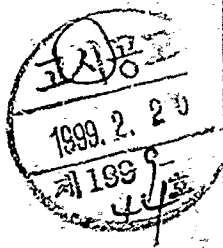


“음식물 쓰레기 50%줄입시다”

# 서울특별시

우)100-744 서울시 중구 태평로 1가 31번지/전화(02)3707-9611~8/전송 3707-9629  
처리부서 : 공원녹지과 / 과장 최용호 / 사무관 박문수 / 담당 조광호

문서번호 공녹58215- 325  
시행일자 1999. 2. 20  
(제 1 안)  
수신 내부결재  
참조



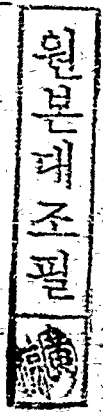
취급		시 장
보 존		[Handwritten Signature]
행정부시장		
실 장 전 결		법무담당관 [Handwritten Signature] 개발담당사무관 [Handwritten Signature]
과 장	[Handwritten Signature]	
기 안	조 광 호	

제목 도시계획시설(남산도시자연공원)조성계획 변경결정 및 지적승인

1. 남산58215-96('99. 2. 1)호와 관련입니다.
2. 건설부고시 제175호('86. 4. 23)로 도시계획시설(공원)결정되고 서울특별시고시 제1998-321호('98. 9. 3)로 공원조성계획 변경결정된 남산도시자연공원의 조성계획 변경결정 요청에 대하여 검토한 바, 서울특별시 도시공원위원회 운영세칙 제3조제3항에 의한 경미한 변경사항에 해당되어.
3. 도시공원법 제4조 및 도시계획법 제12조 제1항·같은법 제13조 제2항과 행정권한의위임및위탁에관한규정제41조제7항에 의하여 별첨과 같이 공원조성계획을 변경결정 및 지적승인하고 이를 고시하고자 합니다.

- 첨부 1. 고시문(안) 1부  
2. 도시계획시설(남산도시자연공원) 조성계획 변경결정조서 및 도면 각 1부  
3. 도시공원위원회 심의요청안건 검토보고서 1부. 끝.

(제 2 안)  
수신 건설교통부장관  
참조 도시관리과장



제목 도시계획시설(남산도시자연공원)조성계획 변경결정 및 지적승인 보고

1. 건설부고시 제175호('86. 4. 23)로 도시계획시설(공원)결정되고 서울 특별시고시 제1998-321호('98. 9. 3)로 조성계획 변경결정된 남산도시자연공원에 대하여

2. 도시공원법 제4조 및 도시계획법 제12조제1항·같은법 제13조제2항과 행정권한의위임및위탁에관한규정제41조제7항에 의거 별첨과 같이 공원조성계획을 변경결정 및 지적승인 하였고 보고합니다.

첨부 1: 고시문 사본 1부

2. 도시계획시설(남산도시자연공원)조성계획 변경결정조서 및 도면 각 1부. 끝

## 서울특별시장

(제 3 안)

수신 행정자치부장관

참조 법무담당관

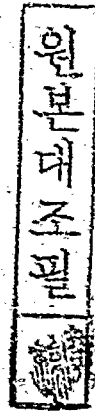
제목 관보게재 의뢰

다음과 같이 관보게재를 의뢰하오니 게재하여 주시기 바랍니다.

1. 게재구분 : 고시(서울특별시고시 제1999- 호)
2. 게재건명 : 도시계획시설(남산도시자연공원)조성계획 변경결정 및 지적승인
3. 법적근거 : 도시계획법 제12조제4항

첨부 고시문 사본 및 조서 각 2부. 끝.

## 서울특별시장



(제 4 안)

수신 수신처 참조

제목 도시계획시설(남산도시자연공원)조성계획 변경결정 및 지적승인 통보

1. 남산58215-96(99. 2. 1)호와 관련입니다.

