

269-2934

기안용지

분류기호 문서번호	관계 1281- 111	(전화번호 725-6836)	전경규정 용	4 호 7 상 상 제정사항
처리기간				
서행일자	84.9.			
보존년한				
보 조 기 본	계무국장			
	건설국장			
	국유재산 담당자	공고제 55- 94.7.11	무당당관	심사관
기안제인자	한송	84.9. (온경구)	조	재산관리계장
경 유 수 신 함 조	국안참조			
제 목	무주 부동산 공고 (국가채 (제안) 내부검제			
1. 관계 1281-1098 (84.6.11.) 호와 관련 없습니다.				
2. 무주부동산 국유화조치 계획에 따라 시·군·신·동·읍·외·하·이 무주부동산으로 파악된 재산과 권구에 관하여 위임된 재산의외·매도 구·영·지·적·계 토지대장을 엄밀 임본인 명의 재산을 반취하여 조사 확인결과 임본인업용 업증할수 있는 범침 무주부동산을 국가소유로 취득하기 위하여 목록제안·법제 8조 및 같은법 시행령제20 규정에 의거 다음과 같이 무주부동산의 공고·공차 를 거쳐 권역동거 하고자 합니다.				
	가. 공고내용	: 범침공고안		확인
	나. 공고기간	: 84.9.20.-85.9.20.(6개월간)		
	다. 공고방법	: 신문·계지, 권보·계지, 무·동·계지·판·계지		
	라. 공고대상	: 토지 53 권지, 16,006.30 m ²		합송
(제안)	4920			
수신	수신처참조			

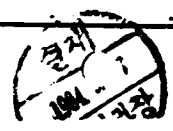
1205-25(2-1)A(강)
1981. 12. 18 승인

정직 질서 창조

150mm x 250mm (인쇄용지 2급 50g/m²)
조 단 1,800,000-182

참조	: 재무과장
제목	: 같은 건
1. 관제 1281-1098 (84.6.11.) 호와 관련업.	
2. 우주부동산 국유화조치 계획에 따라 과구에서 조사 보고한 우주부동산에 대하여 범침공고 "안" 과 같이 공고 절차를 거쳐 국유취득코자 하니	
3. 범침공고문을 과구 및 해당 동사무소 개시관에 개시공고 (14업간 이상) 하여 시민에게 널리 주지 시키고 이해관계인의 입찰에 공히 따름사항을 유의하여 처리할것.	
가. 범침오명에 의거 우주 부동산에 대한 권역신고의 접수 및 처리과정	
나. 우주부동산으로서 미 등기된 토지는 등기 입찰로서(공빙 자료) 비치	
첨부	1. 공고문 1부. 2. 우주부동산에 대한 권역신고접수 및 처리요령 1부. 3. 신고서 양식 1부.
수신처	: 서구 1-17
(제안)	
수신	: 재무부장관
참조	: 국유재산과장
제목	: 같은 건
1. 국유재산법제9조 및 같은법 시행령 제6조 규정에 의거 우주 부동산에 대한 국유취득 절차를 추진하기 위하여 아예와 같이 우주부동산을 신문 공고 하고자 하오니 아예 소오되는 공고로들 과부예산에서 조치하여 주시기 바랍니다.	
183	
2. 신문공고오명	

14-2



가. 공고내용	: 범접 공고 (안)
나. 공고기간	: 84. 9. 24. 85. 9. 20. (6개월간)
다. 공고방법	: 일간신문 1 개사 (종합신문 1 개사)
3. 공 고 료	
가. 공고액산	: 4,185,588 원
공 고 료	: 3,805,080 원
부가가치세	: 380,508 원
나. 산출계조	
6단 \times 37 000 ' \times 17,140 ^원 \times 1 개사 = 3,805,080 원 (공 료)	
3,805,080 \times 1/10 = 380,508 원	
다. 제출방법	: 공고 게재료 청구액 외기 전불
첨부 무주부동산 공고 (안) 1부.	
(제안)	
수신	: 총무처장관
참조	: 법무담당관
제목	: 무주부동산 공고외회
1. 다음과 같이 관보 게재료 외회 하오니 조치하여 주시기 바랍니다.	
가. 관보 게재구분	: 공고 (서용특병사)
나. 게재건명	: 무주부동산 공고
다. 법적근거	: 국유재산법 제 47 조 제 2 호
마. 게재일자	: 84. 9. 20 .
바. 공 고 분	: 범접
첨부 공고안 2부.	
(제안) 744 . 184.	

