

2023 도시계획 정책 현안검토 운영

1 기본 현황

사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도시계획 현안 이슈에 대한 소규모 실태조사 및 정책방향 수립 용역 추진 ○ 2040 도시기본계획 수립 이후 정책실현을 위한 현안 이슈 발굴 ○ 민선 8기 시장 공약사항 중 도시계획 관련 정책 이행방안 검토 등 		
사업비 (당해년도)	200,000천원	(국비)	(시비)200,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
도시계획국	도시계획과	김용학 2133-8305	좌승호 2133-8317	이유희 2133-8318

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2022예산액 (A)	2023예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 200,000	(x-) 200,000	(x-) 0	(x-) 0
시설비	(x-) 200,000	(x-) 200,000	(x-) 0	(x-) 0

산출근거

과목구분	2023년 예산내역
------	------------

과목구분	2023년 예산내역		
시설비	○ 기술용역비 50,000,000원*4건	=	200,000천원

3 사업 설명

□ 사업목적

- 코로나19, 부동산시장 불안정 지속 등 긴급한 현안 이슈 발생에 따른 신속한 도시계획적 검토가 필요하나, 현재의 장기적인 업무수행 체계에서는 원활한 대응이 곤란
- 이러한 도시계획 정책 현안 이슈 발생 시 신속하게 실태를 조사하고, 즉각적인 대응 방안을 마련하며, 민선 8기 및 관련 정책·계획 실현을 위한 제도적 장치 필요

□ 사업근거

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률(제19조)
- 2023년도 현안 이슈에 따른 도시계획과 용역시행 계획

□ 사업내용

- 사업기간 : 2023.1~2023.12
- 사업수행주체 : 서울특별시
- 추진방법 : 일반공개경쟁 등 시행
- 사업의 주요내용 :
 - 도시계획 현안 이슈에 대한 소규모 실태조사 및 정책방향 수립 용역 추진
 - 2040 도시기본계획 수립 이후 정책실현을 위한 현안 이슈 발굴
 - 민선 8기 시장 공약사항 중 도시계획 관련 정책 이행방안 검토 등

□ 추진경위

- 2023년도 현안 이슈에 따른 도시계획과 용역시행 계획

□ 2023년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		200,000	
수시 용역 발주 및 시행	2023.01~2023.12	200,000	연간 주요정책 현안별 수시 발주 및 준공

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2020년도	
2021년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 서울시 높이관리기준 수립을 위한 시뮬레이션 검토 <ul style="list-style-type: none"> - 수행기간 : '21. 5.~12. - 용역금액 : 97백만원 - 과업내용 : 개발밀도 및 입지유형에 따른 대상지별 높이계획 분석, 관리기준 마련 ○ 망우역 복합개발 가이드라인 마련 <ul style="list-style-type: none"> - 수행기간 : '21. 6.~10. - 용역금액 : 22백만원 - 과업내용 : 철도복합개발 유사사례 분석 및 망우역 복합개발 가이드라인 마련 ○ 감염병 대응 도시계획 지원 실행방안 수립 <ul style="list-style-type: none"> - 수행기간 : '21. 9.~12. - 용역금액 : 11.2백만원 - 과업내용 : 사회적 부족 의료시설 확충을 유도할 수 있는 도시계획 지원방안 마련 ○ 기부채납 시설(건축물)db구축 및 활용방안 수립 용역 추진계획 <ul style="list-style-type: none"> - 수행기간 : '21.10.~12. - 용역금액 : 20백만원 - 과업내용 : 기부채납 시설(건축물) DB구축 및 활용방안 연구
2022년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 종합의료시설 지구단위계획 수립 운영기준 마련 <ul style="list-style-type: none"> - 수행기간 : '22. 2.~5. - 용역금액 : 22백만원 - 과업내용 : 종합의료시설 지구단위계획 수립 운영기준 마련, 제도 개선 절차지원 ○ 도시계획정책 수립 지원 용역 <ul style="list-style-type: none"> - 수행기간 : '22. 4.~10. - 용역금액 : 56백만원 - 과업내용 : 2040 서울도시기본계획(안) 관련 공청회, 국토계획평가 수행 자료작성 등 수행 ○ 자연경관지구 내 대학관리 효율화 방안 마련 <ul style="list-style-type: none"> - 수행기간 : '22. 5.~8. - 용역금액 : 22백만원

	<ul style="list-style-type: none"> - 과업내용 : 자연경관지구 내 대학 현황조사, 제도분석 및 관리 효율화 방안 마련 ○ 수도권정책 수립 지원 용역 <ul style="list-style-type: none"> - 수행기간 : '22. 8.~12. - 용역금액 : 51백만원 - 과업내용 : 2040 수도권 광역도시계획(안) 수정·보완 지원 ○ 지역단위 공간계획(가칭)구상 및 시범사업 대상지 검토 용역 <ul style="list-style-type: none"> - 수행기간 : '22. 10.~12. - 용역금액 : 22백만원 - 과업내용 : '지역단위 공간계획(가칭)' 수립을 통한 도시환경 개선 기본구상(안) 제시 ○ 지구단위계획 활성화를 위한 혁신방안 마련 <ul style="list-style-type: none"> - 수행기간 : '22. 11.~12. - 용역금액 : 21백만원 - 과업내용 : Beyond Zoning 적용을 위한 지구단위계획 제도 개선 방안 검토
--	--

□ 향후 기대효과

- 사회적 이슈발생에 대응한 신속하고 시기적절한 도시정책 방향 수립
- 도시계획적 선제적 검토 및 원활한 대응을 통한 정책 실현

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2021	(x-) 150,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 150,000	(x-) 148,940	(x-) 0	(x-) 1,060