2. 위 호에 의거 도시계획시설(남산도시자연공원)조성계획 변경결정 요청건에 대하여 검토한 바 서울시 도시공원위원회 운영세칙제3조제3항에 의한 경미한 변경사항에 해당되어 도시공원법 제4조 및 도시계획법 제12조제1항·같은법 제13조제2항과 행정권한의위임및위탁에 관한규정제41조제7항에 의거 별첨과 같이 공원조성계획을 변경결정 및 지적승인 하였기 통보하니

3. 관계도서를 일반인에게 보이게 하고, 조성계획 결정에 따른 관련 업무 처리에 참고하기 바랍니다.

첨부 1. 고시문 사본 1부.

2. 도시계획시설(남산도시자연공원)조성계획 변경결정조서 및 도면 각 1부.


끝.



## 서울특별시

수신처 : 공원녹지관리사업소장(관리과, 남산공원관리사무소), 중구청장, 용산구청장(공원녹지과장)

# 고 시(안)

서울특별시고시 제1999-  호

고시	심사: 99 P. 2. 18 제 30 호
담당자	박재원사. 2. 18 제 30 호
김광명	이주영 박동봉

## 도시계획시설(남산도시자연공원)조성계획 변경결정 및 지적승인

1. 건설부고시 제175호('86. 4. 23)로 도시계획시설(공원)결정되고, 서울특별시 고시 제1998-321호('98. 9. 3)로 조성계획 변경결정된 남산도시자연공원에 대하여 도시공원법 제4조 및 도시계획법 제12조제1항·같은법 제13조제2항과 행정권한의위임및위탁에관한규정제41조제7항의 규정에 의하여 공원조성계획을 변경결정 및 지적승인 하였고 도시계획법 제12조제4항·같은법시행령 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 공원녹지과(전화 3707-9613)와 공원녹지관리사업소 관리과(전화 318-4350)·남산공원관리사무소(전화 753-2651)에 각각 비치하여 일반인에게 보입니다.

1999년 2월 29일

### 서울특별시장

일  
본  
대  
조  
필

- 가. 도시계획시설(남산도시자연공원) 조성계획 변경결정조서 : 별항
- 나. 도시계획시설(남산도시자연공원) 조성계획 변경결정도면 : 게재생략  
(서울특별시 공원녹지과와 공원녹지관리사업소 관리과·남산공원관리사무소에 비치한 도면과 같습니다.)

■ 도시계획시설(남산도시자연공원)조성계획 변경결정 지구별 총괄표

구 분	변 경 전						변 경 후						비 고	
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)		
			동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)			
계	2,958,864	333,300.52	71	51,572.97	87,021.47	190	2,958,864	333,300.52	71	50,505.46	87,267.4	190	공원시설구역율 12.45% 공원시설율 11.26% 공원건폐율 1.70	
공 원 시 설 구 역	소 계	368,310	110,149.06	25	7,717.14	29,488.1	179	368,310	110,149.06	25	7,717.14	29,488.1	179	
	회현지구	161,750	43,912.76	17	6,230.41	27,732.41	7	161,750	43,912.76	17	6,230.41	27,732.41	7	변 경 없 음
	장충지구	47,910	18,358.8	5	454.67	620.67	172	47,910	18,358.8	5	454.67	620.67	172	변 경 없 음
	한남지구	158,650	47,877.5	3	1,032.06	1,135.02		158,650	47,877.5	3	1,032.06	1,135.02		변 경 없 음
시 설 지 구 외	2,590,554	223,151.46	46	43,855.83	57,533.37	11	2,590,554	223,151.46	46	42,788.32	57,779.3	11	건축물 바닥면적(증17.95㎡) 연면적(증71.8㎡) 오류수정(건축물) (바닥면적,감1067.51㎡)	

