

동행·매력
특별시서울

제319회 시의회 정례회
도시계획균형위원회

주요 업무 보고

2023. 6.

균형발전본부

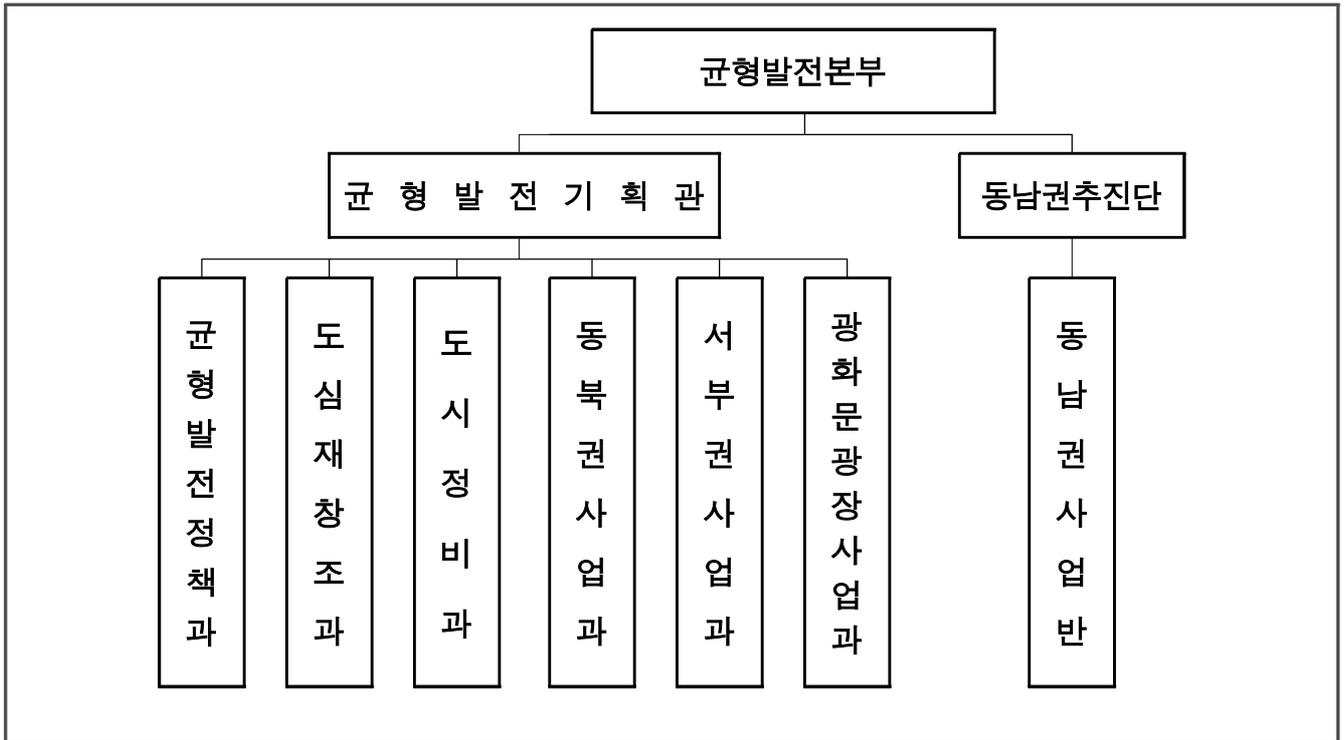
목 차



I . 일 반 현 황	4
II . 정책비전 및 목표	7
III . 주요 현안업무 보고	8
1. 서남권 균형발전을 위한 신성장 거점사업 발굴·추진	9
2. 종묘~퇴계로 일대 녹지생태도심 선도사업 추진	11
3. 개포(구룡마을) 도시개발사업 추진	12
4. 서울아레나 복합문화시설 건립	13
5. 서울혁신파크 고품격 경제문화타운 조성	14
6. 역사와 미래를 아우르는 국가상징거리 조성	15
7. 잠실 주경기장 리모델링 추진	16

I. 일반 현황

조직 1본부 1관 1단 6과 1반



인력 158 / 163명 (정원 / 현원)

