
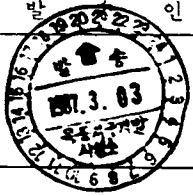


\* 원본은 축적카드본과 사인카드본과 원본의 부본

분류기호 문서번호 <b>가230415 100</b>		<b>기안용지</b> (전화: 694-7133)		시행상 특별취급
보존기간 영구·준영구 10.5.3.1.		시 <b>강</b>		
수신처 보존기간		<b>복3.2</b>		
시행일자				
보조 기관	<b>도 강</b> <b>관외과</b> <b>남부과</b>	협조 기관	<b>부서상임과</b> <b>사무계장</b> <b>경리계장</b>	문서통계 
기안책임자 <b>문홍신</b>		발신명의		발 
경유 수신 할 조	<b>제 1 단</b> <b>내부결재</b>			
계 목	<b>북송3차아파트 (주민주택주요주택) 재분양광고</b>			
1. 북송3차아파트 (주민주택주요주택) 재분양계획 (제				
2. 가 부사정방집 27호)에 대해 다음과 같이 광고를 한다				
가. 광고내용: 별첨				
나. 광고일시: 87.3.5 ~ 3.8 (일 2-3개지)				
다. 게재신문: 8개일지 (2개일지 포함)				
라. 규격: 6단 x 37cm				
마. 소요예산: 33,495,000원				
바. 예산과목: 북신정개발사 사무비, 사무관리, 북송이주권				
<b>첨부: 광고안 1부 곁.</b>				<b>226</b>

\* 원본은 축적카드를 사용하여 원리의 부관

분류기호 문서번호		기안용지 (전화: 694-7133)		시행상 특별취급	
보존기간		영구·준영구 10.5.3.1.		시행상	
수신처 보존기간				복 3.2	
시행일자					
보조 기 관	소장	협조 기 관	법무부장관	문서통계 검찰 1987.3.03 문서장	
	과외과장		사무계장		
기안책임자		문홍신		발 인 1987.3.03 법률사무소 문서장	
경유 수신 할 조	제 1 반 내부결재		발신명의		
제 목		복합 3차아파트 (주민주택주요주택) 재분양광고			
1. 복합 3차아파트 (주민주택주요주택) 재분양계획 (제 1 반)					
2. 제 1 반 부사정방집 27호)에 대해 다음과 같이 광고를 한다					
가. 광고내용: 별첨					
나. 광고일시: 87.3.5 ~ 3.8 (1일 2-3개지)					
다. 게재신문: 8개일지 (2개일지 포함)					
라. 재계 명: 6칸 x 37cm					
마. 소요예산: 33,495,000원					
바. 예산과목: 복사전개발세, 사무비, 사무관리, 누출이수료					
첨부: 광고안 1부 곁.					226

제2만

투신: 공보관      수신: 5장

제목: 공고의뢰

1. 동등 3차 마하드(국민주택주요관계) 재원양계령

(87.2.26 위시양양령 제227호)에 의거 다음과 같이 공고  
의뢰함을 조처 바랍니다.

가. 공고내용: 별첨

나. 공고일시: 87.3.5~3.8 (1일2~3개지)

다. 기재신문: 8개일간지 (2개정제지 포함)

라. 규    격: 6단 x 37cm

첨부: 공고안 1부 2장



서울특별시공고 제 1997.3.4. 제 69 호

# 목동신시가지아파트 (국민주택규모초과) 분양공고

— 재당첨금지기간이 적용되지 않으며 채권매입없이 분양합니다 —

○ 위치: 서울특별시 강서구 목동 신시가지 개발사업지구 ○ 규모 5-15층 88동 1,582세대

## 1. 분양대상 및 금액

(금액단위: 원)

