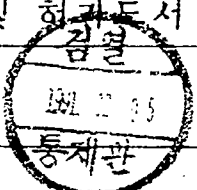


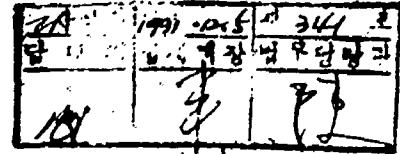
## 기 안 용 지

분류기호	건행30500-4192	(731-6772)	시행상특별취급
보존기간	시 장		
수신처 보존기간			
시행일자	'91.12.		
보조기관	도로국장	전 결	협 조 기 관
	건설행정과장		
	건설기획계장		
기안자	김희창	문서통제	
경유	발		
수신	각안참조	시 장	
참조	신		
제 목	도시계획사업(도로) 실시계획 인가 및 고지		
(제 1안)			
수신 : 내부결재			
제목 : 동건			
<p>1. 종건토일 30500 -1431('91.11.28)호와 관련입니다</p> <p>2. 서울특별시 고시제 60호('91. 3.15) 로 도시계획시설결정 및 성동구고시 제 7 호('91. 4.13)로 지식승인된 " 행당천 제방도로 공사 " 의 실시계획 인가를 종합건설본부장이 별첨과 같이 신청하였기 도시계획법 제25조 및 제26조의 규정과 동법시행령 제 6조와 제27조의 규정에 의거 별첨 안과같이 인가 및 고시코자합니다.</p>			

첨 부 : 1. 고시안 1부
2. 인가증안 1부
3. 도시계획사업(도로)실시계획 인가신청서 1부
(제 2안)
수신 : 홍보계획담당관
제목 : 시보게재의뢰
도시계획법 제26조 및 동탑시령제27조의 규정에의거 도시계획 사업(도로) 실시계획 인가한 " 해당천 제방도로공사 " 의 고시문 (서울특별시고시 제 1991- 호)을 시보에 게재하여 주시기바랍니다.
첨부 : 고시문 2 부
(제 3안)
수신 : 건설부장관
제목 : 도시계획사업(도로)실시계획 인가보고
우리시 도시계획사업(도로) " 해당천 제방도로공사 " 의 실시계획 인가 (서울특별시고시 제 1991- 호)를 도시계획법 제25조 및 제26조 와 동법 시행령 제 6조의 규정 에의거 별첨 고시문 사본과같이 인가 및 고시하였기 보고합니다.
첨부 : 고시문사본 1부
도면 1 부

(제 4안)
수신 ; 수신처참조
제목 ; 도시계획사업(도로) 실시계획 인가 통보
1. 종건토일 30500 -1431(91.11.28)호와 관련임
2. 위대호에의거 도시계획사업(도로) " 행당천 제방도로공사 "
의 실시계획 인가을 도시계획법 제25조및 제26조와 동법시행령 제 6조
및 제 27조의 규정에의거 별첨 고시문 사본과 같이 인가및 고시하였기
통보하니 업무에 참고할것.
첨부 ; 고시문사본및 허가도서 1부.
인가증 1부
수신처; 도로계획과장, 종합건설본부(토목1부), 성동구청장(건설관리과)





서울특별시 고시 제 1991 344 호

도시계획사업(도로)실시계획 인가

1. 서울시고시 제 60호('91. 3. 15)로 도시계획시설결정되고 성동구고시 제 7호 ('91. 4. 13) 로 지적 승인된 " 행당천 재방도로공사 " 에대한 도시계획사업 (도로) 을 도시계획법 제25조및 동법 시행령 제6조에 의거 실시계획 인가 하였기 동법 제26조 및 동법 시행령 제27조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 서울시 종합건설본부 (토목1부)및 성동구청 (건설관리과) 에 비치하고 토지등 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1991. 12.

