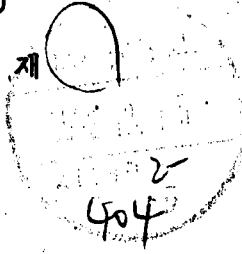


# 서울특별시

우100-744 서울 중구 태평로 1가 31 / 전화 ( 02 ) 731-6387 / 전송 731-6790

문서번호 주기30411-2828  
 시행일자 '92. 12.  
 (경유) (제 1 안)  
 수신 내부결재  
 참조



취급		서울특별시장
보존		양정
주택국장	전결	
주택기획과장	미	법무담당관
주택계획계장	미	법무담당관
기안	김종승	법무담당관

제목 주택건설 사업계획 변경승인(3차)

1. 건일 610-482호('92. 10. 14) 및 건설부 주정30400-1770호(92. 11. 20), 주택은행 주청10202-1003호('92. 12. 10)와 관련입니다.
2. 서울특별시 고시 제410호('90. 12. 14) 및 고시 제20호('91. 1. 25), 고시 제248호(. 92. 7. 16)로 주택건설 사업계획 승인 및 변경승인된 가양지구(3-2단지)근로복지주택건설사업 계획을 입주대상교체 및 업체 상호, 대표자 변경에 따른 변경승인 신청이 있어 건설부에 입주대상 교체자 재산소유 현황과 주택은행에 이증당첨 여부 조회 결과, 재산과 이증당첨 사실 없음으로 통보되어 주택건설 촉진법 제33조1항 및 동법시행령45조 동법 시행규칙 제20조의 규정에 의거 별첨과 같이 변경승인 하고자 합니다.

가. 사업명: 가양지구(3-2단지) 근로복지주택건설사업

나. 사업주체: 한국수출산업공단 입주기업체 한록전자의 164개 기업체장  
 서울특별시 도시개발공사 사장 김재량

다. 규모: 대지 41,433㎡. 건축연면적 94,495.86㎡  
 15층 아파트 12동 1,556 가구

라. 사업계획 변경내용

- 1) 입주대상 교체 5인
- 2) 업체 상호 및 대표자 변경 77인

- 첨부 : 1. 사업계획 변경승인내역 1부  
 2. 고시(안)1부  
 3. 입주대상자 및 상호, 대표자 변경명단 각1부.  
 4. 주택건설 사업계획 변경승인신청서 1 부. 끝



(제2안)

수신: 한국수출산업 공단 입주기업체 한륙전자의 164개 기업체장  
서울특별시 도시개발공사 사장 김재량(설계감리부장)

제목: 주택건설사업계획 변경승인 (3차)

1. 서울특별시 고시 제410호('90. 12. 14) 및 고시 제20호('91. 1. 25), 고시 제248호(92. 7. 16)로 주택건설사업계획 승인 및 변경 승인된 가양지구(3-2단지)근로복지 주택 건설사업계획을 입주대상교체 및 업체 상호, 대표자 변경에 따른 변경신청에 대해 주택건설 촉진법 제33조1항 및 동법 시행령 45조, 동법 시행규칙 제20조의 규정에 의하여 별첨과 같이 변경 승인하니 사업시행에 철저를 기하시기 바랍니다.

첨부 : 1. 주택건설 사업계획 변경승인서 1부

2. 주택건설 사업계획 변경내역 1부. 끝.

(제3안)

수신 : 건설부장관

참조 : 주택관리과장

제목 : 주택건설 사업계획 변경승인(3차) 결과보고

1. 한국수출산업공단 입주기업체 한륙전자의 164개 기업체장과 서울시 도시개발공사 사장이 공동사업주체로 시행하는 가양지구(3-2단지) 근로복지주택 건설사업 계획에 대하여 주택건설촉진법 제33조 1항 및 동법 시행령 45조, 동법 시행규칙 제20조의 규정에 의거 변경승인 하고, 그결과를 별첨과 같이 보고 합니다.

첨부 : 주택건설 사업계획 변경승인 결과보고 1부. 끝.

## 서울특별시장

(제 4 안)

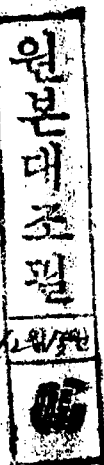
수신 : 공보관

제목 : 시보 게재의뢰

주택건설 촉진법 제33조 1항 및 동법 시행령 45조, 동법시행규칙 제20조의 규정에 의거 가양지구(3-2단지) 근로복지 주택건설 사업계획을 변경승인하고 동법 시행령 제32조의 5 규정에 의거 고시 하오 제정일오니 게재하여 주시기 바랍니다.

첨부 : 고시(안) 2부. 끝.

