

서울특별시

P.O. 3
행정 13-10

우100-744 서울 중구 태평로1가 31번지 / 전화 (02) 750-8553 / 전송 750-8561

문서번호 공원30114-1008

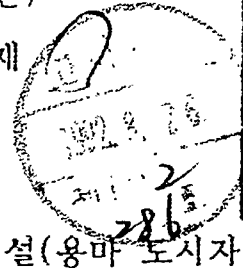
시행일자 1992. 8. 16

(경유) (제 1 안)

수신 내부결재

참조

취급		시 장
보존		
부 시 장		
환경녹지국장	[인]	법무담당관
공 원 과 장	[인]	
기안	공원개발계장	공원관리계장
		협조



제목 도시계획시설(용마 도시자연공원) 조성계획 변경 결정

1. 녹사 30114-60(92.1.22)호와 관련됩니다.

2. 우리시 고시 제165호(92.6.2)호로 도시계획시설(공원)조성계획 변경결정된 바 있는 용마 도시자연공원에 대하여

가. 채석장지구 신설에 따른 조성계획변경안이 우리시 도시공원위원회 제2차 회의(92.3.13)에 회부 심의 가결되고,

나. 개발제한구역내 행위허가도 승인되어 (92.7.30)

3. 별첨과 같이 도시공원법 제4조 및 도시계획법 제12조 1항과 행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정 제41조 제7항의 규정에 의하여 별첨과 같이 공원 조성계획 변경결정하고 고시코자 하오며

4. 등 공원조성은 녹지사업소에서 시행하고 있으므로 우리시에서 입안, 결정하고 지적승인 및 사업시행허가등 후속조치는 해당구에서 조치하도록 하겠습니다.

첨부 1. 고시문(안) 1부.

2. 용마 도시자연공원 조성계획 변경 결정도서 각 1부.

3. 도시공원위원회 심의결과 내용 1부. 끝.

(제 2 안)

수신 건설부장관

참조 녹지공원과장

제목 도시계획시설(용마 도시자연공원) 조성계획 변경 결정 보고

1. 우리시 고시 제165호(92.6.2)호로 도시계획시설(공원)조성계획 변경결정된 바 있는 용마 도시자연공원에 대하여

가. 채석장지구 신설에 따른 조성계획변경안이 우리시 도시공원위원회 제2차 회의(92.3.13)에 회부 심의 가결되고,

나. 개발제한구역내 행위허가도 승인되어 (92.7.30)

3. 별첨과 같이 도시공원법 제4조 및 도시계획법 제12조 1항과 행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정 제41조 제7항의 규정에 의하여 별첨과 같이 공원 조성계획 변경결정하였기 보고합니다.



- 첨부 1. 고시문(안) 1부.
- 2. 용마 도시자연공원 조성계획 변경 결정도서 각 1부.
- 3. 도시공원위원회 심의결과 내용 1부. 끝.

(제 3 안)

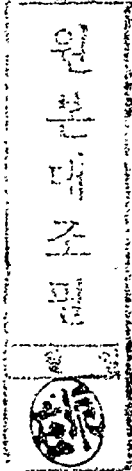
수신 총무처장관

참조 법제담당관

제목 관보 게재 의뢰

우리시 도시계획시설(용마도시자연공원)조성계획 변경결정한 서울특별시 고시 제1992- 호(92.8.)의 내용을 관보에 게재 의뢰하오니 조치하여 주시기 바랍니다.

- 첨부 1. 고시문 사본 2부.
- 2. 용마 도시자연공원 조성계획 변경 결정조서 2부. 끝.



(제 4 안)

수신 수신처 참조

제목 도시계획시설(용마 도시자연공원) 조성계획 변경 결정 통보

1. 녹사 30114-60(92.1.22)호 및 녹지 30330-987(92.7.30)호와 관련임.

2. 도시계획시설(용마도시자연공원)조성계획 변경 결정 요청에 대하여 도시공원법 제4조와 도시계획법 제12조제1항, 행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정 제41조 제7항에 의거 별첨과 같이 조성계획을 변경결정하였기 통보하니,

3. 관할구청장은 관계도서 사본을 공람하여 일반인에게 보이게 할 것이며 지적승인, 사업시행인가등 후속 제반절차를 이행하기 바람.