(2023. 6. 1. 기준)

구분	계	일반직							임기제
		2·3급	4급	5급	6급	7급	8·9급	관리운영	
계	158/163	3/1	7/8	32/32	62/61	45/50	1/3	1/3	7/5
균형발전정책과	23/26	2/1	1/2	5/5	5/7	5/5	-/-	-/3	5/3
도심재창조과	22/23	-/-	1/1	4/4	11/10	5/7	-/-	-/-	1/1
도시정비과	26/25	-/-	1/1	5/5	11/10	9/9	-/-	-/-	-/-
동북권사업과	17/20	-/-	1/1	5/5	5/9	6/4	-/1	-/-	-/-
서부권사업과	21/20	-/-	1/1	4/4	10/8	6/7	-/-	-/-	-/-
광화문광장사업과	20/22	-/-	1/1	4/4	9/8	5/7	1/2	-/-	-/-
동남권추진단	29/27	1/-	1/1	5/5	11/9	9/11	-/-	1/-	1/1

부서별 주요업무

부 서	주 요 업 무
균형발전정책과	<ul style="list-style-type: none"> • 균형발전정책 수립, 법 제도 기반 마련 • 균형발전 거점개발 발굴·실행·평가 • 도시재생활성화지역 재구조화 추진 • 도시재생위원회 및 재생기금 운영
도심재창조과	<ul style="list-style-type: none"> • 서울도심 도심부 도시정비형 재개발사업 추진 및 관리 • 서울도심 도심부에 대한 도시계획적 관리 • 종묘~퇴계로 일대 녹지생태도심 선도사업 추진 • 세운·정동·창덕궁앞 도성한복판 활성화 추진
도시정비과	<ul style="list-style-type: none"> • 남산 친환경이동수단(곤돌라) 도입추진 및 남산예정자락에 관한 사항 • 도심 외 도시정비형 재개발사업 추진 및 관리, 도시개발사업 추진 • 시장정비사업심의위원회 운영 및 시장정비사업 추진, 체비지 관리 등 • 서울역 및 효창공원 일대 활성화계획수립 및 재생사업 시행
동북권사업과	<ul style="list-style-type: none"> • 창동·상계 신경제중심지 조성 등 동북권 활성화 사업 • 서울아레나 복합문화시설 민간투자사업 • 창동·상계 일대 기반시설 조성 등
서부권사업과	<ul style="list-style-type: none"> • 수색역 일대 개발, DMC역 복합개발사업 추진 • 서울혁신파크(舊국립보건의원 부지) 경제문화타운 재조성 • 마곡지구 기반시설 설치 등 단지조성 총괄
광화문광장사업과	<ul style="list-style-type: none"> • 광화문광장 홍보 및 시민참여 프로그램 운영 • 광화문광장 사용허가 및 시설물 등 관리, 현장상황실 운영 • 광화문광장 조성, 월대 복원 및 주변 정비 • 국가상징가로 조성, 세종로공원 종합 정비 사업 등
동남권사업반	<ul style="list-style-type: none"> • 동남권 국제교류복합지구 조성사업 총괄 및 조정 • 동남권 국제교류복합지구 종합계획 수립 • 동남권 국제교류복합지구 도시관리계획 수립 등

예 산

□ **세출예산 : 1조 6,679억원**

○ 회계별 편성 현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	2023년 예산 (A)	2022년 예산 (B)	증 감	
			증감액(A-B)	증감률(%)
균 형 발 전 본 부	1,667,943	1,671,780	△3,837	△0.2%
정책 사업 비	115,636	134,690	△19,054	△14.1%
재 무 활 동	1,551,435	1,536,181	15,254	1.0%
행 정 운 영 경 비	872	909	△37	△4.1%
일 반 회 계	1,578,066	1,574,462	3,604	0.2%
주택사업특별회계	2,573	350	2,223	635.1%
도시개발특별회계	87,304	96,148	△8,844	△9.2%
균형발전특별회계	-	821	△821	△100%

※ 정책사업비 예산은 총 1,156억원(전년 1,346억 대비 190억, 14.1% 감액)

○ 부서별 편성 현황

(단위 : 백만원, %)

