

# 유니버설디자인 컨설팅 의견서

## 사업개요 및 종합의견

사업분류	○	○	○
<input checked="" type="checkbox"/> 사회기반시설(※100억이상 경관심의 포함) <input type="checkbox"/> 그 밖의 시설물 <input type="checkbox"/> 건축물			
점검항목			
<input checked="" type="checkbox"/> 교통 및 보행구간 <input type="checkbox"/> 진입부 <input type="checkbox"/> 내부공간 <input type="checkbox"/> 편의시설 <input type="checkbox"/> 기타			

사업개요	
사업명	구의역일대 도시재생활성화지역 보행환경개선사업 기본 및 실시설계
사업목적	주변 상권의 지역경제 침체와 새로운 상권 형성이 예상됨에 따라 지역정체성 확립 및 거리활력증진
사업위치	서울시 광진구 구의역 일대 도시재생 활성화 구역 및 연계도로
총 사업비	2,317,000,000원
사업예산	2,317,000,000원
사업기간	'24.03.~'24.12. (※준공예정: 2024. 12. 31.)
UD 컨설팅 주요 사항	- 스탬프 포장(포장패턴) 및 아스콘 재포장 - 보도블럭 재포장
사업 담당자	발주처: 광진구 주택관리과 김이진
	설계: 동해종합기술공사 조경레저부 김범진
	시공: -

유니버설디자인 컨설팅 자문위원회					
일시	번호	성명	소속	직책	비고
2024.05.29.(수) 10:00	1	박도환	GS건설	책임	
	2	이상곤	(주)엔아이엔지니어링종합건축사 사무소	대표	
	3	황승준	(주)마루사이	대표	

종합의견
<p>점검항목 '교통 및 보행구간'을 대상으로 유니버설디자인 컨설팅을 진행했습니다. 생활도로에서의 안전한 보행공간 확보와 보도포장 시 보도블록 기준 준수 의견이 주를 이루고 있습니다. 자세한 내용은 아래 항목별 개선의견을 참조하시기 바랍니다.</p>

유니버설디자인 컨설팅 결과에 대한 반영 여부를 확인합니다.

