



서울특별시농수산식품공사

수신자 내부결재
(경유)

제목 2024년 상반기 가락시장 저수조 청소용역 시행

1. 수도법 시행규칙 제22조의3(대형건축물 등의 소유자등이 하여야 하는 소독 등 위생 조치 등)관련입니다.
2. 위 호와 관련하여 저수조의 청결한 관리 및 위생적인 수도 공급을 위해 아래와 같이 '2024년 상반기 가락시장 저수조 청소용역'을 시행하고자 합니다.

가. 용역명: 2024년 상반기 가락시장 저수조 청소용역 시행

나. 용역개요: 시수조 및 지하수조 6기(총 용량 4,586㎡, 총 바닥면적 1,828㎡) 청소

위 치	기계실(가락몰 B3F)		옥외 급수실(가락몰 B1F)				합 계
	시수조(T-01)	시수조(T-02)	시수조(T-01)	시수조(T-02)	지하수조(T-01)	지하수조(T-02)	
수조용량(㎡)	906.7	906.7	765	871	578	559	4,586.4
바닥면적(㎡)	401	402	304	345	191	185	1,828

다. 소요예산: 금 16,498,000원(금 일천육백사십구만팔천원정, 부가세 포함)

라. 용역기간: 계약일로부터 15일

마. 예산과목

- 1) 기계시설유지보수 【사업비용-영업비용-도매시장관리원가-수선유지교체비】
- 2) 수선유지비 【사업비용-영업외비용-입주자관리비용-입주자관리비용】

※ 센터부과분은 예산내역변경 시행

바. 예산현황

(단위: 천원)

예산과목	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
기계시설유지보수	600,364	281,174	232,371	3,643	45,160	364,350
수선유지비	6,051,748	1,512,937	887,599	12,855	612,483	5,151,294

사. 부과방법

- 1) 가락몰/도매권 비용 배분 [배분방법: 저수조 청소면적(바닥면적) 비례]

구 분	전체면적	해당면적	부과비율	비용 배분	비고
① 가락몰	803㎡	803㎡	43.93%	16,498,000원 × 43.93% = 7,247,571원	
② 도매권	1,025㎡	1,009㎡	55.20%	16,498,000원 × 55.20% = 9,106,896원	
③ 가락센터		16㎡	0.87%	16,498,000원 × 0.87% = 143,533원	시수조 연면적비례

2) 공사/입주자 비용 배분 [배분방법: 계약면적 비례]

구 분	총 비용	공사분		입주자분	
		비율	금액	비율	금액
① 가락몰	7,247,571원	29.9%	2,167,024원	70.1%	5,080,547원
② 도매권	9,106,896원	14.7%	1,338,714원	85.3%	7,768,182원
③ 가락센터	143,533원	95.48%	137,045원	4.52%	6,488원
④ 합 계	16,498,000원	-	3,642,783원	-	12,855,217원

아. 계약방법: 일반수의계약(사회적기업)

※ 관련법령: 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조 제1항 5호

자. 계약업체: *****

1) 주 소: *****

2) 연 락 처: *****

- 붙 임
1. 용 역 개 요 1부
 2. 예 정 공 정 표 1부
 3. 산 출 기 초 조 서 1부
 4. 수 의 계 약 사 유 서 1부
 5. 도 급 인 의 안 전 보 건 조 치 체 크 리 스투 1부
 6. 안 전 및 보 건 확 보 의 무 이 행 서 약 서 1부
 7. 공 공 구 매 대 상 사 전 검 토 서 1부
 8. 부 당 계 약 특 수 조 건 체 크 리 스투 1부
 9. 청 령 이 행 심 사 점 검 표 1부
 10. 청 령 계 약 이 행 서 약 서 1부
 11. 설계도서(별첨_내역서, 과업지시서, 견적서) 1부 . 끝.

	03/26			
차장	임용진 팀장	김주호 건설안전본부장	임창수	
협조자 부장	오형석 차장	심재현 팀장	이태순	
시행	시설운영팀-1162 (2024.03.26.)	접수	()	
우	05699 서울특별시 송파구 양재대로 932	/	garak.co.kr	
전화	02-3435-0307 전송 02-3435-0396	/ yjlim@garak.co.kr	/	공개
청렴, 당신과 나의 깨끗한 약속입니다.				