부 서 명	2023년 예산	2022년 예산	증감액	증감률
균 형 발 전 본 부	1,667,943	1,671,780	△3,837	△0.2%
균 형 발 전 정 책 과	3,329	15,259	△11,930	△78.2%
도 심 재 창 조 과	4,654	7,095	△2,441	△34.4%
도 시 정 비 과	1,565,461	1,554,106	11,355	0.7%
동 북 권 사 업 과	76,992	55,315	21,677	39.2%
서 부 권 사 업 과	1,709	3,024	△1,315	△43.5%
광 화 문 광 장 사 업 과	9,543	30,422	△20,879	△68.6%
동 남 권 사 업 반	6,255	6,558	△303	△4.6%

※ 도시정비과 - 도시개발특별회계 전출금 1조 5,513억원

□ **세입예산 : 1조 6,745억원**

II . 정책비전 및 목표

비전	<div style="border: 2px solid #0070C0; border-radius: 25px; padding: 10px; text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">매력있는, 미래 균형도시 서울</div>			
목표	<div style="border: 2px solid #00A651; border-radius: 50%; width: 60px; height: 60px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin: 0 auto;"> 매력 도시 </div>	<div style="border: 2px solid #FF8C00; border-radius: 50%; width: 60px; height: 60px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin: 0 auto;"> 미래 성장 </div>	<div style="border: 2px solid #0070C0; border-radius: 50%; width: 60px; height: 60px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin: 0 auto;"> 창의 경제 </div>	<div style="border: 2px solid #800080; border-radius: 50%; width: 60px; height: 60px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin: 0 auto;"> 균형 발전 </div>
전략	<div style="border: 1px solid #00A651; padding: 5px;"> <p style="text-align: center; font-weight: bold; color: #00A651;">녹지생태도심 매력도심재창조</p> </div>	<div style="border: 1px solid #FF8C00; padding: 5px;"> <p style="text-align: center; font-weight: bold; color: #FF8C00;">미래산업기반조성 글로벌경쟁력강화</p> </div>	<div style="border: 1px solid #0070C0; padding: 5px;"> <p style="text-align: center; font-weight: bold; color: #0070C0;">권역별경제활성화 창조사업 경제거점</p> </div>	<div style="border: 1px solid #800080; padding: 5px;"> <p style="text-align: center; font-weight: bold; color: #800080;">현장밀착형개발 지역간동행성장</p> </div>
주요과제	<div style="border: 1px solid #00A651; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>종묘~퇴계로 일대 녹지생태도심선도사업</p> </div>	<div style="border: 1px solid #FF8C00; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>영동대로 지하공간 복합개발</p> </div>	<div style="border: 1px solid #0070C0; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>창동 차량기지 일대 혁신 성장거점 구축</p> </div>	<div style="border: 1px solid #800080; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>영등포경인로 도시재생활성화사업</p> </div>
	<div style="border: 1px solid #00A651; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>녹지생태도심시범사업 다동공원 조성</p> </div>	<div style="border: 1px solid #FF8C00; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>잠실 스포츠 MICE 단지</p> </div>	<div style="border: 1px solid #0070C0; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>수색·DMC역 복합개발사업</p> </div>	<div style="border: 1px solid #800080; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>지역수요 맞춤형 생활기반시설 정비</p> </div>
	<div style="border: 1px solid #00A651; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>역사·미래 아우르는 국가상징거리조성</p> </div>	<div style="border: 1px solid #FF8C00; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>서울아레나 복합문화시설 건립</p> </div>	<div style="border: 1px solid #0070C0; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>서울혁신파크 고품격 경제문화타운 조성</p> </div>	<div style="border: 1px solid #800080; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>균형발전사업 성과관리 체계구축</p> </div>
	<div style="border: 1px solid #00A651; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>시민과 함께하는 광화문광장 운영</p> </div>	<div style="border: 1px solid #FF8C00; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>남산 친환경이동수단 (곤돌라) 도입 추진</p> </div>	<div style="border: 1px solid #0070C0; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>서부권 균형발전 전략계획 수립</p> </div>	<div style="border: 1px solid #800080; border-radius: 10px; padding: 5px;"> <p>도시재생 재구조화 추진</p> </div>