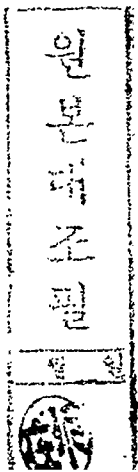
첨부 1. 고시문(안) 1부.

2. 용마 도시자연공원 조성계획 변경 결정도서 각 1부. 끝

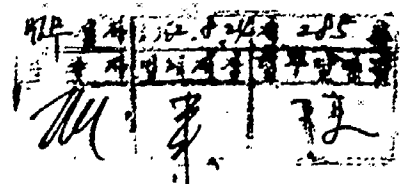


서울특별시

수신처 중랑구청장(공원녹지과장), 녹지사업소장.



고 시



서울특별시 고시 1992-286호

도시계획시설(용마 도시자연공원) 조성계획 변경 결정

1. 서울특별시 고시 제165호(92.6.2)호로 도시계획시설(공원)조성계획 변경결정된 바 있는 용마도시자연공원에 대하여, 도시공원법 제4조, 도시계획법 제12조 제1항, 행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정 제41조 제7항의 규정에 의하여 다음과 같이 조성계획 변경결정하였기 도시계획법 제12조 제4항의 규정에 따라 이를 고시합니다.
2. 조성계획변경은 채석장지구 신설로서 구채석장부지를 녹화하고 조경, 휴양, 유희, 운동, 편익, 관리시설등 151,322㎡가 공원시설지구로 신설됩니다.
3. 관계도서는 서울특별시 공원과와 중랑구청 공원녹지과에 각각 비치하여 일반인에게 보입니다.

1992. 8. 26

서울특별시장

가. 도시계획시설 (용마도시자연공원) 조성계획 변경결정 조서 : 별첨
시설조서

나. 도시계획시설(용마도시자연공원) 조성계획 변경결정 도면 : 서울특별시 공원과와 중랑구청 공원녹지과에 비치한 도면과 같음. 끝.

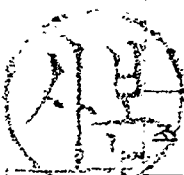
도시계획시설 (용마자연공원) 조성계획 결정조서(총괄표)

○ 지구별 총괄표

구분	부지면적 (㎡)			시설면적 (㎡)			건축물 (㎡)									공작물 (기)			비고	
	당초	변경	증감	당초	변경	증감	당초			변경			증감			당초	변경	증감		
							동수	바닥면적	연면적	동수	바닥면적	연면적	동수	바닥면적	연면적					
계	5,146,400	5,146,400	-0-	119,763	157,956	38,193	101	5,342.19	5,591.17	104	5,637.19	5,886.17	3	295.0	295.0	82	321	239		
소계	650,767	802,089	151,322	119,763	157,956	38,193	101	5,342.19	5,591.17	104	5,637.19	5,886.17	3	295.0	295.0	82	321	239		
구보육원 지구	185,310	185,310	-	30,858	30,858	-	31	430.0	430.0	31	430.0	430.0	-	-	-	16	16	-	변경없음	
변목지구	74,520	74,520	-	7,215	7,215	-	13	126.0	126.0	13	126.0	126.0	-	-	-	4	4	-		
관골지구	75,650	75,650	-	8,097	8,097	-	13	104.0	104.0	13	104.0	104.0	-	-	-	5	5	-		
구의지구	141,310	141,310	-	28,110	28,110	-	19	335.27	335.27	19	335.27	335.27	-	-	-	48	48	-		
서강대 지구	12,825	12,825	-	4,030	4,030	-	5	96.0	96.0	5	96.0	96.0	-	-	-	-	-	-		
망우지구	161,152	161,152	-	41,453	41,453	-	20	4,251.02	4,499.90	20	4,251.02	4,499.90	-	-	-	9	9	-		
채석장 지구	-	151,322	151,322	-	38,193	38,193	-	-	-	-	3	295.0	295.0	3	295.0	295.0	-	239	239	지구신설
시설구역외	4,495,633	4,344,311	△151,322	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

○ 시설조서 총괄표 (채석장지구)