인본의조필

■ 시설 지구 외

• 위치: 용산구 후암동 30-84번지 일원

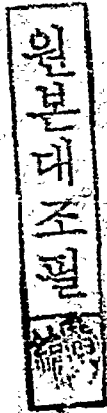
1. 조성계획변경결정 시설별 총괄표

구분	변경 전						변경 후						비고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
			동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
계	2,590,554	222,213.46	46	43,855.83	57,533.37	11	2,590,554	223,151.46	46	42,788.32	57,779.3	11	건축물 바닥면적(증17.95㎡) 연면적(증71.8㎡)
기 관 사 설	소계	214,080	79,580				214,080	79,580					변경 없음
	도로	214,080	79,580 (134,500)				214,080	79,580 (134,500)					( )안은 도시계획도로
	광장												변경 없음
조경시설	2,678.9	2,099.4	2	109.59	109.59		2,678.9	2,099.4	2	109.59	109.59		변경 없음
휴양시설	9,940	9,940					9,940	9,940					변경 없음
운동시설	87,219.82	61,848.8	10	8,435.25	8,469.2	10	87,219.82	61,848.8	10	8,435.25	8,469.2	10	변경 없음
교양시설	74,614.07	38,246.94	7	13,946.24	26,278.34	1	75,552.07	39,184.94	7	13,946.24	26,278.34	1	변경 없음
편익시설	18,268.21	14,412.43	18	14,342.32	15,653.81		18,268.21	14,412.43	18	13,274.81	15,899.74		오류수정(건축물) (바닥면적,감1067.51㎡) (증축,회장실및옥외계단)
관리시설	41.69	41.69	4	41.69	41.69		41.69	41.69	4	41.69	41.69		변경 없음
녹지·기타	2,182,773.31	16,044.2	5	6,980.74	6,980.74		2,182,773.31	16,044.2	5	6,980.74	6,980.74		

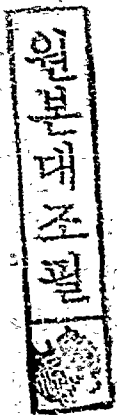
일부대조필

2. 시설 조서

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
	합계			2,590,554	223,151.46		46동	43,855.83	57,533.37	11			2,590,554	223,151.46		46동	42,788.32	57,779.3	11	건축물 바닥면적(증17.95㎡) 연면적(증71.8㎡) 오류수정(건축물) (바닥면적,감1067.51㎡)
기 반 시 설	계			214,080	79,580								214,080	79,580						변경 없음
	도로		전 지역	214,080	79,060 (134,500)							전 지역	214,080	79,580 (134,500)						( )안은 도시계획도로임
조 경 시 설	계			2,687.9	2,099.4		2동	109.59	109.59				2,687.9	2,099.4		2동	109.59	109.59		변경 없음
	수목전시장 보육원	1	후암동 30-84	2,687.9 (1,427.9)	2,099.4 (839.4)		2동	109.59	109.59		1	후암동 30-84	2,687.9 (1,427.9)	2,099.4 (839.4)		2동	109.59	109.59		
	조경수협회	2	장충동2가 산14-81	(1,260)	(1,260)		조적 (1동)	(53.24)	(53.24)		2	장충동2가 산14-81	(1,260)	(1,260)		조적 (1동)	(56.35)	(56.35)		
휴 양 시 설	계			9,940	9,940								9,940	9,940						변경 없음
	휴식지	가		9,940	9,940						가		9,940	9,940						
	"-1	가-1	예장동 산5-6	(120)	(120)						가-1	예장동 산5-6	(120)	(120)						
	"-2	가-2	예장동 산5-6	(320)	(320)						가-2	예장동 산5-6	(320)	(320)						
	"-3	가-3	이태원동 산1-10	(5,500)	(5,500)						가-3	이태원동 산1-10	(5,500)	(5,500)						
	"-4	가-4	이태원동 산1-138	(1,100)	(1,100)						가-4	이태원동 산1-138	(1,100)	(1,100)						
	"-5	가-5	장충동2가 산14-21	(800)	(800)						가-5	장충동2가 산14-21	(800)	(800)						
	"-6	가-6	예장동 산5-6	(1,600)	(1,600)						가-6	예장동 산5-6	(1,600)	(1,600)						
"-7	가-7	예장동 산2-5	(500)	(500)						가-7	예장동 산2-5	(500)	(500)							



