



# 기안용지

제출기간 432.4  
제출번호

(전화번호 465 )

결재국경 5 조 오  
결재사항

제리기한		기안자	결재자			
서행일자	68.12.2	구획정리과 유우부	도시계획국장 [Signature]			
보존기한		기안일자	결재일자			
		68.11.27				
보조기관	구획정리과장	[Seal] [Stamp] [Signature]				
	관리계장					
협조	계획계장	행정국장	시민국장	법무과장		
경수참	유신조	각 압 참조	[Seal] 12.2	발송	정서	[Seal]
제목	관리예까지 일부 변경 지정 공고					
제 1안	내부결재					
<p>1. 성산 오지구획정리 사업지구내 성산동 572-156호 및 서교동 247-57호의 통번지가 서대문구와 마포구계에 접속되어 있으며 사업지구계선에 접한 토지로서 구 지적 경계선과 지구계 환지 계획선이 일치 되지 않으므로 이를 재 실측 확인된 지구계선 ( 건물현합)에 의거 사업지구계선을 결정하고자 하며,</p> <p>2. 이토 인한 상기 토지의 환지 지정 면적의 부족 면적에 대하여는 인접 보류지 ( 94구획 "타"호)에서 조정하고 범침 조서와 같이 변경 결정</p>						



첨부. 1. 공고문 사본 1부.

2. 환지 예정지 변경 초서 1부.

3. 환지 예정지 변경 도면 1부.

수신처. 서대문, 마포구청장. 서부오지구획정리 사업소장.

제 5 안

수신 공 보 실 장

발신 과 과

제목 등 건

설한 오지구획정리 사업지구내 환지 예정지중 일부에 대하여 변경  
공고문사본과 같이 변경 지정 하였으니 시보에 게재하여 주시기 바랍니다.

첨부. 공고문 사본 1부.

제 6 안

수신 수신처 참조

발신 시 장

제목 등 건

심산 오지구획정리 사업지구내 환지 예정지 지정지중 일부에 대하여  
변경과 같이 변경 지정 되었기 송부 합니다.

첨부. 1. 공고문 사본 1부.

2. 환지 예정지 변경 초서 1부.

3. " " 도면 1부. 공

수신처. 시민과장. 서문과장

# 환지 예정지 변경조서

종 목		구 분		비 고	
동 명	지 번	지 목	면 적	면 적	비 고
			변 호	변 경	비 고
			원 리 면 적	원 리 면 적	원 리 면 적
대지	572	지	101.00		
	-156	지	(140)	2040	1390
대지	247	"	62.00	11200	11430
	-57	"			
	합		163.00	11160	13320
			(203)		21.60
대지	대지	지	(하)		
			94	10290	1640
		(상)			040



보 고 서

성산 토지구획정리 사업 지구내 성산동 572-156 및 서교동 247의 57의 환지 예정지 현장을 조사 검토하고 다음과 같이 보고 합니다.

1. 시대문구 성산동 572의 156 및 마포구 서교동 247의 57은 별첨 도면과 같이 시대문 및 마포구계에 접속 부분으로 환지 계획시 결정된 지구계선이 시대문 및 마포 양지적 형회에서 측량한 지구의 정계선과 불일치함이 발견 되었으므로 현행과 부합한 지구계선에 따라 환지 면적에 변경이 수반 됨으로