공 고 의 피 서

- 1. 공고건명 : 부주부동산공고
- 2. 공고내용 : 법집공고안 참조
- 3. 게재희망처 : 종합신문 1개사
- 4. 게재 요청일 : 84. 9. 29 .
- 5. 규 격 : 6단 37cm
- 6. 소요 예산 : 4,185,588원 (부가가치세 포함)

상기와 같이 공고 게재를 의뢰하오니 조치하여 주시기 바랍니다.

1984. 9.

관 계 과 장

공 보 관 귀 하



구. 면. 개. 관. 단. 위.

구. 번	면. 개. 수	면. 적 (㎡)	구. 면. 총
공. 토. 구	8	144	
공. 구	9	184,30	
동. 역. 관. 구	6	1,948,50	
도. 용. 구	4	7,437	
서. 역. 관. 구	7	162	
마. 조. 구	7	1,058,70	
강. 서. 구	2	6,820	
영. 동. 소. 구	9	1,845,30	
관. 약. 구	7	2,406	
계	53	16,006,30	

19-8

무주부동산에 대한 권력신고접수 및 처리요령

1. 재산의 표시 : 범칙
2. 신고요령 : 신고서 (소경양식) 및 권력주장증빙 자료
3. 공고개시 및 공람.
 - 내용 : 범칙 공고안
 - 기간 : 84. 9. 20. - 85. 9. 20 .
 - 방법 : 구.동 게시판 개청 (14업어상)
4. 신고서 : 본청에서 인출 수령하여 신고인에게 배부
(소경양식 용지)
5. 신고접수
 - 신고서 1부 및 권력주장 증빙자료등 접수
 - 신고접수 및 처리대장비치 관력
6. 처리사항
은의 무주 재산 처리요령 제1항의 나항 무주 재산 종료
7. 접수 및 처리대장 비치
 - 접수후 접수증방급 (접수대장동제)
 - 처리상황 및 경과의 회보 (신고인에게)
8. 처리상황결과 보고
 - 공고기간중 신고인에게 회부를 즉시경과 보고
 - 재산 소재지 동장의 공고 재산조사확인에 대한 의견서 접수(범칙양식)
 - 동종 재산 공고에 있어 구. 동 게시판에 84. 9. 20. - 85. 9. 20. 까지 무주부동산공고문을 게시 하였음을 확인하는 구경장 및 동장 확인서

부 주 부 동 산 권 령 신 고 서

1. 신고 연

1984.

접수번호

상 명	(연)	주민등록번호
주 소		

2. 신고 재산

소 재 처			
공부상저촉		주상상저촉	
공부상저적		사상상저적	

3. 계산연황 (약술) 및 권역주장 개요

4. 입증 (제시) 할수있는 근거

가. 서류	(1)	(2)	(3)	(4)
나. 증언				
다. 기타				

.....

신 고 접 수 종

(신고일: 년 월 일) 접수번호:

신 고 자		주민등록번호	
신고재산소재지		거 지	

1984.



부동산조사확인서

구 동강이 동역 1984. . . -84. . . .공

계시 공고된 약해소시 무주부동산을 다음과 같이 조사 확인 하였습니다.

