

10

분류기호	서도주	기안용지		규정	조합
문서번호	470-3084	(전화번호 267)		장전결사합	
처리기한		기안자	시강		
제정일자	1966.10.29	기안자서명	결재	1966. 10. 29	
보존년한		입찰	66. 10. 11	결재일자	
보조기	제 1				
	부시장				
	제 2				
	부시장				
관	도시계획				
	국장				
주	주택				
	주택				
주	관리계장				
	기술계장				
주	예산계장				
	예산계장				
주	유신				
	참조	각안참조			
주	통				
	정				
주	서				
	회대장정리				
제	목	66년도 공영주택 건설사업은 성수조합 조합원 공모			
안 1					
내 두 결 재					
1. 66. 6. 6 (건국주 471-105)에 의거 건설부 장관으로부터					
66 공영 주택 건설계획 변경 승인을 득한바 있음.					
2. 동 변경 승인에 따라 본시는 조합주택 희망자들 66. 6. 16					
토 (서울시 공고 134호) 서울신문 지상에 모집 공고를 게재 하였음.					
3. 접수된 조합에 대하여 공영주택 건설 오류 및 대지심사					
의거 66. 9. 5 (1일간) 대지를 심사 한바 2건이 적지로 선정됨.					
4. 동 2개 조합중 1개 조합을 제외한 성수 조합에 대					

대우건설

주거건설

공고제 178호

지취장

예산과
장일

법무

16 법 195

12-1 290

서울특별시

43

여는 시장. 지시 사항 제695 호에 의거

가. 서도주 470-2243 (66. 9. 14)로 본시가 조합원을 모집키로 한다는 지를 성수 조합에 조건부로 홍보 한다.

나. 동 홍보에 의거 66. 10. 5 성수조합 으로부터 별첨 내용과 같이 동의 하여 왔으므로 본시는 동 동의에 따라 별첨과 같이 (2. 2. 3 안) 을 작성 가승인 하고 조합원 공보와 공모에 따른 사무진행을 하고자 합니다.

5. 조합원 모집 방법

가. 신분 공고에 의함

6. 공고료 지출 과목

주택비 . 특별회계

(근) 주택 사업비

(항) 사업 관리비

(목) 수수료 및 수선비

7. 공고 횟수

가. 3단 50 회

나. 지출 금액 15,000 x 2개시 30,000 원

※ 지출방법 정주지역에서 주택비

다. 신청서 구비 서류

가. 신청서 및 서약서 (본시 소정 양식) 1 통

나. 신청인의 인감 증명 1 통

다. 신청인의 부가옥 증명 1 통 44



13. 접수기간 및 장소. 65. 10. 1. ~ 10. 10. 1. (일간)

도시계획국 주택과

14. 모집 조합원수 . 50 명

(단. 조합장분 1등을 포함 함)

15. 신청금 100,000 원

가. 신청금 취급 방법

(1) 주택비 특별회계에 설치된 세입세출 외환금본입

세입준예계 예치

(2) 신청금의 지출은 본시 기성고 투입에 따라

2-4회도 분양금과 함께 조합원 또는 조합원 위임에 의하여 조합장에게 지급 함.

16. 주택 건설비 내역

총건설비 개산가격	건 평 15 평	대지 평 40 평	평 당 건축비 25,000	평 당옥내 부대비 2,000	옥외부대 비총액 72,460	평 당 대지비 10,000	비 구 건축비 25,000x15 평 375,000 대지대 10,000x40 = 400,000 외부부대비 72,460
047,460							

단, 옥외부대비는 조합원 상호간에 상의 부담기로 함

- 첨부. 1. 조합원 가입자 모집 공고 "안"
2. 접수오령 및 주점오령 "안"
3. 접수 대장 1. 2 호 서식 "안"

안 2

수신 시내 중구 을지로 1가 16 정 집 금

제독 조합원 가입 희망자 공보

12-4 273

1. 7/2가 1966. 10. 1. 5 자로 제출한 조합주택 입주자 선정 통의에 대한

과연 24 ~

2. 당시는 귀 통의에 따라 일단 조합으로서 가승인 마오나 건축
비(평당 25,000원) 및 옥내 수역비 (평당 2,000원)에 대하여서만 인정하고
기타 공사비에 대하여는 조합인 선정우 조합인 상호간의 검정액 따라 집
업 하시기 바랍니다.

3. 따라서 조합인 선정우 소속이 착공하여 입주자가 현내 입주
에 지장이 없도록 함것이며 주택 건설에 따른 필요한 절차는 별첨 66년
도 공영주택 건설오령에 의해 제한수속을 밟 하시기 바랍니다.

첨부. 1. 조합주택 건설을 위한 조합인 가입의망과 공동 공고함

2. 66년도 공영주택 건설 오령 공.



