

기안용지

유기호 소재번호	개방 200445-2844 (전화번호 694-7133)	전결규정	조항 전결사항
처리기간	시		
지명인사	정 11.24. 유권		
보급연한			
부 조 기 관	노 장	시계	인 비무장선언
	관리계감		
기 단 수 업 사	민물기	85. 11. 24 근세	
상 수 심 급 초	각 만 공 조	발 신	통 계
세 목	용동신사까지 아파트 (국민주택) 공중공고		
제 1 안			
주 신 : 내부결재			
제 목 : 각 만 건			
1. 용동신사까지 아파트 (국민주택) 공중계획 (85. 11. 27			
시공방침 제 2368 호)에 의거 다음과 같이 공고하고자 한다.			
가. 공고일시 : 85. 11. 30 (주. 생산)			경서
나. 게재신문 : 6개 일간지			시
다. 주 격 : 5안 x 37cm			관인
라. 도우예산 : 별첨			
마. 공고내용 : 별첨			
첨부 : 공고안, 부결			
제 2 안			
주 신 : 시민과광		발신 : 노장 각생가 용동신사까지	
제 목 : 공고 번후 부여이러		주사 과장	

원본은 용동신사 노 장 리와 이 보 관 라

1. 동등신사까지 이따른 (주민투표) 공중계획 (85. 11. 27
시정 방침제 2368 호)에 의거 별첨과 같이 공고 하자 하니
공고 반증문 부여해 주시기 바랍니다.

첨부: 공고안 1부 끝

제 3만

주 신: 공보관 발송: 5장

제 목: 공고 의뢰

1. 동등신사까지 이따른 (주민투표) 공중계획 (85.
11. 27 시정 방침제 2368 호)에 의거 다음과 같이 공고 의뢰
함에 관해 조치 바랍니다.

가. 공고 일시: 85. 11. 30 (주. 석간)

나. 게재 신문: 6개 일간지

다. 규 격: 5만 x 77cm

라. 공고 비용: 별첨

첨부: 공고안 6부 끝



서울특별시공고 제 호

목동신시가지아파트 (국민 주택) 공급공고

1985. 11. 30. 서울특별시공고 제 85.12.5 호

● 위치 : 서울특별시 강서구 목동 신시가지 개발사업지구 ● 규모 5 ~ 15 층 57동 1,749 세대

1. 공급대상 및 금액

● 금액단위 : 원

단지별	평형별	층수	건축면적 (㎡)			공유대지 (MP)	세대수	공급가격	계약금	중도금 (86.10.31)	잔금 (입주예정일)	용자금
			전용	공용	공급							
9	9-20A	15	53.82	21.11	74.93	49.94	171	23,799,640	4,800,000	8,900,000	4,099,640	6,000,000
	9-27A	15	71.37	24.6	95.97	63.96	213	30,482,470	6,100,000	12,700,000	6,682,470	5,000,000
	9-27B	15	71.37	24.6	95.97	63.96	213	30,482,470	6,100,000	12,700,000	6,682,470	5,000,000
	9-30A	15	84.99	16.37	101.36	67.56	15	32,194,470	6,400,000	19,300,000	6,494,470	
10	10-20A	15	53.82	19.79	73.61	51.83	192	23,380,370	4,700,000	8,700,000	3,980,370	6,000,000
	10-27A	15	70.20	25.82	96.02	67.61	186	30,498,350	6,100,000	12,700,000	6,698,350	5,000,000
	10-27B	15	61.26	22.53	83.79	59.00	6	26,613,790	5,300,000	10,500,000	5,313,790	5,500,000
	10-30A	11-15	85.00	17.49	102.49	72.17	10	32,553,380	6,500,000	19,500,000	5,553,380	
13	13-20A	15	53.90	18.98	72.88	41.29	171	23,148,510	4,600,000	8,500,000	4,048,510	6,000,000
	13-27A	15	70.73	23.77	94.50	53.55	555	30,015,560	6,000,000	12,500,000	5,515,560	5,000,000
	13-30A	5	84.41	15.99	100.40	56.89	17	31,889,550	6,400,000	19,100,000	5,389,550	