Ⅲ. 주요 현안업무 보고

①	서남권 균형발전을 위한 신성장 거점사업 발굴·추진	9
②	종묘~퇴계로 일대 녹지생태도심 선도사업 추진	11
③	개포(구룡마을) 도시개발사업 추진	12
④	서울아레나 복합문화시설 건립	13
⑤	서울혁신파크 고품격 경제문화타운 조성	14
⑥	역사와 미래를 아우르는 국가상징거리 조성	15
⑦	잠실 주경기장 리모델링 추진	16

1. 서남권 균형발전을 위한 신성장 거점사업 발굴추진

균형발전정책과장 : 김기봉 ☎2133-8608 균형발전전략팀장 : 최연섭 ☎8610 담당 : 서은하 ☎8622

◆ 서울시·시의회·자치구가 협력하여 「서남권 신성장 거점사업」 추진

□ 토론회 개요

- 일시/장소 : '23. 6. 8.(목) 14:00 ~16:00, 서소문2청사 20층 대회의실
- 참석자 : 서울시(10), 시의원(11), 자치구(6), 전문가(3)
- 목 적 : 서울시·자치구, 시의회 협력적 거버넌스를 통한 '신모델' 개발 사업 발굴
- 내 용 : 6개 자치구 사업 제안 및 발전방안 논의

□ 신성장 거점사업 제안(6개구) 및 토론회 의견

- ① (동작) **보라매공원 재구조화**를 통한 **복합문화공원**으로 조성
 - (의견) 노후시설 통합 재정비, 주변지역까지 아우르는 복합문화공원으로 재창조
- ② (양천) **목동운동장(돔시설 설치 등) 및 목동유수지 등 통합개발**
 - (의견) 스포츠 Complex, 목동아파트 재건축 및 안양천과 연계한 복합 문화공간 조성, MICE, 스타트업 육성 등 검토
- ③ (관악) **S밸리 벤처창업 클러스터** 조성
 - (의견) 근린공원으로 지정되었으나, 공원기능이 훼손된 지역에 신림 창업밸리와 연계한 벤처창업클러스터 조성 필요(단, 대체공원 부지 확보)
- ④ (영등포) **경부선 지하화(신도림역~대방역 지상철도) 종합발전 마스터플랜**
 - (의견) 철도지하화 특별법 제정과 연계, 중앙정부와 협의 필요(중장기적 과제)
단, 경부선 상부공간 활용에 대한 서남권 전역 마스터플랜(용역 등) 수립 필요
- ⑤ (구로) **온수 산업단지 공단(서울지역 10만㎡, 부천지역 5만㎡) 개발**
 - (의견) 도시계획 규제 완화, 노후 기반시설 정비 등을 통한 온수산업단지 공간 재편
※ 서울지역 : 특별계획구역(신축·증축 불가), 부천지역 : 제한없음(개별건축 가능)

⑥ (금천) 시흥IC 일대 **스포츠 Complex 단지 조성**

- (의견) IC를 평면교차 방식으로 전환, 입체복합개발을 통해 랜드마크 거점 개발
※ 단, IC주변 교통처리와 가스공급시설에 따른 안전문제 등 면밀한 검토 필요

전문가 TF 구성·운영 및 신성장 거점사업 선정

- 명 칭 : 서남권 균형발전 자문단
- 구 성 : 전문가 및 사업 관련 실·본부·국
 - 전 문 가 : 분야별(도시·건축, 교통, 녹지, 산업·경제) 교수 등
 - 관련실국 : 균형발전본부, 도시계획국, 푸른도시여가국 등
- 역 할 : 신속추진 사업과 중·장기사업 구분, **최종 선정 시 시의회 및 자치구 의견 수렴**(지역별 “신성장 거점사업” 선정 및 개발 방향 제시)

< 신성장 거점사업 선정기준 >

- ① (사업의 필요성) 사업의 당위성, 지역특수성 등
- ② (실행가능성) 부지확보, 추진주체, 용역비 등 사업비 확보방안, 사업기간 등
- ③ (상위계획의 정합성) 2040 도시기본계획, 서울시 균형발전 5개년 계획 등 검토
- ④ (파급효과) 타 자치구 파급 범위
- ⑤ (자치구 추진 의지) 그간 용역 사항 등 개발 추진 사항



선정기준 및 시의회 의견 등 종합검토하여 '23년 8월 중 대상 선정

향후 계획

- 전문가 TF 구성 및 운영 : '23. 6.~7.
- 신성장 거점사업 실행방안 마련 : '23. 8.~11.
- 신속추진 대상 개발방안 용역 '24년 예산반영 : '23. 12.

