

# 기안용지

분류기호	도시계획	(전화번호)	건설국경 구조 / 합 건설사합
처리기간	사		
시행일자	1978년 12월 24일		
보존년한			
주 기 관	도시계획서장 전결	도시계획담당관 김경근	법무담당관 김경근
기안제임자	김경근	김경근	총괄계획국장 김경근
경 유 수 신 참 조	각 안 참 조		1978. 12. 24 서울특별시 도시계획국
제 목	도시계획 사업 (운동장) 시설 계획 인가 제안 내부 절차		
고사제 361 호			
<p>1. 건설부 도시 제 232호 (77.12.1) 로 도시계획 시설 (운동장) 결정 및 서울시 도시 제 224호 (78.5.17) 로 지적 승인된 용구 들지 7가 블대에 대하여, 총무 163-444호 (90.6.30) 에 의거 서울운동장 야구장 확장 및 주차장 설치에 대한 사업시설계획인가 신청이 있는바,</p>			
<p>2. 용구청으로부터 서울공고 제 226호 (78.5.31) 로 공람공고 및 의견 청취한 결과 이의가 없는 것으로 보고되어</p>			
<p>3. 본건 도시계획법 제 24조, 동법 제 26조와 건설부 고시 제 44호 (77.3.16) - 규정에 의거 복안과 같이 고시 하고자 하와 제결하여 주저기 바랍니다</p>			
제 2 안		고 시 안	
서울특별시		고 시 제 2 호	
도시계획 시설 (운동장) 시설 계획 인가		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">             고시제 1978. 12. 24 제 226 호              서울특별시 도시계획국           </div>	





6. 인가내용: 별첨 인가 조건 및 도면 표시와 같음.

위와 같이 인가조건을 부하여 도시계획법 제25조 및  
증법 제 26조 규정에 의거 도시계획사업 (운동장) 실시  
계획을 인가함

1978. 7.

### 서울특별시 인가 조건

1. 본 사업은 사업신청서의 설계도서 및 일반토목  
시방서에 의거 시행하되 다음조건을 특히 준수함은 물론  
도시계획법에 정하는 절차나 명령 또는 이에 관한  
처분을 준수하여 공사를 시행하여야 한다.

2. 본 사업의 공사 착공시에는 공사 감독청인  
관할구청에 착공계를 제출하여야 하며, 준공시에는  
준공계를 관할구청에 제출하여야 한다.

3. 사업구역 경계를 확인할수있는 경계표지주 (90cm x 90cm)  
를 설치하여야 한다.

4. 공사 진행에 있어 토사유출 누관 등으로 인접지에  
피해가 없도록 공사전에 미리 방지책을 하여야 하며,  
본공사로 인하여 발생하는 모든 종류의 피해에 대하여는  
전적으로 시행자 부담으로 원상복구 또는 보상하여야 한다.

5. 본 사업계획서와 설계도서에 명시된 모든 종류의  
공장을 배정없이 시행하여야 한다.

~~6. 본 지역 내 방파등을 요할 때는 별도허가를 득한후  
착공할수있고, 기타 법령에 저촉되는 사항이 있을시 이를  
득하여야 한다.~~

~~7. 잔류방파 이거 치수를 만으로 잔류상하수로 하여야 한다.~~





첨부: 고시문서본, 인가증 각 1부  
제 7 안

수신: 총무처 장관 (시. 문화홍보관)      발신: 시(국)장

제목: 관(시)보 게재의뢰

1. 아래와 같이 관(시)보 게재를 의뢰하오니 게재  
하여 주시기 바랍니다.

가. 관(시)보 게재구분: 고시

나. 관(시)보 게재건명: 도시계획사업 (운동장)  
실시계획 인가

다. 법적 근거: 도시계획법 제24조 및 동법

제26조

첨부: 고시문서본 2부 (1부) 끝.

제 8 안

수신: 건설부장관      발신: 시장

제목: 도시계획시설 (운동장) 실시계획 인가.