서울특별시

가. 사업시행지 : 성동구 응봉동 10-334 ~ 행당동 80번지 간

나. 사업의 종류및 명칭

○ 종류 : 도시계획사업(도로)

○ 명칭 : 행당천 재방도로공사

다. 사업시행자 : 서울특별시(종합건설본부장)

라. 사업개요 : 도로개설 B = 4 - 20M . L = 430M

마. 사업의 착수및 준공예정일:인가일부터 - 7개월

바. 사용또는수용할 토지및건물의 소재지, 지번, 지목, 지적, 소유권이외의

권리명세 : 별첨

사. 토지및건물의 소유자와 토지수용법 제4조 제3항에 의한 관계인의 주소

성명 : 별첨

인 가 증

1. 사업시행지 : 성동구 응봉동 10-334 ~ 행당동 60번지 간
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종류 : 도시계획사업(도로)
  - 명칭 : 행당천 제방도로공사
3. 사업시행자 : 서울특별시 (종합건설본부장)
4. 사업인가번호 : 서울특별시고시 제 1991 - 호
5. 사업개요 : 도로개설 B = 4 - 20M , L = 430M
6. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일 - 7개월
7. 사용 또는 수용할 토지 및 지장물 등의 세목조서 : 별첨

1991. 12.

서울특별시

1991. 12.

도로

( 인가조건 )

1. 별첨 계략 설계도서에 의하여 시공설계도서를 작성하여야 한다.
2. 본사업에 편입되는 국공유 재산에 대하여는 관리청과 협의하여 조치 하여야 한다.
3. 본사업의 준공검사는 시공설계도서에 의거 종합건설 본부장이 필한다.

서울특별시 종합건설본부

종건토일 30500- 1471 362-4290 1991. 11. 28

수신 서울특별시장

참조 건설행정과장

제목 도시계획사업(도로) 실시계획인가 요청

1991. 12. 2

5721

장	장	장
장	장	장
장	장	장

1. 우리본부에서 공사 시행중에 있는 동부도시고속도로 공사 구간에 포함되어 있는 행당천 제방도로 공사의 도시계획 사업(도로) 실시계획 인가를 득하고자 도시계획법 제 25조의 2규정에 따라 첨부 공고문 사본과 같이 서류의 공람과 의견청취를 필하고 별첨과 같이 도시계획사업(도로) 실시계획 인가를 신청하오니 조치하여 주시기 바랍니다.

가. 공사명: 행당천 제방도로공사

나. 도시계획사항

1) 도시계획사업(도로) 결정및 지적승인

서울시고시 제 57호 (91.3.8) 및 성동구고시 제 7호 (91.3.29)

2) 도시계획사업 (도로) 실시계획 공람공고

서울시 공고 제 1991-299호 (91.11.8-91.11.21)

