

< 제3안 >

수신 : 수신처참조

제목 : 도시계획사업(도로)실시계획 인가 통보

1. 도개 30320-1126('92. 5. 6)호외 관련임.

2. 도시계획사업(도로) "수서택지개발사업 연계도로개설공사"의 실시계획 인가를 도시계획법 제25조 및 제26조와 동법시행령 제6조및 제27조의 규정에의거 별첨 고시문과같이 인가및 고시 하였기 통보한다 업무에 참고할것.

첨부 : ^{인가증 1부} 고시문1부 끝.

서울특별시 도시개발과장

수신처 : 도시개발과장, 도로계획과장, 강남구청장.

< 제4안 >

수신 : 홍보계획담당관

제목 : 시보게재의뢰

도시계획사업(도로) 실시계획 인가한 "수서택지개발사업 연계도로개설공사"의 고시문 (서울시고시 제1992-5호) 시보에 게재하여 주시기 바랍니다.

첨부 : 고시문사본2부

서울특별시 도시개발과장

도시계획사업 (도로) 실시계획 인가

명목	12.6 / 제 184 호	
담당자	김기재상	법무담당관
	<i>김기재</i>	<i>김기재</i>

1. 서울시고시 제117호('90. 7. 20)로 도시계획시설(도로) 결정및 강남구고시 제12호('90. 7. 20)로 지적승인된 도시계획사업(도로) " 수서택지개발사업 연계도로개설공사 " 의 실시계획 인가를 도시계획법 제25조 및 동법시행령 제6조 규정에의거 실시계획 인가하였기 동법 제26조 및 동법 시행령 제27조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 도시개발공사 토목부(TEL02-460-2294) 에 비치하고 토지등 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1992. 6. 9.

서울특별시장

가. 사업시행지 : 강남구 수서동 600 ~ 수서동579간

나. 사업의 종류및 명칭

- 종류 : 도시계획사업(도로)
- 명칭 : 수서택지개발사업 연계도로개설공사

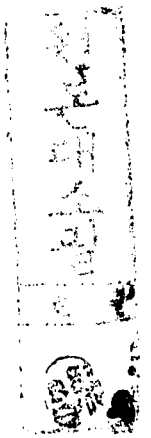
다. 사업시행자 : 서울특별시장(도시개발과)

라. 사업규모 : B = 1~30M , L = 230M

마. 사업의 착수및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 1992. 12. 31.

바. 사용또는 수용할 토지및 지장물의 소재지, 지번, 지목, 지적, 소유권이외의 관리
명세서 : 별첨

사. 토지및 건물등 소유자와 토지수용법제4조 제3항에 의한 관계인의 주소성명
: 별첨



인 가 증

1. 사업시행지 : 강남구 수서동 600~수서동 579간
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 도시계획사업(도로)
 - 명칭 : 수서택지개발사업 연계도로개설공사
3. 사업시행자 : 서울특별시 (도시개발과)
4. 사업규모 : 도로개설 B = 1~30m, L = 230M
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일부터 → '92. 12. 31.
6. 사업인가번호 : 서울시고시 제 1992 - 호
7. 사용 또는 수용할 토지 및 지장물 등의 세목조서 : 별첨

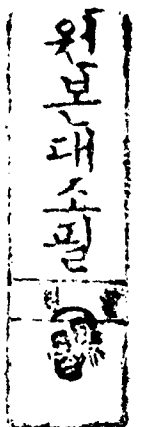
위 도시계획사업(도로)의 실시계획인가를 도시계획법 제25조 및 동법 시행령 제6조의 규정에 의거 아래 조건을 부하여 인가함.

1992 . 6 . .