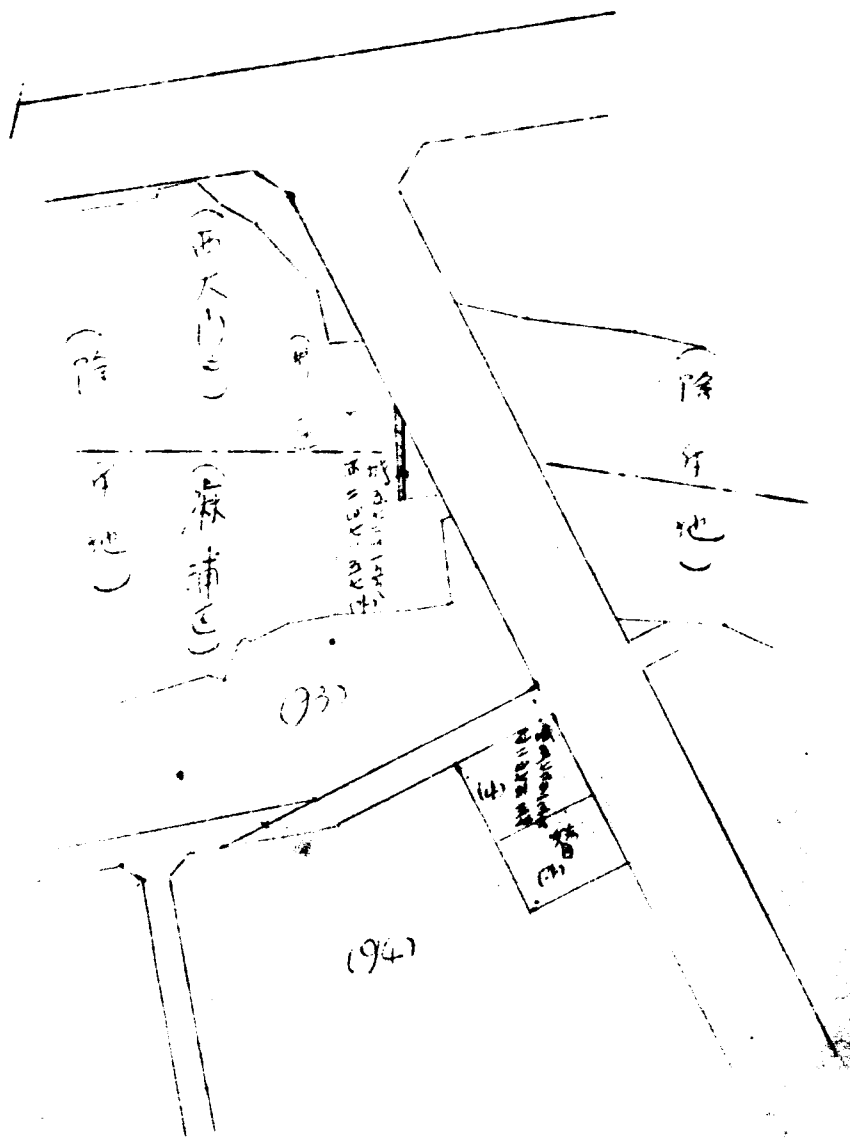
2. 선기 토지의 환지 예정지 (가)로 20.50평이 6.50평이 감액 된 13.90평이 존치되고 감액된 6.50평은 (나)로에 인접한 채비지에서 추가 지정 함이 가하다고 사료 되옵기 보고 합니다.

1968. 11. 25

구획정리과 우 우 부



서울특별시



# 기안용지

분류기호	432.4	(전화번호	222 )	진결규정	조 호
문서번호		954			진결사항
처리기한		기안자	결	제	자
시행일자	1968.11.11	유 우 부	구획장리		
보존년한		기안일자	결	제	일 자
		68. 11. 11			
보	환지계장				
조					
기					
관					
협	조	계 획 계 장			
경	유	서부토지구획장리	통		경
수	신	사명소장	제		서
참	조				
제	목	지구지 변경에 관한 조사 지시			
		1. 서토 432.4-683(68.11.4)의 관련인.			
		2. 성산토지구획장리 사명지구내 성산동 572			
		의 156 및 서고등 24개 부근의 제척지 (20 <sup>m</sup> 관통부분)			
		에 문건과 <del>본인본연관도지전부를</del> <del>조사</del> <del>상하</del> <del>반영</del> 여부를 재조사하여			
		관계도시 첨부하여 조속 진달하기 바임.			



서울특별시 구획관리 사업소

서울 4324- (83)

68. 11. 4

투 신 서울특별시장

감 조 구획관리국장

제 목 지구계 변경 및 한지 변경에 의한 건물

이로써 서울특별시 4324-1 지구 및 서울특별시 4324-1 지구 (한 가호 (20.40))의 전항은 지구계에 정하여 있으나 지구계 총량을 다른 서울특별시 4324-1 지구에서 총량한 것과 같이 한지 계획도에 기재 총량한 것이 변경된 전항으로 같이 새로 산지 되어서 지구계 변경으로 인하여 변경되는 부호는 한지 교부하더라도 도시 계획자가 자량이 이가 없다는 각서 표시를 하여 이를 건물 한다.