주택국장



# 주택건설사업계획 변경승인내역

1. 사업명 : 가양지구(3-2지구) 근로복지 주택건설사업
2. 사업주체 : 한국수출산업공단 입주기업체 한륙전자의 164개 기업체장

서울특별시 도시개발공사 사장 김 재 량

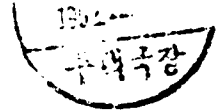
3. 사업 시행지

- . 위치 : 서울특별시 강서구 가양택지개발 지구내(3-2단지)
- . 대지면적 : 41,433㎡ . 건축연면적 : 94,495.86㎡
- . 사업규모 : 근로복지 주택 1,556호

4. 사업기간 : 1990.12 ~ 1992.12.

5. 사업변경 내용

원본대조필



구 분	변 경 전	변 경 후	변경사유
입주대상자	<ul style="list-style-type: none"> <li>. 박 동 권</li> <li>. 장 재 천</li> <li>. 장 병 권</li> <li>. 신 학 균</li> <li>. 박 인 희</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>. 김 창 영</li> <li>. 진 문 실</li> <li>. 김 춘 겸</li> <li>. 최 점 순</li> <li>. 박 인 희</li> </ul>	지방전출 사 망 이증당첨 입주포기 주민등록 번호변경
업체상호 및 대 표 자	한국수출산업공단입주기업체 중 한륙전자의 164개 기업체 중 갑일전자(주), 황희선 등 77개 업체 상호 및 대표자(별첨)	한국수출산업공단입주기업체 중 한륙전자의 164개 기업체 중 갑일전자(주) 황희선, 박창호 등 77개 업체 상호 및 대표자(별첨)	법인등기 등록변경

# 고 시

서울특별시 고시 제1992-404호

## 주택건설사업계획 변경승인

한국수출관리공단 입주기업체 한륙전자의 164개 기업체장 및 서울특별시 도시개발공사 사장이 공동사업주체로 시행하는 가양지구(3-2단지) 근로복지 주택건설사업 계획을 주택건설촉진법 제33조제1항, 동법시행령제45조 및 동법시행규칙 제20조의 규정에 의거 변경 승인하고 동법시행령 제32조의 5의 규정에 의하여 다음과 같이 고시 합니다. (관계도서는 한국수출산업공단 복지사업부 및 도시개발공사 설계감리부에 비치하여 열람케 합니다)

1992. 12.

서울특별시

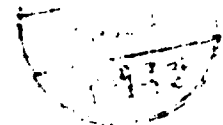
1. 사업명 : 가양지구(3-2단지) 근로복지 주택건설사업
2. 사업주체 : 한국수출산업공단 입주기업체 한륙전자의 164개 기업체장  
(서울특별시 구로구 한국수출산업공단)  
서울특별시 도시개발공사 사장 김재량  
(서울특별시 성동구 성수1가 685-20)

3. 사업시행지
  - 위치: 서울특별시 강서구 가양택지 개발 지구내 (3-2단지)
  - 대지면적 : 41,433㎡      · 건축연면적 : 94,495.86㎡
  - 사업규모 : 근로복지 주택 1,556호

4. 사업기간 : 1990.12 ~ 1992.12.

5. 사업변경 내용

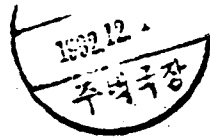
원본대조필



구 분	변 경 전	변 경 후	변경사유
입주대상자	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 박 동 권</li> <li>· 장 재 천</li> <li>· 장 병 권</li> <li>· 신 학 균</li> <li>· 박 인 희</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 김 창 영</li> <li>· 진 문 실</li> <li>· 김 춘 겸</li> <li>· 최 점 순</li> <li>· 박 인 희</li> </ul>	지방전출 사 망 이중당첨 입주포기 주민등록 번호변경
업체상호 및 대 표 자	한국수출산업공단입주기업체 한륙전자외 164개 기업체 중 갑일전자(주), 황희선 등 77개 업체 상호 및 대표자(별첨)	한국수출산업공단입주기업체 한륙전자외 164개 기업체 중 갑일전자(주)황희선, 박창호 등 77개업체 상호 및 대표자(별첨)	법인등기 등록변경