구분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물 (㎡)		공작물 (기)	비고	
			동수	바닥면적 연면적			
계	151,322	38,193	3	295.0	295.0	239	
기 반 시 설	소 계	9,903	9,903	-	-	-	-
	도로	7,231	7,231	-	-	-	-
	광장	2,672	2,672	-	-	-	-
	조경 시설	10,608	10,608	-	-	-	-
	휴양 시설	965	965	1	219.0	219.0	91
	유희 시설	3,098	3,098	-	-	-	21
	운동 시설	11,553	11,553	-	-	-	10
	교양 시설	-	-	-	-	-	-
편익 시설	2,066	2,066	2	76.0	76.0	4	
관리 시설	-	-	-	-	-	113	
녹지 및 기타	113,129	-	-	-	-	-	



환경부
원본
발주
필



○ 시설 조서 (채석장 지구)

구분	시설명	표시 방법	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축면적 (㎡)		비고
								바닥 면적	연 면적	
합 계				151,322	38,193		3동 239기	295.00	295.00	
기 본 시 설	소 계		면목 산	9,903	9,903					
	도관 관 (돌이마당)		1-4 일대	7,231	7,231					도관 조서
		1		2,672	2,672					
조 경 시 설	소 계			10,608	10,608					
	잔디 광장	2		2,201	2,201					
	휴식 녹지	3		8,407	8,407					
유 의 시 설	소 계			965	965		1동 91기	219.00	219.00	
	노인 정	4		965	965		1동	219.00	219.00	관 립 수 활
	평 상				(27.52)		8기			
	차 각 의 자				(58.32)		18			
	평 의 자				(16.56)		23			
	등 의 자				(40.26)		33			
	야 외 탁 자				(17.70)		6			
	휴 게 소 (쉼터)	5			(25.92)		2			
	간 이 정 자	6			(20.25)		1			
	소 계			3,098	3,098		21기			
유 의 시 설	어 린 이 놀 이 터	7		3,098	3,098					
미 끄 럼 대				(14.3)		1기				
조 합 놀 이 대				(88.0)		1				

구분	시설명	표시 방법	위치	부지 면적 (m ²)	시설 면적 (m ²)	구조 규모	건축면적 (m ²)		비고
							바닥 면적	연적	
	시야소				(24.48)	2"			
	회전주차				(11.52)	2"			
	그늘				(11.52)	2"			
유회	해바라기				(7.22)	2"			
	정글집				(17.28)	3"			
시설	오룡봉				(8.0)	2"			
	모험놀이대				(58.2)	1"			
	흔들다리				(25.94)	1"			
	타잔놀이				(8.28)	1"			
	달팽이				(2.1)	1"			
	래더				(10.46)	1"			
	오르내리기				(5.88)	1"			
	소계			11.553	11.553	10기			
	소운동장	8		3.462	3.462				
운동	체력단련장	9		5.561	5.561				
	청소년 운동장	10		2.530	2.530				
시설	로프오르기				(14.46)	1기			
	평행봉				(45.24)	3"			
	철봉				(42.75)	5"			
시설	삼합 철합리기				(7.20)	1"			

구분	시설명	표시 방법	위치	부지 면적 (m ²)	시설 면적 (m ²)	구조	규모	건축면적 (m ²)		비고
								바닥 면적	연 면적	
	소 계			2,066	2,066		2동 4기	76.00	76.00	
편의 시설	주차장	11		1,848	1,848					
	확장실	12		218	218		2동	76.00	76.00	
	음수대				(4.0)		4기			
	소 계						113기			
	관리사무소	4					(1동)			녹입전관할
	휴지통				(30.5)		35기			
관리	위험표지판				(1.0)		1"			
	방향표지판				(3.0)		3"			
시설	종합안내판				(1.0)		1"			
	쓰레기 수거장				(7.5)		1"			
	볼라드				(4.0)		4"			
	공원등				(68.0)		68"			
자	연 녹 지			113,129	-					

