

문서번호	물관리과-706
등록일자	2024. 1. 12.
결재일자	2024. 1. 12.
공개여부	비공개(5)

오늘 행복하고
내일이 기다려지는 **서초**

주무관	하수팀장	물관리과장 직무대리	안전건설교통국 장	부구청장	
최호진	안상혁	김승현	진재섭	01/12 김태명	
협 조	하천시설팀장	방종희	기획재정국장	서경란	
	하천관리팀장	민병로	재무과장	박은주	
	지하안전관리팀 장	김용면	계약팀장	지은주	
	기전팀장	최우용	치수팀장	代강향 길	

2024년 물관리과 공사 및 용역 발주계획



2024. 01. 10. (수)

안전건설교통국
(물관리과)

2024년 물관리과 공사 및 용역 발주계획

물관리과장 : 김승현 ☎2155-7146 하수팀장 : 안상혁 ☎7141 담당 : 최호진 ☎7144

수해 및 안전사고 예방을 위한 방재시설(하수시설물, 펌프장 등) 정비와 하천의 주민힐링 공간 조성 및 관리를 위한 물관리과 사업 추진계획을 아래와 같이 수립 시행하고자 함

I 사업 개요

- 총 괄 : 28개 사업, 24,874백만원
 - 구비사업 : 20개 사업, 14,317백만원
 - 시비사업 : 8개 사업, 10,557백만원
- ※ 연간단가 : 10개 사업, 13,525백만원

(단위:백만원)

구 분	계	치수팀	하수팀	하천 시설팀	하천 관리팀	지하 안전팀	기전팀
건 수	28	7	6	2	3	1	9
사업비	24,874	7,074	12,049	2,985	490	1,200	1,076

II 입찰 기준

- **건설업역 규제 폐지, 원·하도급 체계 개정(건설법 제16조, '21.1.1.~)**
 - 업종(종합,전문) 및 입찰참가자격
 - 종합 ↔ 전문 간 상호 진출 가능, 적정 시공자격자 선정
 - ※ 종합업체의 2억원미만 전문공사 원도급은 24.1.1일부터 적용
 - 지역제한, 지역의무 공동도급 등 입찰참가 세부조건

구분	지 역 제 한	지역의무 공동도급
공사	·추정가격 100억원 미만 종합공사 ·추정가격 10억원 미만 전문공사 ·추정가격 5억원 미만 전기·그밖의 공사	· 지역제한 대상이 아닌 공사·용역으로서 · 타지역 업체는 서울시 소재업체(참여비율 49%이상)와 공동도급
용역	·추정가격 5억원 미만 일반용역	

III 세부 추진계획

○ 치수팀 : 7개 사업, 7,074백만원 (구비 4,100백만원, 시비 2,974백만원)

연번	공 사 명	규 모	사업비 (백만원)	업종	입찰자격 (계약방법)	발주 시기	비고 (팀)
	계	7개 사업	7,074				
1	2024년 하수도 준설 및 세정공사(연간단가)	- 하수도 준설 V=3,000㎡ - 하수관 세정 L=132,000m	2,667 (구비 2,222, 시비 445)	전문	전문건설 일반경쟁	1월 ~ 3월	치수
2	2024년 빗물받이 준설공사(연간단가)	- 1,2호 빗물받이 12,000개소 - 횡단빗물받이 18,400m	674 (구비 400, 시비 274)	전문	전문건설 지역제한		
3	2024년 하수도 준설토 폐기물 처리용역(연간단가)	- 준설토운반 2,400㎡ - 준설토처리 3,840톤	178 (구비)	용역	폐기물처리 지역제한		
4	2024년 지하주택 등 침수방지 시설 설치공사(연간단가)	- 역류방지시설 1,200개소 - 물막이판 설치 L=1,250m	1,200 (구급 500, 시급 500, 구비 200)	전문	종합전문건설 지역제한		
5	동광로 1 주변 외 5개소 원형관로 보수공사(비굴착)	- 원형관로 보수 D450mm,~D800mm, L=778m	684 (시비)	전문	종합전문건설 지역제한		
6	방배동 909-1 주변의 4개소 노후 하수관로 보수공사(비굴착)	- 원형관로 보수 D450mm,~D800mm, L=810m	600 (구비)	전문	종합전문건설 지역제한		
7	서초동 1303~1308-13 사각형거 보수공사	- 단면보수 582㎡ - 단면보강 980㎡	1,071 (시비)	전문	종합전문건설 지역제한		

○ 하수팀 : 6개 사업, 12,049백만원(구비 4,740백만원, 시비 7,309백만원)

연번	공 사 명	규 모	사업비 (백만원)	업종	입찰자격 (계약방법)	발주 시기	비고 (팀)
	계	8개 사업	12,049				
1	2024년 하수시설물 보수공사(연간단가)	- 하수관로 보수 및 개량 D300mm~1,200mm, L=3,040m	4,140 (구비)	전문	종합전문건설 일반경쟁	1월 ~ 2월	하수
2	서초대로42길 96외 3개소 하수관로 개량공사	- 하수관로 개량 D450mm~600mm, L=1,000m	1,200 (구비 600, 시비 600)	전문	종합전문건설 지역제한		
3	논현로 79 주변의 1개소 하수관로 개량공사	- 하수관로 개량 D600mm, L=687m	894 (시비)	전문	종합전문건설 지역제한		
4	효령로 406 주변의 5개소 하수관로 개량공사	- 하수관로 개량 D450mm~600mm, L=460m	663 (시비)	전문	종합전문건설 지역제한		
5	우면동 594-5 주변 하수관로 개량공사	- 하수관로 개량 D600mm, L=465m	602 (시비)	전문	종합전문건설 지역제한		
6	염곡-2 소구역 하수관로 정비사업(장기계속)-2차분	- 하수관로 개량 D300mm~1500mm, L=2,361m	4,550 (시비)	종합	도급비 2,564,153천원 2차분 계약		