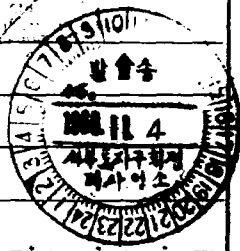
첨부 1 전항 산정도 1 부

2 각서 1 부

3 한지 변경 조서 1 부 끝

서울특별시 구획관리 사업소장

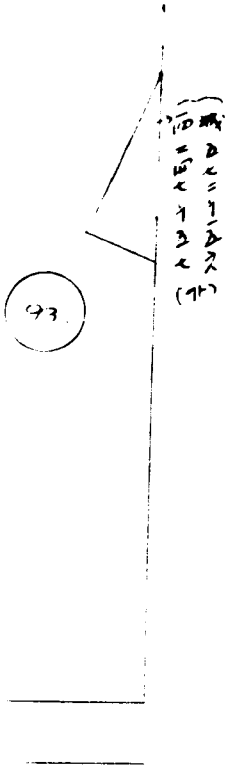
문	접수	서울특별시장	1782
서	일시		월
처	지수	894	일
리	번호		
의	기간		



# 산지조사서

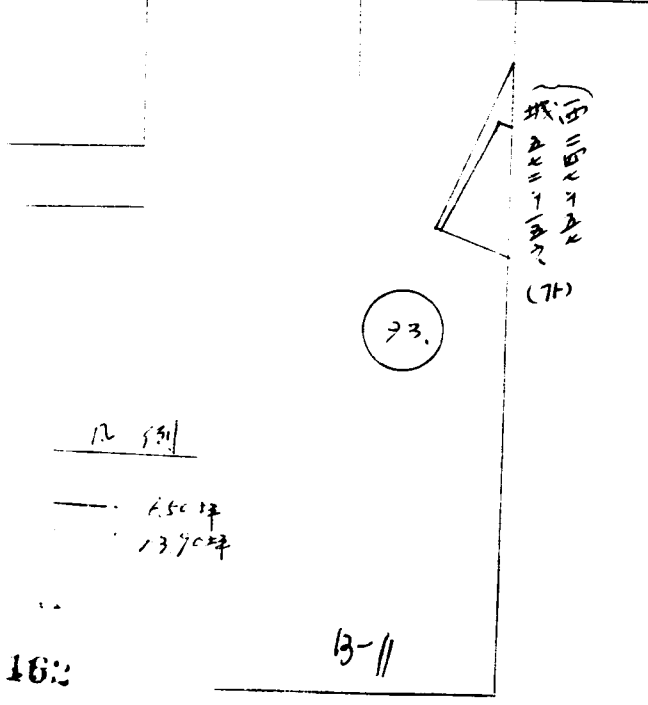
동명	지번	기원	시적	총진토리		구한기에정리		비고
				원리	한리	원리	한리	
城山	572	(140) 06						
	576	101-93	111.60	20.40	112.00	21.60		
	577	143						
西橋	57	62-94						
	計	(140) 163-			133.20			
變 更 後								
城山	572	(140) 06					13.70	
	576	101-93	111.60	20.40	112.00	21.60	6.50	21.60
	577	143						
西橋	57	62-94					112.00	
	計	(140) 163-			133.20			133.20

變更前



縮小  
1:1000

變更後



比例

1:500  
1:370

B-11

162

192

구 서

위치: 서울특별시 마포구 서교동 247-157

서울시 강남구 삼성동 522-156

상기 토지는 본인이 소유한 지 인바 금번  
남산동지구정리 사업 지구에 변경으로 인  
하여 변경되는 부분을 한지 교부하여 주  
시는데 아무런 이의가 없음을 자기 증명  
합니다

1968. 11. 1

주노 서울특별시 강남구 삼성동 522-156 이가 사인코트

성명 김홍갑 인

서울특별시 강남구 서교동 247-157

서울특별시건축관리사업소

서울 4324-183

68. 4

누 신 서울특별시

장 관 건축관리국장

제 목 지구에 변경 및 관지 변경에 대한 진찰  
마포구 내교동 2가 5가 및 내외동 1가 산동

52가 15가 가호(20.40)의 진찰은 지구제에 적합하  
여 있으나 지구제 적용을 마포 내외동 일지  
적 행정구역에서 적용한 것과 관지 관지 제정되어  
거 적용한 것이 바뀐 지방으로 같이 서로 상  
의 되어 지구제 변경으로 인하여 변경되는 부  
분은 관지 교부 자치체인 토지 소유자가 하등  
이사가 없다면 각서가 제출되며 이등 진찰자  
의 적지 관지이며 주지시 바뀐다  
진찰 관할 사무도 1 부 끝

1968년 4월 15일

서울특별시건축관리사업소장

