

# 기 안 용 지

문서번호	주 제 470-		(전화번호 72-7630 )		연결규정 조항 전결사항	
처리기관	제 2 부 시장 <i>3/18</i>					
시행일자						
보존년한						
보	주 택국장	<i>3/16</i>	협	법무 담당관 (법무실사)		
조	주 택기, 랑과장	<i>9/25</i>	주 택임정과장	시민과장	무서관 팀 과장	
기	개방1 계장	<i>3/17</i>	관리과장	회계과장	회계실사 과장	
판		<i>3/17</i>	기, 랑2 계장	예산과장	예산실사 과장	
기안책임자		최 중 균		76. 2. 15.	조	
경 우	국안 참조		발	통		
수 선 찰 주			<i>3/18</i>	<i>6/1</i>		
제 목	주 택기, 랑 자, 개발시 업실시 계획 공람공고 (신당2동 28번지 구역)					
(제)안	<i>3월 28일자</i>					
내부 결재						정 서
1. 건설부고시 제470호 (73.12.1.) 및 등고시 제 184호 (75.11.13)						<i>2/1</i>
로 지정된 주 택기, 랑 자, 개발구역 중 76 사업으로 계획중인 신당2동 28번지 구역에						관 인
대하여 도시 계획법 제25조 규정에 따라 건설부장관의 사업실시 계획인거를						
발고자 등법 제33조 규정의 사업계획을 수립하고 등법 제24조 규정에 따라						발 송
등법 제24조 규정의 따라 등시업 계획을 14일간 일반						

0201-1-8A

190mm×268mm 배상지 40g/m<sup>2</sup>

1969. 11. 10. 승인

3592

에게 충돌할 위험성이 있어 기관차로 주차기 이동합니다.

2. 공고내용

3. 사업의 명칭 : 주택기량을 위한 지구발사업

4. 공고방법

- 1) 공고문 시보 개지  
2) 민간인을 2개4대에 공고문 개재  
3) 신호 흐르는 소리에 226,000 (초간)  
4) 신호 기준 : 400,000 x 1/2 = 200,000 (설간)  
5) 예산 과목 : 주택기량을 위한 지구발사업 수수료  
6) 지불 방법 : 정구에 의하여 주불

(제2안)	1976. 3. 18 제 68 호
서울특별시 공고지	심자자
호	13 68

주택기량을 위한 지구발사업 실시계획공고

1. 건설부 고시 제470호 (73.12.1.) 및 동 제184호 (75.11.13.) 토

주택기량을 위한 지구발사업으로 지정고시된 신당동 1가 구역에 대하여 실시계획을 수립하고자 도시계획법 제33조 및 동법 제34조 규정에 의거 공고일로부터

74일간 일반에게 공고합니다.

2. 관도서는 관할구청 (주택기량) 출장소(건축과)에 위치하고 있으며  
제기발사업의 토지 및 건축물의 소유자와 이해관계인에 대한 통보는 이 공고로  
가름 합니다.

1976. 2.

서울특별시장

3593

기: 서울시 행시회 면적, 위치 및 면적			
구역 면적	위치	면적	비고
"번점 니역이기시장"			
나. 시학지	서울특별시장		
다. 사업의 척수 및 준공 예정일			
	1976. - 30년 만 까지 (5기년간)		
(제3안) (115)			
수신 공보실장		발신 : 국장	
제목: 시보 회 신문공고 의뢰			
1. 건설부 고시 제470호 (73.12.1.) 및 동고시 제184호 (75.11.13.) 로 주택가량을 위한 재개발 구역으로 지정된 신당2동 28개 구역에 대한 실 시계획을 법집 공고 안과 같이 일반에게 보이고자 하오니 시보 및 일간지 2개사에 각각 게재하여 주시기 바랍니다.			
2. 공고 내용 (제1안 2의 단항 1) (4) 이기 시행			
첨부 공고안 1부.			
(제4안)			
수신 수신처 참조			
제목: 등 건			
1. 건설부 고시 제470호 (73.12.1.) 및 동고시 제184호 (75.11.13.) 로 주택가량을 위한 재개발 구역으로 지정된 신당2동 28개 176사업계획구 역에 대하여 도시계획법 제33조 규정에 의한 실시계획을 수립하고 등법제34 조 규정에 따르 14일간 일반인의 공람에 공하고 있는 바			
2. 실시계획의 공람은 관할구청 주택과 또는 건축과에 관계도 떠오 게시하고 재개발 구역 안의 토지 거주물의 소유자 및 이하 관계인에게 통반 증명을 통하여 배포되었으며 보상 및 협정이 있다.			

부 록 14

3. 도시기획법 제24조 2항 규정에 의하여 토지, 거주권의 소유자 및  
이익관계인으로부터 공탁 기관나에 제출된 의견서는 혼인정리인이 건별로  
고장의 의견을 부하여 보고하기 바람.

4. 특히 공탁 실시계획 내용의 가로망 계획은 기존 주택의  
보존을 위하여 도시기능에 크게 지장이 있는 범위내에서 기관시설을 최대  
한 활용도록 조정된것이며 그 지역 노화 대상구역 설정은 해발 100미터이상  
은 물론 그 이하라도 지형상 주택보존이 부적합 하거나 도시기획기능이나  
인구 백분 및 안보상 시책의 필요에 따라 수립된것으로 공탁기간 대안관계  
와 업무 처리에 있어 사업계획수립주관 (삼부지사 또는 주관부서)을 전가  
또는 회피하는 식의 표현 응답을 피할것이며 신중을 기하여 민원이 야기되  
는 일이 없도록 설득과 이해에 각별 유의할것. (대외비)  
첨부 구역별 각 1부.

수신처 : 중구, 동대문, 성동, 서대문, 마포, 성북, 도봉, 관악, 영등포,  
용산구청장.  
온평, 천호출장소장

실 시 대 확 인 가 신 증 각 회

구역명칭	위 치	면적(㎡)	비 고
신당2구역	신당동482번지일대	72,430	㎡
충정"	충정로 545"	18,030	"
관비"	관비동 198,199"	29,220	"
제7구역	제기동 857"	27,940	"
단십미7"	단십미동 480"	13,600	"
전농22	전농동 127"	15,500	"
우수4"	우수동 산5"	41,720	"
홍은6"	홍은3동 266"	19,270	"
아현1"	아현1동 85"	138,800	"
둔암2"	둔암동 124 산1,3,7"	82,660	"
신림2	신림동 산79"	98,200	"
신림4"	신림동 291"	25,200	"
신길2"	신길동 233"	166,950	"
신길3"	신길동 산137"	123,780	"
옹암2"	옹암2동 243"	192,007	"
옹암4"	옹암동 263-299"	220,400	"
호장1"	호장동 산1-1"	26,440	"
옹산1"	옹산2가 1-3"	196,450	"
기여2"	기여동 181"	75,380	"
쌍문1"	쌍문동 270"	136,296	"
쌍문2"	쌍문동 358-1"	11,467	"
미아3"	미아동 700"	25,254	"
홍은2"	홍은2동 809"	176,100	"
홍은3"	홍은동 산10-11"	192,000	"
홍은4"	홍은1동 17-24"	89,900	"
연희2"	연희1동 산66-75"	42,100	"
연희3"	" 182"	147,960	"

언파4구 역	언파1동 537,523 번지 일대	194,900
기	29%	2,599,894

3597