접수요령 및 추첨요령

1. 접수요령

- 가. 접수 사무 담당자는 신청된 서류를 엄밀히 검토후 별표 1호 서식의 접수대장에 접수 순위로 기입한다.
- 나. 접수된 서류가 유효하게 확인되었을 때에는 신청자가 지참한 신청 ~~예~~ **예약**금을 주택비 특별회계에 설치된 세입 세출외 현금 본임출납원액 계 예치하고 별첨 2호 서식의 접수증을 발급한다.
- 다. 접수기간내 접수된 건수와 모집 조합원수를 초과 할시는 추첨으로 결정하되 가입희망자가 미달일 경우는 신청자 전원을 선정된 조합원으로 처리한다.
- 라. 본 항에서 정하지 않은 사항은 주택과장의 수시 판단에 의한다.

2. 추첨요령

- 가. 신청자의 수와 같은 수의 추첨용지(색모꼴)를 준비하여 (별첨)당첨용지에는 주택과장의 사인 날인과 당첨이라 기입하고 낙첨용지에는 주택과장의 사인만 날인 사전에 주택과장이 이를 검토후 추첨에 들어간다.
- 나. 주택과장 ~~원~~ 추첨당일 신청자중 대표자(자진희망자)를 4-5명 선출 추첨진행에 종사케 한다.
- 다. 추첨은 입주자 각자가 행하여 즉석에서 개포투표 당.낙을 선언 당첨자만 1호서식에 당첨이라 기입한다.
- 라. 낙첨된 자에 대하여는 신청서 불입하였던 예약금을 접수증과 교환 환불토록 한다.

12-5
~~6-5~~

274

서울특별시

47

12-6 275

- 마. 선정된 조합원은 선정과 동시 조합에 인계한다.
- 바. 기타 본항에서 정하지 아니한 사항은 주택과장의 수시 판단에 의한다.



서울특별시 공고제

공고제 118호

조합주택 건설을 위한 조합원 가입 희망자 공모 공고 "안"

1966년도 본시 주택건설 기획에 의거 조합주택에 가입희망자를 다음과 같이 공모함.

1966년 1965. 10. 29
~~1966. 10. 28~~ 일

서울특별시장 김 현 옥

1. 가입대상자(신청대상자) 서울시민중 무주택자

2. 신청시 구비서류

가. 신청서 및 서약서 본시 소정양식 1통

나. 신청인의 인감증명 1통

다. 신청인의 무가옥증명 1통

라. 신청금 100.000원 단 시중은행 보증수표

3. 접수기간 1966. 10. 29부터 1966. 10. 31까지 (一일간)

4. 접수처 본시 도시계획국 주택과

5. 추첨일시 및 장소 1966. 10. 31 본시 장소는 후무결정함.

6. 주택건설비 및 건설비 비역

건설지	주택명	토당건경	토당대지평수	건설비	건축비	대지대	속내	총합
성동구 성수동	(조립식)	15평	40	평당	23.000	10.000	부대비	775.000
북도유원지	입구 주택							445.000

용자금	자담금
금액	상환조건
180.000	20년간 이율 4%
	신청금 100.000
	입주금 575.000
	465.000

가. 이주금을 주택건설도중 조합장과 조합원 간의 협의에 따라 중간 조부

12-8 277

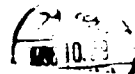
붙을 ~~확~~하게 됨.

나. 기라 부대비중 담장.대문 .전기 외선 수도 외선 공사비등은 별도 부담할것임.

7. 조합원 모집수 60명 (조합장은 1동을 포함)

8. 입주 예정일 66. 11. 30 경

9. 기라 상세한 것은 본시 도시계획국 주택과에 문의 하시기 바라며 주택과에 비치된 66년도 공영 주택 건설요령을 참고 하시기 바람.



12-10 27 P

서 약 서

금번 귀사에서 공모한 성동구 성수동 소재 조합주택에 조합원 으로서 응모
하기 위하여 다음 사항을 준수 할것을 서약함.

1. 당첨후 입주권을 포기치 않을것임.
2. 입주후 정당한 사유없이 미리 입주 양도 매매등의 행위를 하지 않겠음

서기 1966년 월 일

서약자 인

서울특별시 귀 하



제1호서식

접수번호	저수일	주	신	조	청	장	명	자	인	안	안	성수조합주택
------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--------

당첨을 확인함.

낙첨을 확인함.

제2호서식

접수번호	주	인	청	소	장	명	입	주	에	약	금	성수조합주택	비	고
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--------	---	---

소정 서류를 갖추어 입주 예약금과 함께 조합원으로 가입코저 신청을 하였음을 확인함.

서울특별시 도시계획국 주택과장

이 접수증은 추첨 당일에 지참하시기 바라며 국하가 만일 낙첨되는 경우 접수증 상환으로 입주 예약금을 환불케되니 잘 보관하실것.

155

12-11 280

주함용지

어

당함용지

부함용지

상함

