

# 서울특별시

우100-744 서울 중구 태평로1가 31번지 / 전화 ( 02 ) 731-6391 ( 전송 731-6795 )

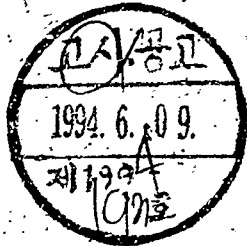
문서번호 주계 58533 - 1726

시행일자 1994. 6. 9.

(경유)

수신 내부결재

참조



|         |             |  |                                       |
|---------|-------------|--|---------------------------------------|
| 취급      |             |  | 시                                     |
| 보존      |             |  | 영등<br>협조통제관<br>법무담당관 <b>심사필</b><br>협조 |
| 주 택 국 장 | 전결          |  |                                       |
| 주택개량과장  | <i>shun</i> |  |                                       |
| 개량2계장   | <i>광</i>    |  |                                       |
| 기안      | 임성규         |  |                                       |

제목 명륜2 주거환경개선지구 면적정정 및 개선계획 변경수립 고시

1. 건설부고시 제679호('91.11.14)로 지구지정되고 서울특별시고시 제1993-276호('93. 9.11)로 개선계획수립된 명륜2 주거환경개선지구에 대하여 **원본때 조항**
2. 종로구청장으로부터 지구개변경없는 단순면적정정과 공공시설 분할측량에 따른 토지이용계획 변경요청이 있어 검토한바 대통령령이 정하는 경미한 변경에 해당하므로
3. 주거환경개선을위한임시조치법 제3조 및 같은법시행령 제12조 규정에 의한 면적정정하고 같은법 제6조 및 같은법시행령 제6조제4항에 의거 개선계획을 변경하고 이를 고시코자 하오니 재결하여 주시기 바랍니다.

- 첨부 : 1. 주거환경개선계획계획 변경수립 조서 1부  
2. 고시문 1부. 끝.

# 서울특별시 장

(제 2 안)

수신 : 총무처장관

제목 : 관보게제 의뢰

1. 우리시 명륜2 주거환경개선지구에 대한 면적정정 및 개선계획을 변경하였기 관보게제 의뢰하오니 조치하여 주시기 바랍니다

가. 게재구분 : 고 시

나. 게재건명 : 명륜2 주거환경개선지구 면적정정 및 개선계획 변경수립

다. 법규근거 : 도시저소득주민의주거환경개선을위한임시조치법 제3조 및 제6조

같은법시행령제3조제2항 및 제6조.

첨부: 고시문 사본2부. 끝.

# 서울특별시

(제 3 안)

수신 : 건설부장관

참조 : 주택개발과장

제목 : 명륜2 주거환경개선지구 면적정정 보고

1. 건설부고시 제679호('91.11.14)로 지구지정되고 서울특별시고시 제1993-276호('93. 9.11)로 개선계획수립된 명륜2 주거환경개선지구에 대하여

2. 도시저소득주민의주거환경개선을위한임시조치법 제3조 및 같은법시행령 제12조에 의거 면적정정하고 같은법시행령 제3조제2항 규정에 따라 고시하였음을 보고합니다.

첨부 : 1. 고시문 1부. 끝.

## 서울특별시

원본대조

(제 4 안)

수신 : 종로구청장

참조 : 주택과장

제목 : 명륜2 주거환경개선지구 면적정정 및 개선계획변경 통보

1. 귀구 명륜2 주거환경개선지구에 대하여 별첨과 같이 면적정정 및 개선계획 변경하였음을 통보하니 사업추진에 만전을 기하기 바랍.

첨부 : 1. 개선계획변경수립조서 1부.

2. 고시문 1부. 끝.

