

공고제 6

기안용지

공공기관 공적연호	구립인 43274 26	전화번호 71-0627	시 국 양 상
지리위치		도시계획국	
신청일자	2014. 1. 14		
부속내역			
보조기관	구 관 장 지 기 장 46 26		도시행정과장 시민과장 법무담당관 공안과장
기안책임자	강은순	74. 1. 14	심재영 공사관리계장

경유	국안참조	방	동
수신			
참조			

제목: **원지계획 변경공고**

(안) 내부발자

1. 망우, 영춘, 도영, 화양면지구원양리사업지구 일부 원지예정지
 이터하이 변경토지소와 원지 변경토지정정, 지정지종류이동인원위치
 변경된 토지개입과 원지부속영역의 원지계획을 변경하고자 토지구획
 정리사업법제 47조 및 제 55조 규정에 따라 원지 토지소유자의 공람(14일간)

이와함께 원지정정변경지와 원지정정변경지 토지소유자를 안내합니다. 정서

첨부: 구지구 원지정정변경토지부. **공고안심사 1974. 1. 14 제 P 호**

(안2) **심자적법제개정법 704호**

서울특별시공고제 **원지계획(일부변경)공람공고**

1. 망우, 영춘, 화양면지구원양리사업지구내 일부 원지 예정지에 이터하이
 원지정정변경토지소와 원지정정변경토지정정, 지정지종류이동인원위치
 변경된 토지개입과 원지부속영역의 원지계획을 변경하고자 토지구획
 정리사업법제 47조 및 제 55조 규정에 따라 원지 토지소유자의 공람(14일간)

이와함께 원지정정변경지 토지소유자를 안내합니다. 발송

2. 원지정정변경토지소와 원지정정변경토지정정, 지정지종류이동인원위치
 변경된 토지개입과 원지부속영역의 원지계획을 변경하고자 토지구획
 정리사업법제 47조 및 제 55조 규정에 따라 원지 토지소유자의 공람(14일간)

이와함께 원지정정변경지 토지소유자를 안내합니다.

이와함께 원지정정변경지 토지소유자를 안내합니다.

3. 서류송달은 별도 관청기확변경에 관해만 토지 소유 사항 이외에 관하여
이제 중지할 것이나 수령하지 못한 사람이거든 이 공고로 개음합니다.

4. 변경조서 (별첨)

첨부: 감기도면(상곡).

1974. 1. .

서 울 특 별 시 장

(안3)

수신 수신처참조 (별첨 토지소유자 목록) 발신 시 장

제목 등 건

1. 망우, 억촌, 화양토지구획정리사업지구 내 귀야외 소유 환시(경지
에 대하여 환지계획을 변경 하고저 별첨 공고문과 같이 공고 하엿기 통보 합니
다.

첨부 공고문 사본 1부.

(안4)

수신 공보실장 ^가 발신 좌 장

제목 등 건

1. 망우, 억촌, 화양토지구획정리사업지구 내 일부 토지에 대하여 별첨
공고문과 같이 환지계획을 변경하고저 하오니 시보에 게재하여 주시기 바랍니
다.

첨부 공고문 사본 2부. 끝.