단 기 명	평형명	층수	전 속면적(㎡)			공용 면적 (㎡)	세대 수	분양가액	계약금	총 도 금		잔 고 금
			전용	공동	분양					1 회	2 회	
9	9-35A	5	108.33	19.53	128.86	79.76	5	48,504,100	9,700,000	14,000,000	14,000,000	9,404,100
	9-38A	5	808.39	39.89	848.28	88.77	37	51,386,660	10,200,000	15,000,000	15,000,000	10,186,660
	9-38B	15	108.33	22.40	130.73	88.87	87	52,829,200	10,500,000	15,000,000	15,000,000	10,429,200
	9-45A	5	128.82	21.94	150.76	98.82	29	59,995,500	12,000,000	18,000,000	18,000,000	11,995,500
	9-45B	15	128.52	27.64	156.17	102.20	54	62,492,000	12,500,000	18,000,000	18,000,000	12,292,000
9	9-55A	5	158.78	26.69	185.47	122.56	11	75,143,700	15,000,000	22,000,000	22,000,000	14,943,700
	9-55B	5	145.09	26.54	171.63	113.71	9	69,744,000	13,000,000	20,000,000	20,000,000	13,744,000
	9-55C	15	158.09	28.12	186.21	122.29	13	74,977,500	15,000,000	22,000,000	22,000,000	15,177,500
	9-55D	15	139.79	25.07	164.86	109.89	4	66,826,000	13,000,000	20,000,000	20,000,000	13,826,000
	9-38A	5	704.76	18.95	723.71	87.74	96	59,518,660	10,100,000	15,200,000	15,200,000	10,018,660
10	10-38B (4.5.1)	5	105.37	21.88	127.25	89.89	100	51,627,000	10,200,000	15,000,000	15,000,000	10,127,000
	10-45A	5	128.54	28.21	156.75	100.30	11	58,662,250	11,700,000	17,000,000	17,000,000	11,762,250
	10-45B	13.15	127.21	25.53	152.74	107.36	75	61,913,150	12,000,000	18,000,000	18,000,000	12,313,150
	10-55A	5	158.87	25.45	184.32	128.30	11	72,982,410	14,000,000	22,200,000	22,200,000	14,782,410
	10-55B	13.15	156.24	28.89	185.12	128.24	49	75,820,300	15,000,000	22,000,000	22,000,000	14,820,300
10	10-25A	5	99.29	18.89	118.18	86.39	3	47,935,620	9,600,000	14,000,000	14,000,000	9,455,620
	10-35B	15	105.63	22.58	128.21	74.26	320	53,173,810	10,000,000	16,000,000	16,000,000	10,373,810
	10-38A	15	108.87	24.94	133.81	72.84	14	52,253,600	10,500,000	15,600,000	15,600,000	10,553,600
	10-45A	5	128.26	28.17	156.42	98.27	29	60,283,680	12,100,000	18,000,000	18,000,000	12,183,680
	10-45B	5	128.28	28.73	157.01	98.74	12	59,193,200	11,000,000	17,000,000	17,000,000	11,793,200
13	10-45C	15	122.38	28.26	150.64	85.92	75	61,487,270	12,200,000	18,000,000	18,000,000	12,287,270
	10-55A	5	158.62	28.29	186.91	104.72	10	74,916,700	15,000,000	22,000,000	22,000,000	15,116,700
	10-55B	5	154.27	27.89	182.17	103.22	8	72,842,000	14,000,000	22,200,000	22,200,000	14,642,000
	10-55C	15	154.76	28.42	183.18	105.82	148	76,278,100	15,200,000	22,000,000	22,000,000	15,378,100
	10-35A	15	92.67	18.08	110.75	84.31	8	45,200,600	9,000,000	13,000,000	13,000,000	9,200,600
10	10-38A	15	108.29	22.04	130.32	75.84	204	52,825,210	10,000,000	15,000,000	15,000,000	10,425,210
	10-38B	15	109.26	21.41	130.67	75.72	5	52,982,220	10,000,000	15,000,000	15,000,000	10,782,220
	10-45A	15	129.33	25.02	154.35	99.54	32	62,569,820	12,500,000	18,000,000	18,000,000	12,669,820
	10-55A	15	157.59	28.19	185.78	107.04	21	74,742,750	15,000,000	22,000,000	22,000,000	14,962,750
	10-55B	15	142.29	26.24	168.53	96.42	2	67,542,930	13,500,000	20,200,000	20,200,000	13,842,930

※ 분양대상 동호내역은 모델하우스에서 배부하는 안내문을 참고하시기 바랍니다.