○ 도로조서

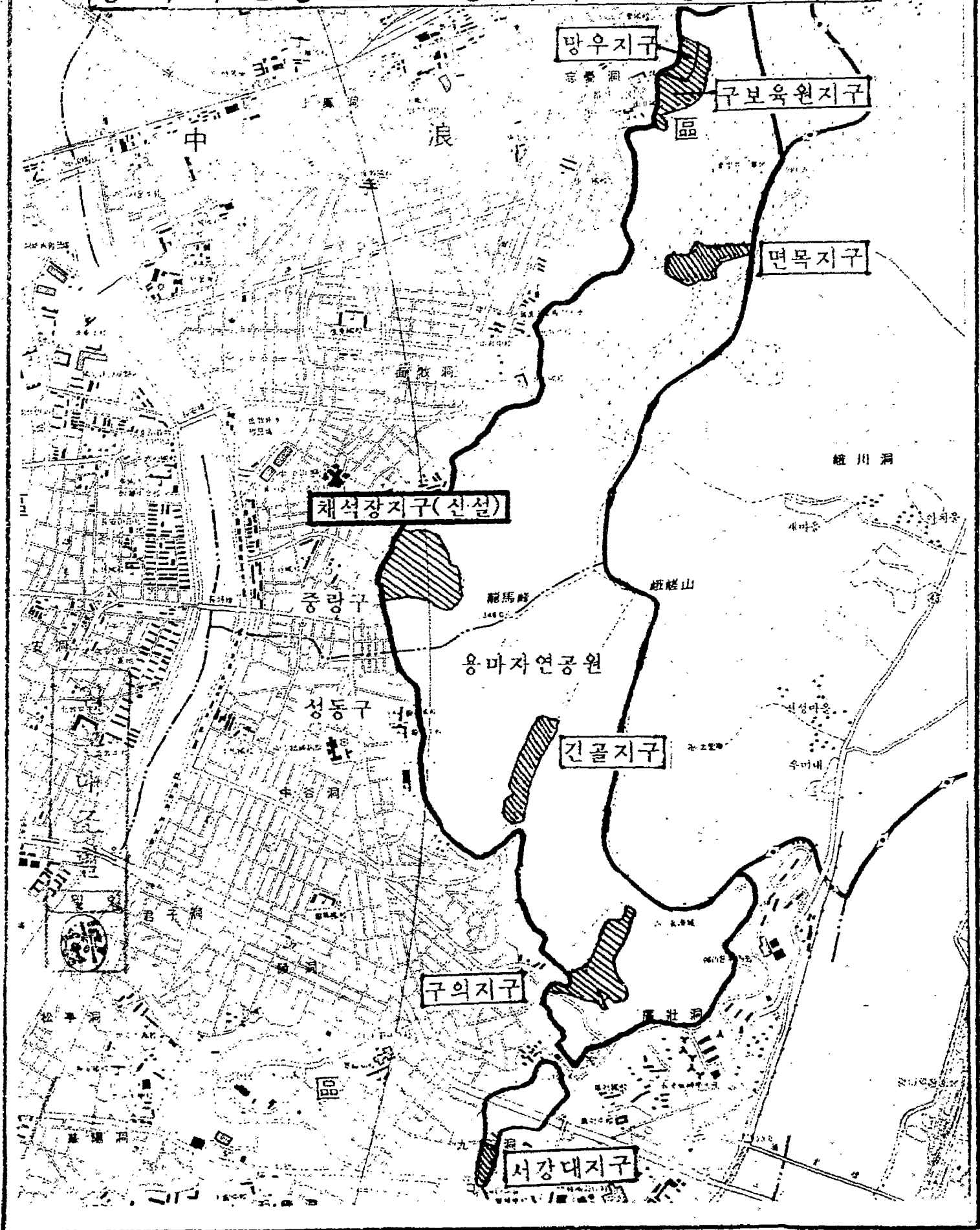
구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계					1,194.9	7,231				
소계					643	4,457				
소로	2류	3-1	8.5	286	2,315	공원관리 도로	용마산길	관리 사무소	con포장	
	3류	3-2	6.0	357	2,142	"	관리 사무소	채력 단련장		
소계					551.9	2,774				
신설 산책 로	4-1	2.0	87	174	공원관리 도로	놀이마당				
	4-2	3.0	16.5	49.5	놀이마당	관리 사무소				
	4-3	2.0	11	22	소운동장	잔디광장				
	4-4	2.5	4	10	주차장	화장실				
	4-5	2.0	178	356	잔디광장	잔디광장	순환			
	4-6	2.0	50	100	놀이마당	잔디광장				
	4-7	6.5 11.5	205.4	2,062.5		잔디광장				