819

서 울 특 별 시 장

조 고

지구번호	접두 번호	시책지구 번호	구분	종류	위치 구분	면적 구분	소유 내역	원 인	처 리의 방 안	비 고
방 구 지	1973 11.16	공농용 612 임용순	진정	공농용	364-4		공농용 364-4에 대한 확지 예정지 지정 하여 설하는 요청임	조사측량 실시 중 착 사이의 정사지호 64.5.12 364에서 분할 원 드지이나, 지적상 누락으로 환지지정사누락 원 드지임.	1. 공농용 364-4는, 양우지구 구획정리 지구 내에 들어 있는 토지이나 종전 면적이 22평으로 과소하므로 동소유자 의 토지중 점유가 있는 토지(공농용 397) 누락으로 환지지정사누락 에 합병 환지 도록함.	
	1973 12.3	공농용 612 임준신	지구제 보통	"	694-2	109	지구제 분할에 대한 변경 요청	공농용 694-2번지는 일부가 지구 내에 편입 되어 환지원 토지이자 지구제의 일부가, 변경 원건을 고려치 않고 환지를 지칭 하므로 대부분 종전 토지 면적이 변경된 토지임	1. 공농용 694-2번지는 현 지구제 선에 맞추어 지구내 면적을 재산출 하여 상호 환지 해준 토지 취지에 환지 도록 하고 점유되는 면적은 신발생 채비지로 채택하여 처리 코자 함.	
의 지 구	1973 12.4	공농용 377-1 이원준	진정	"	377-2	148	공농용 377-4를 동소 377-1 진정인 소유 토지와 합할 환지 해달라는 요청	공농용 377-4는 인정지 진정인 토지 377-2와 합할 환지 위해 지칭되었는지 대상이 되고 있는 토지임	1. 공농용 377-4는 공농용 377-2 와 분할하여 동일 소유인 377-1에 합할 하여 점유면적을 감소 시키고 동 377-2는 건물이 있는 토지로서 동소유자에 의해 공지로 분할 되어 있는 토지로서 건물이 있는 분할원 377-5에 점유하여 종전으로 환산 도록함.	
	73. 8.29	이상희	"	공산용	129-1	326	공산용 129-2로 이 종전 토지상에 기존 건물이 있는 상태이나, 위치상 에 동소 129-1로 환지 를 요청하므로서, 각 필지 재산이 동소유 소유지 요청 하심은 지함	공산용 129-2로 이 건물이 상도 종전 토지만 129-1로 의 토지를 지칭하고 있었으며 129-1로 이 건물로 간주 환지 예정함으로 추오됨	1. 공산용 129-1로 이 재산은 현재 부채 309-2구획 5호 토지에 환자로 지칭하 고 기존 건물이 있는 위치는 공산용 129-2 로 환지 지정 하고 점유면적은 주류 공전 으로 점유 처리 코자 함.	
	73. 9.29	박재욱	"	"	129-2					

서울특별시

지구명	지구 번호	신청자	주관 부서	종별	위치	구획	요청 내용	원 인	처리 방안
화양 추차 지구	73 10.14	김수호	진정	자양	201	12	화양본지구와 화양 추가 지구에 인정한 만동도로 개설 요청	화양본지구에서 오른쪽 설치 하였 으나 화양추가 지점 암시 본지구와 이 연결을 고려치 않았음	화양본지구에서 4km 도로가 추가 지구에서 연결 되므로 도로의 상호 높이로 추가 지구에서 4km 도로를 설치 변경요청함.
	73 12.13	김종태	진정	자양	345-1 415	73 87	자양읍 향교 재배한 자양읍 2400번지(국유지)를 연할 잔여 땅에 신청임	향교 예정지 지 점 암시 소유자 조사 축으로 함 향교 예정지 지점 하였음	김부인 등기부등본 향교 예정지 별로 분할 향교 예정지 향교 예정지 향교 예정지
도룡 지구	73 12.24	김천석	자정 부청	방화	345-1 1-7		향교 예정지 지점 암시 부락의 돌리 향교 예정지 신청임	향교 예정지 지 점 공묘지 지적 조사 축으로 향 교 예정지 돌리 부락의 돌리	김부인, 호지 막사도 및 돌리에 향교 예정지 향교 예정지 향교 예정지

서울특별시

도 지 도 위 자 목록

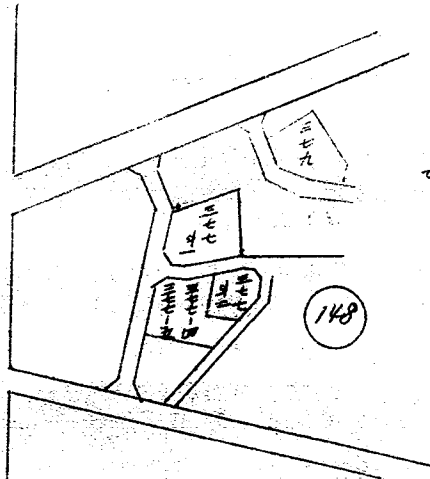
번호	구	도	성명	물	건	지
1	도봉구	홍동	612 임용순	홍동동	314-1	
2	"	"	" 임권신	"	694-2	
3	"	"	372-1 이원호	"	377-2	
4	사대동	홍동	127 이상익	홍동동	121-1	
5	"	"	102-4 박재욱	"	12P-2	
6	성동구	자양동	263 영수옥	자양동	201	
7	"	"	495 영홍희	"	33P-2 외 7필	
8	성동동	120-1 (성동4가)	⁶¹³ 김원식	방학동	374-9	
계			8명			