구분	시설명	변경전									변경후									비고	
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
교양시설	계			75,552.07	39,184.94		7동	13,946.24	26,278.34	1			75,552.07	39,184.94		7동	13,946.24	26,278.34	1	변경없음	
	국립극장	8	장충동2가 산14-67	57,041.6	32,270.4	R.C	1동	11,249.7	23,581.8		8	장충동2가 산14-67	57,041.6	32,270.4	R.C	1동	11,249.7	23,581.8			
	구국악고	9	장충동2가 산14-21	13,491	2,294.2	R.C	1동	2,294.2	2,294.2		9	장충동2가 산14-21	13,491	2,294.2	R.C	1동	2,294.2	2,294.2			
	팔각정	10	예장동 산5-6	64.2	64.2	목조	1동	64.2	64.2		10	예장동 산5-6	64.2	64.2	목조	1동	64.2	64.2			
	와룡묘	11	예장동 산5-6	500	232	목조	4동	232	232		11	예장동 산5-6	500	232	목조	4동	232	232			
	동상기념비	①		4,218	4,218						①		4,218	4,218							
	조지훈시비	①-1	예장동 산5-6	(100)	(100)						①-1	예장동 산5-6	(100)	(100)							
	반공청년기념비	①-2	예장동 산5-6	(850)	(850)						①-2	예장동 산5-6	(850)	(850)							
	김용환지사상	①-3	장충동2가 산14-21	(270)	(270)						①-3	장충동2가 산14-21	(270)	(270)							
	유관순지사상	①-4	장충동2가 산7-20	(550)	(550)						①-4	장충동2가 산7-20	(550)	(550)							
	최현배기념비	①-5	장충동2가 산7-24	(1,000)	(1,000)						①-5	장충동2가 산7-24	(1,000)	(1,000)							
	4.19학생기념비	①-6	장충동2가 산5-5	(500)	(500)						①-6	장충동2가 산5-5	(500)	(500)							
	이회승선생학덕추모비	①-7	필동 84-1	(10)	(10)						①-7	필동 84-1	(10)	(10)							
	3·1독립기념탑	①-8	장충동2가 산14-81	(938)	(938)						①-8	장충동2가 산14-81	(938)	(938)							
	봉수대	②	예장동 8-1	237.27	106.14	석축		106.14	106.14	1	②	예장동 8-1	237.27	106.14	석축		106.14	106.14	1		
편익시설	계			18,268.21	14,412.43		18동	14,342.32	15,653.81				18,268.21	14,412.43		18동	13,274.81	15,899.74		건축물 바닥면적(증,17.95㎡) 연면적(증,71.8㎡)	
	서울타워	12	용산2가 산1-1	10,909	10,909	R.C	1동	12,138.89	13,228.81		12	용산2가 산1-1	10,909	10,909	R.C	1동	12,138.89	13,228.81			
	한국삼도	13	예장동 산5-6	4,985.1	4,985.1	R.C	2동	1,516.53 (431.07)	1,516.53 (1,690.66)		13	예장동 산5-6	4,985.1	4,985.1	R.C	2동	449.02	1,762.46		※오류수정건축물정정 (바닥면적,감1067.51㎡) 하단승강장증축 (화장실, 증49㎡) (외부계단, 증22.8㎡)	
	매점	14	예장동 산5-6	875.25	875.25	조적	8동	488.04	709.61		14	예장동 산5-6	875.25	875.25	조적	8동	488.04	709.61			
	신약수터매점	14-1	예장동 산5-6	(180)	(180)	연화조	(1동)	(63)	(126)		14-1	예장동 산5-6	(180)	(180)	연화조	(1동)	(63)	(126)			
	범바위매점	14-2	예장동 산5-6	(180)	(180)	조적	(1동)	(56.67)	(100.53)		14-2	예장동 산5-6	(180)	(180)	조적	(1동)	(56.67)	(100.53)			
	중앙매점	14-3	예장동 산5-6	(67.37)	(67.37)	R.C	(1동)	(83.24)	(83.24)		14-3	예장동 산5-6	(67.37)	(67.37)	R.C	(1동)	(83.24)	(83.24)			
	팔각기념품판매점	14-4	용산2가 산1-1	(20)	(20)	R.C	(1동)	(20)	(20)		14-4	용산2가 산1-1	(20)	(20)	R.C	(1동)	(20)	(20)			
	팔각주차장휴게실	14-5	예장동 산5-6	(310.85)	(310.85)	조적	(1동)	(148.1)	(262.81)		14-5	예장동 산5-6	(310.85)	(310.85)	조적	(1동)	(148.1)	(262.81)			
	팔각간이매점	14-6	장충동2가 산14-21	(39.01)	(39.01)	조적	(1동)	(39.01)	(39.01)		14-6	장충동2가 산14-21	(39.01)	(39.01)	조적	(1동)	(39.01)	(39.01)			
	장충간이매점	14-7	장충동2가 산7-22	(39.01)	(39.01)	조적	(1동)	(39.01)	(39.01)		14-7	장충동2가 산7-22	(39.01)	(39.01)	조적	(1동)	(39.01)	(39.01)			
	순환도로매점	14-8		(39.01)	(39.01)		(1동)	(39.01)	(39.01)		14-8		(39.01)	(39.01)		(1동)	(39.01)	(39.01)			