입주대상자 교체 현황

구	분	업체번호	일련번호	일	체	당	입주대상자	공형	주민등록번호	비	고
지상전출예	당 초	19	155	(주) 다흥장물	박	동 권	15	620720 - 1909139	경북 칠곡군 양북면 북상3리 1021-4로 전출		
따른 변경	변 경	19	154	"	김	충 영	15	641205 - 1644132			
사망으로	당 초	19	159	(주) 다흥장물	장	재 천	18	590908 - 1155418	91. 5. 4 사망		
인한 상속	변 경	19	159	"	진	돈 슬	18	330605 - 2155413			
이중당첨예	당 초	43	324	맥스전자 (주)	장	병 권	15	600404 - 1351226	청주시 지역조할 (90.4.26)		
따른 변경	변 경	42	320	"	김	춘 겸	15	580511 - 1068117			
일주포기에	당 초	28	218	대한노블전자(주)	신	학 근	22	440813 - 1057919			
따른 변경	변 경	28	219	"	최	철 슌	22	530102 - 2652521			
주민등록	당 초	102	901	양 지 사	박	인 희	22	421116 - 2047019			
번호 변경	변 경	98	900	"	박	인 희	22	421116 - 2047031			



원본대조필  
1992/12/24



## 상호 및 대표자 변경 현황

번호	당 초		변 경		비 고 (종서)
	업 체 명	대 표 자	업 체 명	대 표 자	
26	(주) 상 미	온 성 도	상미금속 (주)	김 충 렬	69(92)
27	새 한 정 기	안 응 수	(주) 새 한 정 기	안 응 수	70(93)
28	(주) 서 광	장 익 룡	(주) 서 광	신 영 일	71(94)
29	서울미터산업 (주)	최 상 철	(주) 서울미터산업	최 상 철	72(96)
30	서울엔진베어링 (주)	이 은 창	서울엔진베어링제작소	이 은 창	개인회사 73(99)
31	서울통상 (주)	이 중 래	서 통 산 업 (주)	최 기 봉	74(98)
32	서해공업 (주)	김 재 복	서 해 공 업 (주)	정 문 창	75(99)
33	성도섬유 (주)	최 형 로	(주) 성 도 섬 유	은 춘 심	76(90)
34	성보섬유 (주)	한 염 훈	성 보 섬 유 (주)	한 문	77(81)
35	성인문화사 (주)	서 준 호	(주) 성인문화사	서 준 호	78(82)
36	세계물산 (주)	김 역 년	세 계 물 산 (주)	배 기 효	80(84)
37	(주) 세 일 로	김 석 규	(주) 세 일 로	신 기 표	82(86)
38	세일철강 (주)	권 채 혁	세 일 철 강 (주)	권 태 혁	83(87)
39	세진정밀 (주)	김 영 도	(주) 세 진 정 밀	김 영 소	85(89)
40	신영섬유	서 영 석	신 영 섬 유 (주)	서 영 석	87(91)
41	신영스타킹	도 용 제	신 영 스타킹 (주)	도 용 제	88(92)
42	신진발브공업 (주)	박 춘 현	신진발브공업 (주)	백 익 현	관리인 90(94)
43	신한발브공업 (주)	전 상 직	신한발브공업 (주)	이 준 구	91(95)
44	싸니전기 (주)	곽 영 의	싸니전기공업 (주)	곽 영 의	93(97)
45	(주) 아 톨	박 기 덕	(주) 아 톨	김 대 식	94(98)
46	아남정밀	나 정 환	아 남 정 밀 (주)	나 정 환	95(99)
47	안양모방 (주)	정 성 환	안 양 모 방 (주)	정 원 환	97(01)
48	(주) 양 지 사	김 인 호	(주) 양 지 사	김 용 세	98(02)
49	영신금속 (주)	이 성 재	영신금속공업 (주)	이 성 재	101(05)
50	영진파일 (주)	이 명 환	영진파일직물 (주)	이 명 환	102(06)
51	에일산업	김 동 춘	에 일 산 업 (주)	김 동 춘	104(08)