1. 당시 관내 중구 읍지로 7가 일대에 대하여  
별첨 고시문서본, 인가증서본 및 도면 표시와 같이  
도시계획사업 (운동장) 실시계획을 도시계획법  
제24조 및 동법 제26조 규정에 의거 인가하였거 보고  
합니다.

첨부: 고시문서본, 인가증서본 및 도면 1부 끝.

결재

# 사 업 계 획 서

1. 사업명: 서울운동장 야구장 외야 확장 공사
2. 사업목적: 현재의 야구장 관중석은 그 수요에 절대 부족한 상태로 외야석을 확장하여 보다 많은 관중을 수용하여 시민의 건전한 보건 생활 및 스포츠 매거의 발달을 유도하며 또한 관망 수단의 증대로 재정의 원활한 운영에 기여함을 그 목적으로 함.

### 3. 사업 개요

- 1) 위치: 서울 중구 을지로7가 1번지.
- 2) 확장규모:
 

1 층	951.8 m <sup>2</sup>	(288 평)	대지면적: 1,532 m <sup>2</sup>
2 층	1,532	(464 평)	
3 층	669.2	(202 평)	
스탠드	2,097.44	(635 평)	
계	5,249.8	(1,590평)	
- 3) 소요 예산:
 

도 금 액	155,650,000원
관 금 액	73,262,031원
계	228,912,031원
- 4) 구조: 철근콘크리트 마넨조
- 5) 공사기간: 77년 11월 19일 - 1978년 7월 30일
- 6) 사업시행처: 서울 특별시장 (서울시립운동장)

# 사 업 계 획

1. 사업명: 서울운동장 외야 주차장 설치공사
2. 사업목적: 본공사는 서울운동장 주변 정리와 도심외주차장 부족 현상을 보완하며, 도시 미관과 시민 생활에 편리를 도모하는데 있다.

## 3. 사업개요

1) 총 연장 거리: 238 미터

부순돌, 환토 : 46.5A

보도부닥(유색) : 15.3A

대지면적 : 6.180A<sup>2</sup>

2) 구조물공

L형 추구 2호 : 126미터

빗물받이 2호 : 7개소

원형 맨홀 : 1개소

ㄷ형 추구 : 15미터

토관부설= 30 : 121미터

총 관= 60 : 10미터

3) 소요 예산

도 급 위: 45,331,000원

관 급 위: 1,269,800원

계 46,600,800원

4) 공사기간: 1978년 6월 12일 - 1978년 9월 9일

5) 사업시행자: 서울특별시



# 토지건물조사서

순위	소재지	토지			건물		소유자		
		지번	지목	지적	지번	구조	면적	주소	성명
1.	울진로 가 4-24		대	3.2				울진로 가 83	이인성
2	" 4-6		"	19.2				" 28	김범진
3	" 4-5		"	24.2				" 5가 76-1	홍봉표
4	" 4-21		"	14.2				"	"
5	" 4-4		"	11				" 7가 4-4	안호승
6	" 4-7		"	14.4				" 81	이인성
7	" 4-3		"	26.2				" 4-3	이승권
8	" 4-14		"	62.5				상부 경위동 31-12	이석구
9	" 4-16		"	43.1				울진로 가 416	송순식
10	" 4-1		"	145.3				" 4-1	오수례
11	" 5-6		"	11.8				상부 경위동 215-4	이정호
12	" 5-5		"	16.4				"	"
13	" 5-8		"	44.6				울진로 가 28	김의진
14	" 5-7		"	10.5				" 5가 76-1	홍봉표
15	" 5-3		"	26.3				"	"
16	" 6		"	85				상부 경위동 2845	이광남
17	" 7-4		"	31.2				경위동 61	최진승 이호성
18	" 7-3		"	13.2				상부 경위동 31-12	이석구
19	" 7-5		"	19.1				동대문구 용두동 31-12	오수례
20	" 7-1		"	16				"	권상익
21	" 8-1		"	106				울진로 가 41	오수례

