

# 서울디자인지원센터 합동안전점검 체크리스트

점 검 내 용	점 검 결 과	
	O, X	내용(위치, 상태)
<b>■ 운영 및 교육·훈련</b>		
◦ 비상연락망 정비 관리상태	o	10층 휴게실 비상연락망 부착 확인
◦ 위험요소에 대한 위험안내 및 안전표지 정비·관리 여부	o	가계실 안내표지 부착 완료
◦ 비상시 행동요령 안내방송 여부	o	
◦ 이용객 안전예방 활동상태	o	
◦ 제 규정·지시사항 준수상태 등	o	
◦ 상황별 비상대응 매뉴얼 수립 및 활용여부	o	
◦ 전 종사자에 대한 안전교육 실시 현황 등	o	
<b>■ 시설물분야</b>		
◦ 주요구조부의 손상·균열, 누수 등 결함발생 여부	X	깁. 10층 누수 확인
◦ 철골구조물의 구조내력 저하 여부 - 도장재료 마감 및 부식상태, 형강 등 관련부재 변위·변형·휨 상태	o	
◦ 내·외부 마감재(타일·석재 등) 박리·박락상태 확인	o	
◦ 콘크리트 중성화 및 철골구조물의 부식 여부	o	
◦ 시설 누수·균열·박리·배수상태	X	낙 방망 필요
◦ 계단 Non-slip 부착 및 파손 상태 확인	o	
<b>■ 전기분야</b>		
◦ 전기실, EPS실, 분전반 앞 등 물건 적재 및 잠금장치 확인	o	잠금장치 대지력화 필요.
◦ 누전차단기 등 전기시설의 정상작동 여부	o	
◦ 차단기와 전기배선이 상호용량에 맞게 설치·사용 확인	o	
◦ 비상발전기 및 비상시 예비전원 확보 여부	o	
◦ 전선접속 상태 및 전기기계기구 접지 적정 여부	o	
◦ 전기실 등 누유, 누전 및 보호시설 적정 여부	o	
◦ 수전반, 전압계, 전력계의 동작 상태와 과부하, 과전압 등 지시계기 확인	o	
◦ 전력퓨즈, 변압기, 계전기류, 수·배전용 차단기류, 전력용 콘덴서 상태 확인	o	
◦ 고압·저압 부하설비 관리 상태 등	o	

점 검 내 용	점 검 결 과	
	O, x	내용(위치, 상태)
<b>▪ 기계 및 승강기분야</b>		
◦ 기계설비 배관이 파손·누수 및 유지관리상태	o	
◦ 보일러, 공조시설 및 설비배관 부식 여부	o	
◦ 지하설비 누수, 환기상태 및 배출기 작동여부	o	
◦ 집중 인파 대비 현장에 맞는 유도동선 확보 여부	o	
◦ 화재 등 비상 시 승강기의 비상운전 작동상태 확인	o	
◦ 승강기 내·외부 안전표지 부착 확인 등	o	
<b>▪ 소방분야</b>		
◦ 비상구 유도등 (시인성, 방해요소, 작동여부 등)	o	
◦ 비상시 피난 안내도, 피난요령 안내도 (설치여부, 시인성 등)	o	
◦ 피난·소화통로 확보여부, 유지관리 상태 등	o	
◦ 옥내소화전 등 소방시설 주변 물건 적재 확인	o	
◦ 소화기·화재탐지기 등 소방시설 상태	o	동공후 소방안전시설 확인 완료
◦ 내부마감재 방염기준 등의 적법 여부	o	
◦ 스프링클러, 방화셔터, 제연경계벽(설치여부, 작동방해 등)	o	
◦ 긴급 상황 시 이용객 행동요령(설치여부, 시인성, 적정성 등)	o	
<b>▪ 기타사항</b>		
*에어컨 컨트롤러 교체 필요		

점검일자 : 2023. 8 . 30 .

점 검 자 : 이 재석 (인)

점 검 자 : 홍사덕 (인)

점 검 자 : 김규영 (인)

점 검 자 : 박병준 (인)

점 검 자 : 하신영 (인)