서울특별시



용마자연공원 조성계획 변경 위치도



서울특별시

우100-744 서울 중구 태평로1가 31번지 / 전화 (02)750-8553 / 전송 750-8561

문서번호 - 공원30114- 3/4

시행일자 1992. 3. 17

수신 각안참조

참조

제목 '92 제2차 도시공원위원회 개최결과

취급		시 장
보존		0333
부시장	전결	
환경녹지국장		
공원과장		
공원개발계장		

(제 1안)

수신 내부결재

제목 '92. 제2차 도시공원위원회 개최 결과보고

1. 제2차 도시공원위원회 개최결과를 별첨 결과서와 같이 보고하고, 별안으로 해당부서에 통보하여 본업무 수행에 철저를 기하고자 합니다.

- 첨부
1. '92 제2차 도시공원위원회 안전별 심의결과 1부.
 2. 제 2차 도시공원위원회 심의 의결서1부
 3. 제 2차 도시공원위원회 회의록 1부7매. 끝.

(제 2안)

수신 수신처참조

제목 '92. 제2차도시공원위원회 개최결과 통보

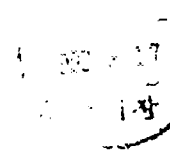
1. '92. 제2차 도시공원위원회 개최결과를 별첨과같이 통보하니,
2. 해당부서장은 동위원회의 안전별 심의 결과에 따라 보완하고,
3. 이미 시달한 업무지침에 의거 최선의 후속조치로 도시공원업무에 종력을 경주하기바람.

첨부 '92. 제 2차 도시공원위원회 의안 심의결과서 1부



서울특별시

수신처 중랑구, 은평구, 동대문구, 서울대공원, 중구.



'92 第 2 次 議案審議 結果

○ 會議日時 : 1992. 3 . 13 (金) 14:00 ~ 17:30

○ 場 所 : 小會議室

○ 參席委員 : 14人中 11人 (外部 7, 內部 4)

○ 審議結果 : 總5 個 案件中 - 條件附可決 : 4件, 小委 委任 : 1件

○ 審議內容

案件番號	案 件 名	要請部署	議 決 內 容
1	용마自然公園 造成計劃(變更)	中浪區	○ 落石防止用 쉘스, 또는 保護網 設置 強化
2	서울 大公園 造成計劃 (變更)	서울大公園	○ 宿泊施設을 野營場으로 名稱 變更 ○ 野營場의 中央固定建物は 自然과 調和되도록 디자인 ○ 텐트는 固定시키지 말것
3	전농제2近隣公園 造成計劃 (變更)	東大門區	○ 授權 小委員會에 委任 ○ 골프練習場 打席間 距離確保
4	녹번제1近隣公園 造成計劃 (變更)	恩平區	○ 建物配置 一部調整 ○ 公園을 連結하는 步道陸橋 設置 ○ 野外舞臺 後面 動線連結
5	목정 어린이公園 造成計劃 (變更)	中 區	○ 駐車場出入口로부터 20M以內 의 公園進入路는 쉘스設置 ○ 地下建物과 1.5M以上 土深 確保

都市公園委員會 審議議決書 (第2次)

- 案件名 : 용마자연공원 조성계획 (변경) 외 4건
- 審議日時 : 1992. 3.13. (금). 14:00
- 場 所 : 본관 소회의실
- 議決注文 : 위 附議案件에 대하여 다음과 같이 議決한다