## 서울특별시

(제 5 안)

수신 : 수신처 참조

제목 : 명륜2 주거환경개선지구 면적정정 및 개선계획변경 통보

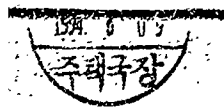
1. 건설부고시 제679호('91.11.14)로 지구지정되고 서울특별시고시 제1993-276호('93. 9.11)로 개선계획수립된 명륜2 주거환경개선지구에 대하여

2. 도시저소득주민의주거환경개선을위한임시조치법 제3조 및 같은법시행령 제12조에 의거 면적정정하고 같은법시행령 제3조제2항 규정에 따라 고시하였음을 통보합니다.

첨부 : 1. 개선계획변경수립조서 1부.

2. 고시문 1부. 끝.

047



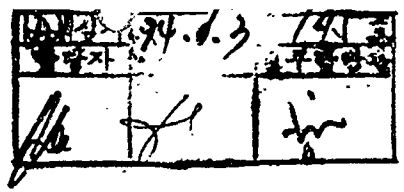
# 주 택 개 량 과 장

수신처 : 도시계획과장, 시설계획과장

원본대조필

고 시

주최주장



서울특별시고시 제1994 - 193호

명문2 주거환경개선지구 면적정정 및 개선계획 변경수립

1. 건설부고시 제679호('91.11.14)로 지구지정되고, 서울특별시고시 1993-276호('93.9.11)로 개선계획수립된 명문2 주거환경개선지구에 대하여 도시저소득주민의주거환경개선을 위한임시조치법 제3조 및 같은법시행령 제12조 규정에 의거 면적정정하고 같은법 제6조 제1항, 제2항 및 같은법시행령 제6조제4항의 규정에 의하여 주거환경개선계획을 변경수립 하였기 같은법시행령 제3조제2항, 제6조제5항의 규정에 따라 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 주택개량과와 종로구 주택과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

원본대조필

1994. 6.

서울특별시장

가. 지구의 명칭, 위치 및 면적

| 지구명  | 위치         | 면적 (㎡)  |         | 비고                   |
|------|------------|---------|---------|----------------------|
|      |            | 기정      | 변경      |                      |
| 명문 2 | 종로구 명문3가   |         |         | 감 102.8㎡<br>(단순면적정정) |
|      | 1-814번지 일대 | 3,525.7 | 3,422.9 |                      |

나. 사업시행기간 : 1993. 9. - 1995. 12. 31

다. 사업시행자 : 종로구청장

라. 주거환경개선계획의 변경내용 : 지구내 공공시설 분할측량 결과에 따른 공공시설 등의 토지면적 증감

마. 도 서 : 서울특별시 주택개량과와 종로구 주택과에 비치된 도서와 같습니다

# 토지이용계획변경조서

제

| 연(年) | 구번<br>(마을<br>동3가) | 지번 | 면적 (㎡) |        |        |       | 변경 (㎡) |        |        |       | 분할지번   | 비고          |
|------|-------------------|----|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|--|-------------|
|      |                   |    | 지적     | 편입면적   | 택지     | 도로    | 지적     | 편입면적   | 택지     | 도로    |  |             |
|      | 계                 |    | 3525.7 | 3525.7 | 2864.7 | 661.0 | 4336.9 | 3422.9 | 2763.2 | 659.7 |  |             |
|      | 1-5               | 대  | 36.4   | 36.4   | 24.9   | 11.5  | 25.2   | 25.2   | 25.2   | -     | 1-1306   |             |
|      | 1-12              | 대  | 52.9   | 52.9   | 52.9   | -     | 52.9   | 52.9   | 52.9   | -     |  | 변경없음        |
|      | 1-13              | 대  | 39.7   | 39.7   | 39.7   | -     | 39.7   | 39.7   | 39.7   | -     |  | 변경없음        |
|      | 1-14              | 대  | 43.3   | 43.3   | 43.3   | -     | 43.3   | 43.3   | 43.3   | -     |  | 변경없음        |
|      | 1-15              | 대  | 122.3  | 122.3  | 100.3  | 22.0  | 94.7   | 94.7   | 94.7   | -     | 1-1286   |             |
|      | 1-16              | 대  | 92.6   | 92.6   | 64.6   | 28.0  | 65.0   | 65.0   | 65.0   | -     | 1-1305   |             |
|      | 1-18              | 대  | 69.5   | 69.5   | 69.5   | -     | 69.5   | 69.5   | 69.5   | -     |  | 변경없음        |
|      | 1-19              | 대  | 13.2   | 13.2   | 13.2   | -     | 13.2   | 13.2   | 13.2   | -     |  | 변경없음        |
|      | 1-20              | 대  | 62.8   | 62.8   | 62.8   | -     | 62.8   | 62.8   | 62.8   | -     |  | 변경없음        |
|      | 1-112             | 대  | 75.7   | 75.7   | 39.7   | 36.0  | 41.4   | 41.4   | 41.4   | -     | 1-1285   |             |
|      | 1-807             | 대  | 95.9   | 95.9   | 93.7   | 2.2   | 94.1   | 94.1   | 94.1   | -     | 1-1287   |             |
|      | 1-808             | 도  | 383.5  | 383.5  | 184.5  | 199.0 | 47.4   | 47.4   | -      | 47.4  | 1-1307, 1-1308, 1-1309, 1-1310, 1-1311, 1-1312, 1-1313, 1-1314, 1-1315, 1-1316 | 제<br>부<br>부 |