○ 하천시설팀 : 2개사업, 2,985백만원 (구비 2,865백만원, 시비 120백만원)

연번	공사명	규모	사업비 (백만원)	업종	입찰자격 (계약방법)	발주 시기	비고 (팀)
	계	2개 사업	2,985				
1	2024년 하천시설물 보수공사(연간단가)	- 하천 하상 준설 - 주민편의시설 신설 및 정비	2,865 (구비)	종합	종합전문건설 일반경쟁	1월 ~ 2월	하천 시설
2	양재천·여의천 산책로 태양광 LED 가로등 개선	- 양재천, 여의천 산책로 태양광 가로등 배터리 교체	120 (시비)	전문	수의계약		

○ 하천관리팀 : 3개사업, 490백만원 (구비 490백만원)

연번	공사명	규모	사업비 (백만원)	업종	입찰자격 (계약방법)	발주 시기	비고 (팀)
	계	3개 사업	490				
1	2024년 양재천 등 하천녹지 관리 및 식재공사	- 수목식재, 하천녹지 경관개선 등	400 (구비)	전문	수의계약 (수시발주)	3월 ~ 11월	하천 관리
2	2024년 하천 뱃나무 병해추방제 수간주사용역	- 수간주사 시공	30 (구비)	전문	수의계약		
3	2024년 하천녹지 임목(혼합)폐기물 처리용역	- 낙엽, 임목 등 폐기물 처리	60 (구비)	전문	수의계약 (수시발주)		

○ 지하안전팀 : 1개사업, 1,200백만원 (구비 1,200백만원)

연번	공사명	규모	사업비 (백만원)	업종	입찰자격	발주 시기	비고 (팀)
	계	1개 사업	1,200				
1	2024년 빗물받이 신설 및 개량공사(연간단가)	- 빗물받이 신설 및 개량 420개소	1,200 (구비)	전문	종합전문건설 지역제한	1월 ~ 2월	지하 안전

○ 기전팀 : 9개사업, 1,076백만원 (구비 922백만원, 시비 154백만원)

연번	공사명	규모	사업비 (백만원)	업종	입찰자격 (계약방법)	발주 시기	비고 (팀)
	계	7개 사업	1,076				
1	2024년 빗물펌프장 전기설비 정비공사 (연간단가)	- 빗물펌프장 수·배전설비 및 노후 케이블 정비	259 (구비)	전문	전기공사업 지역제한	1월 ~ 3월	기전
2	2024년 빗물펌프장 기계 및 시설물 정비공사 (연간단가)	- 빗물펌프장 모터펌프 및 배수문, 건축시설물 정비	280 (구비)	전문	기계설비공사업 지역제한		
3	서초구 빗물펌프장 감시설비 교체	- CCTV 20대 교체	93 (구비)	물품	조달청(3자단가) 구매		
4	2024년 빗물펌프장 및 하천 소각 폐기물 처리용역	- 빗물펌프장 및 하천 소각 폐기물(47톤) 처리	20 (구비)	용역	수의계약 (소액)		
5	서초빗물펌프장 노후 자동제어설비 제작구매설치	- 빗물펌프장 자동제어시스템 개량 교체	189 (구비)	물품	조달청 계약의뢰		
6	하천위기상황관리시스템 유지관리용역	- 하천 위기상황관리시스템 유지관리	20 (구비)	용역	수의계약		
7	2024년 민방위 비상급수시설 유지관리용역(연간단가)	- 민방위 비상급수시설 6개소 - 보조관측망 시설 18개소	62 (구비41, 시비21)	용역	전문 지역제한		
8	수중펌프 및 제설기 구매	- 수중펌프 및 제설기 구매	20 (구비)	물품	수의계약 (소액)		
9	노후 배수문 교체	- 양재빗물펌프장 노후 배수문 교체	133 (시비)	물품	조달청 계약의뢰		

IV 설계시 유의사항

○ 설계변경 최소화

- 긴급 재난·동공발생, 수방기간 이후 복구 등 긴급을 요하는 공사를 제외한 나머지 발주사업은 사전 충분한 사업검토 및 설계도서와 현장조건과 부합여부 등을 철저히 확인하여 설계변경 최소화
- 정밀한 현장조사와 사업관련 기관(부서)간 충분한 업무 협의
- 현장여건에 맞는 최적의 공법 활용, 설계서 및 시공상세 도면을 명확화하여 설계오류와 현장 불일치 최소화

V

주요 추진일정

- '24. 01. : 공사설계, 일상감사 및 계약심사 의뢰
- '24. 02. : 공사 발주 및 계약
- '24. 03. : 공사시행

붙임 1. 사업설명서 1부.

2. 건설공사 발주요령 및 원하도급 관리기준 요약서 1부. 끝.