

문서번호 (결재일자)	시설팀-643
공개여부	비공개(7)
방침번호	대표이사방침 제(154)호

선임	시설팀장	DDP운영본부장	대표이사
03/15 홍성엽	03/15 이재만	03/15 박진배	03/15 이경돈
협 조	정책기획팀장	03/15 이소미	디자인행정관 03/15 한문철

다시뛰는
공정도시
서울

2022년 DDP 운영서비스 사업 계획

2022. 3.

DDP운영본부
(시설팀)

2022년 DDP 운영서비스 사업 계획

DDP 운영서비스 사업계획을 수립·시행하여 최적의 시민서비스 유지관리 및 안전사고 예방을 통해 고객만족도 향상에 만전을 기하고자 함

I 개요

□ 추진목적

- 임대/ 주차의 안전하고 쾌적한 관리로 공간의 안정적 운영
- 시민 편의시설로서의 만족도 제고와 선제적 관리
- 동대문 상권과 서울라이트 활성화를 위한 대내외 협력 인프라 조성

□ 추진방향

목 표	혁신 경영 시스템 도입
단위사업	DDP 운영서비스
세부사업	<p>1 [공간임대 및 운영관리]</p> <ul style="list-style-type: none">- 관리구역 내 공실 매장의 신규 입점 유치- 임대업체지원 및 상생 프로그램 운영관리- 임대계약 프로세스(사용수익허가) 개선, 소화전함 개선 <p>2 [주차 및 운영관리]</p> <ul style="list-style-type: none">- 주차 시스템 유지보수, 차량관리 및 보험갱신, 소모품 구매※ 지속적인 주차 관리체계 운영점검 및 확립 <p>3 [시민서비스 운영관리]</p> <ul style="list-style-type: none">- 시민 서비스 운영관리(※응답소, 국민청원, 다산콜 등)- 현장서비스 운영관리, 안내 및 콜센터, 무인물품보관함- DDP통합보험 운영 및 관리 <p>4 [서울라이트 민관협약체 운영 및 하우징 용역]</p> <ul style="list-style-type: none">- 프로젝트 하우징 시스템 자문 민관협약체 운영- 영향성 평가 및 프로젝트 하우징 설계 용역 발주 운영
소요예산	<p>○ 금액: 452,000천원</p> <ul style="list-style-type: none">- DDP 임대공간 운영관리 190,000천원 + DDP 주차 운영관리 8,000천원 + DDP 시민서비스관리 154,000천원 + 서울라이트 민관협약체 운영 등 100,000천원

□ 개선방향

구분	'21년 운영 결과	운영시 보완점	'22년 개선 방향
기반 시설 운영 관리	<ul style="list-style-type: none"> - 코로나 등으로 인한 임대 운영 확대 미흡 - 주차시스템 출차 무인 운영 교체 진행 - 안정적 시설 관리를 통한 2021년 '서울시 시민서비스 우수기관 선정' 	<ul style="list-style-type: none"> - 민간 기업을 대상으로 임대유치 및 마케팅 협력 추진 ⇒ - '시민서비스 우선 해결' ⇒ - 관계기관민간대상 임대 유치로 수익제고 및 운영 재원 확보 	<ul style="list-style-type: none"> - 시민서비스 개선을 통한 재단 '위상 고취' - '효율적' 임대공간 운영관리 및 임대수익 기여 ⇒ - 주차문제 시스템을 교체를 통한 주차 운영 효율화 - 포스트 코로나 시기의 DDP 시설관리 운영 점검을 통한 인력 운영의 효율화

□ 2022년 주요 추진 방향

- 주차 결제 사용자 경험 고도화 및 안내사인 개선으로 시민 서비스 강화
- 살림터 및 디자인장터 등 임대공간 양질의 콘텐츠 유치 노력
- 주차 및 임대료 관리비 부과 개선 및 수익사업관리를 통한 재정 건전화
- 서울라이트 활성화를 위한 민관협업체 운영 관리 및 프로젝트 하우징 설계

□ 사업개요

- 사업기간: 2022년 1월 1일~12월 31일
- 사업예산: 금사억오천이백만원정(₩452,000천원)

구분	사업명	사업내용	예산액(천원)
1	공간임대 및 운영관리	관리구역 내 공실 매장의 신규입점 유치 및 운영관리	190,000
2	주차 및 운영관리	주차시스템 유지보수 및 차량관리, 보험갱신, 소모품 구매	8,000
3	시민서비스 운영관리	시민서비스(응답소), 현장서비스, 통합보험 등	154,000
4	서울라이트 민관협업체 운영 및 용역 발주	민관협업체 운영관리 및 프로젝트 하우징 설계 용역발주	100,000
합 계			452,000

○ 시설현황

건 물 명	동대문디자인플라자(동대문역사문화공원)		
대지위치	서울시 중구 을지로 281 DDP(20필지, 옛 동대문운동장 터)		
지역 및 지구	일반상업지역, 방화지구, 중심지 미관지구		
용 도	문화 및 집회시설		
대지면적	62,108㎡		
건축면적	25,104㎡		
연 면 적	86,574㎡		
규모 / 최고높이	지하3층, 지상4층 / 29M		
건 폐 율	계획 : 40.4%, 법정: 60.00%	용적률	계획 : 45.9%, 법정: 150.00%
구 조	철골구조, 철골 철근콘크리트조		
운송설비	총 24대	ELEV 17대	승객용 12대(장애인용 포함) *살림터 3층 장애인 리프트 1대 옥외용 1대, 화물용 3대
		ESC 7대	에스컬레이터 7대
주차공간	총 356대	기준	최저한도: 200㎡ 당 1대 최고한도: 167㎡ 당 1대
		적용	최저: 330대, 최고: 395대 주차제외면적: 65,973㎡
		지하1층(116대)	여성전용(78대), 장애인용(9대), 일반인용(29대)
		지하 2층(117대)	전기차(5대), 장애인용(2대), 일반인용(110대)
		지하 3층(123대)	일반(123대)
공개공지	법정 10% 이상	계획 6,685.70㎡(10.61%)	