조

| 연번 | 지번<br>(명분<br>동3기) | 지목 | 당 초 (㎡) |       |       |      | 번 경 (㎡) |       |       |     | 분 환 지 번        | 비 고  |
|----|-------------------|----|---------|-------|-------|------|---------|-------|-------|-----|----------------|------|
|    |                   |    | 지 적     | 면적    | 택 지   | 도 로  | 지 적     | 면적    | 택 지   | 도 로 |                |      |
| 13 | 1-809             | 대  | 29.8    | 29.8  | 29.2  | 0.6  | 28.0    | 28.0  | 28.0  | -   | 1-1301         |      |
| 14 | 1-810             | 대  | 145.5   | 145.5 | 145.5 | -    | 145.5   | 145.5 | 145.5 | -   |                | 변경없음 |
| 15 | 1-811             | 대  | 105.8   | 105.8 | 105.8 | -    | 105.8   | 105.8 | 105.8 | -   |                | 변경없음 |
| 16 | 1-812             | 대  | 66.1    | 66.1  | 18.1  | 48.0 | 19.2    | 19.2  | 19.2  | -   | 1-1300         |      |
| 17 | 1-813             | 대  | 43.0    | 43.0  | 29.2  | 13.8 | 27.8    | 27.8  | 27.8  | -   | 1-1302         |      |
| 18 | 1-814             | 대  | 169.1   | 169.1 | 142.8 | 26.3 | 77.4    | 77.4  | 77.4  | -   | 1-1289         |      |
| 19 | 1-815             | 대  | 79.3    | 79.3  | 79.3  | -    | 79.3    | 79.3  | 79.3  | -   |                | 변경없음 |
| 20 | 1-816             | 대  | 59.5    | 59.5  | 52.0  | 7.5  | 53.6    | 53.6  | 53.6  | -   | 1-1290         | 세무부  |
| 21 | 1-817             | 대  | 39.7    | 39.7  | 14.9  | 24.8 | 3.7     | 3.7   | 3.7   | -   | 1-1291, 1-1292 | 세무부  |
| 22 | 1-818             | 대  | 76.0    | 76.0  | 73.4  | 2.6  | 72.9    | 72.9  | 72.9  | -   | 1-1293         |      |
| 23 | 1-819             | 대  | 188.4   | 188.4 | 166.4 | 22.0 | 160.4   | 160.4 | 160.4 | -   | 1-1296         | 세무부  |
| 24 | 1-820             | 대  | 175.2   | 175.2 | 116.2 | 59.0 | 112.7   | 112.7 | 112.7 | -   | 1-1297, 1-1298 |      |
| 25 | 1-824             | 대  | 138.8   | 138.8 | 138.8 | -    | 138.8   | 138.8 | 138.8 | -   |                | 변경없음 |
| 26 | 1-825             | 대  | 92.6    | 92.6  | 92.6  | -    | 92.6    | 92.6  | 92.6  | -   | 세무부            | 변경없음 |
| 27 | 1-826             | 대  | 52.9    | 52.9  | 52.9  | -    | 52.9    | 52.9  | 52.9  | -   |                | 변경없음 |
| 28 | 1-828             | 대  | 119.0   | 119.0 | 114.5 | 4.5  | 113.2   | 113.2 | 113.2 | -   | 1-1295         |      |
| 29 | 1-830             | 대  | 119.0   | 119.0 | 88.8  | 30.2 | 92.2    | 92.2  | 92.2  | -   | 1-1294         |      |