서 울 특 별 시 장

<인가조건>

- 가. 신청된 계획 설계도서에 의하여 시공 설계도서를 작성 하여야 한다.
- 나. 본공사로 인하여 소음 분진 등 지역주민의 생활환경을 저해하는 일이 없도록 대책을 강구하고 시공하여야 한다.
- 다. 서울시 상수도사업본부 및 기타유관기관(한전, 체신, 도시가스 등) 과 사전협의하여 이중굴착을 하지 않도록 조치한다.
- 라. 본사업에 편입되는 국공유재산에 대하여는 관리청과 협의하여 조치하여야 한다.
- 마. 본사업의 준공검사는 설계도서에 의거 도시개발과장이 한다.



서울특별시

우 100-744 서울특별시 중구 태평로 1가 31번지 / 전화(02)731-6376~7 / 전송(02)731-6374

문서번호 도계30500- 466

시행일자 1992. 5. 29.

수 신 건설행정과장

참 조

제 목 의견조회 회신

선결	과장		지	
접	일자	92. 5. 30	시	
수	시간		결	계장
	번호	1698	재	추
	처리과		공	
	담당자	김희삼	람	

1. 진행 30314-1090('92. 5.18)호와 관련입니다.

2. 위호와 관련, 수서택지 개발사업 연체도로 개설공사의 실시계획인가 신청에 대한 의견 조회사항에 대하여 별도 의견 없음을 회신합니다. 끝.

도로계획과장 이병학

도 로 계 획 과 장



도시개발사업 실시계획 인가신청 서류 검토

○ 신청자 : 도시개발과

○ 신청년월일 : '92. 5. 6

○ 사업명 : 두서영지개발사업 연계도로개설공사

○ 신청서류및검토내용

※※

연번	신 청 서 류	근 거	부수	검 토 내 용	비고	
1	실 사	사업시행지	법 25-2 영 25-1	6	강남구 두서동 600-519	
2	계	사업의종류및명칭	"	6	두서영지개발사업 연계도로개설공사	
3	회 시	사업시행지의 상명 및 주소	"	6	서울시강남구(두서영지)	
4		사업시행기간 (착수및준공예정년월일)	"	6	민가일 ~ '92.12.31	
5	제 원 조 서 (자금계획)		법 25-2 영 26-2	6	두서영지개발 사업비	" 의
6	위치도및 계획평면도		영 26-2	6	현 부.	
7	계약설계도서 - 설계도 - 설계서		법 25-2 영 26-2	6	"	
8	도지, 건물 조서 (지번, 지목, 소유자및관계인 의 주소, 성명, 소유권외권이명세)		영 25-1 26-2	6	작성	
9	사업의공람공고서류		법 25-2	6	도시개발공사제거현 (91. 4. 14)	
10	소유자및이해관계인의 의견서 및 실시계획반영서류		"	6	의견없음	
11	공공시설및도지등의의과장소지 공 권 관리청의 의견장려서		법 83	6	없음.	



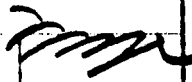


서울특별시

우100-744 서울 중구 태평로1가 31번지 / 전화 (02) 731-6352 / 전송 733-9535~6

문서번호 도개30320-1126

시행일자 1992.05.6

수신 건설행정과장

선결			지시		
접	일사간	B. 56	결	라장	
수	번호	141f	재	계각	
	적리과		공		
	담당자		람	산양	

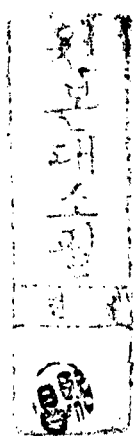
제목 도시계획사업(도로)실시계획인가 요청 보인

1. 신청 30500-669('91.7.16)오와 관련입니다.

2. 위호와 관련 보안자료를 별첨과같이 송부하오니 조속 조치하여 주시기 바랍니다.

- 첨부: 1) 실시계획인가 신청서 1 부.
 2) 토지조서 6 부.
 3) 도시계획선 분할지적도 사본 6 부. 끝.