1. 부동산 표시

재산소재지	계번	사실상 지목	면적	비고

2. 조사내용

- 가. 소유권등 권력주장자 주소, 성명
- 나. 소유권등 권력을 주장하는 이유와 등 록빙서류 (사본첨착)
- 다. 현 권력인 또는 사용자 주소, 성명
- 라. 권력 또는 사용언약과 사용현황 및 증빙서류 (사본첨착)
- 바. 재산의 취득세, 재산세, 농지세등 제세공과금의 년도별 납부현황

3. 조사자의 종합의견

확인자 김희
성명

◎서울특별시공고 제 호

무 주 부 통 산 공 고

관인	인	인
장	인	인
706	인	인

다음 표시의 재산에 대하여 정당한 권리가 있는자는 다음 공고기간내에 그 권리를 신고하여야 하며 동기간내에 신고하지 않을 때에는 국유재산법 제8조의 규정에 의하여 국가가 그 소유권을 취득함을 공고합니다.

1984년 9월 일

서울특별시장 열 보 현

1. 공 고 기 간: 1984년 9월 일~1985년 8월 일(6개월)
2. 재 산 의 표 시: 토지 53필지 16,006.30㎡
3. 신고 및 공람기간: 1984년 9월 일~1985년 8월 일(6개월)
4. 신고 및 공람장소: 서울특별시 각구청(제무과)
5. 신 고 사 령: 신고서(소정서식) 및 권리주장증명자료
(신고서용지는 각구청 제무과에서 배부함)
6. 기 타 문 의 사 령: 당시 관제과(725-6836)

각구청 제무과

부 부 부 통 산 록 록

일련 번호	지	번	지	적	면	모	지	적	주	지	적	주	지	적	주	지	적
1	종로구	충선동	207-18	제	6.60	石橋八九郎	左	同									
2	"	송선동	997	"	17	白野瑞彦	"										
3	"	무악동	46-703	"	49.60	國康和一	"										
4	"	"	46-1215	"	29.80	壽源金一	"										
5	"	종로5가	9-4	"	13.20	平山正夫	"										
6	"	충선동	1-505	임	8.50	吳 麗 元 五	여	동	거	충선동	2-7						
7	"	"	1-506	"	10.50	上	同	"									충선동
8	"	"	1-507	"	8.80	"	"	"									충선동
9	종	구선당동	329-10	제	46	高田九一	左	同									
10	"	광범동	331-17	"	9.90	太田とみ	"										
11	"	선당동	467	"	10	大塚源七	"										
12	"	을지로4가	121-1	"	4	細可馬太郎	"										
13	"	광학동	1756	"	33.10	不 敵 三 平	"										
14	"	선당동	325-2	"	17	高田九一	"										
15	"	남창동	205-53	"	5.30	金古豊成	"										
16	"	선당동	74-4	"	43	高田フク	"										
17	"	광범동	276-9	"	16.50	北野豊彦	"										
18	종로구	연복동	50-10	구	6,805	공	관	여	동	거							
19	"	영우동	56-1	임	12,200	"	"										
20	"	옥동	171-1	제	232.60	岩田沢屋外3人	"										
21	"	회기동	22-4	"	16	宮 藤 興 平	左	同									
22	"	연복동	1083-1	전	126	齊藤徳彦	여	동	거								
23	"	"	1083-2	"	106	齊藤徳通	"										
24	도봉구	상계동	664-1	"	256	공	관	"									
25	"	"	664-6	"	340	"	"	"									
26	"	"	664-7	"	498	"	"	"									
27	"	"	637-9	담	343	"	"	"									
28	서대문구	상경로3가	3-175	제	163	堀田大吉	左	同									
29	마포구	도파동	500-1	"	279.90	星月豊彦	"										
30	"	공덕동	8-1	"	99	内田久夫	内田久夫										