망우지구

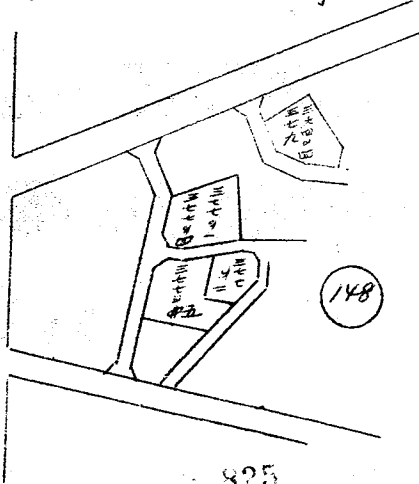
환지예정지변경(분할)조서

종전의 토지				환지예정지								
종명	지번	지목	면적	변경전				변경후				비고
				구획면적	관리면적	확지면적	정수요부	구획면적	관리면적	확지면적	정수요부	
1종	37P	전	108	108	37 ¹⁰	65 ⁵⁰	25 ⁴⁰	108	55 ³⁰	62 ²⁰	29 ²⁰	
"	364-4	"	22									
	소계		130		37 ¹⁰	65 ⁵⁰	25 ⁴⁰		55 ³⁰	62 ²⁰	29 ²⁰	
2종	6P4	(1,006)										
2종	-2	전	390	109	246 ⁸⁰	246 ⁸⁰						
"	6P4		259					109	163 ¹⁰	162 ¹⁰		
	소계		259		246 ⁸⁰	246 ⁸⁰			163 ¹⁰	162 ¹⁰		
3종	377	전	51	148	38 ¹⁰	38 ¹⁰		148	38 ¹⁰	38 ¹⁰		
"	-5	"	54		66 ⁵⁰	66 ⁵⁰		3	26 ¹⁰	66 ⁵⁰	21 ¹⁰	
"	377	대	35									
"	377	"	55		39 ⁴⁰	74 ³⁰	35 ⁴⁰		74 ³⁰	74 ³⁰	5 ⁵⁰	
	소계		195	148	177 ⁴⁰	177 ⁴⁰		148	177 ⁴⁰	177 ⁴⁰	35 ⁴⁰	
(기타)	10P-2							10P	82 ¹⁰		81 ¹⁰	
	소계								82 ¹⁰			
	합계	5-4		1427 ¹⁰	1488 ²⁰	1608 ⁸⁰		263 ²⁰	1488 ²⁰	1427 ¹⁰		

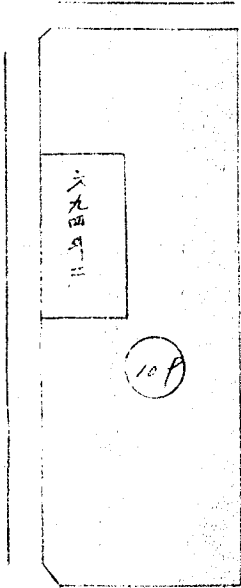
자정지 (부지 1)



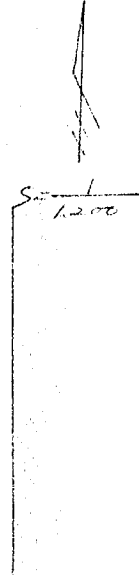
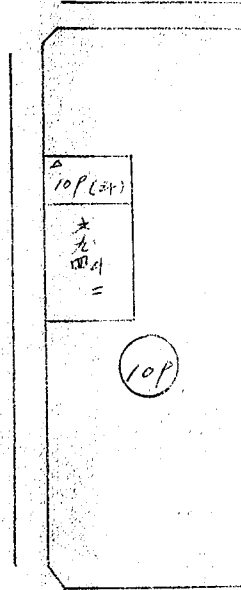
자정지 (부지 2)