구 분	시 설 명	변 경 전									변 경 후									비 고
		부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	공 중 변 소	15		198.86	198.86		7동	198.86	198.86		15		198.86	198.86		7동	198.86	198.86		
	남산제7호 "	15-1	예장동 산5-6	(23.14)	(23.14)	조적	(1동)	(23.14)	(23.14)		15-1	예장동 산5-6	(23.14)	(23.14)	조적	(1동)	(23.14)	(23.14)		
	남산제8호 "	15-2	용산동2가 산1-1	(25.78)	(25.78)	연화조	(1동)	(25.78)	(25.78)		15-2	용산동2가 산1-1	(25.78)	(25.78)	연화조	(1동)	(25.78)	(25.78)		
	남산제9호 "	15-3	예장동 산5-6	(55.53)	(55.53)	R.C	(1동)	(55.53)	(55.53)		15-3	예장동 산5-6	(55.53)	(55.53)	R.C	(1동)	(55.53)	(55.53)		
	남산제10호 "	15-4	예장동 산5	(23.14)	(23.14)	조적	(1동)	(23.14)	(23.14)		15-4	예장동 산5	(23.14)	(23.14)	조적	(1동)	(23.14)	(23.14)		
	남산제11호 "	15-5	용산동2가 산1-3	(26.99)	(26.99)	조적	(1동)	(26.99)	(26.99)		15-5	용산동2가 산1-3	(26.99)	(26.99)	조적	(1동)	(26.99)	(26.99)		
	남산제12호 "	15-6	회현동1가 산1-2	(16.5)	(16.5)	R.C	(1동)	(16.5)	(16.5)		15-6	회현동1가 산1-2	(16.5)	(16.5)	R.C	(1동)	(16.5)	(16.5)		
	남산제13호 "	15-7	장충동2가 산14-21	(27.78)	(27.78)	연화조	(1동)	(27.78)	(27.78)		15-7	장충동2가 산14-21	(27.78)	(27.78)	연화조	(1동)	(27.78)	(27.78)		
편	약 수 터 사			1,300	1,300					사		1,300	1,300							
의	후 암 "	사-1	후암동 427-1	(100)	(100)					사-1	후암동 427-1	(100)	(100)							
시	남 산 체육 "	사-2	용산동2가 산1-7	(100)	(100)					사-2	용산동2가 산1-7	(100)	(100)							
설	천 일 "	사-3	용산동2가 산1-7	(50)	(50)					사-3	용산동2가 산1-7	(50)	(50)							
	용 암 "	사-4	이태원동 산1-5	(100)	(100)					사-4	이태원동 산1-5	(100)	(100)							
	수 복 천 "	사-5	이태원동 산1-5	(50)	(50)					사-5	이태원동 산1-5	(50)	(50)							
	남 산 "	사-6	한남2동 산10-606	(100)	(100)					사-6	한남2동 산10-606	(100)	(100)							
	상 춘 "	사-7	한남2동 산10-16	(50)	(50)					사-7	한남2동 산10-16	(50)	(50)							
	남산산악회 "	사-8	한남2동 산10-16	(100)	(100)					사-8	한남2동 산10-16	(100)	(100)							
	장 충 "	사-9	장충동2가 산14-21	(100)	(100)					사-9	장충동2가 산14-21	(100)	(100)							
	감 로 천 "	사-10	장충동2가 산14-21	(50)	(50)					사-10	장충동2가 산14-21	(50)	(50)							
	범 파 위 "	사-11	예장동 산5-6	(400)	(400)					사-11	예장동 산5-6	(400)	(400)							
	신 "	사-12	예장동 산5-6	(100)	(100)					사-12	예장동 산5-6	(100)	(100)							



