

기안용지

분류기호	도청	전화번호 877-7706	건경 # 3 조 1 항
분서번호	442-188	구월장	구월장
처리기간		전결	
시행일자	80.3.		
보존번호	영구		
보조기관	건설관리국		발행부실사
보조기관	도시계획국		공고안
보조기관	도시정비국		
기안책임자	정양조 (노장수)		
경수	각안함조	발신	106
시주	일단의 주택지 조성사업 준공		
제안	내부절차		
1. 서울특별시 고시 제 486호 (78.9.16)로 시행 허가된 양구 관내 신림동 4137-1외 1필 일단의 주택지 조성사업에 대하여 준공제가 접수되어 내물 검토한바, 별첨 복면서와 같이 공사가 완료되었기 이를 도시계획법 제 82조 제 1항, 동법 시행령 제 72 의 2 및 건설부 고시 제 48호 (79.12.10)에 규정된 바에 의하여 별첨 성과도에 따라 준공거로 하고 다음 국안 시행코려 합니다.			
원 부: 가 준공검사 필(공)안 1부 나 국안 성과도 1부 다. 공공용지 면적 대조표 1부 끝			
제 2안 공고안			
서울특별시 공고 제 호			
일단의 주택지 조성사업 공사 완료			
1. 서울특별시 고시 제 486호 (78.9.16)로 시행 허가된			

영구보존
 건설부
 도시계획국
 도시정비국

서울특별시 관악구 신림동 4127-1외 1필의 도시계획사업(일반
 안이 주택지 조성사업)에 대하여 공사가 완료 되었기 도시계
 획법 제84조제1항, 동법 시행령 제7조의2, 건설부 고시 제
 463호 (79.12.10.)의 규정에 의하여 공금 차액이 이로 공고한다.

2. 관계 도서는 관악구청 도시 정비과 및 시민 분기실에
 비치하고 동지 소유자와 이해 관계인에게 보냅니다.

가. 로선 조서

구분	등급	유별	폭원	연장	기점	종점	비고
신설	소로	2류	5m	140m	신림동 4127-3	신림동 4127-3	
"	"	3류	6m	80m	"	"	
"	"	"	6m	80m	"	"	
"	"	"	6m	55m	"	"	
"	"	"	6m	60m	"	"	
"	"	"	6m	35m	"	"	

나. 공원 조서

구분	분류	위치	면적	비고
신설	난공공원	관악구 신림동 4127-3	10.39㎡	

1980. 3.

서울 특별시장

대사업시행자: 서울특별시 관악구 신림동 4127-1외 1필

대사업의 종류: 일반의 주택지 조성사업

대사업시행면적: 25.66⁵㎡

대사업시행자: 경기도 인천시 북구 일명동 20)

정 의 수

대사업의 착수일: 1978. 10. 16.

공 금: 1980. 3. ○

바탕: 금강역: 서울특별시도시계획위원회(부속) 1부

※ 5면 상악, 끝

제 3안

수신: 건설부 장관 (서울특별시청)

참조: 도시계획과장 (도시계획과장) 발신: 시장(구청장)

제목: 일단의 주택지 조성사업 준공 완료 보고

1. 서울특별시 고시 제 426호(73.5.16)로 시행 허가된 서울특별시 관악구 선림동 4/27-1외 1필의 일단의 주택지 조성사업 준공 완료 되었기 도시계획법 제 58조 제 1항, 동법 시행령 제 73조의 29 규정에 의해서 준공검사하여 준공필증을 교부하고 별첨 서류 사본과 같이 보고하였기 보고합니다.

첨부: 가 공고문 사본 2부

나 평면도 2부 끝

제 4안

수신: 총무처 장관 (서울특별시청)

참조: 무취 근무관 (무취 근무관) 발신: 시장(구청장)

제목: 관(시)보 게재의뢰

1. 다음사항은 관(시)보에 게재 의뢰 하오니 게재하여 주시기 바랍니다.