변경전



변경후



역촌지구

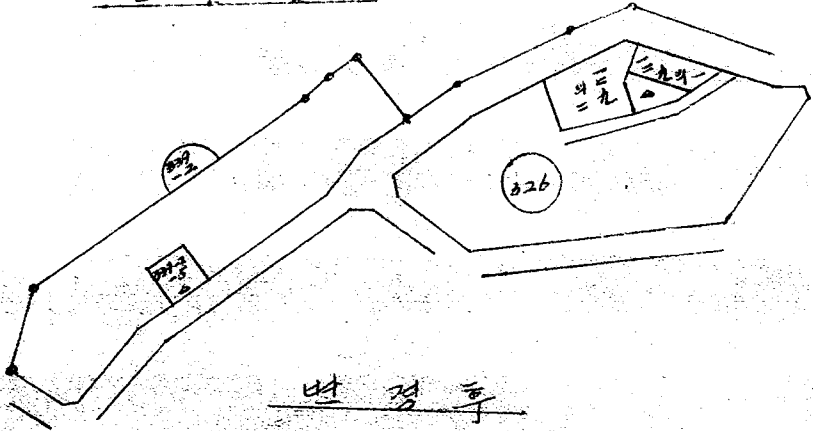
827

서울특별시

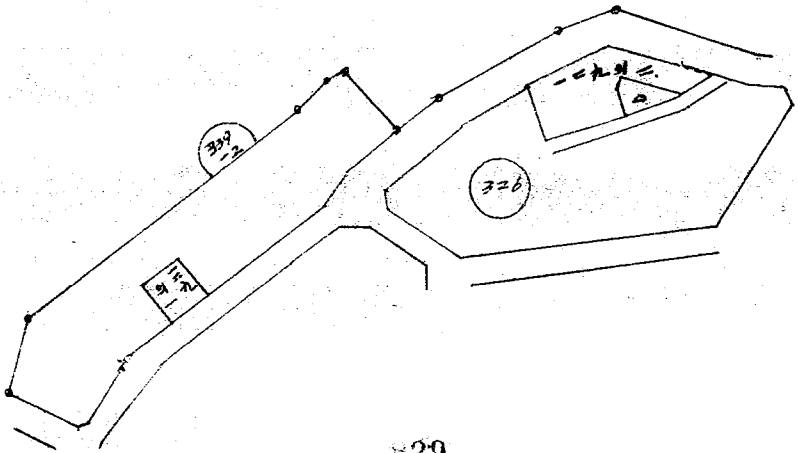
환지서정지번장(분할)조사

구분	지번	면적	소재지	소재지	소재지	소재지	소재지	소재지	소재지
129	-1	32	41.326	28.60	32-3.20	39P	29.20	32.20	2.40
7	-2	4	182.326	124.20	124.20	326	124.20	156.20	32-
39P.2	-5				32.20	(환지서정지번장 129-1 3 분할) 조사 결과			

변 경 선



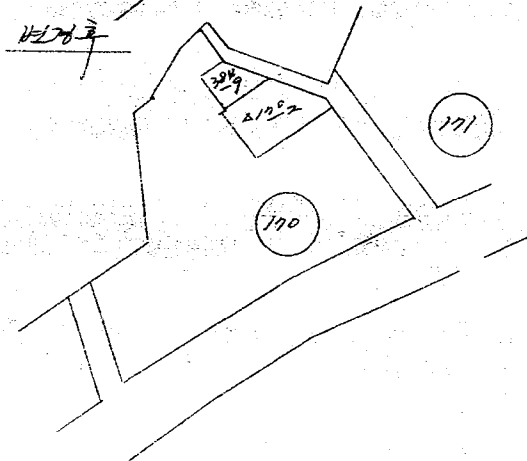
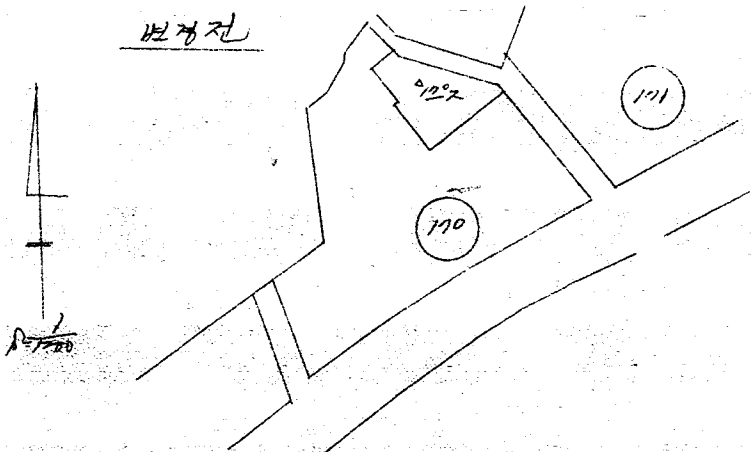
변 경 선



