

정주 광고안 1부 끝

제2안

주 신 : 공보관

발신 : 홍장

제 목 : 광고이력

1. 북동구사 아파트 제분양제획에 따라 다음과

같이 광고이력 하에 조치하겠습니다.

"제1안 제2항 가. 나. 다. 24종 미시행"

정주 : 광고안 5부 끝.

1987. 6. 24 제 191 호
 양양부동산개발사업부양당첨
 30 79 25

서울특별시공고 제 호

목동신시가지아파트 (국민주택규모초과) 분양공고

≡재당첨금지기간이 적용되지않으며 채권매입없이 동호수지정 분양합니다≡

●위치: 서울특별시 강서구 목동 신시가지 개발사업지구 ●규모 5~15층 86동 1,241세대

1. 분양대상 및 금액

단 위	평형명	층수	건축면적(㎡)		세대 수	분양가격	계약금		잔 금			
			분수	공용			1차	2차				
8	8-11A	5	30.0	9.20	119.5	7.78	11	4,180	9,700,000	14,600,000	14,600,000	3,204,180
	8-11B	5	28.0	22.40	127.9	8.77	1	1,140	10,200,000	15,400,000	15,400,000	3,456,640
	8-11C	5	28.0	22.40	130.0	8.77	12	52,170,260	10,900,000	15,800,000	15,800,000	10,329,260
9	9-11A	5	33.0	22.34	147.5	8.52	7	59,375,580	12,500,000	18,000,000	18,000,000	11,375,580
	9-11B	15	32.0	27.54	154.0	8.75	29	62,492,300	12,500,000	18,000,000	18,000,000	12,292,300
	9-11C	5	32.0	27.54	155.0	8.74	11	75,143,780	15,000,000	22,600,000	22,600,000	14,343,780
10	10-11A	5	36.0	24.54	170.0	8.74	7	59,144,600	13,800,000	20,800,000	20,800,000	13,744,600
	10-11B	15	35.0	29.33	175.0	8.74	29	74,377,580	15,000,000	22,400,000	22,400,000	15,377,580
	10-11C	5	35.0	29.33	176.0	8.74	11	81,642,250	13,400,000	20,000,000	20,000,000	13,642,250
11	11-11A	5	36.0	24.54	170.0	8.74	7	59,510,680	13,800,000	19,200,000	19,200,000	13,310,680
	11-11B	15	35.0	29.33	175.0	8.74	29	51,523,480	10,200,000	15,600,000	15,600,000	10,323,480
	11-11C	5	35.0	29.33	176.0	8.74	10	58,642,250	11,700,000	17,600,000	17,600,000	11,782,250
12	12-11A	5	32.0	22.34	147.5	8.52	7	47,555,620	9,500,000	14,400,000	14,400,000	9,455,620
	12-11B	15	31.0	25.54	151.0	8.52	14	52,253,560	10,500,000	15,600,000	15,600,000	10,353,560
	12-11C	5	32.0	22.34	148.0	8.52	28	60,283,630	12,100,000	18,000,000	18,000,000	12,323,630
13	13-11A	5	32.0	22.34	148.0	8.52	12	59,332,260	11,400,000	17,500,000	17,500,000	11,732,260
	13-11B	15	32.0	22.34	151.0	8.52	45	61,447,270	12,200,000	18,400,000	18,400,000	12,287,270
	13-11C	5	32.0	22.34	148.0	8.52	8	74,316,780	15,000,000	22,400,000	22,400,000	15,116,780
14	14-11A	5	35.0	27.54	155.0	8.74	8	73,542,500	14,800,000	22,200,000	22,200,000	14,342,500
	14-11B	15	35.0	27.54	156.0	8.74	12	75,278,760	15,300,000	22,800,000	22,800,000	15,278,760
	14-11C	5	35.0	27.54	155.0	8.74	11	45,220,580	9,200,000	13,600,000	13,600,000	9,320,580
15	15-11A	5	38.0	29.33	175.0	8.74	15	52,325,210	10,600,000	15,800,000	15,800,000	10,425,210
	15-11B	15	38.0	29.33	175.0	8.74	15	52,302,220	10,600,000	15,800,000	15,800,000	10,402,220
	15-11C	5	38.0	29.33	176.0	8.74	20	62,169,820	12,500,000	18,000,000	18,000,000	12,169,820
16	16-11A	5	37.0	28.54	184.0	8.74	18	74,742,750	15,000,000	22,400,000	22,400,000	14,342,750
	16-11B	15	37.0	28.54	184.0	8.74	21	67,302,230	13,500,000	20,000,000	20,000,000	13,302,230

●분양대상: 동일평면은 모델하우스에서 보여지는 안대문을 참고하시기 바랍니다.

2. 신청자격: 주택청약예금 가입여부에 관계없이

- 서울시 주택건설지역 거주세대주는 물론 지방거주 세대주도 신청가능
- 세대주가 아닌 25세 이상의 세대원도 신청가능
- 각평형별 공히 해당주택 계약금의 50%상당의 청약예금을 신청당일 예치 (서울시내 금융기관 자기앞수표)

3. 분양신청

- 접수방법
 - 청약 동호수를 지정 접수하되 전일접수된 동호수는 다음날 접수지 않음.
 - 다음날 접수대상 동호수는 접수당일 모델하우스 게시판에 게시함.
 - 1인이 동일 평형에 2건이상 신청하였을 경우 신청전체를 무효로 함.
- 신청기간: 87. 7. 8 ~ 7. 10 (3일간)
- 신청 및 청약금납부장소: 모델하우스
 - * 낙첨자 청약금 환불은 당첨자 발표 다음날부터 한국주택은행 영업동지점에서 환불함.
- 구비서류 및 지침물

구분	구비서류
당첨	○ 분양신청서 1통 (모델하우스에서 신청당일 배부) ○ 주민등록등본 1통
	○ 소득이 있음을 입증하는 다음 서류중 1통 (독신 세대주에 한함) • 근로소득원천징수 영수증 사본 또는 근로소득저금명세서사본 1통 • 사업자등록증 사본 1통 • 기타 증명이 가능한 서류
본인	○ 인감증명서 1통 (주택분양 신청용) ○ 인감도상 및 주민등록증사본
제3자	○ 신청인의 인감증명서 1통 (주택분양 신청용) ○ 위임장 ○ 신청인의 인감도상 ○ 제3자의 주민등록증

4. 입주자 선정: 동일평형 동일 동호수 신청자가 2인 이상일 경우 주택은행 컴퓨터에 의해 무작위로 입주자를 선정

5. 당첨자 발표: 87. 7. 20. 16:00 (모델하우스)

●문의처: 서울특별시 목동지구 개발사업소 (698-0038, 698-0039)

6. 계약체결

- 계약기간: 87. 7. 23 ~ 7. 24 (모델하우스)
- 구비서류 및 지침물
 - 주택분양신청 접수증 • 청약금납입필증
 - 인감증명서 1통 (부동산분양용) • 인감도상 주민등록증사본
- 계약금 납부장소: 한국주택은행 목동지구점 또는 모델하우스

7. 유의사항

- 입주자로 당첨된후 계약기간내에 계약을 체결하지 않을 경우에는 당첨권을 포기한 것으로 간주함
- 청약후라도 서류의 결격 및 기타의 방법으로 당첨되었을 경우 일방적으로 계약취소합니다.
- 입주개시일: 87. 7. 30 이후 분양금을 납부하신 분은 즉시 입주가능합니다.

1987. 6. 25

서울특별시장



교통편: 광화문 시청앞 55, 61, 503, 좌선버스
 양동포 시청앞 111, 122, 212, 31, 102 입석버스