기 안 용 지

분류기호 문서번호	주기 452- (전화번호 724-7051)	전결규정 4 조 1 항 국장 전결사항	
처리기간	83. 3.	시 장	
시행일자	83. 3.		
보존년한			
보조기관	건설관리국장 전결	83. 3. 18 고시제 157	협조: 법무담당관 심사필
	주택기획과장		
	주택행정계장		
기안책임자	이윤복	83. 3. 16 (정동열)	
경유 수신 참조	각 안 참 조	발신: 시 장	통제: 검열 1983. 3. 18 서울특별시
제목	민영주택건설 사업계획 승인		

(제 1 안) 내부결재

1. 강남구 신사동 603-2, 한국도시개발(주) 대표 최수일로부터 다음과 같이 민영주택건설 사업계획승인 신청이 있어 주택건설촉진법 제33조의 규정에 의거 승인 하고자 합니다

2. 신청내역

가. 사업주체: 한국도시개발(주) 대표 최수일

나. 위 치: 동대문구 장안동 95-1외 5필지

다. 면 적: 25,240㎡

라. 규 모: 아파트 12층 8동 105,119㎡(31평형) 456세대

마. 사업기간: 1983. 3 -1984. 6. 31.

첨부 민영주택건설 사업계획 승인내역 1부.

(제 2 안)

수신 강남구 신사동 603-2, 한국도시개발(주) 대표 최수일

정서 | 관인 | 발송

제목 동 건

1. 귀사에서 제출하신 동대문구 장안동 95-1외 5필지상의 민영주택건설 사업계획 승인 신청에 대하여 주택건설촉진법 제 33조 제 1항의 규정에 의거 다음과 같이 승인 합니다

2. 동 사업계획의 승인은 주택건설촉진법 제 33조 제 4항 각호 및 제 5항 각호의 규정에 의한 허가,인가,결정,승인,신고등을 한 것으로 가름 하오니 관계규정에 의거 사업시행에 만전을 기하시기 바라며,

3. 공사 시공에 있어서는 당시(관할구청)의 지도감독을 받으시고 착공,중간진도,준공보고를 철저히 이행 하시기 바랍니다.

가. 승인내역

구분	규모			대지면적 (m²)	건축면적 (m²)	건축연면적 (m²)	건폐율 (%)	용적율 (%)
	층수	동수	세대수					
아파트	12	8	456					
상가	2	1		25,240.0	4,486.654	49,812.456	17.78	178.71
공급실	지하	1						
노인정 ~~관리사무~~소	1	1						

첨부、민영주택건설 사업계획 승인서(조건 및 사업계획도서) 1부. 끝.

(제 3 안)

수신、건설부장관

참조、주택관리과장

제목、동 건

1. 강남구 신사동 603-2, 한국도시개발(주) 대표 최수일로부터 민영주택건설 사업계획승인 신청이 있어 주택건설촉진법 제 33조의 규정에 의거 별첨과 같이 승인 하였기 보고 합니다

첨부 1. 민영주택건설 사업계획 승인내역(사업계획 및 조건) 1부.

2. 위치도 및 배치도 1부

3. 형별단위 평면도 1부

4. 형별 주단면도 1부.

(제 4 안)

수신 수신처 참조

제목 동 건

1. 강남구 신사동 603-2, 한국도시개발(주) 대표 최수일로 부터 민영주택건설 사업계획승인 신청이 있어 주택건설 촉진법 제 33조의 제 1항의 규정에 의거 별첨과 같이 승인 하였으니 업무수행에 참고할것

2. 동 사업계획의 승인은 주택건설 촉진법 제 33조 제 4항 각호 및 제 5항 각호의 규정에 의한 허가, 인가, 결정, 승인, 신고등을 한것으로 가름하니 관계규정에 따라 기초, 중간, 준공검사는 물론 사업시행에 필요한 조치를 취하기 바라며,

3. 사업승인내역 및 승인조건등을 검토하여 법령에 위배됨이 없도록 관련부서와 협의 공사지도 감독에 만전을 기할것

첨부 사업승인 내역 및 도서 1부.

수신처 건축지도과장, 소방본부장(지도과장), ~~동대문구청장(도시정비과장)~~

(제 5 안)

수신 수신처 참조

제목 동 건

1. 주택건설촉진법 제 33조의 규정에 의거 별첨과 같이 민영주택건설 사업계획을 승인 하였기 통보 하(오)니 업무수행에 참고할것 (하시기 바랍니다)

첨부. 주요사업계획 승인내역 1부

수신처 서울특별시교육위원회, 한국전력공사 사장, 한국전화통신공사

청량리 경찰서장, 성동 소방서장, 서울지방국세청장, 행정과장,

상공과장, 연료과장, 공원녹지과장, 하수과장, 급수과장, 도로과장

동대문구청장(토목과장, 수도공사과장, 녹지과장, 주택과장, 산업과장

도시정비과장, 세무1과장), 도시계획과장, 시설계획과장, 구획정리과장.

(제 6 안)

수신 수신처 참조

제목 관보(시보)게재

1. 주택건설 촉진법 제33조의 규정에 의거 민영주택건설 사업계획을 승인하고 동법 시행령 제32조의 5의 규정에 의거 고시 하고자 하(오)니 관보(시보)에 게재할것 (하여 주시기 바랍니다)

첨부 고시안 2부. 끝.

수신처 총무처장관, 공보관.

결재

□주택건설
□대지조성

사업계획승인서

① 승인번호

사업주체	② 상호	한국도시개발(주)	③ 지정 등록번호	제 65 호
	④ 대표자	최수일	⑤ 영업소 소재지	강남구 신사동 603-2
설계자	⑥ 성명	서울무량건축 대표 주길중	⑦ 자격	강남 합동 제 10호
	⑧ 주소	강남구 논현동 5-3		
공사시공자	⑨ 성명	최수일	⑩ 자격	건설업 제 539호
	⑪ 주소	강남구 신사동 603-2		
사업계획	⑫ 사업위치	동대문구 장안동 95-1 외 5필지	⑬ 용도지역	지역 주거 지구

사업계획	⑭ 대지면적	⑮ 건축연면적	⑯ 주택형별	⑰ 규모	⑱ 사업비
사업내용	25,240M²	49,812.456M²	단독 연립 (31평형) 아파트	105,119M² 8 동 456 세대	

사업계획	⑲ 착공예정일자	⑳ 준공예정일자
사업기간	83. 3.	84. 6. 31.