2. 종묘~퇴계로 일대 녹지생태도심 선도사업 추진

도심재창조과장 : 정희원 ☎2133-4630 녹지도심사업팀장: 진명국 ☎4643 담당: 최대규☎4644

◆ 침체된 구도심의 활력을 되찾기 위한 『녹지생태도심 선도사업』 추진

사업 개요

- 위치/면적 : 종묘~퇴계로 일대(세운재정비촉진지구) / 439,356m²
- 사업내용 : 녹지생태도심 실현, 재정비촉진계획수립 및 정비(재개발)

추진 실적

- 녹지생태도심 재창조 전략 발표(기자설명회) : '22.04.
- 통합개발 가이드라인 발표(기추진구역 변경 협의) : '22.10.~
- **기 추진구역 재정비촉진계획 변경 추진** : '23.04.~
 - 녹지생태도심 전략을 반영한 사업시행인가 구역(3, 5, 6구역) 촉진계획변경(안) 공람
 - ※ 주요 내용 : 구역통합 계획, 녹지확보, 용도지역 상향 등
- **세운지구 정비 및 관리방안 마련** : '23.06.
 - 도심의 중심지 기능을 높이고, 고밀 복합개발을 위한 건축규제(높이 등) 완화
 - 주변 정비사업과 연계, 개방형 녹지 확보 및 세운상가군 공원화

추진 계획

- 세운지구 재정비촉진계획 변경 행정절차 이행 : '23.07.~12.
 - 주민공람, 구의회 의견청취, 공청회, 재정비위원회 심의·결정 고시
- **구역별 재정비촉진사업 시행** : '24.01.~
 - 보상 및 이주 대책, 공공임대상가 조성 등 구역별 세입자 대책 고려

예산집행 계획

(단위 : 백만원)

사 업 명	예산현액			집행액 (집행율)	예산 집행액 (집행율)	분기별 집행 예상액			
	합계(A)	편성	이월			1분기	2분기	3분기	4분기
녹지생태도심 재창조 선도사업	878	616	262	20(2%)	878(100%)	9	392	430	47

3. 개포(구룡마을) 도시개발사업 추진

도시정비과장 : 오승민 ☎2133-8485 도시개발팀장 : 이시우 ☎8494 담당 : 이시연 ☎8495

- ◆ 무허가 판자촌 등 환경이 열악한 구룡마을을 안전하고 쾌적한 환경으로 조성
- ◆ 도시개발사업의 신속한 추진을 위해 토지 등 보상 후 공사 착수 추진

사업 개요

- 위치/면적 : 개포동 567-1번지 일원(266,502 m^2)
- 사업기간 : '16. 12. ~ '25. 12.
- 시행자 : SH공사(사업방식 : 수용·사용)
- 구역현황 : 거주민 1,107세대(586세대 이주, 521세대 거주 중), 토지주 215명
- 용도지역 : 제2종일반주거지역(51%), 준주거지역(20%), 자연녹지지역(29%)
- 개발계획 : 공동주택 2,838세대(임대 1,107, 공공분양 991, 민간분양 740)

추진 실적

- 실시계획 인가 고시 : '20.06.
- **거주민, 공공임대주택 임시이주 지원대책 수립** : '23.03.29.
 - 임대보증금 : 전액 감면
 - 임대료 : 소득 수준에 따라 차등 감면(차상위 이하 100%, 일반 60%)
- **보상계획 공고(SH공사)** : '23.05.01.
 - 보상대상 : 토지 485필지 및 물건 2,224건(※ 감정평가 - '23.7~8월)

향후 계획

- 보상 협의 계약 및 이주대책 공고(SH공사) : '23.10.
- 개발계획 및 실시계획 변경 : '24.03.
- 공사 착공 : '24.12.