다. 의견청취사항: 별 첨

첨부: 1. 도시계획사업 실시계획 인가 신청서 7부

2. 개략설계서 7부

3. 토지조서 7부

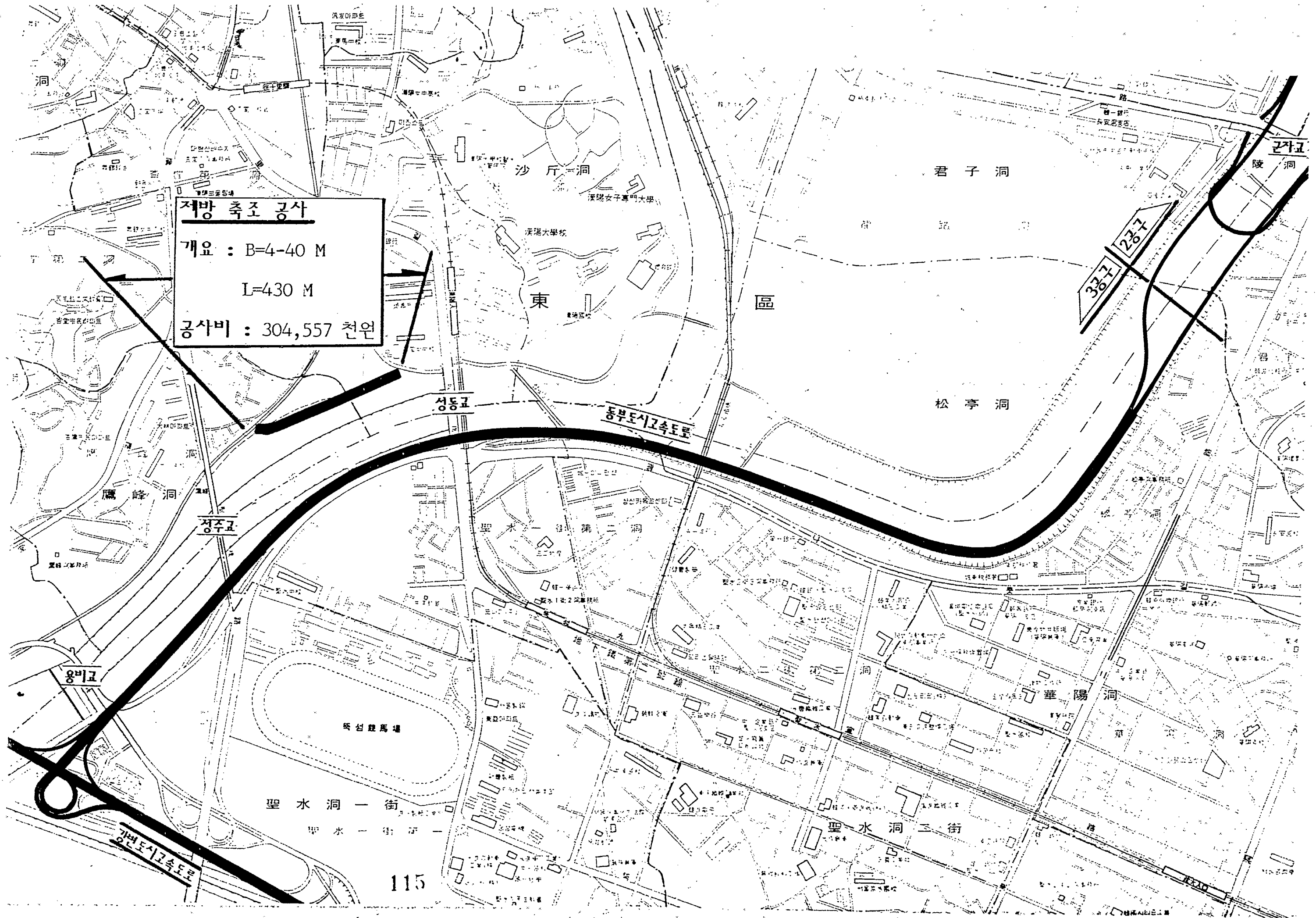
4. 위치도 및 지적도 7부

5. 평면도 및 공사 시행 계획도면 7부

도시계획사업 (도로) 실시계획인가 신청서

1. 사업의 시행지 : 성동구 응봉동 10-334 -- 행당동 80번지간
2. 사업의 종류및 명칭
  - 종류 : 도시계획사업 (도로)
  - 명칭 : 행당천 제방도로공사
3. 사업시행자 : 서울특별시장
4. 공사개요  
B=4 M -- 20 M, L=430 M
5. 사업의 착수및 준공예정일 : 인가 일로부터 7개월
6. 재원초서
  - 공사비 : 304,557,200원
  - 보상비 : 4,400,000,000원
  - 예산과목 :
    - 공사비 : 건설사업비, 건설관리, 도로건설, 시설부대비
    - 보상비 : 치수사업비, 치수하수사업, 치수관리, 시설비
7. 위치도및 공사평면도 : 별첨
8. 공사설계도서 : 별첨
9. 수용토지 조서, 지목, 소유권및 소유자와 토지 수용법 제4조 3항의  
규정에 의한 관계인 주소, 성명 : 별첨

**저방 축조 공사**  
개요 : B=4-40 M  
L=430 M  
공사비 : 304,557 천원





도시계획사업 (도로) 실시계획 인가를 위한 공람공고  
이의 신청 및 조치예정 사항

위 치	물건의 종류	면 적	이의 신청자	이 의 사 항	조 치 예 정	비 고
성동구용봉동 9-1	토 지	3,305	강남구 도곡동 938-5 김 판 준	도시계획시설 (도로) 공사 시행선을 건설부 가 고시한 하천정비 기본계획법선 대로 요구	공람한 공사계획이 하천관리 부서인 치수과에서 통보된 계획평면도에 의한 공사 시행으로 이에 따라 시행 (치수과에 이의신청 사항 처리통보)	
9-4	"	1,895 (6,992)				
7-1	"	1,709				
7-2	"	1,423				
8	"	318 (6,734)				
성동구행당동 83-1		37	강남구 도곡동 938-5 김 정 환	보상시행 방법을 하천편입에 대한 보상 을 취소하고 공공용지의 취득 및 손실보상에 관한 특별법에 의한 현시가 보상요구	토지보상 시행방법에 관한 사항으로 처리 부서인 성동구청 (건설관리과)에 검토 처리 통보	
83		213 (327)				
82-3		350 (1,177)				
82-1		420 (952)				