도 시 개 발 과 장



실시계획인가 신청서

1. 사업 시행지

○ 위 치 : 서울특별시 강남구 수서동 000-519 번지

○ 규 모 : [폭 : 1~30m
연장 : 230m

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 사업의 종류 : 도로개발사업 (도시계획사업)

○ 명 칭 : 수서 내지개발사업 연세도로 개발공사

3. 사업 신청지 : 서울특별시 중

4. 사업시행 개요

구분	종류	유형	성질	폭 (M)	연장 (M)	지 수	평 면	비고
○	도로	2	노	1~30 m	230	0.00	570	

5. 신청자 (주) 서울특별시 강남구 수서동 000-519 번지

6. 신청자 (주) 서울특별시 강남구 수서동 000-519 번지

○ 신청자 (주) 서울특별시 강남구 수서동 000-519 번지

7. 신청자 (주) 서울특별시 강남구 수서동 000-519 번지

8. 신청자 (주) 서울특별시 강남구 수서동 000-519 번지

○ 총 공사비 : 657,100 원

[공사비 : 125,900 원

공사비 : 731,200 원

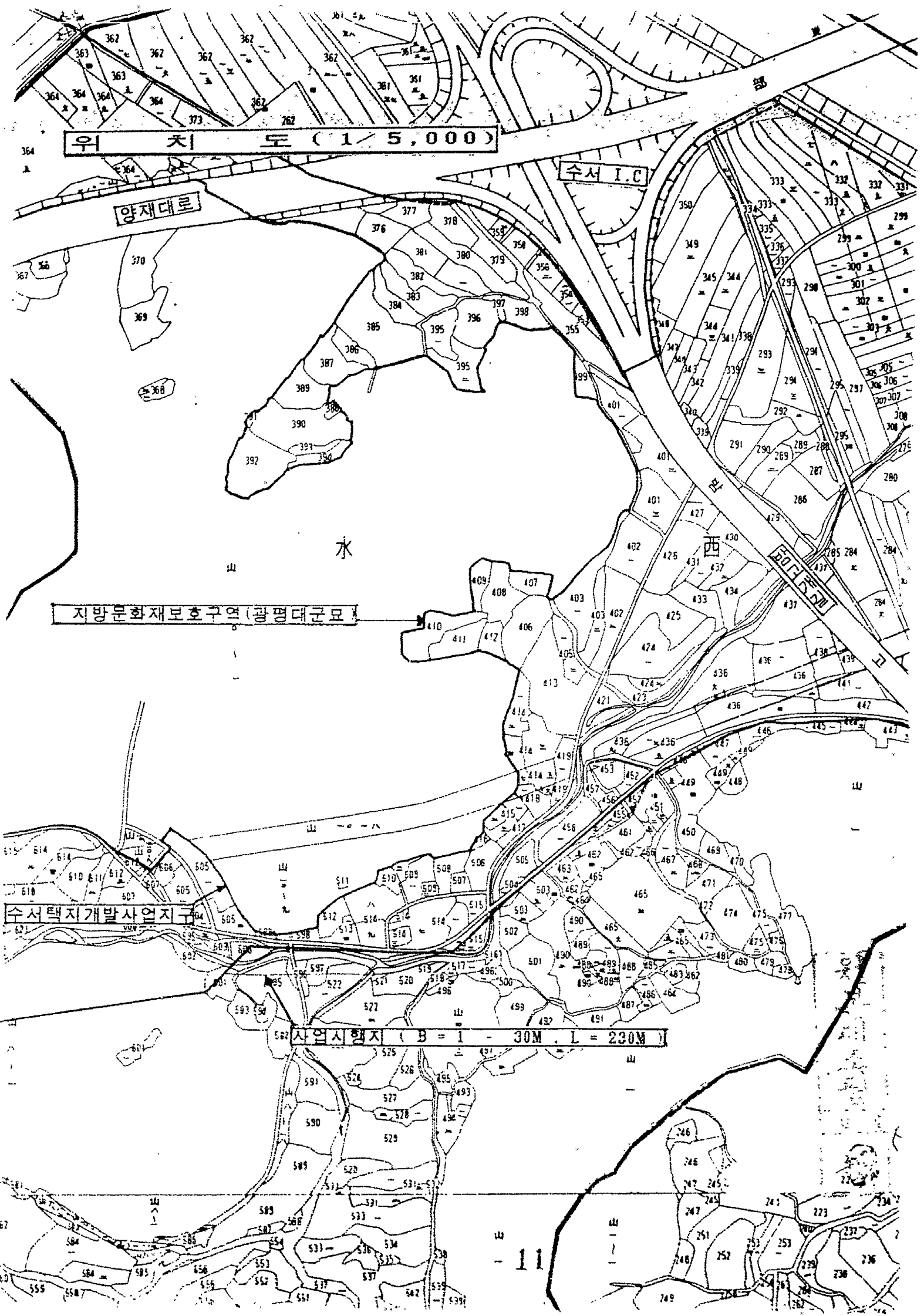
9. 공사 설계도 (별첨)