㉑ 승인내역	별첨

주택건설촉진법 제33조 및 동법시행령 제32조의 규정에 의하여 주택건설사업계획을 승인함.

1983. 3. .

서울특별시장 (도지사) ㊞

2805-01-47A
80. 10. 6. 승인

분류기호　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　전화　724-7051

수　신 : 건설부장관　　　　　　　　　　　　　　　　　　　발신 : 서울특별시장

사업계획승인(변경)결과보고서

신청인	상　호	한국도시개발(주)		등록또는 지정번호	지정 제 65호	
	대표자	최 수 일		주민등록 번　호		
	영업장 소재지	강남구 신사동 603-2　(전화) 562-3041-50				
승인사업개요	사업위치	동대문구 장안동 95-1외 5필지		용도지역 및 지구	주거지역	
	사업내용	대지면적	건축연면적	주택형별	주택규모	사업비
		25,240㎡	456 49,812㎡	단독 평형 연립 평형 105,119㎡ 아파트 31 평형	8 동 456 세대 동 세대 동 세대	15,224,472 천원
	사업기간	착공예정일자		준공예정일자	당초승인일자	
		83. 3.		84. 6. 31.		
	승인조건	별　첨				
부대시설및복리시설적정처리여부		적　정				
변경승인사항						

주요사업승인 내역

구 분	승 인 내 역
위 치	동대문구 장안동 95-1외 5필지
규 모	아파트 12층 8동 105,119㎡ (31평형) 456세대 상 가 2층 1동 및 부대복리시설
사업주체	한국도시개발(주) 대표 최수일
대지면적	$25,240^{0}$ ㎡
건축면적	$4,486^{654}$ ㎡
건축연면적	$49,812^{456}$ ㎡
건폐율	$17.^{78}$ % | 용적율 | $178.^{71}$ %
사업비	15,224,472 천원
사업기간	83. 3 - 84. 6. 31.
기 타	

승 인 조 건

1. 착공전 경계명시 측량을 선행하고 종합건축사 사무소 등록한자를 공사 감리자로 선정 보고할것

2. 하수도는 분류식으로 할것

   가. 단지내 우수본관 D = 750mm, 오수본관 D = 300mm 이상으로 하여 인접도로에 있는 암거에 연결할것

   나. 단지를 인접대로 높이 만큼 성토할것

   다. 하수방 설계도는 반드시 사전에 관할구청에 제출하여 검토협의를 받을 것이며, 사업시행시 착공계를 제출하여 기술지도 및 감독을 받아 시공하고 하수도에 대한 준공검사를 받을것

   라. 오물청소법 시행규칙의 기준에 적합 하도록 오수정화 시설을할것

3. 급수공사는 정액제에 의한다

   가. 저수조 (아파트: 세대당 $3M^3$, 일반건축물: 연면적 M^2 당 40ℓ) 와 흡수정 이하의 장치 (자체가압시설포함)를 시설 하여야 한다

   나. 저수조를 이용하여 야간에 급수 저장하여, 주간급수토록 한다

   다. 위생용수는 가급적 지하수를 개발활용한다

4. 각종 소음이 예상되므로 전문가의 자문을 받아 철저한 소음방지 대책을 (65데시벨 이하로 할것) 수립할것

5. 건축용 시멘트 제품은 등록업체가 생산한 제품을 사용하고 자체품질관리반을 편성하여 부실공사를 예방할것

6. 가스시설은 시공전 관련부서(서울시 연료과, 고압가스보안협회)의 기술지도를 받아 시공하되 관할구청(산업과)에 신고후 준공검사를 받을것

7. 지하실은 대피호로 활용할것

8. 공지사항을 입주민이 청취할수 있도록 옥내방송 시설을 할것

9. 건축물 준공전에 각종 부대복리 시설의 준공을 선행할것

10. 주거안내 표지판을 설치할것

11. 견본주택은 준공후 2개월 까지 존치할것

12. 주택건설공사 감독업무등에 관한 규칙 (건설부 규칙 제 239호) 제 3조의 규정된 공사 감리자를 현장에 배치할것

13. 각세대 발코니에 고정화분대 및 국기꽂이를 설치할것

14. 조경시설은 당시 "건축물의 조경지침"에 의거 시공하고 도로인접지의 포프라나무 (흉고 20cm) 5주와 은행나무 (흉고 12Cm) 3주는 보존하고 신청지내의 버즘나무(흉고 30Cm) 1주와 포프라나무 (흉고 26-35Cm) 3주는 보존하고 수양버들 (흉고 25Cm)7주는 이식토록 할것

15. 장로수에 접하는 하수도 및 보도블럭 굴착 복구등은 관할 구청의 승인을 얻어 시행토록 할것

16. 발코니화분에 물을 줄수있는 급수 시설을 할것

17. 구내통신선로 설비를 전기통신기술 기준에 의거 시공할것

18. 어린이 놀이터등은 관계규정에 의한 기준면적 이상을 확보할것

19. 수위실(경비실)에는 각세대와 동일한 난방시설을 설치할것.

고 시 (안)

법무심사	1983. 3. 9	제 72 호
담당자	법제계장	법무담당관

서울특별시 고시 제 호

민영주택건설 사업계획 승인

주택건설촉진법 제33조의 규정에 의거 민영주택건설 사업계획을 승인하고 동법 시행령 제32조의 5의 규정에 의거 다음과 같이 고시한다.

1983. 3.

1983. 3. 1 건설관리국장

서 울 특 별 시 장

1. 사 업 명: 민영주택건설 사업계획승인

2. 사업주체: 강남구 신사동 603-2
   한국도시개발(주) 대표 최 수 일

3. 사업시행지의 위치 및 면적규모
   가. 위 치: 동대문구 장안동 95-1외 5필지
   나. 면 적: 25,240 ㎡
   다. 규 모: 아파트 12층 8동 456세대
   상 가 2층 1동 및 부대복리시설

4. 사업시행기간: 83. 3. -84. 6. 31.