서울특별시 공고 제1991-299호

### 도시계획사업(도로)실시계획 공람공고

1. 서울특별시 고시 제57호(91.3.8)로 도시계획 시설(도로)변경 결정되고 성동구 고시 제57호(91.3.8)로 지적 승인된 해당천 제방도로 공사에 대하여 실시계획 인가를 득하고자 도시계획법 제25조의 2 규정에 따라 공고일로부터 14일간 일반인에게 공람(공고)합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 종합건설본부(토목1부) 및 성동구청(건설관리과)에 비치하여 토지 및 건물 소유자와 이해 관계인에게 보입니다.

1991년 11월 8일

### 서울특별시

가. 사업시행지 : 성동구 용봉동 10-334~행당동 80번지간

나. 사업의 종류와 명칭

○종류 : 도시계획사업(도로)

○명칭 : 해당천 제방 도로공사

다. 사업시행자 : 서울특별시

라. 사업개요 : B=4M - 40M L=430M

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 공사착수일로부터 7개월

바. 수용되는 사용할 토지, 건물의 소재지 : 서울특별시 종합건설본부(토목1부) 및 성동구청(건설관리과)에 비치된 토지 및 건물조서와 같음.

사. 토지 및 건물의 소유자와 토지수용법 제4조 제3항의 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 서울특별시 종합건설본부(토목1부) 및 성동구청(건설관리과)에서 비치한 대장과 같음.



# 世界日報

서울특별시 공고 제1991-299호

## 도시계획사업(물)실시계획공람공

1. 서울특별시 고시 제57호(91년 3월 8일)로 도시계획 시설(도로) 변경 결정되고, 성동구 고시 제57호(91년 3월 8일)로 지적 승인된 해당천 제방도로 공사에 대하여 실시계획 인가를 독하고자 도시계획법 제25조의 2규정에 따라 공고일로부터 14일간 일반인에게 공람(공고)합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 중앙건설본부(토목1부) 및 성동구청(건설관리과)에 비치하여 토지 및 건물 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1991년 11월 8일

### 서울특별시

가. 사업시행지: 성동구 용봉동 10-334~행당동 80번지간

나. 사업의 종류와 용칭

-종류: 도시계획사업(도로)

-용칭: 해당천 제방 도로공사

다. 사업시행자: 서울특별시

라. 사업개요: B=4m L=430m

마. 사업의 착수 및 준공예정일: 공사착수일로부터 7개월

바. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지: 서울특별시 중앙건설본부토목1부 및 성동구청건설관리과에 비치된 토지 및 건물 조서와 같음.

사. 토지 및 건물의 소유자와 토지수용법 제4조 제3항의 규정에 의한 관계인의 주소, 성명: 서울특별시 중앙건설본부토목1부 및 성동구청건설관리과에서 비치한 대장과 같음.

서울특별시 공고 제 1991-299호

공·심시 담·당·지	1991. 11. 1	제 299	호
	업·세·제·강	법·무·담·당·관	
서	주	관	

공 고 (안)

도시계획사업 (도로) 실시계획 공람공고

1. 서울특별시 고시 제 60호 (91.3.9)로 도시계획 시설 (도로) 변경 결정되고, 성동구 고시 제 57호 (91.3.8)로 지적 승인된 해당천 제방 도로 공사에 대하여 실시계획 인가를 득하고자 도시계획법 제 25조의 2 규정에 따라 공고일로부터 14일간 일반인에게 공람 (공고)합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 종합건설본부 (토목1부) 및 성동구청 (건설관리과) 에 비치하여 토지 및 건물 소유자와 이해 관계인에게 보입니다.

1991. 11.

