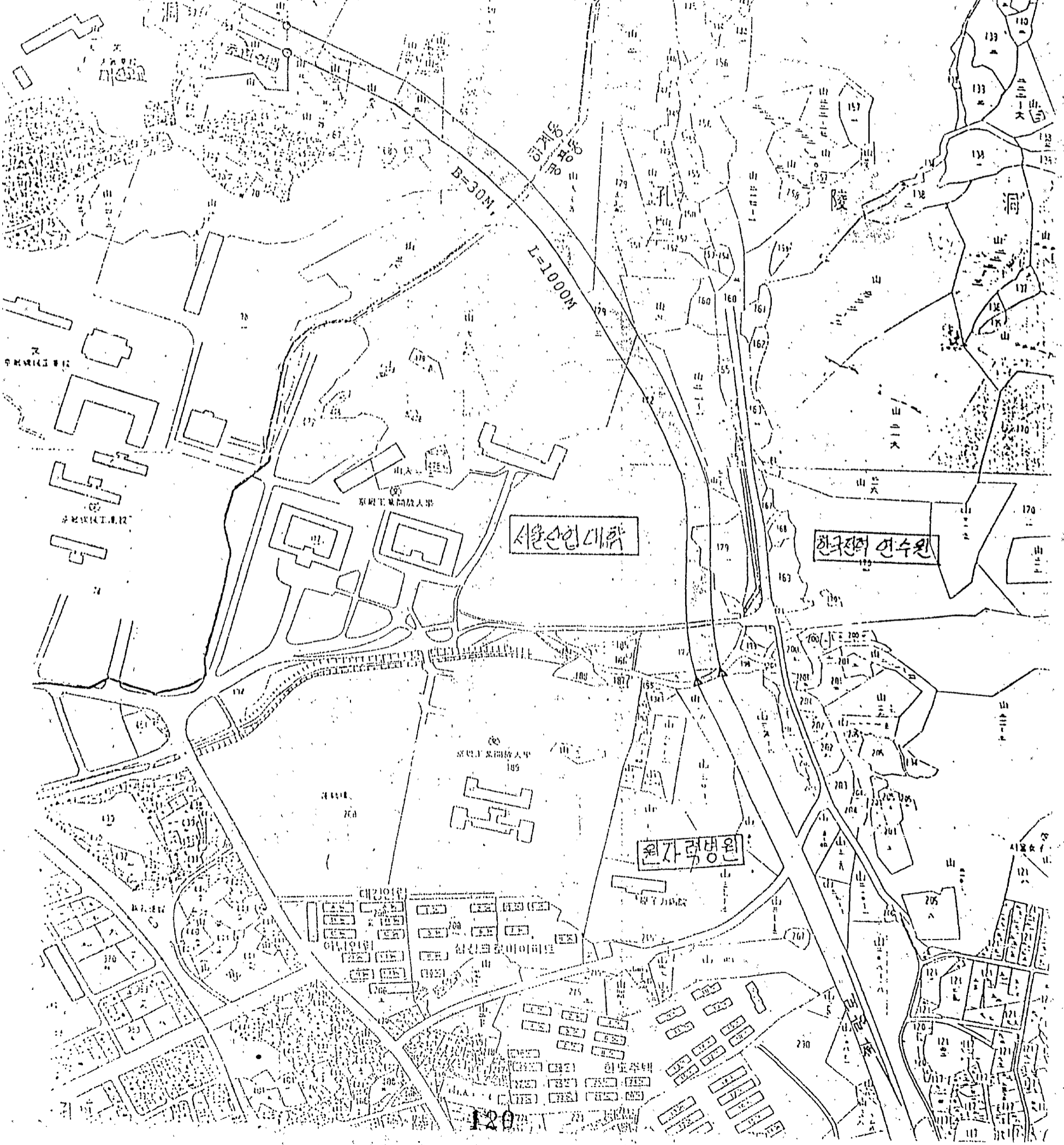
수신처 증계1동장, 도시정비과장, 건설관리과장, 주택과장, 공원녹지과장.