형별	세대당규모 ① 전용면적	② 공용면적	③ 계	④ 건축면적	⑤ 세대수	⑥ 동수	⑦ 층수	⑧ 구조	⑨ 건축연면적	공사기간 ⑩ 착공	⑪ 준공
아파트 105.119 m² (31.798 평형)	83.810 m²	21.309 m²	105.119 m²	4,486.654 m²	456	8	12	철근콘크리트조	49,812.456 m²	83.3	84.6

1983. 3. 1 건설관리과장

형별	⑫ 침실 개수	면적	⑬ 부엌 개수	면적	⑭ 변소 개수	면적	⑮ 거실 개수	면적	⑯ 목욕탕 개수	면적
아파트 105.119 m² (31.798 평형)	3	36.28 m²	1	15.12 m²	1	4.32 m²	1	17.28 m²	변소에 포함	

동별	⑰ 층고	⑱ 최고높이	⑲ 반자높이	⑳ 발코니의 유효폭	㉑ 복도의폭	㉒ 지하면적
구조	2.7 m	38.0 m	2.43 m	1.145 m	-	3,625.95 m²

㉓ 부속건축물	상가(지하1층 지상2층) 1동, 중앙공급식(지하1층) 1동, 노인정관리사무소 지상1층 1동, 전기실 지하1층 1동, LPG저장고 지하1층 1동		
㉔ 외벽의두께	150 THK	㉕ 인접세대와의 사이벽의두께	180 THK
㉖ 지붕의구조	스라브		

2805-01-46(6-2)
80. 10. 6. 승인

3. [redacted]

(단위:천원)

① 구 분	② 사업비 계	주택건설사업비					⑧일반분양 시설설치
		③대지비	④주택 건축비	⑤부대복리시설 설치비	⑥간선시설 설치비	⑦ 계	
아파트 105.119 m^2 (31.798 평) 456 세대	15,224,472	4,436,880	10,135,056	507,528	145,008	15,224,472	

⑨ 자 금	⑩ 사업비	⑪사업주체 자금	⑫국민 주택자금	⑬금융기관 등 자금	⑭ 기타 자금	⑮ 비 고
	15,224,472	15,224,472				

[redacted]

(단위:천원)

① 구 분	② 사업비 계	주택건설사업비					⑧일반분양 시설설치
		③대지비	④주택 건축비	⑤부대복리시설 설치비	⑥간선시설 설치비	⑦ 계	
아파트 건물: 105.119 m^2 (31.798 평) 대지: 53.272 m^2 (16.114 평)	33,387 ◎ 1,050	9,730	22,226	1,113	318	33,387	

⑨ 자금	⑩ 사업비	⑪사업주체 자금	⑫국민 주택자금	⑬금융기관 등 자금	⑭ 기타 자금	⑮ 비고

2805-01-46(6-3)A
80. 10. 6. 승인

4. [redacted]

종 류		① 현 황	설치계획 ②단지내	설치계획 ③단지외
④ 전 기		세대별 4 Kw 이상		
⑤ 드 로		전면도로 폭 25 M		
⑥ 상 하 수 도		세대별 3개소		
⑦ 통 신 시 설		공중전화 2대		
⑧ 가스공급시설		LPG 집단공급시설 69.45 m^2 설치		
⑨ 자동차정류소		주차대수 204 대		
⑩ 우 편 시 설		세대별 우편함 현관에 설치		
⑪ 관 리 사 무 실		85 m^2 설치		
⑫ 보 안 등		21 개소		
공공시설	동사무소	해당없음		
	파출소	"		
	우체국	"		

2805-01-46(6-4) A
80. 10. 6. 승인

종 류	① 설 치 계 획
② 어린이놀이터	3개소 990 m^2 (그네 3조, 미끄럼틀 3조, 시이소 3조 정글짐 3조, 철봉 3조, 휴게용 긴의자 18개 음수기 3개, 공중변소 3개)
③ 집 회 소	
④ 운 동 장	단지로부터 1 KM 이 [illegible] 이용 (휘경여자 중•고등학교)
⑤ 비상 저수 시설	지하 저수조 1개소 1,500 TON
⑥ 공원 또는 녹지 시설	조경면적 3,811.8 m^2
⑦ T. V 공청시설	8 개동
⑧ 공동 저탄장 시설	해당 없음 (중앙공급식)
⑨ 노 인 정	단지내 94 m^2 설치

2085-01-46(6-5)A
80. 10. 6. 승인

건축허가신청서 및 허가서

처 리 기 간
일

30206

1. 신청내용

건 축 주	①성 명	서울特別市 江南區 新沙洞 603 韓國都市開發株式會社	②주민등록번호	
	③주 소	代表理事 崔 秀 [illegible]	(전화)	
설 계 자	④성 명	합동건축사사무소등록 합동강남 [illegible] 568-4526 · 3256	⑥ [illegible]	호
	⑤사무소명	서울특별시 강남구 논현동 5-3	⑦등 록 번 호	[illegible] 307 호
	⑧주 소	서울무량건축연구소 [illegible]	(전화)	
대 지 조 건	⑨위 치	서울시 동대문구 장안동 95-1외 5필지		
	⑩지 역	주거지역	⑪지 구	주차장정비
	⑫지 목	대 지	⑬전면도로폭(m)	25
	⑭면 적(㎡)	25,240	⑮조 경 면 적(㎡)	3,786.0
용 도	⑯주 용 도	아파트	⑰부 속 용 도	부대시설

규 모	구분 / 면적(㎡)	신 청 부 분	신청이외 부분	⑳합 계	㉑공 사 종 별	
	⑱건 축 면 적	4,486.654		4,486.654	㉒건 폐 율(%)	17.78
	⑲연 면 적	49,812.456		49,812.456	㉓용 적 율(%)	178.71

㉔구 조	철근콘크리트 라멘벽식	㉕층 수	지하 (1)층 지상 (12)층
㉖지하층면적(㎡)	4,705.564	㉗주차면적(㎡)	3,060
㉘착 공 예 정 일	1983 년 월 일	㉙준 공 예 정 일	1984 년 월 일
㉚표준설계도서번호	제 호	㉛토지형질변경 면 적(㎡)	
㉜가 설 건 축 물	면적	㎡, 구조 조립식	
㉝도 로 점 용	면적	㎡, 점용기간	
㉞배 수 시 설	배수량	구조	
㉟오수정화시설 및 분뇨정화조	처리대상인원	명, 구조 오.우수 분리식	

건축법 제5조(및 도시계획법 제4조)의 규정에 의하여 건축물의 건축(및 토지의 형질변경)허가를 신청합니다.