위치도 (1/5,000)

수서 I.C

양재대로

지방문화재보호구역 (광평대군묘)



토 지 조 서

사업명 : 도시계획시설(도로)

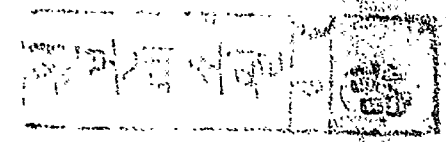
수서택지개발사업지구내 김선도로 편입구간

토 지 조 서

연번	소재지 지번	지목	면적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	상세 이용 상황	소유자		성명	관계인		비고
						성명	주소		주소	소유권 이외의 권리의 종류내용	
1	수서동 513 2	토	82	82		김(전임부)					
2	513 5	담	50	50		김(해부부)					
3	514 12	담	159	159		서광복명지					
4	514 13	토	356	356		서광복명지					
5	514 17	담	63	63		서광복명지					
6	522 3	담	393	393		정봉서 강남구 일원동 463	송계 단위농협	강동구 마천동 115 4	근저당		
7	595 1	전	372	372		서광복명지					
8	595 2	토	77	77		"					
9	595 6	현	340	340		서광복명지					
10	595 9	담	212	212		강중성 강남구 일원동 642 10					

토 지 조 서

영 면적	소재지 지번	지목	면적 (㎡)	영면 면적 (㎡)	실 적 면적 (㎡)	소유자		영 면	권 주 소	권 제 의 주 소	소유권 이외의 권리의 종류 내용	비 고
						성명	주소					
11	수서동 596 1	토	37	37		서술환	경남구 수서동 596 1					
12	596 2	밭	129	129		서술환	경남구 수서동 596 2					
13	597 1	밭	509	509		이명숙	경남구 의림동 780 20					
14	598 3	밭	198	198		서술환	경남구 수서동 598 3					
15	600	밭	685	685		서술환	경남구 수서동 600					
16	600 1	토	174	174		서술환	경남구 수서동 600 1					
17	501 1	현	3,139	1,096		"						
18	595 5	현	574	103		"						
19	601	밭	789	64		원주익 상희영과종중	경남구 수서동 605					
20	595	밭	2,611	393		김준성	경남구 의림동 642 10					



토 지 조 서

권 리 수	소재지 지 번	지 역	면 적 (㎡)	면적 비율 (%)	소재지 지 번	요 율 자		면 적	권 계 인		비 고
						종 류	소 수		종 류	소 수	
21	수지동 596	답	140	42		역근권	식내분구 혼채분 197 19				
22	595 1	답	1,967	274		정분지	강남구 수지동 463	승역선위 동협	강동구 미현동 115 14	간지당	
23	521	전	69	20		백종옥	강남구 테리동 506 원경(아) 1 906				
24	519	전	53	4		송기숙	강남구 개포동 189 우동(아) 1446 207				
25	596 3	답	73	46		서윤복명지					
26	595 12	답	144	38		서윤복명지					
27	595 10	전	117	81		서윤복명지					
28	595 11	전	123	123		서윤복명지					

수서지구 간선도로 용지도
(B=30-38M, L=3340중 230M)