증계2동장

중계2 래지개발지구

중계2지구-원지력명인간 도로개설공사

SCALE 1:6000



서울산업대학

한국전력연수원

원자력병원

변 경 인 가 장

1. 사업내용

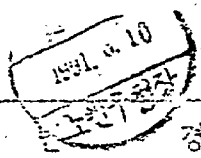
사업 시행지		사업종류및사업명칭		규모		비 고
당 초	변 경	당 초	변 경	당 초	변 경	
공통등 하계등	변경없음	"도시계획사 업(도부)" "중계지구" "원자력병원간 드르개설동사"	변경없음	P= 30K L=1000 [㎡]	변 경 없 음	*저축 지장을 (토지, 물건)의 면적및소유자, 이 해관계인정정역 따른 변경임.

2. 사업시행자

당 초	변 경
서울특별시 (도원구청장)	변 경 없 음

3. 사업기간

당 초	변 경
인가일로부터 '92.12.31. 까지	변 경 없 음



4. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소유자와 토지수용법 제43조 3항
규정에 의한 이해관계인의 주소, 성명 - 별 함

도시계획법 제25조 규정에 의하여 실행되면과 같이 도시계획사업(도부)
실시계획을 변경인가함.

1991. . . .

서울특별시청



서울특별시 고시 제 118 호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가

1. 건설부고시 제694호(88.12.29)로 변경결정되고, 서울특별시 고시 제67호(89.2.20)로 지적승인되어 서울특별시공고 제21호(91.1.30)로 실시계획공람공고후 서울특별시고시 제46호(91.2.28)로 실시계획인가한 중계2지구 - 원자력병원간 도시계획도로에 대하여 도시계획법 제25조 및 제 26조 같은법 시행령 제6조에 의거 도시계획사업(도로)실시계획을 변경인가하 였기에 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 노원구청 토목과, 건설관리과에 비치하고 토지 및 건물소유자 및 이해관계인에게 브입니다.

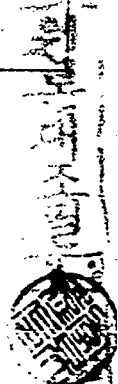
1991.

서울특별시 시장

가. 사업내용

사업시행지	사업종류및사업명칭	사업의규모	사업기간
공릉동-하계동	도시계획사업(도로) 중계2지구 원자력병원간 도로개설공사	B= 30M L=1,000M	인가일로부터 92. 12. 31. 까지

- 나. 사업시행자 : 서울특별시장 (노원구청장)
- 다. 수송 또는 사용할토지, 건물의 소재지, 지번 및 소유자 이외의 권리의 명세 - 별 함
- 라. 토지 또는 건물의 소유자 토지수용법 제4조 3항의 이해관 계인의 주소, 성명 - 별 함



사업시행처명 : 서울특별시노원구청

사업시행자주소 : 노원구 상계동 산 95-1

사업의 종류 : ²중계지구 원자력병원간 도로개공사

기 정										변 경									
소재지 지번	지 목	면적 (㎡)	권 잡 (㎡)	실적이용 상 황	소 유 자		권 계 의			소재지 지번	지 목	면적 (㎡)	권 잡 (㎡)	실적이용 상 황	소 유 자		권 계 의		
					성명	주 소	성명	주 소	소유권이외의 권리종류및내용						성명	주 소	성명	주 소	소유권이외의 권리종류및내용
1	하계동 산 32	임	475	245	독산연씨 대동중친회	하계동 172				하계동 산32-2	임	221	221		독산연씨 대동중친회	하계동 172			산32에서 분 할
2	산16-28	임	13,589	317	이범기 외5인	하계동 34				하계동 산16-60	임	339	339		이범기 이완근	하계동 34 성동구중곡동 518-1331			산16-28에 서 분할
										"	"	"	"		은호산 이호정	양편근강상철화합리 하계동132번우상(A)108동1202호			"
										"	"	"	"		김동운 조순택	중동구은이동 25 하계동 257			"
										"	"	"	"		유영일	하계동산16-28			"
3	하계동 산 31-13	임	3882	1038	이출이 외1인	성북구장위동 82-21				하계동 산31-18	임	1008	1008		이한석	성북구장위동 82-21			산31-13에 서 분할
4	하계동 산34-7	임	598	598	문복수 외27인	성동구사근동 149-60				하계동 산 34-7	임	598	598		선일석 산(주)	목포시시산동2번지			산34-1에 서 분할
															박두환	도동구수유동 172-39			"
										"	"	"	"		문복수 최진수	중구황학동876 광주시동구 국동 51-5			"
										"	"	"	"		김중섭 심재경	중동구채부동 74 하계동 70			"
										"	"	"	"		박주섭 이일수	하계동 69 경기이천실상행즉 113-2			"
										"	"	"	"		심보영 노점열	하계동 69 김기열 강남구방배동 725방배삼호지당설정 (A)가동1203호			"
										"	"	"	"		송명복 손동오	하계동 산34-1 강남구반포동235신반포지구(A)107-102			"
										"	"	"	"		장정자 최경순	은평구불광동산54위성(A)7동 1310호 양천구신정동330복문신시가지(A)414-78			"
										"	"	"	"		박중구 최종만	부산시동래구연산4동588-1색연산(A)607 전북전주시시안산동1가 466			"