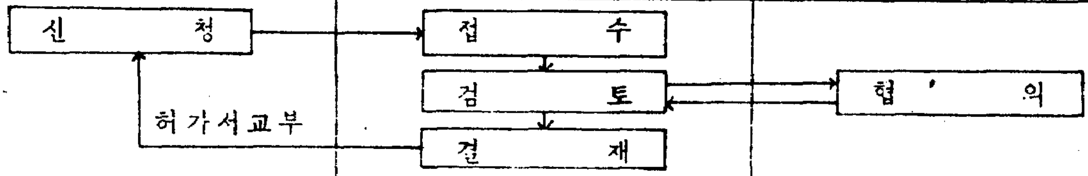
년 월 일

신 청 자 서울特別市 江南區 新沙洞 603-2 韓國都市開發株式會社 代表理事 崔 秀 ㊞

(시장·군수) 귀 하

첨부서류	수 수 료
1. 신청건축물의 동별개요 2. 대지의 범위를 증명하는 서류 1부 3. 설계도서 1부(표준설계도서에 의하여 건축허가를 신청할 때에는 배치도 1부 및 건축법시행규칙 별표1의 4란, 5란 또는 9란에 정하는 해당도서 각 1부에 한한다.)	건축법 시행규칙 제3조에 의함

신 청 인	처 리 기 관 · 시 · 구 · 군 ·	협 의 기 관



허가 제 호

이 허가서 및 첨부서류에 기재한 건축물의 건축계획은 건축법의 규정에 적합하므로 건축법 제5조(및 도시계획법 제4조)의 규정에 의하여 건축물의 건축(및 토지의 형질변경)을 허가하며 이 허가로 건축법 제5조 제6항의 규정에 의하여

☐ 건축법 제47조 제2항에 의한 공사용 가설건축물의 축조신고

☐ 도로법 제40조에 의한 도로의 점용허가

☐ 하수도법 제24조에 의한 배수시설의 설치신고

오물청소법 제15조에 의한 오수정화시설 및 동법 제16조에 의한 분뇨정화조의 설치신고를 한 것으로 봅니다.

년 월 일

(시장·군수·구청장) ㊞

2. 신청건축물 동별개요 (1~5동)

㊱주 용 도	아파트	㊲공 사 종 별	신축
㊳부속용도		㊴층 수	지하 (1)층 지상 (12)층

1매 (ㅅ) 매중

바닥면적(㎡)	구분 \ 층별	지하층	1층	2-12층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
	㊵신청부분	381.28	381.23	4199.08 (381.28×11)										4963.64
	㊶신청이외부분													
	㊷합 계	381.28	381.28	4199.08 (381.28×11)										4963.64
㊸기둥치수 또는 내력벽의두께(cm)		18	18	18										
㊹횡가재지점간의 거리(m)		4.8	4.8	4.8										
㊺층 높 이(m)		3.2	2.7	2.7										
㊻거실의반자높이(m)			2.43	2.43										

1983. 3. 1 건설관리국장

구조	㊼주요구조부	철근콘크리트 라멘벽식	㊽지 붕	철근콘크리트 평스라브
	㊾기 초	철근콘크리트줄기초	㊿처 마	
	⑤①벽 체	콘크리트용벽및 0.5B 공간쌓기	⑤②콘크리트설계강도	210 (kg/㎠)
단열재	⑤③외 벽	50MM(암면)	⑤④바 닥	50MM기포콘크리트
	⑤⑤반 자	50MM(스티로폴)	⑤⑥창 호	이중창
⑤⑦최고높이(m)		38.6	⑤⑧처마높이(m)	
⑤⑨채광면적비율(%)			⑥⓪직통계단의수	2
⑥①승용승강기대수		2	⑥②비상용승강기대수	
⑥③냉·난방방식		중앙공급식	⑥④변 소 형 식	수세식
⑥⑤전기설비용량		세대당 4 KW	⑥⑥기 타	

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승인

190㎜×268㎜ (인쇄용지특급 60g/㎡)

2. 신청건축물 동별개요 (1 동)

2매 (2) 매중

㊱ 주 용 도	아파트	㊲ 공 사 종 별	신축
㊳ 부속용도		㊴ 층 수	지하 (1)층 지상 (12)층

구분 \ 층별		지하 층	1 층	2—12 층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
바닥면적 (㎡)	㊵ 신청부분	381.72	381.73	4,195.48 (381.38×11)										4,963.44
	㊶ 신청이외 부분													
	㊷ 합 계	381.72	381.73	4,195.48 (381.38×11)										4,963.44
㊸ 기둥치수 또는 내력벽의 두께 (cm)		18	18	18										
㊹ 횡가재지점간의 거 리 (m)		4.8	4.8	4.8										
㊺ 층 높 이 (m)		3.2	2.7	2.7										
㊻ 거실의반자높이 (m)			2.43	2.43										

건설관리주장

구 조	㊼ 주요구조부	철근콘크리트 라멘 벽식구조	㊽ 지 붕	철근콘크리트 평스라브
	㊾ 기 초	철근콘크리트 줄기초	㊿ 처 마	
	51 벽 체	콘크리트 옹벽 및 벽돌 0.5B 공간쌓기	52 콘크리트설계강도	210 (kg／㎠)
단열재	53 외 벽	50MM 암면	54 바 닥	50MM 기포콘크리트
	55 반 자	50MM 스치로폴	56 창 호	이중창
57 최 고 높 이 (m)		38.6	58 처 마 높 이 (m)	
59 채광면적비율 (%)			60 직 통 계 단 의 수	2
61 승용승강기대수		2	62 비상용승강기대수	
63 냉 · 난 방 방 식		중앙공급식	64 변 소 형 식	수세식
65 전기설비용량		세대당 4 KW	66 기 타	

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승 인

190 ㎜ × 268 ㎜ (인쇄용지특급 60 g／㎡)

2. 신청건축물 동별개요 (1~5동)	3매 / (사) 매중

㊱주 용 도	아파트	㊲공 사 종 별	신축
㊳부속용도		㊴층 수	지하 (1)층 지상 (12)층

바닥면적(㎡) 구분 \ 층별	지하 층	1 층	2-12 층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
㊵신청부분	381.78	381.78	4199.48 (381.78×11)										4963.14
㊶신청이외 부분													
㊷합 계	381.78	381.78	4199.48										4963.14
㊸기둥치수 또는 내력벽의 두께(cm)	18	18	18										
㊹횡가재지점간의 거리(m)	4.8	4.8	4.8										
㊺층 높 이 (m)	3.2	2.7	2.7										
㊻거실의반자높이(m)		2.43	2.43										

구 조	㊼주요구조부	철근콘크리트 라멘벽식	㊽지 붕	철근콘크리트평스라브
	㊾기 초	철근콘크리트줄기초	㊿처 마	
	51벽 체	콘크리트옹벽및 0.5B 공간쌓기	52콘크리트설계강도	210 (kg/㎡)
단열재	53외 벽	50MM (암면)	54바 닥	50MM기포콘크리트
	55반 자	50MM (스치로폴)	56창 호	이중창

57최 고 높 이 (m)	38.6	58처 마 높 이 (m)	
59채광면적비율(%)		60직 통 계 단 의 수	2
61승용승강기대수	2	62비상용승강기대수	
63냉·난 방 방 식	중앙공급식	64변 소 형 식	수세식
65전기설비용량	세대당 4 KW	66기 타	

1983. ...