4. 서울아레나 복합문화시설 건립

동북권사업과장 : 이기호 ☎2133-8275 서울아레나팀장 : 최영서 ☎8290 담당 : 하선현 ☎8291

- ◆ 대중음악 전문 공연장인 '서울아레나'를 민간투자자로 건립 추진
- ◆ 동북권역 문화기반의 중심도시 역할과 일자리 창출을 통한 지역경제 활성화

사업 개요

- 위 치 : 도봉구 창동 1-23, 24일대
- 규 모 : 연면적 119,097㎡, 아레나(18천석) 등
- 사업기간 : 공사 40개월 / 운영 30년
- 총사업비 : 3,120억원(민간투자사업, BTO)
- 사업시행자 : (주)서울아레나(카카오 97%, 아레나에이 3%)



추진 실적

- 실시협약 체결 : '22.04.
 - 실시협약일로부터 1년 이내 실시계획승인 신청(1회 1년 내 연장 가능)
- 실시계획승인 신청기간 연장 승인(추가연장 불가) : '23.04.
 - 급격한 금리 인상, 건설 원자재 가격 상승 등 불가피한 사유로 발생 (실시협약에 근거 6개월 연장 / '23.4.3. → '23.10.3.)
- 아레나 부지 내 게이트볼장 이전('23.3.14.) 및 문화재조사 완료 : '23.05.
 - 게이트볼장 이전 : 서울아레나(도봉구 창동) → 다락원체육공원(도봉구 도봉동)
 - ※ 市 게이트볼협회와 신축 규모 등 협의 완료('22.9.~'23.3. 총11회)
 - 매장문화재 조사 결과('23.5.30.) : 유구, 유물 확인되지 않음
- 실시계획승인 신청 추진사항 점검(市-시행자, 월 2회) : '23.05.~

향후 계획

- 실시계획승인 신청 및 승인 : '23.10.~11.
- 공사 착공('23.11.), 공사 준공('27.03.)

예산집행 계획

(단위 : 백만원)

사 업 명	예산현액			집행액 (집행율)	예산 집행액 (집행율)	분기별 집행 예상액			
	합계(A)	편성	이월			1분기	2분기	3분기	4분기
서울아레나 복합문화시설 민간투자사업	406	33	373	174(42.6%)	406(100%)	9	165	8	224

5. 서울혁신파크 고품격 경제문화타운 조성

서부권사업과장 : 홍재정 ☎2133-1550 사업개발팀장 : 남성준 ☎1559 담당 : 전수미/김명희 ☎1560/1562

- ◆ 서울혁신파크(구 국립보건원), 고품격 경제문화타운 조성
- ◆ 서북권의 랜드마크화, 신(新)생활 경제 중심지로 개발

사업 개요

- 위 치 : 은평구 통일로 684일대
- 규 모 : 대지 44,087 m^2 , 연면적 430,941.15 m^2
- 사업기간 : '21.~'30. (사업비 1조 5천억원)
- 주요기능 : 상업, 문화, 업무, 연구, 주거 등

추진 실적

- 타당성 조사 의뢰(한국지방행정연구원) : '23.04.
- 타당성 조사 사업설명회 참석(주관 : 지방투자사업관리센터) : '23.05.
 - 사업의 경제·재무적 타당성 확보, 건축물 용도별 운영계획 등 필요
- 사업 타당성 확보 등 관련 전문가 합동회의 : '23.05.
 - 전문가(도시계획, 건축, 회계분야 등) 및 시·구 유관부서, SH공사 등 참여
 - 사업성 확보 관련 주요 사항 논의(개발방식, 사업계획, 용도 등)

향후 계획

- 지구단위계획 수립 및 사업화 방안 마련 : '23.06.~
 - 서울시 : 지구단위계획 수립, 교통·전략환경영향평가 용역
 - SH공사 : 복합개발 전략 및 사업화 방안 수립 용역
- 사업시행 사전절차 추진 및 공사 완료 : '24.~'30
 - 타당성 조사, 투자심사, 공유재산심의, 기본·실시설계, 공사 착공·준공