議 決 內 容

委 員	署名捺印	議案 番號	議 案 名	議決 內 容				備 考
				可決	條件附	否決	保留	
위원장	白 相 承	1	용마자연공원 조성계획 (변경)		○			○ 낙석 방지용 첼스 또는 보르망 설치 강화
부위원장	安 奉 遠							
위 원	姜 正 生	2	서울대공원 조성계획 (변경)		○			○ 숙박시설을 수영장 으로 명칭 변경 ○ 야영장의 중앙 고점 건물 은 자연과 조화되도록 디자인 ○ 렌트는 고정시키지 말 것
	朴 尙 禎							
	邊 雨 燦							
	安 元 泰	3	전농제2근린 공원 조성계획 (변경)				○	○ 수련 소위원회에 의입 ○ 골프연습장의 타석간 거리 확보
	楊 秉 森							
	吳 鍾 泳	4	녹번제1근린 공원 조성계획 (변경)		○			○ 건물 배치 일부 조정 ○ 공원을 연결하는 보도 육교 설치 ○ 야외무대 후면 등선 연결
	李 揆 穆							
	李 在 根							
	金 明 柱	5	북정어린이공원 조성계획 (변경)		○			○ 주차장 출입구로부터 20m 이내의 공원 진입로는 첼스를 설치 ○ 지하 건물과 1.5m 이상 토심 확보
	金 圭 永							
	金 東 興							

제2차 도시공원위원회 회의록

- 0 일 시 : 1992. 3. 13 (금) 14:00
- 0 장 소 : 본관 소회의실
- 0 참석인원 : 11명 (내부 : 4명, 외부 : 7명)
- 내 부 : 부시장, 환경녹지국장, 문화관광국장, 시정연구관
 - 외 부 : 안봉원, 이규복, 이재근, 강정생, 안원택, 박상기, 변우혁

[회의록]

위 원 장 : 개회 선언

간 사 : 제1차 도시공원위원회의 개회 결과 보고
제2차 도시공원위원회의 상정 안건 보고
제1안 용마자연공원 조성계획 변경안 설명

부 의 원 장 : 지난번 1차 회의시 소위원회에서 현장 답사키로 의결하여 본 위원을 포함한 3명의 위원이 3, 6 현지답사한 내용을 보고드리겠습니다.
용마자연공원은 다년간 골재채취장으로 사용하던 곳으로 부석을 정리하고 철망을 씌운 뒤 녹생토 취부공사를 시행하고 있으나 골재채취시 심하게 지반이 흔들려 낙석의 위험이 있다고 판단되어 우선 낙석방지 원스 또는 보호망을 설치하여 안전대책을 강구함이 좋을 것으로 생각되며 현재 시설계획된 공원시설에는 별 문제점이 없을 것입니다.

의 원 장 : 낙석방지 원스를 설치하여 갈 의처를 살당취 후사지요.

간 사 : 조감도에 위치 설명

부 위원 장 : 낙석방지 펜스는 공원 이용자의 출입통제도 하고 위해 방지를 겸하도록 하는 것입니다.

위 원 장 : 출입통제가 가능할까요 ?

간 사 : 낙석방지 펜스를 설치하면 탁장소로 진입이 불가합니다.

김 동 일 : 정상에는 안전펜스가 설치되어 있는가요.

부 위원 장 : 낙석방지 펜스를 설치하고 부석이 안정될 때까지 두었다 안전하다고 판단되었을 때 개방을 하여야 할 것 같습니다.

위 원 장 : 그러한 이건의 별다른 문제점은 없겠습니까 ?

소 위원 들 : 예. 그렇습니다.

위 원 장 : 그러면 본건은 낙석방지 펜스를 하단부에 하나 더 설치하는 것으로 조건을 부여 하여 해결하는 것이 어떻겠습니까 ?

위 원 들 : 동의

안건 2 : 서울대공원(의락시설지구) 조성계획 변경 결정

부 위원 장 : 논밭머장의 3종의 조성계획 변경건에 대하여 현지답사한 결과를 말씀드리겠습니다. 논밭머장의 시설 필요성이전에 행정구역이 과천시교 조성계획 입안전에 대한 건설부의 재정이 끝났지 않은 상태입니다만, 논밭머장 시설후 서울시 자체의 잇점은 없다는 단점은 있으나 긍정적인 측면에서 보면 서울시 근계의 청소년용 겨울스포츠시설 부족 현실을 고려할 때 자연훼손을 최소화하는 범위내에서 필요할 것으로 봅니다.

위 원 장 등 : 이의를 제기치 않음

부 위원 장 : 다음은 청소년용영양소 시설에 대한 사항인데 1998년 실시인지 약영장인지의 여부를 명확히 할 필요성이 있습니다.