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승인

190 mm × 268 mm (인쇄용지특급 60 g/㎡)

2. 신청건축물 동별개요 (12층)	4매 (4) 매중

㊱주 용 도	아파트	㊲공 사 종 별	신축
㊳부속용도		㊴층 수	지하 (1)층 지상 (12)층

구분		지하 층	1 층	2–12 층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
바닥면적(㎡)	㊵신청부분	572.35	572.35	6295.85 (572.35×11)										7,440.55
	㊶신청이외부분													
	㊷합 계	572.35	572.35	6295.85										7,440.55
㊸기둥치수 또는 내력벽의 두께(cm)		18	18	18										
㊹횡가재지점간의 거리(m)		4.8	4.8	4.8										
㊺층 높 이(m)		3.2	2.7	2.7										
㊻거실의반자높이(m)			2.43	2.43										

1983. 3. 1 건설관리국장

구 조	㊼주요구조부	철근콘크리트라멘 벽식구조	㊽지 붕	철근콘크리트평스라브
	㊾기 초	철근콘크리트줄기초	㊿처 마	
	51벽 체	콘크리트용벽미 벽돌 0.5B 공간쌓기	52콘크리트설계강도	210 (㎏/㎠)
단열재	53외 벽	50MM 암면	54바 닥	50MM기포콘크리트
	55반 자	50MM 스치로폴	56창 호	이중창
57최고높이(m)		38.6	58처마높이(m)	.
59채광면적비율(%)			60직통계단의수	3
61승용승강기대수		3	62비상용승강기대수	
63냉·난방방식		중앙공급식	64변소형식	수세식
65전기설비용량		세대당 4KW	66기 타	

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승 인

190 ㎜ × 268 ㎜ (인쇄용지특급 60 g/㎡)

2. 신청건축물 동별개요 (14 동)	5 매 / (4) 매중

㊱ 주 용 도	아파트	㊲ 공 사 종 별	신축
㊳ 부속용도		㊴ 층 수	지하 (1)층 지상 (12)층

바닥면적 (㎡) 구분 \ 층별	지하층	1층	2—12층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
㊵ 신청부분	381.98	381.78	4199.48 (381.78 × 11)									4963.14
㊶ 신청이외부분												
㊷ 합 계	381.98	381.78	4199.48									4963.14
㊸ 기둥치수 또는 내력벽의 두께 (cm)	18	18	18									
㊹ 횡가재지점간의 거리 (m)	4.8	4.8	4.8									
㊺ 층 높 이 (m)	3.2	2.7	2.7									
㊻ 거실의반자높이 (m)		2.43	2.43									

구 조	㊼ 주요구조부	철근콘크리트 라멘벽식	㊽ 지 붕	철근콘크리트평스라브
	㊾ 기 초	철근콘크리트줄기초	㊿ 처 마	
	51 벽 체	콘크리트용벽및 0.5B 공간쌓기	52 콘크리트설계강도	210 (kg / ㎡)
단열재	53 외 벽	50MM (암면)	54 바 닥	50MM 기포콘크리트
	55 반 자	50MM (스치로폴)	56 창 호	이중창

57 최 고 높 이 (m)	38.6	58 처 마 높 이 (m)	
59 채광면적비율 (%)		60 직통계단의수	2
61 승용승강기대수	2	62 비상용승강기대수	
63 냉·난방방식	중앙공급식	64 변 소 형 식	수세식
65 전기설비용량	세대당 4 KW	66 기 타	

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승인
190 mm × 268 mm (인쇄용지특급 60 g / ㎡)

2. 신청건축물 동별개요 (4동)	6매 / (4) 매중

㊱주 용 도	아파트	㊲공 사 종 별	신축
㊳부 속 용 도		㊴층 수	지하 (1)층 지상 (12)층

바닥면적 (㎡)	구분 \ 층별	지하 층	1 층	2-12 층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
	㊵신청부분	572.35	572.35	6295.85 (572.35×11)										7440.55
	㊶신청이외 부분													
	㊷합 계	572.35	572.35	6295.85										7440.55
㊸기둥치수 또는 내력벽의두께(cm)		18	18	18										
㊹횡가재지점간의 거 리 (m)		4.8	4.8	4.8										
㊺층 높 이 (m)		3.2	2.7	2.7										
㊻거실의반자높이(m)			2.43	2.43										

1983. 0. 1 건설관리국장

구 조	㊼주요구조부	철근콘크리트 라멘 벽식구조	㊽지 붕	철근콘크리트 평스라브
	㊾기 초	철근콘크리트 줄기초	㊿처 마	
	⑤①벽 체	콘크리트 옹벽 및 벽돌 0.5B 공간쌓기	⑤②콘크리트설계강도	210 (kg/㎡)
단열재	⑤③외 벽	50MM 암면	⑤④바 닥	50MM 기포콘크리트
	⑤⑤반 자	50MM 스치로폴	⑤⑥창 호	이중창
⑤⑦최 고 높 이 (m)		38.6	⑤⑧처 마 높 이 (m)	
⑤⑨채광면적비율(%)			⑥⓪직 통 계 단 의 수	3
⑥①승용승강기대수		3	⑥②비상용승강기대수	
⑥③냉 · 난 방 방 식		중앙공급식	⑥④변 소 형 식	수세식
⑥⑤전 기 설 비 용 량		세대당 4 KW	⑥⑥기 타	

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승 인

190 ㎜ × 268 ㎜ (인쇄용지특급 60 g/㎡)

2. 신청건축물 동별개요 (16동)				ㄱ 매 / (사) 매중
㊱주 용 도	아파트	㊲공 사 종 별	신축	
㊳부속용도		㊴층 수	지하 (1)층 지상 (12)층	

바닥면적(㎡) 구분 \ 층별	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
㊵신청부분	381.78	381.78	4199.58	(381.78×11)									4963.14
㊶신청이외 부분													
㊷합 계	381.78	381.78	4199.58										4963.14
㊸기둥치수 또는 내력벽의두께(cm)	18	18	18										
㊹횡가재지점간의 거리(m)	4.8	4.8	4.8										
㊺층 높이(m)	3.2	2.7	2.7										
㊻거실의반자높이(m)		2.43	2.43										