서울특별시장

공 략 개 요

가. 사업 시행지 : 성동구 응봉동 10-334 — 행당동 80번지간

나. 사업의 종류와 명칭

- 종류 : 도시계획 사업 (도로)

- 명칭 : 행당천 제방 도로공사

다. 사업시행자 : 서울특별시장

라. 사업개요 : B=4M -4 OM, L=430 M

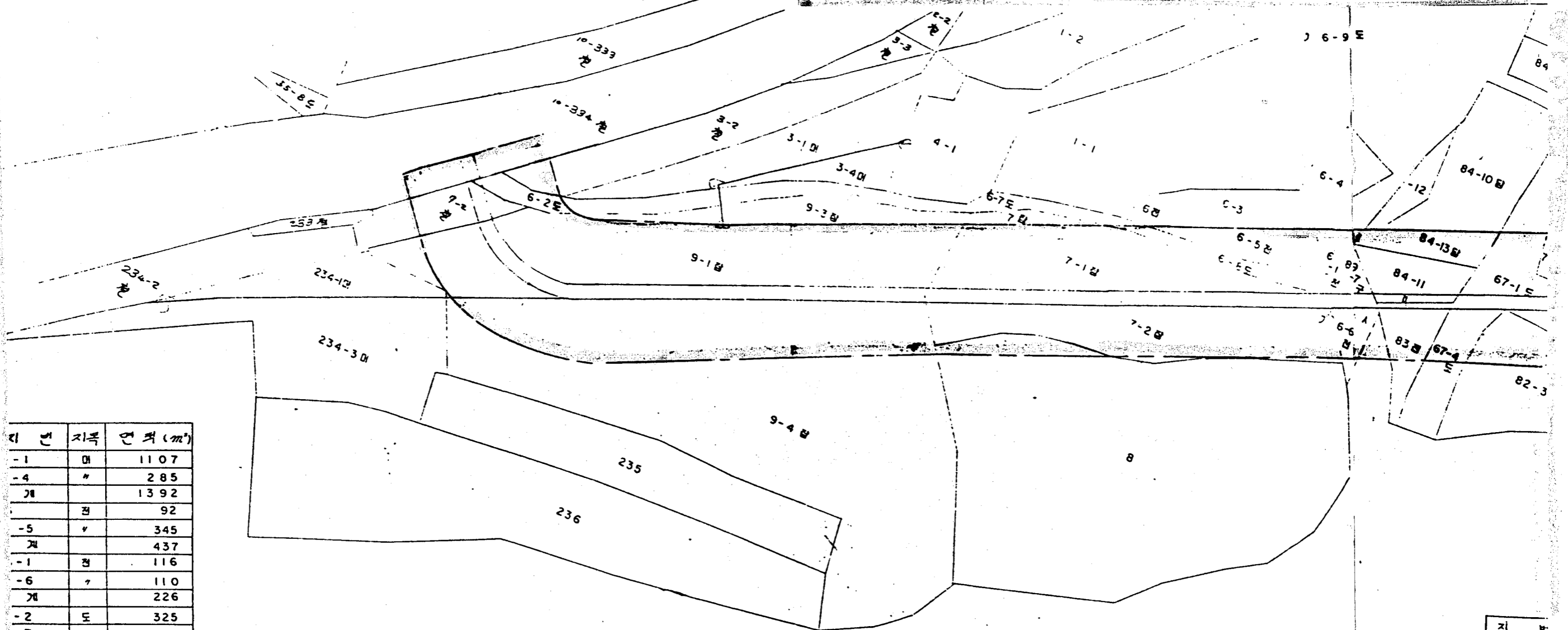
마. 사업의 착수및 준공예정일 : 공사착수일로부터 7개월

바. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지 : 서울특별시 종합건설본부  
(토목1부)및 성동구청 (건설관리과)에 비치된 토지및 건물조서와 같음.

아. 토지및 건물의 소유자와 토지수용법 제 4조 3항의 규정에 의한 관계인의  
주소, 성명 : 서울특별시 종합건설본부 (토목1부)및 성동구청 (건설  
관리과)에서 비치한 대장과 같음. 끝.

