



서울특별시농수산물공사

수신자 내부결재
(경유)

제목 2023년 하반기 가락시장 저수조 청소용역 시행

1. 수도법 시행규칙 제22조의3(대형건축물 등의 소유자등이 하여야 하는 소독 등 위생조치 등) 관련입니다.

2. 위 호와 관련하여 저수조의 청결한 관리 및 위생적인 수도 공급을 위해 아래와 같이 '2023년 하반기 가락시장 저수조 청소용역'을 시행하고자 합니다.

가. 용역명: 2023년 하반기 가락시장 저수조 청소용역

나. 과업내용: 시수조 및 지하수조 6기(총 용량 4,586㎡, 총 바닥면적 1,828㎡) 청소

위 치	기계실(가락몰 B3F)		옥외 급수실(가락몰 B1F)				합 계
	시수조(T-01)	시수조(T-02)	시수조(T-01)	시수조(T-02)	지하수조(T-01)	지하수조(T-02)	
수조용량(㎡)	906.7	906.7	765	87	578	559	4,586
바닥면적(㎡)	401	401	305	345	191	185	1,828

다. 소요금액: 금13,976,600원(부가세 포함)

라. 용역기간: 계약일로부터 15일간

마. 예산과목

1) 기계시설유지보수 【사업비용-영업비용-도매시장관리원가-수선유지교체비】

2) 수선유지비 【사업비용-영업외비용-입주자관리비용-입주자관리비용】

바. 예산현황 (단위: 천원)

예산과목	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
기계시설유지보수	430,000	430,000	329,067	3,582	97,351	97,351
수선유지비	4,968,853	3,726,640	3,326,134	10,395	390,111	1,632,324

사. 부과방법

1) 가락몰/도매권 비용 배분 [배분방법: 저수조 청소면적(바닥면적) 비례]

구 분	해당면적	전체면적	부과비율	비용 배분
① 가락몰	802㎡	1,828㎡	43.87%	13,976,600원 × 43.87%=6,131,534원
② 도매권	1,026㎡	1,828㎡	56.13%	13,976,600원 × 56.13%=7,845,066원

2) 공사/입주자 비용 배분 [배분방법: 전용면적 비례]

구 분	총 비용	공사분		입주자분	
		비율	금액	비율	금액
① 가락물	6,131,534원	38.53%	2,362,480원	61.47%	3,769,054원
② 도매권	7,845,066원	15.54%	1,219,123원	84.46%	6,625,943원
③ 합 계	13,976,600원	-	3,581,603원	-	10,394,997원

아. 계약방법: 일반수의계약

자. 수의계약사유: 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조제1항제5호

차. 계약업체: (주)가온아이피엠

- 붙임 1. 용역 개요 1부.
2. 예정공정표 1부.
3. 수의계약사유서 1부.
4. 산출기초조서 1부.
5. 견적서 1부.
6. 청렴계약이행서약서 1부.
7. 공공구매사전검토서 1부.
8. 부당계약특수조건 체크리스트 1부.
9. 안전보건조치 체크리스트 1부.
10. 위험성평가표 1부.
11. 안전보건확보이행서약서 1부.
12. 청렴이행심사점검표 1부.
13. 수의계약체결제한여부확인서 1부.
14. 설계도서 1부.
15. 사업자등록증 및 기타인증서 1부. 끝.

차장

오지민 부장

권상진 건설안전본부장

임창수

09/21

협조자 부장

오형석 차장

박선경

시행 시설운영팀-3239 (2023.09.21.) 접수

우 05699 서울시 송파구 양재대로 932 /

전화 02-3435-0561 전승 / ojm@garak.co.kr / 공개

청렴, 당신과 나의 깨끗한 약속입니다.