일련 번호	지 번	지 목	지 적 면 적	포 지 내 장	등 기 부 록 내 역	비 고
31	마포구공덕동 7-107	대	23	鄭 銀 源 盧 貞 興		
32	" " 8-31	"	13	內 藤 久 夫		
33	" " 7-89	"	426.24	鄭 銀 興		
34	" " 임피동 9-26	"	23.40	一 部 盧 貞 興 一 部 鄭 銀 興		
35	" " 49	보 거	109	王 敏 康 盧 左 興		
36	상계구영파동 208	일	288	高 倉 敏 雄 池 田 貞 吉		
37	상계구영파동 208-2	일	288	高 倉 敏 雄		
38	양천구양천동 432-20	대	310	小 原 智 雄 王 興		
39	" " 영동로 1가 38	"	79.70	神 宮 敏 夫		
40	" " 선정동 1442	도 포	203	永 藤 興 三 太 郎		
41	" " 2010	"	311	宮 崎 大 次		
42	" " 대림동 824-5	전	190	寺 屋 幸 次		
43	" " 선정동 44-2	대	172	藤 田 弘 外 1 人		
44	" " 산 9-42	일	198	中 島 山 太 郎		
45	" " 산 96-3	"	398	植 田 源 五 郎		
46	" " 양정동 6가 91-1	대	162.60	中 原 健 外 1 人 池 田 一 外 1 人		
47	관악구동천동 707-1	도	340	佐々木 高 富 左 興		
48	" " 729-2	"	443	佐 佐 木 高 富		
49	" " 476-8	전	307	上 岡 善 一 男 池 田 貞 吉		
50	" " 476-9	"	26	奥 内 敏 信		
51	" " 선정동산 105-9	일	893	龜 川 一 江 左 興		
52	" " 산 105-10	"	99	"		
53	" " 산 112-6	"	398	竹 内 幸 次		



기안용지

분류기호 문서번호	관제 1287-	(전화번호 725-6836)	건설규정 4 조 1항 국장 건설사항
처리기간	시 관		
시행일자	84. 6. .		
보존연한	3년		
보 조 기 관	재무국장		
	경제국장		
	국유재산 계장		
기안책임자	한송	84. 6. 7. (윤정구)	조
경 유 수 신 참 조	수신처 참조 재무과장		
제 목	무주부동산조사 보고		
<p>1. 국유재산 및 같은법 시행령 제4조에 의한 무주부동산 외 국가취득 절차를 수행하기 위한 무주부동산을 파악조사 하기 구구청장은 다음 요령에 의거 무주부동산 목록을 84.6. 23. 까지 조사 작성 보고할것 이며, 만일 위 기입내 보고치 않을시는 해당없는것으로 처리 하겠음.</p>			
<p>2. 대상재산</p> <p>가. 시민신고동역 외하여 무주부동산으로 파악된 재산</p> <p>나. 구에 위임된 재산이외에도 지적계신, 구 토지대장을 과과 열람 일본인명의 재산을 밝혀하여 조사 확인결과 일본인임을 입증 할수 없는 재산</p>			
<p>3. 조사사항</p> <p>가. 시민 신고동이 의한 무주부동산 : (1) 신, 구 토지대장 및 신, 구 동기부 동본을 과과 확인</p>			
<p>(2) 연고권자 소년 주장자 확인</p> <p>나. 공부상 소유자본에 일본인 명외로 되어 있는 재산</p>			

(1) 신, 구 토지대장 및 신, 구 등기부등본 과구 확인

(2) 사실상 일본인 여부 확인

◦ 일본인임을 확인할수 있는 경우 구청발행 일본인

증명첨부 관리청지정 요청

◦ 법인인 경우 국가 귀속 여부 (재무부에 조회)

(3) 연고권자 소유권 주장자 확인

4. 부동산 목록 (조사보고 양식)

일련 번호	재산의 표시			소유자				비고
	지번	지목	지적(㎡)	본 권 자	대 장 주	등 기 부 부	구 등 기 부 부	

5. 증빙자료 (필지별 과/통 식)

가. 신, 구 대지대장등본 과/통

나. 신, 구 등기부등본 과/통

다. 기타 관계 기관의 미등기 미등록 사실이나 이해 관계인의 사실조사등

6. 기박후속 조치

국유재산법 제3조 및 같은 법시행령 제4조의 규정에 의거 당해 부동산을 공고한후 6개월이 경과할때까지 정당한 권리를 주장하는 자의 신고가 없는 경우에는 과 관리청이 소관청 조취후 (소관 관리청이 없거나 분명치 아니 한) 우리시에서 발령하는 관리청 지정서이 의거 과구에 관리위임과 동시 추탈 동기를 이행함. 끝.

수신처 : 서구 1-17