

# 기안용지

분류기호 문서번호	사삼30314- <i>1001</i>	(전화: 731-6347 )	시행상 특별취급
보존기간	영구·중영구 10.5.3.1.	시 장	
수신처 보존기간	10년	<div style="font-size: 2em; font-weight: bold; margin-bottom: 10px;">K44</div> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 5px; display: inline-block;">1991.5.28</div> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 5px; display: inline-block;">1991.5.28</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">                 1991.5.28                  1991.5.28                  1991.5.28             </div>	
시행일자	91.5.		
보조 기간 관	도시계획국장 권길 시설계획국장 <i>김</i> 시설계획2부장 <i>홍</i>		
기안책임자	홍득범	협조 기관	법무담당관실 사필 1991.5.28
경유 수신 참조	국안참조	발신 명의	시 장
제 목	도시계획사업(학교)시행에 따른 공람공고		
(제1안) : 내부결재			
1. 약덕 제91-4-12호(91.4.22)및 여학당 제78호(91.4.26) 관련입니다.			
2. 위 호로 덕성이자대학교 및 여학여자대학교에 대하여 학교내 건물 신·증축을 위한 도시계획사업시행 허가 신청이 있어 도시계획법 제25조제2 및 같은법시행령 제27조제2 규정에 의거 별안과 같이 공고 시행코져 합니다.			
3. 본 공고에 소요되는 일관신문 공고비는 도시계획법 시행령 제27조제2 규정에 의하여 당해 학교에서 부담토록 조치 하였습니다.			
4. 공고내용			
가. 사업의종류 : 도시계획사업(학교)			

1505-25(2-1) 일(1)장

85. 9. 9. 승인 "내가아겜 종이 한장 늘어나는 나라살림"

21-1

194mm x 268mm 인쇄용지 2권 6000/년

가 40-41 1991. 3. 20

4. 공고명 : 1개 일간신문, 1회 게재.		
첨부 : 관련서류 1건. 끝.		
(제2안) <i>2/2</i>		
수신 : 공보관	안 대 조 필	발신 : 국장
참조 : 홍보기획담당관		
제목 : 일간신문 공고 의뢰		
1. 도시계획사업(학교)시행에 따른 서류의 공람 및 의견을 청취코자 발령 공고 문 사본과같이 공고하였거 일간신문 게재 의뢰요니 조치여이 주시기 바랍니다.		
가. 게재구분 : 공고,		
나. 게재연명 : 도시계획사업(학교)시행에 따른 공람공고		
다. 법적근거 : 도시계획법 제25조제2 및 동법시행령 제27조제2,		
라. 게재방법 및 회수 : 1개신문, 1회 게재.		
마. 공고비 납부 : 사업시행자 부담.		
첨부 : 공고문 사본 2부. 끝.		
(제3안)		
수신 : 수신처 참조		발신 : 시장
참조 : 도시정책과장		
제목 : 같 음.		

91.5.28  
기각

1. 국 구 관세 당상어사대위 및 어학어사대위에 대하여 도시계획사업(학교)

사업에 따른 서류의 공람을 별첨과같이 공고하였거 통보하여 도시계획사업에 대한 의견이  
있으면 공람기간(14일간)내에 제출하기 바람.

첨부 : 공고문 사본 및 관계 도시 1부. 끝.

수신처 : 도봉구청장, 서대문구청장

(제4안)

수신 : 수신처 참조

발신 : 서 장

제목 : 같 음.

1. 학덕 제 91-4-12호(91.4.22)및 어학당 제78호(91.4.26) 관련입니다.

2. 위 오토 도시계획사업(학교)사업 허가 신청한 사항에 대하여는 서류의 공람및

의견을 청취코져 일간신문에 공고하였으니 공고로 인한 일간신문 공고번호 도시계획법 제27

조외2 규정에 의하여 국고에서 납부하여 주시기 바랍니다.

3. 본 공고는 사업사업인 일반인에게 서류의 공람및 의견을 청취코져 하는 법

절차임을 알려드립니다. 끝.

수신처 : 1) 종로구 안국동 37 학교법인 덕성학원 이사장 박원국,

2) 서대문구 대연동 11-1 학교법인 어학당 이사장 정영숙.

(제5안)

수신 : 교육부장관 (기획과장)

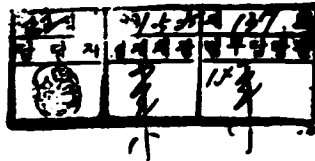
발신 : 서 장

제-3

<p>제목 : 같음.</p>
<p>1. 약당 제91-4-12호(91.4.22)및 약당 제78호(91.4.26)관련양자.</p>
<p>2. 씨 오토 석양여자대학교 및 여백여자대학교에 대한 도시계획사업(학교)시행</p>
<p>여가 신청이 있어 우택시에서 도시계획법 제25조2에 의거 별첨과 같이 공람공고 하였으나</p>
<p>각 부의 의견이 없으면 민원서류접수 마감 공람기간(14일)완료일까지 회신하여 주시기 바랍니다.</p>
<p>니다.</p>
<p>첨부 : 공람공고 사본 및 도면 각1부. 끝.</p>
<p>4</p>

하  
이  
대  
조  
필

서울특별시 공고 제 오  
 도시계획사업(학교)시행에 따른 공람공고



1. 우석 시 관내 덕성여자대학교 및 이화여자대학교에 대하여 도시계획  
 사업(학교)시행에 따른 의견을 청취코자 도시계획법 제25조제2 및 동법시행령 제  
 27조제2 규정에 의거 14일간 일련연에게 보입니다.