지적도

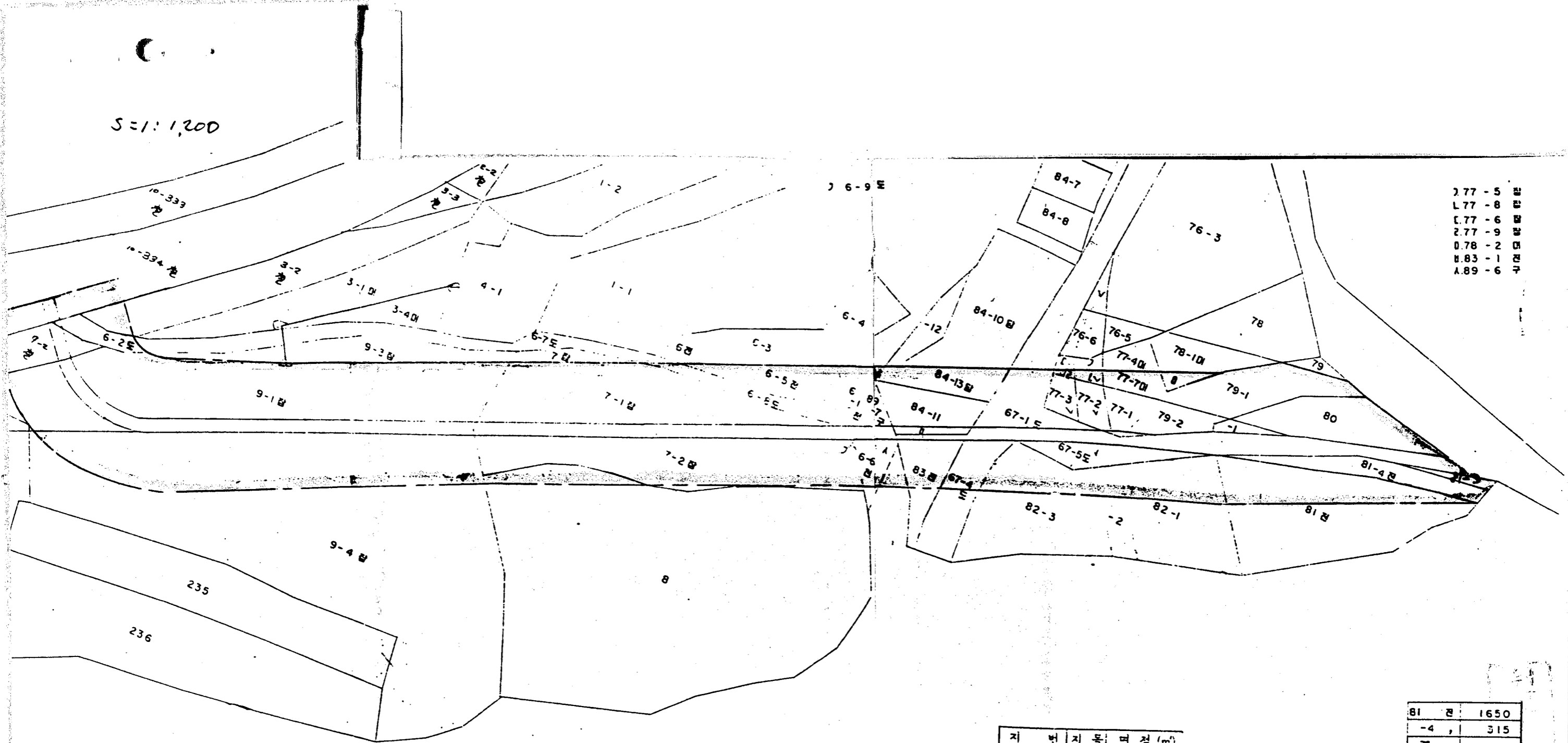
S=1:1,200



지번	지목	면적(㎡)
-1	대	1107
-4	"	285
계		1392
	경	92
-5	"	345
계		437
-1	경	116
-6	"	110
계		226
-2	도	325
-7	"	429
-8	"	238
-9	"	3
계		995
	밭	111
-1	"	1709
-2	"	1423
계		3243
-	밭	3305
-3	"	410
-4	"	6992
계		10707
4-1	대	549
-3	"	2003
계		2552

지번
67-1
-4
-5
77-4
-7
8

S=1:1,200



2.77 - 5  
 1.77 - 8  
 1.77 - 6  
 2.77 - 9  
 0.78 - 2  
 0.83 - 1  
 1.89 - 6

지번	지목	면적 (m <sup>2</sup> )
67-1	토	8368
-4	"	425
-5	"	252
-7	"	9045
77-4	토	125
-7	"	121
계		246