1983. 3. 1 건설관리주장

구 조	㊼주요구조부	철근콘크리트 라멘벽식	㊽지 붕	철근콘크리트평스라브
	㊾기 초	철근콘크리트줄기초	㊿처 마	
	51벽 체	콘크리트용벽미 0.5B 공간쌓기	52콘크리트설계강도	210 (kg/㎠)
단열재	53외 벽	50MM(암면)	54바 닥	50MM기포콘크리트
	55반 자	50MM(스치로폴)	56창 호	이중창
57최고높이(m)		38.6	58처마높이(m)	·
59채광면적비율(%)			60직통계단의수	2
61승용승강기대수		2	62비상용승강기대수	
63냉·난방방식		중앙공급식	64변소형식	수세식
65전기설비용량		세대당 4KW	66기 타	

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승인

190㎜×268㎜ (인쇄용지특급 60g/㎡)

2. 신청건축물 동별개요 (17동)

1 매 / (N) 매중

36 주 용 도	아파트	37 공 사 종 별	신축
38 부속용도		39 층 수	지하 (1)층 지상 (12)층

구분 \ 층별		지하 층	1 층	2-12 층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
바닥면적 (㎡)	40 신청부분	572.35	572.35	6,295.85 (572.35 × 11)										7440.55
	41 신청이외 부분													
	42 합 계	572.35	572.35	6,295.85										7440.55
43 기둥치수 또는 내력벽의 두께 (cm)		18	18	18										
44 횡가재지점간의 거리 (m)		4.8	4.8	4.8										
45 층 높 이 (m)		3.2	2.7	2.7										
46 거실의반자높이 (m)			2.43	2.43										

1983. 3. 1 건설관리국장

구 조	47 주요구조부	철근콘크리트 라멘 벽식구조	48 지 붕	철근콘크리트 평스라브
	49 기 초	철근콘크리트 줄기초	50 처 마	
	51 벽 체	콘크리트 옹벽 및 벽돌 0.5B 공간쌓기	52 콘크리트설계강도	210 (kg / ㎠)
단열재	53 외 벽	50MM 암면	54 바 닥	50MM 기포콘크리트
	55 반 자	50MM 스치로폴	56 창 호	이중창
57 최 고 높 이 (m)		38.6	58 처 마 높 이 (m)	.
59 채광면적비율 (%)			60 직통계단의 수	3
61 승용승강기 대수		3	62 비상용승강기 대수	
63 냉·난방방식		중앙공급식	64 변 소 형 식	수세식
65 전기설비용량		세대당 4 KW	66 기 타	

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승인

190 ㎜ × 268 ㎜ (인쇄용지특급 60 g / ㎡)

2. 신청건축물 동별개요

매

(16) 매중

㊱주 용 도	중앙공급실	㊲공 사 종 별	신축
㊳부 속 용 도		㊴층 수	지하 (1) 층 지상 ( ) 층

바닥면적 (㎡)	구분 \ 층별	지하층	1층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
	40 신청부분	337.5	3.0											340.5
	41 신청이외부분													
	㊷합 계	337.5	3.0											340.5
㊸기둥치수 또는 내력벽의 두께 (cm)		50												
㊹횡가재지점간의 거리 (m)		8												
㊺층 높 이 (m)		7												
㊻거실의 반자높이 (m)														

1900. 0. 1 건설관리국장

구 조	㊼주요구조부	철근콘크리트라멘	㊽지 붕	콘크리트평스라브
	㊾기 초	철근콘크리트독립	㊿처 마	
	51 벽 체	콘크리트옹벽	52 콘크리트설계강도	210 (kg／㎡)
단열재	53 외 벽		54 바 닥	
	55 반 자		56 창 호	
57 최 고 높 이 (m)			58 처 마 높 이 (m)	
59 채광면적비율 (%)			60 직통계단의 수	1
61 승용승강기대수			62 비상용승강기대수	
63 냉・난방방식			64 변 소 형 식	
65 전기설비용량			66 기 타	

2806-33(2-2) A 1)

190 mm × 268 mm (인쇄용지특급 60 g／㎡)

2. 신청건축물 동별개요	매 / (16) 매중

36 주 용 도	노인정.관리사무소	37 공 사 종 별	신축
38 부 속 용 도		39 층 수	지하 ( ) 층 지상 (1) 층

	구분 \ 층별	1층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
바닥면적 (㎡)	40 신청부분	179												179
	41 신청이외 부분													
	42 합 계	179												179
43 기둥치수 또는 내력벽의 두께(cm)		25												
44 횡가재지점간의 거리 (m)		9												
45 층 높 이 (m)		3.2												
46 거실의 반자높이(m)		2.66												

구 조	47 주요구조부	조적조	48 지 붕	-
	49 기 초	철근콘크리트줄기초	50 처 마	-
	51 벽 체	-	52 콘크리트설계강도	210 (kg/㎡)
단열재	53 외 벽	50MM 압면	54 바 닥	50MM기포콘크리트
	55 반 자	50MM 스치로폴	56 창 호	이중창
57 최 고 높 이 (m)		7.2	58 처 마 높 이 (m)	-
59 채 광 면 적 비 율(%)		-	60 직 통 계 단 의 수	1
61 승 용 승 강 기 대 수		-	62 비 상용승강기대수	-
63 냉 • 난 방 방 식		중앙공급식	64 [illegible] 소 정 식	수세식
65 전 기 설 비 용 량		-	66 기 타	-

2506-33(2-2) A(1)

190 mm × 268 mm (인쇄용지특급 60 g/㎡)

2. 신청건축물 동별개요

// 매	(√) 매중

㊱ 주 용 도	상가	㊲ 공 사 종 별	신축
㊳ 부속용도		㊴ 층 수	지하 (1) 층 지상 (3) 층

구분 \ 층별		지하 층	1–3 층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
바닥면적 (㎡)	㊵ 신청부분	467.664	1,402.992 (467.664 × 3)											1870.656
	㊶ 신청이외 부분													
	㊷ 합 계	467.664	1,402.992											1870.656
㊸ 기둥치수 또는 내력벽의 두께 (cm)		40	40											
㊹ 횡가재지점간의 거리 (m)		7.6	7.6											
㊺ 층 높 이 (m)		3.2	3.2											
㊻ 거실의 반자높이 (m)		2.56	2.56											