2. 관계 도서는 서울특별시 도시계획국 시설계획과, 관할구청 도시정비  
 도시정비과에 비치하여 일련연에게 공람하고 있으니 이에 관계인은 본 사업시행에  
 대한 의견이 있을 때에는 공람기간내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

원안대로  
조필

1991. 5. 30

서울특별시장

사업의명칭	위 치	사 업 내 용	사업시행자	공람기간
덕성여자대학교 시설증축	도봉구 쌍문동 419 일대	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 육아교육관 신축 - 연면적 : 2,122.06㎡</li> <li>· 목공실 신축 - 연면적 : 213,96㎡</li> </ul>	학교법인 덕성 의원 이사장	91. 5. 20 - 91. 6. 25
이화여자대학교 시설증축	서대문구 대연동 11-1 일대	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 인문관 신축 공사 변경 - 당초 : 11,321.15 → 변경 11,985.4㎡ 중, 664.25㎡</li> <li>· 골프연습장 신축 - 조성면적 : 1,680㎡</li> </ul>	학교법인 이화학당이사장	-

## 도시계획사업(학교) 시행변경 내역

1. 사업시행지 ; 서울시 도봉구 쌍문동 419번지
2. 사업의종류 ; 도시계획사업(학교)
3. 사업의종칭 ; 덕성여자대학교 유아교육관 및 목공실
4. 사업시행규모

가. 시행면적 ; 193,466㎡ (도시계획 결정 면적)  
                   \*비고 ; 급회분 사용면적 (136,663㎡)

나. 사업변경 내역 ;

기존 - 동 수 ; 9동  
           연면적 ; 48,886.21㎡ (14,788.01평)

\* 기존 건물의 동별 내역 및 연면적

(1) 체육실 및 휴게실 (지하1층, 지상1층)	; 204.83㎡ (철거분)
(2) 가정관·약학관·강의동 (지하1층, 지상3층, 옥탑)	; 10,371.09㎡
(3) 미술학관 (지하1층, 지상3층, 옥탑)	; 8,056.72㎡
(4) 창고 (지상1층)	; 150.00㎡ (철거분)
(5) 도서관 (지상4층, 옥탑)	; 14,457.59㎡
(6) 기숙사 (지하1층, 지상4층)	; 4,546.65㎡
(7) 경비실 (지상1층)	; 13.44㎡
(8) 학생회관 (지하1층, 지상4층)	; 7,762.63㎡
(9) 행정본부 (지하1층, 지상3층, 옥탑)	; 3,323.26㎡
계	48,886.21㎡

변경후 - 동 수 ; 9동 (기존9동 + 철거2동 + 신축2동)

연면적 ; 50,867.40㎡

기 존 ; 48,886.21㎡

철 거 ; 354.83㎡ ( (1)체육실 및 휴게실 + (4) 창고 )

신 축 ; 2,336.02㎡

\* 신축건물의 연면적 ; 2,336.02㎡

(유아교육관 2,122.06㎡, 목공실 213.96㎡)

\* 신축건물의 건축면적 ; 1,303.94㎡

(유아교육관 1,084.63㎡, 목공실 219.31㎡)

\* 신축건물 층별 면적

· 유아교육관

층 별	면 적 (㎡)	비 고
지하 1층	81.9	
지상 1층	1,075.74	
지상 2층	885.22	
옥탑 층	79.2	
계	2,122.06	

· 목공실

층 별	면 적 (㎡)	비 고
지상 1층	213.96	
계	213.96	

- 설 계 명 : 덕성여자대학교 유아교육관 신축 설계
- 대지위치 : 서울시 도봉구 빗문봉 419번지
- 지적사항 : 일반주거지역, 주차장정비, 학교용지
- 대지면적 : 193,466㎡ (도시계획 결정 면적)
- \* 비 고 : 급회분 사용면적 (136,663㎡)
- 조정면적 : 21,121.05㎡ (대지면적의 15%)
- 주차대수 : 178 + 8대 = 186대
- 건축면적 : 유아교육관 2,122.06㎡, 목공실 213.96㎡
- 건물개요

구 분	유아교육관	목 공 실	계
건축 면적	1,084.63㎡	219.31㎡	1,303.93㎡
건축면적	2,122.06㎡	213.96㎡	2,336.02㎡
층 수	지하 1층 . 지상 2층 . 옥탑층	지상 1층	
구 조	철근콘크리트 라멘조	철근콘크리트라멘조	
건물 높이	10.5m	4.8m	

층별면적표

· 유아교육관

구 분	면 적		용 도
	㎡	평	
지하 1층	81.9	24.77	기계, 전기실
지상 1층	1,075.74	325.41	유 아 원
지상 2층	885.22	267.78	유아교육과
옥 탑 층	79.2	23.96	교사작업실
계	2,122.06	641.92	



· 목공실

구 분	면 적		용 도
	면 적	평	
지상 1층	213.96	64.72	목공실, 창고
계	213.96	64.72	