사업시행처명 : 서울특별시(인공1층)

사업시행자주소 : 노원구 상계동 산 35-1

사업의 종류 : 중계지구 원자력병원간 도로개공사

본 지 분

기 경										변 경									
소재지 지번	지분	적립 (㎡)	면적 (㎡)	설치일 상	소유자					소재지 지번	지분	적립 (㎡)	면적 (㎡)	설치일 상	소유자				
					성명	주소	성명	주소	소유비율 비율						성명	주소	성명	주소	소유비율 비율
										하계동산34-7	입	598	598		창철자	양천구신정동330목동신사가지(A) 1414동 708호	산34-1에서 분할		
5	하계동 산35-13	입	677	677	신영자	강남구대치동 506선경(A)B동601호											산35-3에서 분할		
6	하계동 산35-11	입	1544	1544	신영자	"											산35-2 에서 분할		
7	하계동 산35-9	입	1922	1922	남상고	동대문구목동 171-27				하계동 산35-9	입	1922	1922		남상고	종로구목동 171-27	산35-1 에서 분할		
8	하계동 산34-8	입	3470	3470	문복순 외27인	성동구사근동 149-60				하계동 산34-8	입	3470	3470		문복순 외16인	종로구학동 376	산34-1 에서 분할		
9	하계동 69-3	대	1	1	학창수	도봉구미아동 61-5				하계동 69-3	대	1	1		학창수	하계동69-2	중소기업 중구올지트 은행사당 2가50 동100 호	69-2 에서 분할	
10	하계동 78-9	합	679	679	(국)	문교부	서울산업 대학교	공릉동172										78-1 에서 분할	
11	하계동 산31-19	입	-	-						하계동 산31-19	입	43	43		이덕환 이규향	성북구장위동 246-113 공릉동330-117	산 31-15 에서 분할		
										"	"	"	"		김병선 전병수	공릉동 520 하계동산31-1	"		
										"	"	"	"		황말재 김동우	공릉동330-15 도봉구벽동 444-19	"		
										"	"	"	"		김대삼 박재경	구로구고척동92장비아파트3-408 성북구중암동 125-105	"		
										"	"	"	"		김정식 박정자	동대문구상봉동111-41 동대문구면동549-5	"		
										"	"	"	"		김기욱 김현향	성북구장위동262-3 성북구장위동181-2	"		
										"	"	"	"		김필수 김준식	성북구성북동25-102 하계동산31-1나동 203호	"		
										"	"	"	"		김하식 조성복	종로구목동237-115 성북구장위동246-113	"		

비 지 조 사

사업장명 : 서울특별시(노원구) (노원구)
 사업장소재주소 : 노원구 상계동 산 55-1
 사업의 종류 : ²종자지구-원자력병원장 의료기기공사

기					경					변					경				
소장자 기명	기 후	가격 (₩2)	잔액 (₩100)	신청이유 상	소유자		소재지			소재지 명	면적 (㎡)	면적 (㎡)	신청이유 상	소유자		소재지			
					성명	주소	성명	주소	성명					주소	성명	주소	성명	주소	
										하계동 산31-19	임	43	43		박양은 최민환	하계동산31-11다동 202호 공릉동 502-38	202호		산31-15에서 분할
12	공릉동 산 6-6	임	1,661	1,661	한국전력 공사	강남구삼성동 16-1							면적 없음						산6-5에서 분할
13	공릉동 478-9	학	2,191	2,191	(국)	문교부	서울산업 대학교	공릉동172					면적 없음						산476-4에서 분할
14	공릉동 478-11	학	26	26	"	"	"	"					면적 없음						"
15	공릉동 172-17	학	14840	14840	"	"	"	"					면적 없음						산172에서 분할
16	공릉동 184-2	천	247	247	서울시								면적 없음						산184-1에서 분할