경  
매  
조

| 구분 | 지번<br>(병합<br>동거) | 시목 | 면적 (㎡) |       |       |      | 면적 (㎡) |       |       |      | 문화지번         | 비고   |
|----|------------------|----|--------|-------|-------|------|--------|-------|-------|------|--------------|------|
|    |                  |    | 지적     | 편입면적  | 택지    | 도로   | 지적     | 편입면적  | 도로    | 도로   |              |      |
| 30 | 1-831            | 대  | 214.9  | 214.9 | 214.9 | -    | 214.9  | 214.9 | 214.9 | -    |              | 변경없음 |
| 31 | 1-832            | 대  | 95.9   | 95.9  | 60.9  | 35.0 | 55.6   | 55.6  | 55.6  | -    | 1-1303       |      |
| 32 | 1-833            | 대  | 139.8  | 139.8 | 100.8 | 39.0 | 104.1  | 104.1 | 104.1 | -    | 1-1288       |      |
| 33 | 1-834            | 대  | 57.9   | 57.9  | 49.9  | 8.0  | 50.6   | 50.6  | 50.6  | -    | 1-1304       |      |
| 34 | 1-835            | 대  | 118.0  | 118.0 | 83.0  | 35.0 | 89.0   | 89.0  | 89.0  | -    | 1-1299       |      |
| 35 | 1-867            | 대  | 14.9   | 14.9  | 14.9  | -    | 14.9   | 14.9  | 14.9  | -    | 재무부          | 변경없음 |
| 36 | 신2-9             | 도  | 96.8   | 96.8  | 90.8  | 6.0  | 914.0  | -     | -     | -    | 신2-26, 신2-27 | 국세청  |
| 37 | 1-1285           | 대  |        |       |       |      | 34.3   | 34.3  | -     | 34.3 |              |      |
| 38 | 1-1286           | 대  |        |       |       |      | 27.6   | 27.6  | -     | 27.6 |              |      |
| 39 | 1-1287           | 대  |        |       |       |      | 1.8    | 1.8   | -     | 1.8  |              |      |
| 40 | 1-1288           | 대  |        |       |       |      | 35.7   | 35.7  | -     | 35.7 |              |      |
| 41 | 1-1289           | 대  |        |       |       |      | 31.7   | 31.7  | -     | 31.7 |              |      |
| 42 | 1-1290           | 대  |        |       |       |      | 5.9    | 5.9   | -     | 5.9  |              | 재무부  |
| 43 | 1-1291           | 대  |        |       |       |      | 27.4   | 27.4  | -     | 27.4 |              | 재무부  |
| 44 | 1-1292           | 대  |        |       |       |      | 8.6    | 8.6   | 8.6   | -    |              | 재무부  |
| 45 | 1-1293           | 대  |        |       |       |      | 3.1    | 3.1   | -     | 3.1  |              |      |
| 46 | 1-1294           | 대  |        |       |       |      | 26.8   | 26.8  | -     | 26.8 |              |      |