81	계	1650
-4	"	315
계		1965
77-5	밭	35
83	계	327
-8	"	31
-1	"	37
계		66
77-6	밭	22
84-10	밭	1031
-9	"	12
-13	"	261
계		34
78-1	밭	280
89-6	밭	41
-2	"	57
-7	"	119
계		337
계		160

토 지 및 건 물 조 서





토 지 조 서

사업 시행자명 : 서울특별시  
 사업시행자주소 : 서울특별시  
 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

입면 번호	소재지 지번	지목	지적 면적 (M2)	편입 면적 (M2)	실제 이용 상황	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리종류내용	
1	성동구용봉동 9-2	철도 용지	446	275		국 (철도청)					서울지방 철도청
2	6-2	도로	995	120		서울 특별시					서울시 (관재과)
3	10-334	철도 용지	4219	288		국 (철도청)					서울지방 철도청
4	3-2	"	26216	100		국 (철도청)					"
5	9-1	잔 존지	3305	3305		김판준	강남구 역삼동 138-5	(주)한국상회 신용금고	동주소용동거	근저당권	
6	9-4	"	6392	1895		"	"	"	동주소용동거	"	
7	7-1	"	1709	1709		"	"				
8	7-2	"	1423	1423		"	"				
9	8	"	6734	318		"	"	(주)한국상회 신용금고	동주소용동거 거번지	근저당권 지상권	
10	6-5	전	345	345		이은혜 김조갑	강남구 청담동 69-18 진동빌딩 1층 201호 동관구 방미동 398 아파트 209-1102				
11	6-1	하천	116	116		서울 특별시					서울시 (관재과)
12	6-6	"	110	110		"					"

토 소 조 서

사업시행자명 : 서울특별시  
 사업시행자주소 :  
 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 면적 (㎡)	현입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리종류내용	
13	성동구행당동 89-6	구거	41	41		서울 특별시					서울시 (관제과)
14	89-7	"	119	119		"					"
15	81-1	하천	29.769	67		"					"
16	84-13	답	261	261		강철수	성동구 구의동 73-24				
17	84-11	"	360	360		"	"				
18	83-1	전	37	37		김정환	강남구 역삼동 138-5				
19	83	"	327	213		"	"				
20	67-1	도로	8,368	955		성동구청					성동구청
21	67-4	"	425	192		"					"
22	67-5	"	252	252		"					"
23	77-9	잡 종지	12	12		국 (재무부)					재무부
24	77-8	"	31	31		정 모	경기도 남양주군 화도면구암리186-2	(외)주민은행 청산저금	증거반대분 가 9-1		지상권 근저당권
25	77-7	대지	121	121		김대원	경기도 이천군 율면 본죽리186-2	한양새마을 농민	영양동 22-3		근저당권
26	78-2	"	57	57		박승철	중구 신당동 57 현대아파트4동404호				

토 지 조 서

사업 시행지명 : 서울특별시  
 사업시행자주소 :  
 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 면적 (M2)	편입 면적 (M2)	실제 이용 상황	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리종류내용	
27	성동구행당동 79-1	대지	556	556		이창건	성동구 행당동 128-748				
28	79-2	"	199	199		"	"				
29	77-1	"	131	131		김대원	경기도이천군 숲면 본죽리 347-2	(주)주민은행 청양지점	증거남대본 2가 9-1	근저당권	
30	77-2	잡 종지	119	119		정 모	경기도 남양주군 화도면구암리186-2	한양서마환 점	한양상동 22-3	"	
31	77-3	"	118	118		국 (재무부)					재무부
32	80	대지	559	559		조종태	관악구 신림동 1412-16				
33	80-1	"	53	53		"	"				
34	82-3	전	1177	350		김정환	강남구 역삼동 138-5				
35	82-2	철도 용지	208	72		서울 특별시					서울시 (관제과)
36	82-1	전	952	420		김정환	강남구 역삼동 138-5				

토 지 조 서

사업 시행자명 : 서울특별시  
 사업시행자주소 :  
 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 면적 (M2)	편입 면적 (M2)	실제 이용 상황	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리종류내용	
37	성동구행당동 81-4	전	315	315		국 (재무부)					재무부
38	81	"	1,650	595		"					"
39	81-3	"	58	58		"					"
	계			16,258							

## 물 건 조 서

사업 시행자명 : 서울특별시강  
 사업시행자주소 :  
 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