구분	시설명	변경 전									변경 후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
관리시설	계			41.69	41.69		4동	41.69	41.39			41.69	41.69		4동	41.69	41.69		변경 없음	
	요금소	16		14.4	14.4		3동	14.4	14.4		16		14.4	14.4		3동	14.4	14.4		
	요금소-1	16-1	후암동 산1-2	(4.8)	(4.8)		(1동)	(4.8)	(4.8)		16-1	후암동 산1-2	(4.8)	(4.8)		(1동)	(4.8)	(4.8)		
	요금소-2	16-2	장충동2가 산14-21	(4.8)	(4.8)		(1동)	(4.8)	(4.8)		16-2	장충동2가 산14-21	(4.8)	(4.8)		(1동)	(4.8)	(4.8)		
	요금소-3	16-3	회현동1가 산1-2	(4.8)	(4.8)		(1동)	(4.8)	(4.8)		16-3	회현동1가 산1-2	(4.8)	(4.8)		(1동)	(4.8)	(4.8)		
	녹지 83 초소	17	한남2동 10-26	27.29	27.29	연화초	1동	27.29	27.29		17	한남2동 10-26	27.29	27.29	연화초	1동	27.29	27.29		
녹지 및 기타	계			2,184,951.31	16,044.2		5동	6,980.74	6,980.74			2,182,773.31	16,044.2		5동	6,980.74	6,980.74		변경 없음	
	수원지	18	한남2동 산10-33	84,810	3,766.2	R.C	1동	3,766.2	3,766.2		18	한남2동 산10-33	84,810	3,766.2	R.C	1동	3,766.2	3,766.2		
	환기실	19		12,278	12,278		4동	3,214.54	3,214.54		19		12,278	12,278		4동	3,214.54	3,214.54		
	환기실 1호터널	19-1	한남2동 산10-16	(4,325)	(4,325)	R.C	(1동)	(1,007.66)	(1,007.66)		19-1	한남2동 산10-16	(4,325)	(4,325)	R.C	(1동)	(1,007.66)	(1,007.66)		
	환기실 2호터널	19-2	장충동2가 산7-20	(4,281)	(4,281)	R.C	(1동)	(1,248.76)	(1,248.76)		19-2	장충동2가 산7-20	(4,281)	(4,281)	R.C	(1동)	(1,248.76)	(1,248.76)		
	환기실 1호터널	19-3	예장동 산5-6	(2,448)	(2,448)	R.C	(1동)	(418.12)	(418.12)		19-3	예장동 산5-6	(2,448)	(2,448)	R.C	(1동)	(418.12)	(418.12)		
	환기실 3호터널	19-4	회현동1가 산1-16	(1,224)	(1,224)	R.C	(1동)	(540)	(540)		19-4	회현동1가 산1-16	(1,224)	(1,224)	R.C	(1동)	(540)	(540)		
	녹지 및 기타		전지역	2,087,863.31								전지역	2,085,685.31							