053  
 1/2  
 1/2

| 연번 | 시번<br>(영유<br>동3기) | 지목 | 면적 (㎡) |      |    |    | 면적 (㎡) |      |      |      | 분할지번 | 비고  |
|----|-------------------|----|--------|------|----|----|--------|------|------|------|------|-----|
|    |                   |    | 지적     | 편입면적 | 택지 | 도로 | 지적     | 편입면적 | 택지   | 도로   |      |     |
| 47 | 1-1295            | 대  |        |      |    |    | 5.8    | 5.8  | -    | 5.8  |      |     |
| 48 | 1-1296            | 대  |        |      |    |    | 28.0   | 28.0 | -    | 28.0 |      | 재무부 |
| 49 | 1-1297            | 대  |        |      |    |    | 60.4   | 60.4 | -    | 60.4 |      |     |
| 50 | 1-1298            | 대  |        |      |    |    | 2.1    | 2.1  | 2.1  | -    |      |     |
| 51 | 1-1299            | 대  |        |      |    |    | 29.0   | 29.0 | -    | 29.0 |      |     |
| 52 | 1-1300            | 대  |        |      |    |    | 46.9   | 46.9 | -    | 46.9 |      |     |
| 53 | 1-1301            | 대  |        |      |    |    | 1.8    | 1.8  | -    | 1.8  |      |     |
| 54 | 1-1302            | 대  |        |      |    |    | 15.2   | 15.2 | -    | 15.2 |      |     |
| 55 | 1-1303            | 대  |        |      |    |    | 40.3   | 40.3 | -    | 40.3 |      |     |
| 56 | 1-1304            | 대  |        |      |    |    | 7.3    | 7.3  | -    | 7.3  |      |     |
| 57 | 1-1305            | 대  |        |      |    |    | 27.6   | 27.6 | -    | 27.6 |      |     |
| 58 | 1-1306            | 대  |        |      |    |    | 11.2   | 11.2 | -    | 11.2 |      |     |
| 59 | 1-1307            | 도  |        |      |    |    | 44.6   | 44.6 | 44.6 | -    |      | 재무부 |
| 60 | 1-1308            | 도  |        |      |    |    | 3.8    | 3.8  | -    | 3.8  |      | 재무부 |
| 61 | 1-1309            | 도  |        |      |    |    | 78.5   | 78.5 | -    | 78.5 |      | 재무부 |
| 62 | 1-1310            | 도  |        |      |    |    | 7.9    | 7.9  | 7.9  | -    |      | 재무부 |
| 63 | 1-1311            | 도  |        |      |    |    | 14.8   | 14.8 | 14.8 | -    |      | 재무부 |



국세청



| 연번 | 지번<br>(명동동구기) | 시목 | 면적 (㎡) |    |    | 면적 (㎡) |      |      | 분할지번 | 비고  |
|----|---------------|----|--------|----|----|--------|------|------|------|-----|
|    |               |    | 전입면적   | 택지 | 도로 | 지적     | 전입면적 | 택지   |      |     |
| 64 | 1-1312        | 도  |        |    |    | 10.0   | 10.0 | 10.0 | -    | 세무부 |
| 65 | 1-1313        | 도  |        |    |    | 68.9   | 68.9 | 68.9 | -    | 세무부 |
| 66 | 1-1314        | 도  |        |    |    | 53.2   | 53.2 | -    | 53.2 | 세무부 |
| 67 | 1-1315        | 도  |        |    |    | 37.7   | 37.7 | 37.7 | -    | 세무부 |
| 68 | 1-1316        | 도  |        |    |    | 16.7   | 16.7 | 16.7 | -    | 세무부 |
| 69 | 신2-26         | 도  |        |    |    | 45.0   | 45.0 | 45.0 | -    | 국세청 |
| 70 | 신2-27         | 도  |        |    |    | 9.0    | 9.0  | -    | 9.0  | 국세청 |