도봉지주

환지대 정지변경(분할)조서

구분	종류	면적(㎡)	비율(%)	비고
부지	합계	333.33	100.00	
부지	1/12	277.78	83.33	
부지	1/36	55.56	16.67	
부지	1/216	0.99	0.30	

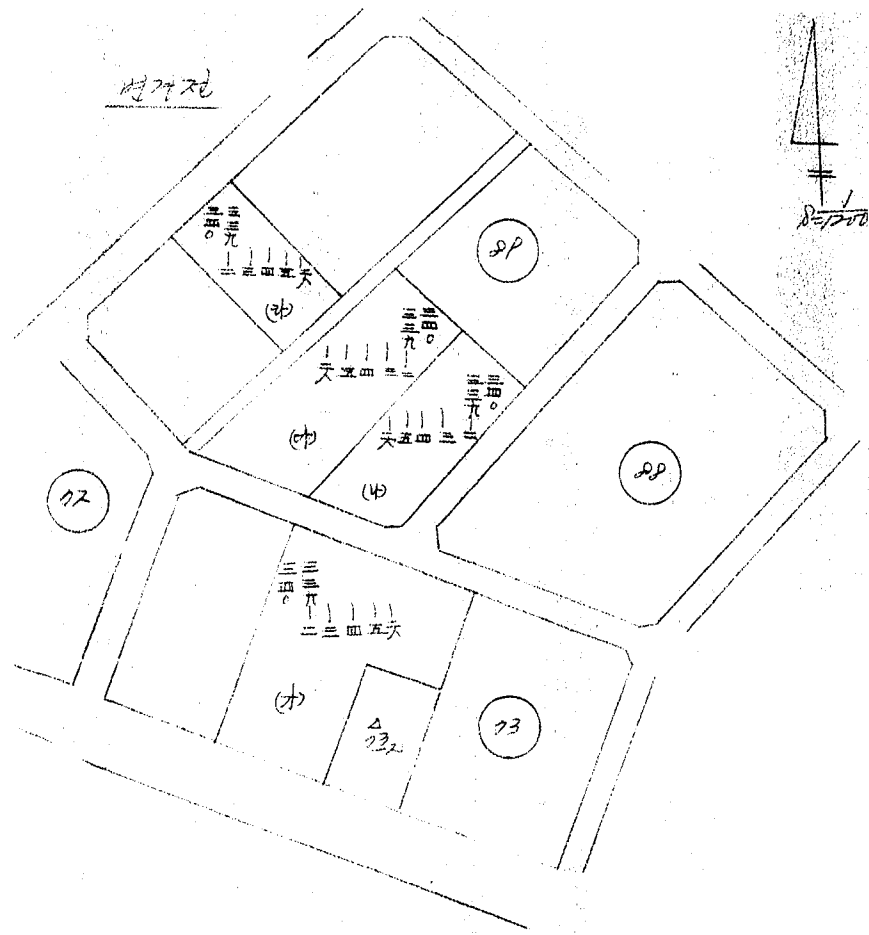


화양지구

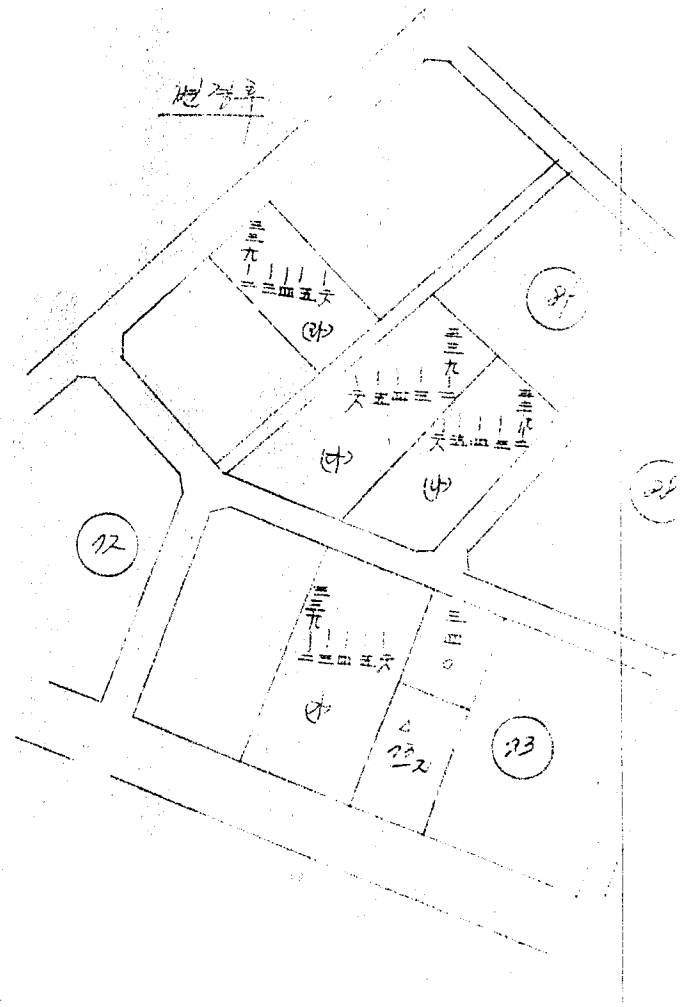
환지역 정지변경(분할)조사

동명	지번	면적	면적	면적	면적
2-5	199	134	115.30		
			229.-		241.30
			44.30	318.30	318.30
자랑	339	729			
	-3	58	50.00		