가 게재구분: 고시

나 게재간명: 일단의 주택지 조성사업 준공

다 게재근거: 도시계획법 제 58조 제 1항

첨부: 공고문 사본 2부 끝

제 5안

수신: 서울특별시청

참조: 시인과장

발신: 구청장

금융권사장은 수령하여 지각없이 규정된 권리에 대한 신고를
이행 하시오 동산지나 금융권사의 소유권이 서울특별시로 이전
된후 액자에 대한 지목 변경 신고를 하시기 바랍니다. 큰

주공 검사 결증 (안)

1. 주공 번호: 서울특별시 공고 제 3호
2. 사업시행자: 서울특별시 관악구 신림동 4127-1외 1필
3. 사업의 종류: 일단의 주택지 조성 사업
4. 사업시행면적: $25,660.5 \text{ m}^2$
5. 사업의 착수 및 준공: 착수 78. 10. 16.

주 공 83 3.

6. 사업시행자: 경기도 인천시 북구 부평동 207 정 역 수

7. 공공 시설: 바. 도 로: 6개 로선 $25,800 \text{ m}^2$ ($450'$)

바. 공 원: 1개 소 $10,344.5 \text{ m}^2$

8. 아 지 $12,720.6 \text{ m}^2$

대지는 170 m^2 이상으로 분할 할 것.

9. 주공 내역: 설계 도서 및 측량 성과도 참조

역외 같이 일단의 주택지 조성 사업의 공사가

완료 되었기 도시 계획법 제 21조 제 1항 및 건설부 고시

제 46호 (77.12.10)의 규정에 의하여 주공 검사를 필함

1980 3.

서울특별시장

4012

주 금 검 사 조 사

1. 사업시행처: 관악구 신림동 4127-1외1필

2. 사업의 종류: 일단의 주택지 조성사업

3. 허가번호및년월일: 서울특별시 고시 제 48호(77. 1. 16)

4. 사업기간: 환 금 1973. 10. 16

주 금 1980. 3.

5. 수리거차: 경기도 인천시 북구 부평동 227

정 역 수

6. 사업면적: 26,660⁵㎡

별저 제작 주택 십구도 및 설계 도시에 의하여 상기와
같이 주 금 검사를 실시하였음.

1980. 3.

검사자 지방토목기사보 노 환 수

지방토목기사보 서 예 정



Handwritten signature of the inspector.

관 악 구 청 장 김 하

구분				비고	
구분	공정	실제량	시공량	중	고
	전도	63.24 ^m	15.24 ^m		
도공	상도	2.24 ^m	2.24 ^m		
	전도	66.04 ^m	66.04 ^m		
	관구관 1200 ^{mm}		120 ^m	120 ^m	
배수공	" 400	14 ^m	14 ^m		
	" 450	30 ^m	30 ^m		
	연결관 300	106 ^m	106 ^m		
	노출구	35 ^m	35 ^m		
	받물받이	32 ^개	32 ^개		
	맨홀 1.5 ^m 1.5 ^m	4 ^개	7 ^개	3 ^개	
	" 1.2 ^m 1.2 ^m	1 ^개	1 ^개		
	회전 하수거		3 ^개	3 ^개	
	석축	2,205 ³ ^m	2,205 ³ ^m		
부대공	석축 기초	1,144 ^m	1,144 ^m		
	조경공		연수관 60 ^{mm} 관 디 300 ^{mm}	연수관 60 ^{mm} 관 디 300 ^{mm}	
토장공	콘크리트	20 ³ ^m	20 ³ ^m		
	연수관 100 ^{mm}	15 ^m	15 ^m		
배수공	" 400	24 ^m	24 ^m		
	" 350	130 ^m	130 ^m		

면적 대조표

구분	상조		중조		중등		합계
	면적	비율	면적	비율	면적	비율	면적
상조면적	26.731	100%	25.660 ^{1/2}	100%			1.070 ^{1/2}
상조지	13.315 ²	51%	12.730 ⁴	44%			1.03 ²
중조	10.331	38%	10.345 ³	40%	13%		
도조	2.590 ³	10%	2.590 ³	10%			