2024년 6월 10일

서울디자인재단

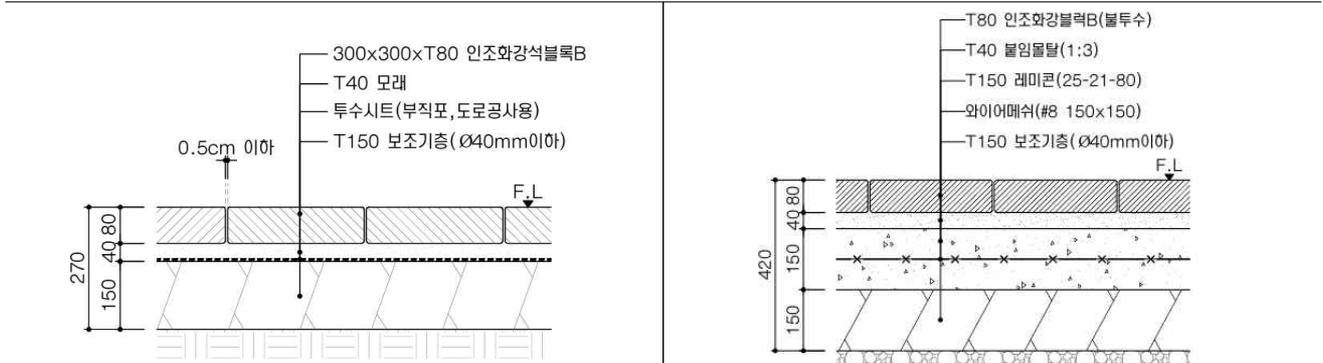
UD컨설팅 항목별 개선 의견

항목	검토사항	적용	반영	적용내용 및 미반영 사유
교통 및 보행구간	<p>① 도로 성격 정립</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- '보행자우선도로'라는 측면을 명확하게 정리하고 설계할 것</li> <li>- 보행자 안전 계획이 수립되지 않음. 보행구간에 설치된 불법 노상 적치물 역제를 위한 계획 추가 검토</li> </ul>	권장	미반영	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 대상지 도로는 구의역일대 도시재생활성화지역 중 음식점, 카페 등이 밀집해있는 상가 지역으로 일반주거지와 달리 상권활성화 및 유동인구 유입을 위한 사업임</li> <li>- 미가로대부분은 7m내외의 협소한 도로로 노상 적치가 어려운 구조임</li> </ul>
	<p>② 차량 속도저감 방안 검토</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 과속방지턱을 통한 속도저감 계획 수립 필요</li> <li>- 주정차 가능/불가능 영역표시 명확화하고 바닥 사이니지 적용</li> <li>- 최근 사용 급증하는 전동킥보드, 공유자전거 이용자와 보행자 충돌이 빈번하므로 교차로는 잔다듬 이상의 마감재(사괴석 등 바닥요철 설치 등)를 통해 속도 감속 유도 및 주의 환기</li> </ul>	권장	미반영	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 도로폭이 협소하고 상가가 밀집한 미가로는 현재도 차량 이동 시 저속으로 이용하고 있고 스탬프 포장계획은 보도 전용도로와 같은 이미지로 운전자로 하여금 과속방지할 수 있도록 계획함</li> <li>- 보행자의 안전한 이용을 위해 사괴석, 바닥요철 계획은 지양함</li> </ul>
	<p>③ 보도블록 검토</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 전체 가로의 통일성, 일관성 있는 보도블록 설계 필요</li> <li>- 돌 종류 단순화, 전체를 통일하고 부분적으로 마감처리나 경계석을 다르게 하는 방향으로 적용</li> <li>- 보도블록 300x300mm 규격 적용</li> <li>- 보도 측면부 트렌치 계획</li> <li>- 유지관리, 보도블록의 내구성 고려한 계획 수립. 향후 원활한 유지관리를 위해 다짐 기준 명기 필요</li> <li>- L302, L307간 블록 하부 패드 기준이 상이하므로 재검토. 차량통행이 많은 경우는 레미콘 T150적용 필요</li> </ul>	권장	부분반영	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 기존 점토블럭, ILP블럭 등 혼재하여 인조화강석블럭(300x300)으로 통일하여 설계하여 일관성 있는 보도계획을 수립함</li> <li>- 보도블럭 포장구간은 좁은 보도폭, 각종 지상 지장물 혼재로 차로로 우수 흐름 유도</li> <li>- 차량진출입 구간은 레미콘 T150을 적용하고 시방서에 다짐기준 명기 하겠음</li> </ul>
	<p>④ 스탬프포장 재검토</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 칼라, 도식 등이 과도함. 이는 지속적인 유지 관리가 필요하므로 지속 가능한 디자인 적용이 필요함</li> <li>- 도식을 단순화하고 명쾌하게 정리. 무의미한 로고나 패턴보다 기능성을 갖는 방향 지시, 이정표, 이벤트 조성, 퍼포먼스 조성 등 디자인적 사이니지 적용 검토</li> <li>- 칼라는 명도와 채도를 낮출 것</li> <li>- 포장 하부에 패드를 설치하여 배수와 연계한 계획 필요</li> </ul>	권장	미반영	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 상가밀집지역의 도시경관을 고려하여 서울색 중 저채도색으로 포장패턴을 계획함</li> <li>- 명성어린이집 앞 도로는 기존 안전사고 방지 스탬프 포장을 재설치함</li> <li>- 스탬프포장은 불투수포장임</li> </ul>
	<p>⑤ 결절점 검토</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 결절점 바닥에 바닥 신호등을 적용하</li> </ul>	권장	미반영	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 미가로는 보차혼용도로로 신호등이 없는 이면도로로</li> </ul>

	는 방안 검토			유지관리성을 고려하여 바닥 포장면에 시설물 설치 지양함
	⑥ 횡단보도 턱낮춤 구간 검토 - D-1구간(L-213) 및 D-4구간(L-216)의 횡단보도 턱낮춤 구간에 대한 상세검토 필요	권장	반영	- 횡단보도 턱낮춤구간 상세도면 보완
진입부	⑦ 건물 접근로 개선 - 도로와 면한 건물(상가) 1층으로 휠체어 진입이 원활하게 이루어질 수 있는 계획 필요 - 1층 소유자들의 적극적 개선참여 유도를 위해 인센티브 도입 필요(ex. 접근로 개선 공사 제공) - 또는 각 상가로 진입 시 단차를 최소화 할 수 있게 대지 레벨 조정	권장	미 반영	- 미가로인접 건축물의 대부분은 20~30년 이상 노후한 건물이고 건축한계선 기준이 생기기 이전 건설하여 여유폭이 부족하며 사유지에 공공재 지원이 어려움
내부공간				-
편의시설				-
기타 (안전 및 안내사인 등)	⑧ 맨홀 검토 - 주변 포장재와 일체화 될 수 있는 맨홀뚜껑제품 사용 	권장	미 반영	- 디자인맨홀제품은 유지관리의 어려움 및 이용자 안전성 저하 등을 고려하여 지양함

반영 전	반영 후
------	------

③ 보도블럭 검토



⑥ 횡단보도 턱낮춤 구간 검토