예산집행 계획

(단위 : 백만원)

사 업 명	예산현액			집행액 (집행율)	예산 집행액 (집행율)	분기별 집행 예상액			
	합계(A)	편성	이월			1분기	2분기	3분기	4분기
서울혁신파크 고품격 경제문화타운 조성	550	205	345	-	550(100%)	-	-	200	350

6. 역사와 미래를 아우르는 국가상징거리 조성

광화문광장사업과장 : 이상면 ☎2133-7817 광장계획팀장 : 김준규 ☎7738 담당 : 임록화 ☎7816

- ◆ 역사와 미래, 보행과 녹지생태를 연결하는 고품격 국가상징거리 조성
- ◆ 보행관광축 완성으로 글로벌 도시 서울의 매력과 경쟁력 강화

□ 사업 개요

- 위 치 : 서울역~용산~한강
- 규 모 : 한강대로 5.3km
- 사업기간 : '22.~'26. (사업비 484억원)
- 사업내용 : 스마트도로 및 녹지생태 보행가로 조성



□ 추진 실적

- 국가상징 가로조성 사업 추진계획 수립 : '22.06.
- 기본계획 수립용역 발주 및 추진방향 검토 : '22.12.~
 - (기본계획 용역) '22.12. ~'23.12. 도시디자인공장 외 2개사, 591백만원
 - (전문가 자문) 보행성 회복 / 교통 / 조경 분야 등 자문(총 5회)
- 국가상징공간 조성 협의체 출범·운영 협의 : '23.05.
 - (구성) 국가건축정책위원회 중심, 국토부·서울시·관계부처·공공기관 협력
 - (운영) 국가상징공간 조성방향 및 현안 협의, 선도사업 추진, 대국민 홍보 등 협업

〈 국가상징공간 관계기관 협의체 구성(안) 〉



□ 향후 계획

- 기본 및 실시설계 : '24.01.~12.
- 공사 시행 : '25.01.~'26.12.

□ 예산집행 계획

(단위 : 백만원)

사 업 명	예산현액			집행액 (집행율)	예산 집행액 (집행율)	분기별 집행 예상액			
	합계(A)	편성	이월			1분기	2분기	3분기	4분기
국가상징 가로조성사업 기본계획 용역	591	-	591	-	591(100%)	-	-	-	591

7. 잠실 주경기장 리모델링 추진

동남권사업반장 : 김동철 ☎2133-8260 공공사업팀장 : 소영수 ☎8248 담당 : 박수연 ☎8251

- ◆ 88올림픽 개최의 성지로서 주경기장 역사성 보존·기능 개선
- ◆ 스포츠와 일상이 어우러진 탄천·한강 연계 NEW PARK 조성

사업 개요

- 위 치 : 잠실종합운동장 내
- 규 모 : 지하 4층 / 지상 3층, 연면적 194,285 m^2
- 사업기간 : '15.11 ~ '26.12 (총사업비 3,500억원(공공기여))
- 주요기능 : 주경기장 국제대회 유치기능 개선, 기존 학생체육관 등 최신시설로 개선 이전설치, 탄천·한강 연계 측면데크 조성

추진 실적

- 기본 및 실시설계 용역 착수('20.01.) / 기본설계 완료('21.04.)
- 실시설계 및 적기 착공을 위한 인·허가 완료('23.05.)
 - 교통영향평가심의, 건축·경관심의, 교육환경평가심의, 재해영향평가 등 사전절차 완료
 - 실시계획인가(건축허가 의제) 및 사업시행자(현대차 외 2) 지정
- 학생체육관 이전·신축을 위한 시-교육청 업무협약 체결 추진
 - 행정협의체 구성, 업무협약(안) 사전 협의 완료(~'23.04.)
 - (업무협약 주요내용) 서울시-교육청 업무역할, 공유재산 이관, 통합수영장 운영방안 등

향후 계획

- 설계 준공 : '23.06.
- 학생체육관 이전·신축 관련 시-교육청 업무협약 체결 : '23.07.
- 공사 착공('23.08.), 공사 준공('26.12.)