# 토지권물조사서

순위	소재지	토지			건물			소유자	
		지번	지목	지적	지번	구조	면적	주소	성명
22	용현동 2가 8-3		과	121				상현동 2가 208	서왕식
23	" 4-19		"	20				신경동 3가-1	한근모
24	" 8-2		"	19				"	"
25	" 9-8		"	32 <sup>9</sup>				용현동 1가 9-8	전금례
26	" 4-18		"	36 <sup>1</sup>				" 4-18	신병래
27	" 4-19		"	11				" 4-15	오공수
28	" 4-15		"	23				"	"
29	" 9-9		"	32				" 9-2	전극성
30	" 9-10		"	22 <sup>5</sup>				"	"
31	" 9-11		"	41				" 9-11	윤기환
32	" 9-2		"	24				" 9-2	전극부
33	" 9-5		"	10				" 9-8	전금례
34	" 9-12		"	14				" 9-12	부근극
35	" 10-2		"	64 <sup>2</sup>				" 10-2	최문길
36	" 10-4		"	21				" 10-3	이성현
37	" 9-9		"	8				" 9-19	양보수
38	" 10-1		"	34 <sup>9</sup>				" 10-1	윤성구
39	" 10-3		"	23 <sup>2</sup>				" 10-3	이윤근
40	" 9-3		"	44 <sup>5</sup>				" A-3	이숙자
41	" 9-4		"	26 <sup>5</sup>				" 9-4	홍은분
42	" 10		"	70 <sup>4</sup>				"	김영우

# 노지 건물조사서

순위	소재지	토지				건물		소유자		
		지번	지목	지적	지번	구조	면적	주소	성명	
43	을지로1가 10-6		대	1P					김영우	
44	" 10-5		"	24.3				용산구 한남동 525-3	기형표	
45	" P-6		"	46.5				성동구 중평동 (사)21	유호승	
46	" P-13		"	19.3				을지로1가 P4	박원두	
47	" P-16		"	3				"	"	
48	" P-14		"	16.6				성동구 북장동 4P3	김연순	
49	" P-15		"	20.5				을지로1가 P4	박원두	
50	" P-18		"	2.9				" 2-12	손완체	
51	" 2-12		"	5.7				"	"	
52	" 2-13		"	11				을지로1가 1번지	시문지	
53	" 3		}					"	"	
54	" 3-1							"	"	
55	" 3-2							"	"	
56	" 3-3							"	"	
57	" P-1							"	"	
58	" P-20							"	"	
59	" P-21							"	"	
201					2344 5평					

# 토지건물조사서

순위	소재지	토지			건물			소유자	
		지번	지목	지적	지번	구조	면적	주소	성명
1	울진군 가 4-6						10.2	울진군 가 28	김삼권
2	" 4-5						1.7	" 54 76-1	홍은표
3	" 4-4						6.6	" 가 4-4	안포승
4	" 4-7						12.6	" 8.3	이인영
5	" 4-3						47.39	강남구 사동 76	이승권
6	" 4-16						30	울진군 가 4-16	송수권
7	" 7-1						20.04	강희2가 67	최진근 이훈환
8	" 8-1						58.14	울진군 가 4-1	조수환
9	" 8-3						14.8	강희동 2가 28	서병석
10	" 8-2						24.26	사동동 341-11	하은우
11	" 4-15						116.46	울진군 가 8	조흥우
12	" 4-4						114.74	울진군 가 4-2	김기영
13	" 4-11						45.47	" 4-11	부기환
14	" 4-2						11.6	" 4-2	김기영
15	" 8-12						20.04	" 4-12	박근우
16	" 10-2						25.125	" 10-2	최규환
17	" 10-4						12.5	" 10-4	이상환
18	" 12-1						22.5	" 10-1	최성환
19	" 10-3						12.5	" 10-4	이준근
20	" 4-3						38.37	" 4-3	이우환
21	" 4-4						11	" 4-4	홍은표