구 조	㊼ 주요구조부	철근콘크리트라멘	㊽ 지 붕	콘크리트스라브
	㊾ 기 초	철근콘크리트독립	㊿ 처 마	·
	(51) 벽 체	0.5B 공간쌓기	(52) 콘크리트설계강도	210 (kg/㎠)
단열재	(53) 외 벽	50MM암면	(54) 바 닥	·
	(55) 반 자	50MM스치로폴	(56) 창 호	이중창
(57) 최 고 높 이 (m)		12.7	(58) 처 마 높 이 (m)	10.8
(59) 채광면적비율 (%)			(60) 직통계단의 수	2
(61) 승용승강기대수			(62) 비상용승강기대수	·
(63) 냉·난방방식		개별난방	(64) 변 소 형 식	수세식
(65) 전기설비용량			(66) 기 타	\

2. 신청건축물 동별개요

1매 / (사) 매중

㊱주 용 도	전기실	㊲공 사 종 별	신축
㊳부 속 용 도		㊴층 수	지하 (1)층 지상 ( )층

	구분 \ 층별	지하층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
바닥면적(㎡)	㊵신청부분	205												205
	㊶신청이외부분													
	㊷합 계	205												205
㊸기둥치수 또는 내력벽의두께(cm)		40												
㊹횡가재지점간의 거리(m)		6.5												
㊺층 높 이(m)		5.5												
㊻거실의반자높이(m)														

1983. 3. 1 건설관리국장

구 조	㊼주요구조부	철근콘크리트라멘	㊽지 붕	
	㊾기 초	철근콘크리트줄기초	㊿처 마	
	51벽 체	철근콘크리트옹벽	52콘크리트설계강도	210 (kg/㎡)
단열재	53외 벽		54바 닥	
	55반 자		56창 호	
57최 고 높 이 (m)			58처 마 높 이 (m)	
59채광면적비율(%)			60직 통 계 단 의 수	
61승용승강기대수			62비상용승강기대수	
63냉·난 방 방 식			64변 소 형 식	
65전 기 설 비 용 량			66기 타	

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승인

190㎜×268㎜ (인쇄용지특급 60 g/㎡)

2. 신청건축물 동별개요			13매 / (11) 매중
㊱주 용 도	LPG 저장고	㊲공 사 종 별	신축
㊳부속용도		㊴층 수	지하 (1)층 지상 ( )층

바닥면적(㎡)	층별 / 구분	지하층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
	㊵신청부분	69.45												69.45
	㊶신청이외부분													
	㊷합계	69.45												69.45
㊸기둥치수 또는 내력벽의두께(㎝)		30												
㊹횡가재지점간의 거리(m)		10												
㊺층 높 이(m)		2.4												
㊻거실의반자높이(m)														

1983. 8. 1 건설관리국장

구 조	㊼주요구조부	철근콘크리트라멘 벽식구조	㊽지 붕	
	㊾기 초		㊿처 마	
	⑤①벽 체		⑤②콘크리트설계강도	210 (㎏/㎠)
단열재	⑤③외 벽		⑤④바 닥	
	⑤⑤반 자		⑤⑥창 호	
⑤⑦최고높이(m)			⑤⑧처마높이(m)	
⑤⑨채광면적비율(%)			⑥⓪직통계단의수	
⑥①승용승강기대수			⑥②비상용승강기대수	
⑥③냉·난방방식			⑥④변소형식	
⑥⑤전기설비용량			⑥⑥기 타	

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승인

190㎜×268㎜ (인쇄용지특급 60 g/㎡)

2. 신청건축물 동별개요

1매 (1) 매중

㊱ 주 용 도	놀이터화장실#1	㊲ 공 사 종 별	신축
㊳ 부 속 용 도		㊴ 층 수	지하 ( ) 층 지상 (1) 층

바닥면적(㎡) 구분 \ 층별	1층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
㊵ 신청부분	3.5												3.5
㊶ 신청이외 부분													
㊷ 합계	3.5												3.5
㊸ 기둥치수 또는 내력벽의 두께(cm)	20												
㊹ 횡가재지점간의 거리(m)	2.5												
㊺ 층 높 이 (m)	2.35												
㊻ 거실의반자높이(m)													

구조	㊼ 주요구조부	조적조	㊽ 지 붕	콘크리트평스라브
구조	㊾ 기 초	철근콘크리트줄기초	㊿ 처 마	
구조	(51) 벽 체	8" 블럭쌓기	(52) 콘크리트설계강도	210 (kg/㎠)
단열재	(53) 외 벽		(54) 바 닥	
단열재	(55) 반 자		(56) 창 호	
(57) 최고높이 (m)		2.85	(58) 처마높이 (m)	
(59) 채광면적비율(%)			(60) 직통계단의수	
(61) 승용승강기대수			(62) 비상용승강기대수	
(63) 냉·난방방식			(64) 변소형식	수세식
(65) 전기설비용량			(66) 기 타	

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승인

190㎜×268㎜ (인쇄용지특급 60g/㎡)

2. 신청건축물 동별개요

16 매 (16) 매중

㊱주 용 도	놀이터 화장실 2	㊲공 사 종 별	신 축
㊳부 속 용 도		㊴층 수	지하 ( ) 층 지상 (1) 층

바닥면적(㎡)	구분 \ 층별	1층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
	㊵신청부분	3.5												3.5
	㊶신청이외부분													
	㊷합 계	3.5												3.5
㊸기둥치수 또는 내력벽의 두께 (cm)		20												
㊹횡가재지점간의 거리 (m)		2.5												
㊺층 높 이 (m)		2.35												
㊻거실의 반자높이 (m)														

1983. 3. 1 건설관리국장

구 조	㊼주요구조부	조 적 조	㊽지 붕	콘크리트평스라브
	㊾기 초	철근콘크리트줄기초	㊿처 마	
	51벽 체	8" 블럭 쌓기	52콘크리트설계강도	210 (kg/㎠)
단열재	53외 벽		54바 닥	
	55반 자		56창 호	
57최 고 높 이 (m)		2.85	58처 마 높 이 (m)	
59채광면적비율 (%)			60직통계단의 수	
61승용승강기대수			62비상용승강기대수	
63냉·난 방 방 식			64변 소 형 식	수 세 식
65전기설비용량			66기 타	

2806-33(2-2) A(1)
1982. 9. 8. 승인

190 ㎜ × 268 ㎜ (인쇄용지특급 60 g/㎡)

2. 신청건축물 동별개요			1 매 / (1) 매중
㊱주 용 도	놀이터 화장실#3	㊲공 사 종 별	신축
㊳부속용도		㊴층 수	지하 ( ) 층 지상 (1) 층