제  
관리 처 분 계 획 변  
경

| 시<br>목 | 소유자        | 인 적 (㎡) |              | 당 초       |           |         |       |           |             | 변 경       |           |         |      |       |             |
|--------|------------|---------|--------------|-----------|-----------|---------|-------|-----------|-------------|-----------|-----------|---------|------|-------|-------------|
|        |            | 토지      | 건 물<br>(무허기) | 관리처분계획(㎡) |           | 관리처분내용  |       |           |             | 관리처분계획(㎡) |           | 관리처분내용  |      |       |             |
|        |            |         |              | 보 상<br>토지 | 이 용<br>건물 | 결정면적(㎡) |       | 이 용<br>계획 | 보 상         |           | 이 용<br>계획 | 결정면적(㎡) |      |       |             |
|        |            |         |              |           |           | 토지      | 건물    |           | 토지          | 건물        |           | 토지      | 건물   | 토지    | 건물          |
| 1-5    | 김달곤<br>외2인 | 36.4    | (19.8)       | 11.5      | 12.5      | 도로      | 24.9  | 7.3       | 단독<br>개량    | 11.2      | 37.3      | 도로      | 25.2 | 9.4   | 단독<br>개량    |
| 1-12   | 조병래        | 52.9    | 54.15        | -         | -         | -       | 52.9  | 54.15     | "           | -         | -         | -       | 52.9 | 54.15 | "           |
| 1-13   | 김종권        | 39.7    | 79.38        | -         | -         | -       | 39.7  | 79.38     | "           | -         | -         | -       | 39.7 | 79.38 | "           |
| 1-14   | 이기호        | 43.3    | 54.34        | -         | -         | -       | 43.3  | 54.34     | "           | -         | -         | -       | 43.3 | 54.34 | "           |
| 1-15   | 조병래        | 122.3   | 46.94        | 22.0      | 4.6       | 도로      | 100.3 | 42.34     | "           | 27.6      | 3.0       | 도로      | 94.7 | 43.94 | "           |
|        | 이근우        | 92.6    | 50.16        | 28.0      | 14.7      | 도로      | 64.6  | 35.46     | "           | 27.6      | 22.8      | 도로      | 65.0 | 27.36 | "           |
| 1-834  |            | 57.9    |              | 8.0       | -         | 도로      | 49.9  | -         | "           | 7.3       | -         | 도로      | 50.6 | -     | "           |
| 1-18   | 김용우        | 69.5    | 13.88        | -         | -         | -       | 69.5  | 13.88     | "           | -         | -         | -       | 69.5 | 13.88 | "           |
| 1-19   | 이구형        | 13.2    |              | -         | -         | -       | 13.2  | -         | 인접대<br>지에매각 | -         | -         | -       | 13.2 | -     | 인접대<br>지에매각 |
| 1-20   | 김동수        | 62.8    | 26.45        | -         | -         | -       | 62.8  | 26.45     | 단독<br>개량    | -         | -         | -       | 62.8 | 26.45 | 단독<br>개량    |
| 1-112  | 김종호        | 75.7    | 85.01        | 36.0      | 22.4      | 도로      | 39.7  | 62.61     | "           | 34.3      | 40.0      | 도로      | 41.4 | 45.01 | "           |