사업시행처명 : 서울특별시(노원구청장)

사업시행자주소 : 노원구 상계동 산95-1

사업의 종류 : 중계건축물임대사업

문 건 조 서

기										변									
소재지	물건의	구조된	수량	실적내용	소유자		과			소재지	물건의	구조된	수량	실적내용	소유자		과		
지번	종류	구조	(㎡)	상	성명	주소	성명	주소	소유권인의의	지번	종류	구조		상	성명	주소	성명	주소	소유권인의의
1	하계동 산34-8	건물	천막/합판	17	주거	송해순	하계동 산34-1	김정희	하계동34-1	세입자				변경없음					
2	" 산34-8	건물	스택트/브릭조, 합판	41	부일 및 주거	노점업	"							변경없음					
3	" 산34-8	묘	-	2기	묘지	미상				하계동 34-8	묘	-	2기	묘지	이준원 이종은	구리시 남양연립 207 공릉동 517-80			
										"	"		1기	묘지	미상				
4	하계동 산34-8	수목	-	1식	수목	문복순외 27인	성동구 사근동149-60			하계동 산34-8	수목	-	1식	수목	문복순외 16인				
5	" 산35-9	은실	비닐하우스	28	은실	문인자	하계동69번지 4동 7반							변경없음					
6	" 산35-9	은실	"	55	은실	문인자	"							변경없음					
7	" 산35-9	수목	-	1식	수목	남상교	동대문구 북동171-27			하계동 산35-9	수목	-	1식	수목	남상교	중랑구북동 171-27			
8	" 산35-11	건물	스택트/브릭조	61	주거	송명복	하계동 산34-1			하계동 산34-7	건물	스택트/브릭조	61	주거	송명복	하계동 산34-1			
9	" 산35-11	수목	백나무	1식	백나무	문택호				하계동 산34-7	수목	백나무	1식	백나무	문택호				
10	" 산35-11	수목	-	1식	수목	신영자	강남구대치동 506 선경APT8동501호							변경없음					
11	" 산16-28	묘	-	3기	묘지	미상				하계동 산16-60	묘	-	3기	묘지	이경원	하계동66			
12	" 산16-28	수목	-	1식	수목	이병기 외5인	하계동 34			하계동 산16-60	수목	-	1식	수목	이병기 외6인	하계동 34			
13	" 산78-9	수목	-	1식	수목	(국) 문교부	서울산업대학교 공릉동 172			하계동 78-9	수목	-	1식	수목	(국) 문교부	서울산업대학교 공릉동 172			
14	" 산34-7	수목	-	1식	수목	문복순 외27인	성동구사근동 149-60			하계동 산34-7	수목	-	1식	수목	문복순 외16인	중구황학동 376			

사업시행자명 : 서울특별시(원주 233)

사업시행자주소 : 노원구 상계동 산95-1

사업의 종류 : 중계 2차 ~ 원주역방산도로개설공사

기										본									
소재지	물건종류	면적	수량	출적의종	소유자					소재지	물건종류	면적	수량	출적의종	소유자				
지번	구분	구분	(㎡)	상·분	상권	주 소	상권	주 소	상권	지번	구분	구분		상·분	상권	주 소	상권	주 소	상권
15	하계동 산35-13	수목	-	1식	수목	신영자	강남구대치동 선경아파트6동 602호							별경 없음					
16	산31-13	소목	-	1식	수목	이철이 외1인	성북구장외동 82-21			하계동 산31-28	수목	-	1식	수목	이한석	성북구장외동 82-21			
17	산 32	수목	-	1식	수목	곽산연씨 대동중천회	하계동172			하계동 산32-2	수목	-	1식	수목	곽산연씨 대동중천회	하계동172			
18	공릉동 172-17	은실	비닐하우스	45	은실 (녹)	문교부	서울산업대학교	공릉동172						별경 없음					
19	" 172-17	수목	-	1식	수목	"	"	"	"					별경 없음					
20	" 478-11	수목	-	1식	수목	"	"	"	"					별경 없음					
21	" 478-9	수목	-	1식	수목	"	"	"	"					별경 없음					
22	산 6-6	수목	-	1식	수목	한국전력공사	강남구대치동 16-1							별경 없음					
23	" 172-17	원소	P.V.C 농형광	263M	원소	"	"	서울산업대학교	공릉동172					별경 없음					

인정