상조 공공용지 전체면적 = 12.911³ ㎡

중조 " " " " = 12.920¹ ㎡

중공 공공용지 전체면적 - 상조 공공용지 전체면적

= 12.920¹ - 12.911³ = 18.3 ㎡

증명

지번별 토지조사

구번	지번	차적	지목		비고
			공공전	전공전	
1	1678	3917 ^{m²}	45 아	토지임야	
2	-1	72	1	도로	
3	-2	16 ^{m²}	1	"	
4	-3	2,605 ^{m²}	1	토지임야	
5	-4	556 ^{m²}	1	도로	
6	-5	131 ^{m²}	1	토지임야	
7	-6	3,735 ^{m²}	1	"	
8	-7	354 ^{m²}	1	도로	
9	-8	2,031 ^{m²}	1	토지임야	
10	-9	605	1	도로	
11	-10	430 ^{m²}	1	토지임야	
12	-11	277 ^{m²}	1	"	
13	-12	10,344 ^{m²}	1	공원	산곡공원
합계	1396	25,660 ^{m²}			

4016

순공 검사원 보답



수신 : 관공주청장
참조 : 두이청의사장
제목 : 순공 검사에 따른 보답지시

1. 도장. 442 - 448호 (80. 7. 26) 외 관련
지시

2. 위태로 지시한 신원등 산17-1의 1호
등장의 주역지 조성사업 순공검사 추가 보답
지시에 따른 공사가 완료 되었기 분석을 계층

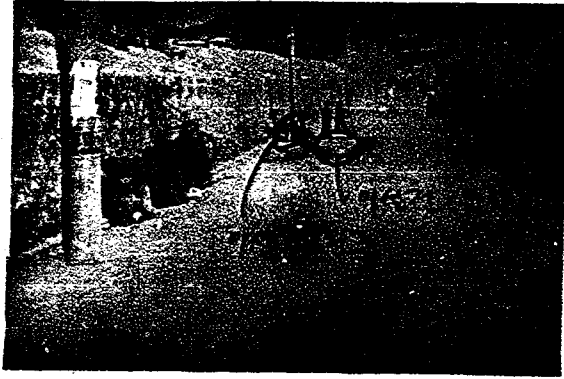
한부 공사 완료사건

1/54 4 1

 순공검사 2부 등록번호 제 4385호
내부 등록번호 111-1
3123456789 111-1 

추가 공사 사진첩





전주이설

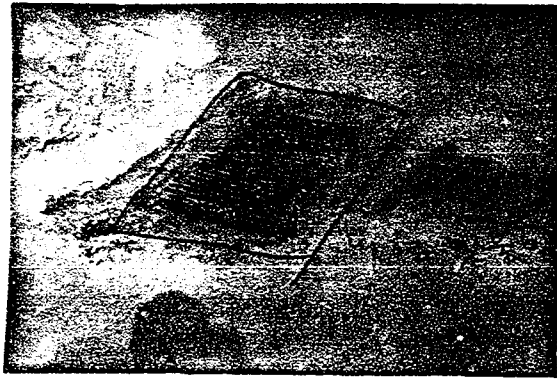
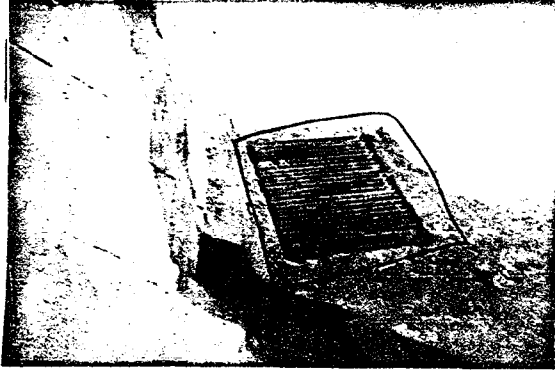