중  
과  
세

| 지번<br>(및<br>3기) | 지<br>목 | 소유자        | 면 적 (㎡) |         |      |      |    |           |         | 초              |        |      | 빈  |           |         | 경              |        |    |    |
|-----------------|--------|------------|---------|---------|------|------|----|-----------|---------|----------------|--------|------|----|-----------|---------|----------------|--------|----|----|
|                 |        |            | 토지      | 건 물     |      | 보 상  | 이용 | 관리처분계획(㎡) |         |                | 관리처분내용 |      |    | 관리처분계획(㎡) |         |                | 관리처분내용 |    |    |
|                 |        |            |         | (부허가)   | 토지   |      |    | 건물        | 결정면적(㎡) |                | 이용     | 보 상  |    | 이용        | 결정면적(㎡) |                | 이용     |    |    |
|                 |        |            |         |         |      |      |    |           | 토지      | 건물             |        | 토지   | 건물 |           | 토지      | 건물             |        | 토지 | 건물 |
| 1-807           | 대      | 권성수        | 95.9    | 36.6    | 2.2  | -    | 도로 | 93.7      | 36.6    | 단독<br>개량       | 1.8    | -    | 도로 | 94.1      | 36.6    | 단독<br>개량       |        |    |    |
| 1-809           | 대      | 오동성        | 29.8    | 20.4    | 0.6  | -    | 도로 | 29.2      | 20.4    | 다세대<br>개량      | 1.8    | 3.3  | 도로 | 28.0      | 17.1    | 다세대<br>개량      |        |    |    |
| 1-832           | 대      | 채주석        | 95.9    | 40.59   | 35.0 | -    | 도로 | 60.9      |         |                | 40.3   | 24.1 | 도로 | 55.6      | 16.49   |                |        |    |    |
| 1-810           | 대      | 조정지        | 145.5   | 52.8    | -    | -    | -  | 145.5     | 52.8    | 단독<br>개량       | -      | -    | -  | 145.5     | 52.8    | 단독<br>개량       |        |    |    |
| 1-811           | 대      | 장혜숙<br>외4인 | 105.8   | 55.3    | -    | -    | -  | 105.8     | 55.3    | "              | -      | -    | -  | 105.8     | 55.3    | "              |        |    |    |
| 1-812           | 대      | 최세식        | 66.1    | 24.46   | 48.0 | 42.0 | -  | 18.1      | -       | 인접<br>대지<br>매각 | 46.9   | 20.8 | 도로 | 19.2      | 3.66    | 인접<br>대지<br>합필 |        |    |    |
| 1-813           | 대      | 김종순        | 43.0    | 22.98   | 13.8 | 10.2 | 도로 | 29.2      | -       | "              | 15.2   | 4.9  | 도로 | 27.8      | 18.08   | 단독<br>개량       |        |    |    |
| 1-815           | 대      | 이세섭        | 79.3    | 47.2    | -    | -    | -  | 79.3      | 47.2    | 다세대<br>개량      | -      | -    | -  | 79.3      | 47.2    | 다세대<br>개량      |        |    |    |
| 1-818           | 대      | 이정중        | 76.0    | 40.88   | 2.6  | 1.8  | 도로 | 73.4      | 39.08   | "              | 3.1    | 0.8  | 도로 | 72.9      | 40.08   | "              |        |    |    |
| 1-820           | 대      | 유익훈        | 175.2   | (82.28) | 59.0 | 7.0  | "  | 116.2     | 75.28   | 단독<br>개량       | 60.4   | 6.8  | 도로 | 114.8     | (75.48) | 단독<br>개량       |        |    |    |
| 1-824           | 대      | 김원일<br>외1인 | 138.8   | 82.28   | -    | -    | -  | 138.8     | 82.28   | "              | -      | -    | -  | 138.8     | 82.28   | "              |        |    |    |