일련 번호	소재지 지 번	물 건 의 종 류	구 조 의 규 격	수 량 (M2)	실제 이용 상 황	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리종류내용	
1	성동구행당동 77-1	창고	세멘조	77.64	주택및 창고	김대완	경기도 이천군 울면본죽리 347-2				
2	77-2	공장	"	119	공장	정 모	경기도 남양주군 화도면구암리186-2				무허가
3	77-3	"	"	118	"	"	"				"
4	67-5	"	"	112	"	"	"				"
5	79-2	"	"	112	"	이창건	성동구 행당동 128-748				"
6	성동구응봉동 6	창고	세멘조	145	사무실	이순태 외 1인	강남구 청담동 69-18 건흥빌라1동201호				"
7	7	운동 시설	테니스 코트	2,822	테니스 장	김문식	성동구 응봉동 7				
	소 계			3505.64							

# 공 사 비 조 서

공 사 명 : 동부고속도로 건설공사 (제3공구)

구	본	금	액	비	고
공 사 비	도	급	비	194,961,700	✓
	관	급	비	109,595,500	
	계			304,557,200	
보 상 비				4,400,000,000	
총 계				4,704,557,200	

## 공 사 개 요

제 방 쪽 조    B = 4 M  
                   L = 430 M

배            수    B = 2×3 M × 3 M  
                           L = 53 M



구	명칭 및 규격	수량	단위	경비		노무비		직접재료비		총액	비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액		
				<총괄내역서>							
	토공	1	식		28402398		39636301		13216324	81255023	
	토 구조물공	1	"		1015246		21403893		39652650	62071769	
	직접공사비계									143326792	
	간접비		23 <sup>66</sup> %							33911118	
	공급가액									177237910	
	부가가치세		10%							17723791	
	도급공사비									194961701	

구분	영향지구명	수입	단위	경비		노무비		회계자료		회계자료비		총액	비고
				단	가	단	가	단	가	단	가		
	1. 보 공				28,422,338		39,636,301		3,931,672		9,281,652	81,255,033	
1.01	은 반 공				17,076,523		3,253,115				6,084,232	27,013,175	
	- 시 대(보 사)	810.0	K										
	- 로 시 은 반(부 비)	73,301.0	K	232	17,076,523	51	3,253,416			83	6,084,232	27,013,175	
1.02	상 도 및 다 림 국	66,785.0	K	166	11,066,310	61	4,274,240			45	3,205,630	18,566,200	
1.03	범 면 보 호 공						30,306,215		3,751,773			33,957,991	
	- 수 관 배 과 위	3,827.0	K			70	2,201,600	30	1,535,973			4,431,866	
	- 수 관 배 분 임	1,000.0	K			1,000	1,000,601	2,160	2,224,800			3,275,400	
	- 수 관 안 남 비	6,025.0	K			4,357	26,250,925					26,250,925	
1.04	합 리 기 조 및 호 안 전 단						1,116,422		182,899		-53,366	1,245,955	
	- 호 안 불 러 기 조	425.0	K			2,133	906,525	46	19,550	-13	-5,525	900,550	153.0.0
	- 보 령 전 단(무 제 보)	431.0	K			487	309,897	379	163,349	-111	-47,841	325,405	100.0.0
1.05	리 아 기	841.0	K	272	238,752	71	50,711			40	33,640	322,103	
1.06	회 여 후 기 공	546.0	K	143	81,938	30	21,201			21	11,456	113,595	



구분	명칭 및 규격	수량	단위	경비		노무비		직접재료비		총액	비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액		
				<관급자재산품>							
	1. 레이콘										
	25-210-8	741 <sup>10</sup>	m <sup>3</sup>					33390	24745329	24745329	
	40-180-8	242 <sup>10</sup>	"					29250	7081425	7081425	
	40-135-8	66 <sup>10</sup>	"					27320	1816780	1816780	
	소계								33643534	33643534	
	2. 철근										
	D13 mm	2 <sup>235</sup>	톤					247555	553285	553285	
	D16-D29 mm	10 <sup>377</sup>	"					243155	2523219	2523219	
	소계								3076504	3076504	
	3. 초안부러	6326	m <sup>2</sup>					11520	72875520	72875520	
	합계								109595558	109595558	