4019



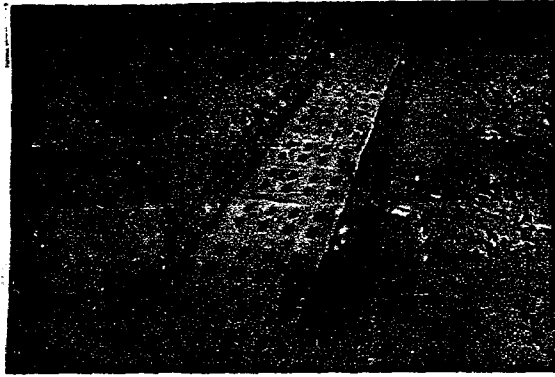
도로 연결 포장
N형층재 제시용

4020



빛을 받아 그 개소

4021



황산하수조 설치

4022

복 명 서

소속

앞에 나열된 양자 간에 신임증 발급 회 한 바등 이의가
없이 복명 합니다.

IP 번호 3 개

지방공무원 4명 1명



[Handwritten signature]

수신장처

1. 역 사: 간사 신임증 1, 27-1외 1명.

2. 사외부류: 일종의 주권회 조항사업

3. 행정자: 경기도 인력개발부 부장등 20명 전 익수

4. 추가 제시 사항

가. 기존도장과 인력부류 도장 (코피트).

나. 별문발이 2개소 대량으로 교체 예정.

다. 횡단 횡수가 1개소 추가 예정.

라. 나원 주구 보수.

마. 도로상 전주 1개소 신설.

5. 전 광


전항의 추가 제시 사항중 가~라항은 시공 완료
되었으며, 마항은 이월중으로 IP 번호 3, 30 (일일일)까지
전주 이상 일일중으로 시공함.



4023

기안용지

문부기호 문서번호	도청 442-448	(전화번호) 811-7785	연계구상	소양		
처리기간	구청장					
시행일자	80.3.26					
보존년한						
보조 기 관	건설관리과	주 청 장	주 청 장	주 청 장		
	도시정비사업					
	도시정비사업					
기안책임자	정영조	80.3.25				
경 수 참 배	주 청 장	신천시북구부평동 207 정영주	발 신	구청장	봉 제	80.3.26
비 고	중공검사원에 따른 보완 지시					
<p>1. 귀하가 제출한 달구 관내 신림동 순12-1 외 1필지에 대한 연단의 주택지 조성사업 중공검 사원을 다음과 같은 시공상의 미비점이 있어 보완 지시하니 조속 보완 시공하여 중공하기 바랍니다</p> <p>○ 보완사항</p> <p>가. 도로 일부 연결 포장 (추가)</p> <p>나. 빗물 배기 설치 (")</p> <p>다. L형 측구 보수</p> <p>라. 횡간하수도 설치 (추가)</p> <p>마. 도로상 전주 이설 (위치는 시공지에서 지시한 바와 같음)</p> <p style="text-align: right;">을</p>						

2월 26일
 80.3.26
 80.3.26


복 명 서

수 록

영기 이하에 다음과 같이 조사 부탁드립니다.



1. 1. 2. 3. 24.
항도목 기사보 4 항수

구 청 장 귀하

- 1. 위 취: 관내 신림동 4137-1의 1 전
- 2. 사업의 종류: 영기의 주택리 조성사업
- 3. 시 행 차: 경기도 안천시 복구부전문 20% 정 당수
- 4. 시설 내용: 도로 (B=6~8) 6개소, 450 m.
안주음원 1개소
택 지 6호

5. 현 황

가. 이 시설을 위한 단지내 하수시설 및 토관공사가 선행되어야
한데 시공되었는데, 하수도 부대음원 원안하수가 3개소를 추가
설치 하였음

나. 단지에서 단지 하류 거둔관에 이르는 구간 약 120m에
하수관 D=1200mm를 시공 하였는데, 여기에 변류 3개소를 설치
하였음

다. 공인 적까지 단지에 도착한 정까지 상수 관수 관음
(복지 1152-104, 10.3.14) 등보

라. 공음 원에 연결된 안주음원 연결은 변류부 설치 13.12
중지 되었음.

1. 이 건

에와 같이므로 도시 계획법 시행령 제 7조 2항 등 계획법

제45조 제1항, 전산부 고시 제463호 (79.12.10) 규정. 기
후에 관공서의 함이 가짜다고 사료됨