주요  
124

조  
리

| 지번<br>(명목<br>구분) | 지<br>역 | 소유자 | 면적 (㎡) |             | 당<br>초    |      |          |         |       |          | 번         |      |          | 경       |        |          |
|------------------|--------|-----|--------|-------------|-----------|------|----------|---------|-------|----------|-----------|------|----------|---------|--------|----------|
|                  |        |     | 토지     | 건물<br>(무허가) | 관리처분계획(㎡) |      |          | 관리처분내용  |       |          | 관리처분계획(㎡) |      |          | 관리처분내용  |        |          |
|                  |        |     |        |             | 보 상       |      | 이용<br>계획 | 결정면적(㎡) |       | 이용<br>계획 | 보 상       |      | 이용<br>계획 | 결정면적(㎡) |        | 이용<br>계획 |
|                  |        |     |        |             | 토지        | 건물   |          | 토지      | 건물    |          | 토지        | 건물   |          | 토지      | 건물     |          |
| 1-826            | 대      | 김육진 | 52.9   | (33.0)      | -         | -    | -        | 52.9    | 33.0  | 단독<br>개발 | -         | -    | -        | 52.9    | (33.0) | 단독<br>개발 |
| 1-828            | 대      | 유유수 | 119.0  | 66.11       | 4.5       | 5.1  | 도로       | 114.5   | 61.01 | "        | 5.8       | 5.0  | 도로       | 113.2   | 61.11  | "        |
| 1-830            | 대      | 이덕연 | 119.0  | 31.35       | 30.2      | 1.8  | 도로       | 88.8    | 29.55 | "        | 26.8      | 2.2  | 도로       | 92.2    | 29.15  | "        |
| 1-831            | 대      | 권희대 | 214.9  | 46.02       | -         | -    | -        | 214.9   | 46.02 | "        | -         | -    | -        | 214.9   | 46.02  | "        |
| 1-833            | 대      | 강현모 | 139.8  | 72.6        | 39.0      | 17.0 | -        | 100.8   | 55.6  | "        | 35.7      | 21.4 | 도로       | 104.1   | 51.2   | "        |
| 1-835            | 대      | 허순조 | 118.0  | 48.72       | 35.0      | 13.5 | 도로       | 83.0    | 35.22 | "        | 29.0      | 24.5 | 도로       | 89.0    | 24.22  | "        |
| 1-814            | 대      | 정식천 | 109.1  | 43.7        | -         | -    | -        | -       | -     | -        | 31.7      | 14.6 | 도로       | 77.4    | 29.1   | "        |

○ 국.공유지 관리지분계획

1991. 6. 10. 1991  
주재국장

| 구분    | 시역 | 면적 (㎡) |       |       | 소유자<br>(관리청) | 당초 토지이용계획       |                 |    |         |       | 변경 토지이용계획       |                 |                      |         |       | 비고 |
|-------|----|--------|-------|-------|--------------|-----------------|-----------------|----|---------|-------|-----------------|-----------------|----------------------|---------|-------|----|
|       |    | 토지     | 건물    |       |              | 택지<br>면적<br>(㎡) | 현행<br>도로<br>(㎡) | 기타 | 공공시설(㎡) |       | 택지<br>면적<br>(㎡) | 현행<br>도로<br>(㎡) | 기타<br>(건물<br>면적<br>) | 공공시설(㎡) |       |    |
|       |    |        | 유허가   | 무허가   |              |                 |                 |    | 시설명     | 면적    |                 |                 |                      | 시설명     | 면적    |    |
| 1-808 | 도  | 383.5  | -     | -     | 세무부          | 114.4           | 70.1            |    | 도로      | 199.0 | 130.5           | 70.1            | -                    | 도로      | 182.9 |    |
| 1-814 | 내  | 109.1  | 43.7  | -     | 국세청          | 142.8           |                 |    | 도로      | 26.3  | -               |                 | -                    | -       | -     |    |
| 1-816 | 내  | 59.5   | -     | 33.0  | 세무부          | 52.0            |                 |    | 도로      | 7.5   | 53.6            |                 | 5.6                  | 도로      | 5.9   |    |
| 1-817 | 내  | 39.7   | -     | 26.4  | "            | 14.9            |                 |    | 도로      | 24.8  | 12.3            |                 | 15.1                 | 도로      | 27.4  |    |
| 1-819 | 내  | 188.4  | 23.14 | -     | "            | 166.4           |                 |    | 도로      | 22.0  | 160.4           |                 | 35.3                 | 도로      | 28.0  |    |
| 1-825 | 내  | 92.6   | -     | 80.64 | "            | 92.6            |                 |    | -       | -     | 92.6            |                 | -                    | -       | -     |    |
| 1-867 | 내  | 14.9   | -     | -     | "            | 14.9            |                 |    | -       | -     | 14.9            |                 | -                    | -       | -     |    |
| 1-870 | 도  | 96.8   | 56.1  | -     | 국세청          | 90.8            |                 |    | 도로      | 6.0   | 45.0            |                 | -                    | 도로      | 9.0   |    |