	-4	402	402.-		448.00
	-5	59	308.00		308.00
	-6	409	429.00		429.00
	-7	221	220.00		220.00
	340	232	1559.20	1559.20	1429.00
	340	199			134
	340	199			734.20
합계	2528		1559.20	1559.20	1543.00
2-412	73-2		108.-		108.50
			1129.20		1129.20
2-412	7호		35.-		한소
	8호		36.-		42.00
	호				18.00

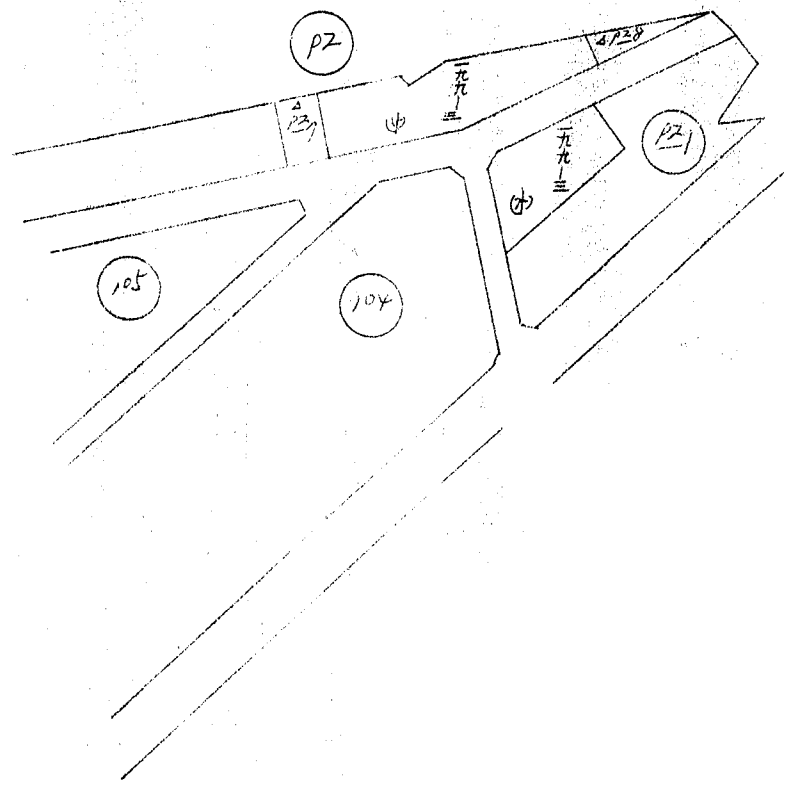
村ヶ池



池ヶ原



1276 年



1276 年