	구분 \ 층별	1층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	층	계
바닥면적(㎡)	㊵신청부분	3.5												3.5
	㊶신청이외부분													
	㊷합 계	3.5												3.5
㊸기둥치수 또는 내력벽의두께(㎝)		20												
㊹횡가재지점간의 거리(m)		2.5												
㊺층 높 이 (m)		2.35												
㊻거실의반자높이(m)														

구 조	㊼주요구조부	조적조	㊽지 붕	콘크리트평스라브
	㊾기 초	철근콘크리트줄기초	㊿처 마	
	(51)벽 체	8" 블럭쌓기	(52)콘크리트설계강도	210 (kg/㎡)
단열재	(53)외 벽		(54)바 닥	
	(55)반 자		(56)창 호	
(57)최고높이 (m)		2.85	(58)처마높이 (m)	
(59)채광면적비율(%)			(60)직통계단의수	
(61)승용승강기대수			(62)비상용승강기대수	
(63)냉·난방방식			(64)변소형식	수세식
(65)전기설비용량			(66)기 타	

공 사 시 방 서

1. 위 치 서울특별시 동대문구 장안동 95－1외 5필지

1. 구 조 개 요 철근콘크리트 조 지하1 지상1~2층 철근콘크리트 적용 층건 동 M²

1. 가 설 공 사 건축목적) 대지상에 불필요한 물건은 전부 철거하고 대지를 평균하게 정리하고 현장방위상 필요한 판정을합 공사준공후에는 가판장을 철거하고신건축물 주위를 충분히 청소할것

1. 기 초 공 사 도면에 의하여 필요한 촌척의 굴토를하고 소요석의 잡을 밀입한후에 40관이상 목기달로 충분히 다진후에 후판의 콩크리트형판을 조치하고 세멘1 천사3 자갈 6의 조합 콩크리트를 적량의수를 가하여 뒤져서 타입동시에 건물결부 철물을 예입할것

1. 목 재 공 사 목재는 충히한송급미송을 사용하여 각부 4관입에 충분주의하여 도면에의하여 조작하되 보이는곳은 전부대패질하고 정은 부재부에 2 위반장되는것을 사용하여 토석및연돌에 접하는 부분에는 방부제도를 충분히 할것

1. 연 와 공 사 품질충히 편질양품을 사용하되 사용전에 충분히 침수한후 기초면에 살수하고 3작 세멘1 천사3의조합으로 적량수를 가하여 적재하되 간격은 3분으로하고 공간없이 3몰을 충분확충하여 적상하되 외부를 고르게하려면 세멘1 천사2의 조합몰을 사용할사

1. 콩크리트급철근콩크리트공사 별도조준규격에 의하여 철근의녹 (정) 기타 내착물을 제거하고 「콩크리트」에 흙 티끌급 유기물등을 포함치않고 깨끗하게 조업하되 각부규격화에 의하여 정확시공합 철근단부「벤트」는 직경의 25배내지 30배의장을 180도「벤트」로 하여 배근도에 의하여 가공할사 「콩크리트」형체는 측면은 2주일 저부는 3주일 경과한 후에야 취급함을 주의

1. 미 장 공 사 벽급바닥에는 농급잡석다짐 또는 구들을놓고 진흙급세멘, 백회, 백토, 천사등을 가지고지시의 조합으로각부에적당방법으로 초벽, 재벽, 재축등을 시공할것

1. 창 호 공 사 재료는 백송급미송피면 건조한것을 가지고 도면급 지시에 의하여 모양급세공을 주의하여 조작하고 식철물은 견고한것을 완전히 달되 유리초입 개소물에 반없는 양품을 사용할것

1. 페 인 트 공 사 초도면을 충분히 소제하여 닦아내고 재료는 전부 상등품을 사용하여 배합급 색별은 지시에 의하여 초도급중도 상도를 정밀히 도포하되 철물에는 초도전 예방부제를 도포하여야함

1. 잡 공 사 집용급가옥구내 배수는 적당한 토관으로 통로배수관까지 묻기좋게 매입하 지시가 있을시는 건축 주위에 장위공사를 할것

1. 하 수 공 사 도로측에 하수가 불능한 지역은 대지구역선에 접하여 하수유치장을 축소하되 콩크리트로 주위를쌓고 지하로 자연배수되게 곤굴하여 오물 외부에 저장이 없도록 상부는 뚜껑을 만들어 덮을것

1. 상 수 도 공 사 ① 건축물내부의 일절의급수시설은 서울특별시상수도시공영업허가를받은자가 시공하여야한다 ② 상수도시공업자는급수시설을하였을때는관할수도사업소에서 신고하고 검사를 받아야한다

1. 기 타 공 사 본공사에 있어서는 도면급사양에 미기된것은충히 지시에 의할뿐만 아니라 건축법규에 위반되지 않도록 주의시행할것

서울特別市 江南區 新沙洞 603—2

건축재료는 한국공업규격품을 사용 韓國都市開發株式會社

代表理事 崔 秀

처리기간 30일

(국민/민영) 주택건설 / 대지조성 사업계획승인신청서

신청인	① 상호	한국도시개발(주)		② 지정 등록번호	지정 제 65호	
	③ 대표자	대표이사 최 수 일		④ 영업소 소재지	강남구 신사동 603-2	
설계자	⑤ 성명	서울무량건축 대표 주길중		⑥ 자격	강남구청 제 10호	
	⑦ 주소	강남구 논현동 5-3			(전화)	
공사시공자	⑧ 성명	한국도시개발(주)		⑨ 자격	건설업 제 539호	
	⑩ 주소	강남구 신사동 603-2			(전화)	
사업계획	⑪ 사업위치	동대문구 장안동 95-1외 5필지		⑫ 용도지역	주거지역 4종미관지구	
	사업내용	⑬ 대지면적	⑭ 건축연면적	⑮ 주택형별	⑯ 주택규모	⑰ 사업비
		25,240.0 m²	49,812.456 m²	아파트 31평형	8 동 456 세대	
	사업기간	⑱ 착공예정일자	1983. 3.	⑲ 준공예정일자	1984. 8. 31	

주택건설촉진법 제33조 및 동법시행령 제32조의 규정에 의하여 위와 같이 사업계획승인을 신청합니다.

1983. 2. .

신청인 한국도시개발(주)

대표이사 최 수 일

(시장·도지사) 귀하

계	주택기획계장	주택개발과장	주택국장	공람

접수 1983. 2. 23

발송 1983. 2. 23

구비서류 : 이면

수수료
없음

53

2805-01-45E
80. 10. 6. 승인