임원부  
 1592.12  
 주역국

## 상호 및 대표자 변경 현황

번호	당 초		변 경		비 고
	업 체 명	대 표 자	업 체 명	대 표 자	
52	요업개발(주)	정세화	(주)요업개발	정세화	107(11)
53	(주)우석양행	김학래	(주)우석양행	홍장선	109(113)
54	원신통상(주)	김상현	원신통상(주)	김상현	112(116)
55	원지산업(주)	한용고	(주)원지산업	한용고	114(118)
56	이우패션	이한석	(주)삼청섬유	이영모	115(119)
57	일신기업(주)	박창중	(주)일신기업	박창중	116(120)
58	일신통신(주)	홍창수	(주)일신통신	유길상	117(121)
59	중앙지기공업(주)	서기남	중앙지기인쇄(주)	서기남	118(122)
60	진영전자	조속래	진영전자(주)	조속래	122(126)
61	(주)통일	문성근	(주)세일중공업	문연석	130(134)
62	한국 AMK	한무남	한국아프라이드 매그네틱스(주)	한무남	135(139)
63	한국 KDK	김형유	한국케이.디.케이(주)	김철호	136(140)
64	한국 TDK	수야정남	한국티디케이(주)	수야정남	137(141)
65	한국고킹	조수명	(주)한국고킹	이수익	138(142)
66	한국금형열처리센터	신동준	한국금형열처리(주)	신동준	140(144)
67	한국대동전자(주)	이태영	한국대동전자공업(주)	이태영	141(145)
68	한국디자인포장센터	조진희	(재)산업디자인 포장개발원	조진희	142(146)
69	한국마벨(주)	김순중	(주)한국마벨	김순중	144(148)
70	한국메디칼사푸라이	북전혜아	(주)한국메디칼사푸라이	북전혜아	145(149)
71	한국 YC 전자(주)	임정태	(주)케이 와이씨	임정태	147(151)
72	한국음향(주)	배선갑	한국음향(주)	최성곤	148(152)
73	한국전자부품(주)	김용호	한국전자부품공업(주)	김용호	149(153)
74	한국키스톤발브(주)	방철	한국키스톤발부(주)	방철	152(156)
75	한일합성섬유(주)	문진석	한일합성섬유공업(주)	조상진	160(164)
76	(주)협진양행	이규양	(주)협진양행	양동규	관리인(167) 783
77	효림기계	조봉구	효림기계(주)	문명수	165(169)

원본대조필



<input checked="" type="checkbox"/> 주택건설 사업계획변경승인서 <input type="checkbox"/> 대지조성				승인번호		92 - 15	
사업주체	① 상 호	한국수출산업공단 입주 기업체 한류전자의164개 기업체장 및		② 지정등록번호	110-82-05195		
	③ 대표자	서울특별시 도시개발공사 사장 김재량		④ 영업소소재지	구로구 한국수출산업공단 성동구 성수1가 685-20		
설계자	⑤ 성 명	문정일의 2 (주)우원종합건축사 사무소		⑥ 자 격	서울 강남 제14호		
	⑦ 주 소	서울시 서초구 1579-1					
공사시공자	⑧ 성 명			⑨ 자 격			
	⑩ 주 소						
사업계획	⑪ 사업위치	서울시 강서구 가양동 가양지구 택지개발사업지구 (3-2단지)		⑫ 용도지역	주거지역택지개발지구		
	사업내용	⑬ 대지면적	⑭ 건면적	⑮ 주택형별	16 주택규모	17사업비 (천원)	
		41,433.0 M <sup>2</sup>	94,495.86 M <sup>2</sup>	단독 근로복지 아파트 연립 다세대 10-15평 제공 미터형	12 동 1,556세대	45,157,632 (국민주택기금) 18,672,000	
	사업기간	18 착공예정자		19 준공예정일자	20 승인일자		
1990. 12		1992. 12.	1990. 12. 14				
변동사항	입주대상자 및 상호, 대표자 변경						
주택건설촉진법 제33조 제1항 및 동법시행규칙 제20조 제2항의 규정에 의하여 사업계획의 변경을 승인함.							
1992년 12월 15일 서울특별시장							

1992.12.15  
 주택국장  
 원본대조필  
 1992/12/15

[ 별지 제 30 호서식 ]

분류기호

수신 : 건설부장관

전화 731-6387

발신 : 서울특별시장 ㉑

사업계획승인 ( 변경 ) 결과보고서

신 청 인	① 상 호	한국수출사업공단 입주 기업체 안록전자 외 164개 기업체장 및		② 등록 또는 지정 번호	110-82-05195	
	③ 대 표 자	서울특별시 도시개발공사 사장 김재량		④ 주민등록 번호		
	⑤ 영 소 장 지	서울 구로구 한국수출산업공단내 서울 성동구 성수1가 685-20		(전화)	856-5574 460-2301	
승 인 사 업 개 요	⑥ 사 업 위 치	서울시 강서구 가양동 가양지구 택지개발사업지구 (3-2단지)		⑦ 용도지역 및 지구	주거지역택지개발지구	
	사 업 내 용	⑧ 대지면적	⑨ 건축연면적	⑩ 주택형별	⑪ 주택규모	⑫ 사업비 (천원)
		41,433.0 M <sup>2</sup>	94,495.86 M <sup>2</sup>	단독 평형 연립 평형 근로복지 아파트 평형 10-15	동 세대 동 세대 12동 세대 1,556	45,157,632 (국민주택기금) 18,672,000
		⑬ 착공예정일자		⑭ 준공예정일자		⑮ 당초승인일자
사 업 기 간	1990. 12		1992. 12.		1990.12.14	
요	⑯ 승 인 조 건					
⑰ 부대시설및복리시설 적 정 처 리 여 부						
⑱ 변 경 승 인 사 항		입주대상자 및 상호, 대표자 변경				

2805-01-48 D

80.10.6 승인

원본대조필