● 신청시 구비 서류 및 지침들

구분	서류명	발급기관
공통	● 공급신청서 1통	주택은행 동사무소
	● 인감증명서 1통 (주택공급신청용)	"
	● 주민등록등본 1통 및 주민등록증과 인감도장	"
	● 무주택임증서류 (공급공고일기준 1년전부터 무주택임을 입증하는 다음서류중 한가지) (1)가옥등기부등본 (2)건축물 관리대장 (마등가주택) (3)우허가 건물확인서 (철거예정명시) (4)거주기록에 대한 미과세증명	등기소청구 동사무소
해당되는분	● 3년이상 무주택세대주는 3년이상 무주택 입증서류 각 1통	보건소
	● 2인이하의 자녀를 둔 세대주로서 부인의 연령이 34세가 되기전에 세대주 또는 부인이 영구불임시술을 한 증명서 1통	노동부
	● 기능공 및 일반노무자로 1년이상 해외취업 근로확인서 1통	내무부
	● 15년이상 계속취업 무사고운전 확인서 1통	

(4) 인감도장 및 주민등록증
● 계약금 납부장소 : 한국주택은행 본·지점

6. 유의사항

- 입주자로 당첨된후 계약기간내에 계약을 체결하지 않을 경우 당첨권을 포기한것으로 간주하며, 향후 10년간 청약 자격이 상실됩니다.
- 계약후라도 서류의 결격 및 부정한 방법으로 당첨된 경우 일방적으로 해약조치 합니다.
- 본 주택분양자는 입주시까지 무주택이어야 하며 입주 개시일로부터 2년간 전매가 제한됩니다.
- 신청 및 계약은 주민등록상 동일세대원에 한하며, 2건 이상의 신청이 발견될 경우 신청전세를 무효로 합니다.
- 추첨시 20%의 예비입주자를 선정하여 미계약 세대발생시 예비순위에 따라 입주자로 선정합니다.
- 입주시기는 (입주예정일) 87. 7 월에 공정에 따라 다소 변경 될수 있으며 정확한 입주일자는 추후 개별통보합니다.

7. 기타

- 안내유인물에 제시된 각종구획선과 시설물 위치는 시공상 약간의 변경이 있을수 있습니다.
- 공급면적 및 대지면적은 공부정리상 공급가격변동 없이 약간의 증감이 있을수 있습니다.
- 아파트 내부시설 (도배, 장판, 조명기구, 신발장, 거실장식장 생크레)을 완비하여 드립니다.
- ※ 공급안내 및 안내유인물 배부처 : '85. 12. 2 일부터 서울특별시 목동지구개발사업소에서 배부안내함.
- ※ 사업지구내 주택철거자 및 혐의보상에 관한 무주택 토착주에 대한 특별공급공고는 강서구청에 따로 게시합니다.
- 전화 : 694 - 7133, 697 - 9924, 602 - 9113

1985. 11. 30.

서울특별시

2. 신청자격

- 서울특별시 주택건설지역에 거주하는 분으로서 85. 11. 30 기준 1년전부터 무주택인 세대주중 만 20세 신청대상이 되는분
- 10년 이내에 국민주택 또는 5년 이내에 민영주택에 당첨된 사실이 없는 분
(단 84. 11. 28 이전에 당첨된 분은 종전규정에 의함)

3. 공급신청

● 신청대상 및 신청일자

평형별	신청대상	신청일자	장소
20평형	1순위중 3년이상 무주택 세대주로서 영구불임시술하고 청약저축 35회 이상 납입한 분	85. 12. 5	서울특별시
	" 30회 이상 35회 미만 납입한 분	85. 12. 6	목동지구
27평형	1순위중 저축 총액이 400만원 이상인 분	85. 12. 6	개발사업소
30평형	1순위중 저축 총액이 350만원 이상 400만원 미만인 분	85. 12. 7	

※ 당일 해당 평형 신청자가 분양호수를 초과할 경우 다음날은 접수치 않습니다.

* 본 주택은 정부가 무주택 국민을 위하여 저리의 자금을 지원하는 주택이며 실제로 입주하실 분을 위하여 건립하는 것이므로 부기의 대상이 될수 없으며 주택공급 질서를 어지럽힌 때는 법에 따라 처벌을 받습니다.

나. 게시신문 : 6개 일간지
 라. 주 권 : 5산 x 37cm
 라. 5호 예산 : 별첨

관인