## 2. 신청자격: 주택청약예금 가입여부에 관계없이

- 서울시 주택건설지역 기구세대주는 물론 지방거주 세대주도 신청가능
- 세대주가 아닌 25세 이상의 세대원도 신청가능
- 각종형별 공회 배당주택 계약금의 50% 상당의 청약예금을 신청당일 예치(서울시내 금융기관 자기앞수표)

문의처: 서울특별시 목동지구 개발사업소 (694-7133, 697-9924, 699-4811~2)

## 3. 분양신청

- 접수방법: 군영구본청이 단차별 별첨별로 접수
- 신청기간: 87. 3. 12~3. 14(3일간)
- 신청 및 청약금납부장소: 모델하우스
- 낙찰자 청약금 환불은 당첨자 발표 다음날부터 한국주택은행 입찰동시점에서 환불 함.
- 구비서류 및 지참물

구 분	구 비 서 롱
공 통	○ 분양신청서 1통(모델하우스에서 신청당일 배부)
	○ 주민등록등본 1통
문 인	○ 소득이 있음을 입증하는 다음 서류중 1통(독신 세대주에 한함) * 근로소득 전전정수영수증 사본 또는 근로소득저급명세서사본 1통 * 사업자 등록증 사본 1통 * 기타 증명 가능한 서류
	○ 신청인의 인감증명서 1통(주계분양신청용) ○ 취업장
제 3자	○ 신청인의 인감증명서 1통(주계분양신청용) ○ 취업장
	○ 신청인의 인감증명서 1통(주계분양신청용) ○ 주민등록증

## 4. 입주자 선정

- 한국주택은행 컴퓨터에 의거 무작위로 입주자를 선정함과 동시에 동호수 결정.

## 5. 당첨자 발표 및 계약

- 당첨자 발표: 87. 3. 23(모델하우스)
- 계약기간: 87. 3. 25~3. 27(모델하우스)
- 구비서류 및 지참물  
 \* 주택분양신청 접수증 \* 계약금납입필증  
 \* 인감증명서 1통(부동산계약용) \* 인감도장 및 주민등록증 지참
- 계약금 납부장소: 한국주택은행 입찰동시점 또는 모델하우스

## 6. 유의사항

- 입주자로 당첨된후 계약기간내에 계약을 체결하지 않을 경우에는 당첨권을 포기한 것으로 간주합니다.
- 계약후라도 서류의 결격 및 부정함 방법으로 당첨되었을 경우 갈망적으로 배척되지 않습니다.
- 입주시기(입주예정일: 87. 7월)는 공정에 따라 다소 변경될 수 있으며 정해진 입주 일자는 추후 개별 통보합니다.

1997. 3. 5.

서울특별시

## 수준높고 살기좋은 목동신시가지

— 강남서부지역의 중심생활권 —

- 열병합 발전시설에 의한 사계절 24시간 난방공급 \* — 저렴한 난방비
- 단지내 근린공원등 충분한 녹지공간 및 넓은 아파트 동간거리 확보 — 쾌적한 주거환경
- 단지내 지하철 인입선 공사착공 — 지하철 1·2호선 신도림역과 연결
- 사학의 명문 중고교 단지내 건립 — 진명여고, 양정중고교 (88. 3월개교)
- 주민편익시설의 완벽한 배치 — 종합운동장, 문화회관, 청소년회관, 도서관, 국제우체국, 전화국등



교통편: 광화문 시청앞 55, 61, 603; 좌석버스  
 영등포 시청앞 111, 122, 212, 31, 102 입석버스