A	알림터	창조 · 문화산업 런칭패드 면적: 4,953㎡(알림1관 2,992㎡, 알림2관 1,547㎡, 국제회의장 414㎡)	
B	배움터	창조문화 전시공간 면적: 5,934㎡(디자인전시관 1,216㎡, 디자인박물관 1,360㎡, 둘레길 3,358㎡)	
C	살림터	트렌드 교류공간 면적: 3,555㎡(D숲 1,789㎡, 화상스튜디오 492㎡, 크레아 434㎡, UDP OTY 840㎡)	
D	공원	도심속 열린공원 면적: 12,028㎡(인공지반: 3,166㎡, 자연지반: 8,861㎡)	
E	디자인 장터	커뮤니티 참여공간 면적: 5,424㎡	

II 사업 추진계획

2. DDP 운영 서비스 (4개 분야)

1 공간임대 및 운영관리 (담당: 송원용 선임, 김재진 선임)

○ 연간 주요사업 일정

주요사업	소요예산	1분기	2분기	3분기	4분기
신규입점 및 임대공간 마케팅 활성화	70,000천원	(신규 임대공간 개선, 입점 활성화 프로그램 운영)			
디자인장터 공용 공간 개선	20,000천원	벽부등, 천장등 개선, 가구 배치 등 개편			
임대관련 프로세스 정립	100,000천원	(각종 임대관련입찰 계약 법률이슈 등 수수료, 임대 공간 사용료 산정 감정평가 등 입점 업체 간담회 및 자문회의 등)			

○ 세부사업 내용

- 추진목적: DDP 임대공간 활성화 및 방문객 편의를 위한 양질의 임대업체 유치를 통한 재정수익 확보와 임대공간 운영으로 사용 수익허가 프로세스 정립
- 추진내용: 공실 공간에 대한 신규 입점업체 유치 및 임대공간 상생 프로그램 운영을 통해 직접운영에 따른 사용수익허가 프로세스 마련

구분	수익 시설명	사용 업체명	계약 면적	계약 기간	사용료(천원)	계약방법	
살림터	B2	카카오프렌즈숍	(주)카카오	450.63㎡	'20.03.10~'23.03.09	301,172	사용수익 허가(연장)
	1F	디자인숍 CF1	(주)에스엠브랜드마케팅	240㎡	'21.06.20~'26.06.19	111,100	사용수익 허가 (최고가 낙찰)
		디자인숍 C2	(주)피니셔클럽	62.62㎡	'21.06.22~'26.06.21	23,990	
		디자인숍 C3	(주)피니셔클럽	64.70㎡	'22.03.10~'26.06.21	29,900	사용수익 허가(연장)
		디자인숍 C5	(주)티티알	68.90㎡	'21.06.16~'26.06.15	24,120	사용수익 허가 (최고가 낙찰)
		디자인숍 C6	(주)티티알	71.01㎡	'22.03.10~'26.06.15	44,950	사용수익 허가(연장)
배움터	4F	디키디키(디자인놀이터)	(주)이즈피엠피	2,214	'21.07.08~'26.07.07	275,200	사용수익 허가 (최고가 낙찰)
공원	B1 1F	하이서울소름(야간수문전시장)	서울특별시	1,440.3㎡	'21.11.19~'22.11.18	1,004,850	수익 계약 (서울시 사업)
알림터	1F	카페드페소니아(A3카페)	(주)우일티에스	285.8㎡	'20.03.10~'23.03.09	174,240	연장 계약 '사용수익 허가' 방식으로 변경
디자인장터	B2	C1호	GS25 DDP점	228㎡	-	158,500	계약 진행 중
		C4호	롤링핀	117.45㎡	'21.09.06~'26.09.05	60,700	사용수익 허가 (최고가 낙찰)
		C7호	공차	156.33㎡	'21.10.01~'26.09.30	65,550	
		C8호	오타르	156.33㎡	'21.09.02~'26.09.01	17,257	
		D1~3, D5호	(주)마스터다이닝	527.5㎡	'21.12.23~'26.12.22	216,565	
		D4호	델리커리	153.97㎡	'21.12.31~'26.12.30	63,366	

- 소요예산: 190,000천원

○ 사업효과: 공유재산(행정재산)관리기반 마련으로 효율적 임대공간 운영관리

- 사용·수익허가 프로세스 고도화 및 기존 임대공간 연장 및 공실 공간 신규 입점 유치를 통해 안정적인 임대수익 확보(입점업체 임대료 지원을 통한 상생 실현)

2 주차 및 운영 관리 (담당: 함형철 선임)

○ 연간 주요사업 일정

주요사업		소요예산	1분기	2분기	3분기	4분기
주차관리 소모품 구매		8,000천원				
주차권 용지 및 영수증 구매						
*예 정	주차 안내사인 개선	예산 미정	*팀내 사업비 불용 예상시 전용을 통한 하반기 진행 예정			DDP 주차장 조명 사인 현장 분석, 디자인 후 설치
	주차관제시스템 개선	예산 미정				주차요금 자동할인 시스템 도입 및 바닥 사인 개선

○ 세부사업 내용

- 추진목적: DDP 주차환경 개선 및 이용 활성화를 통한 방문객 편의 제공
- 추진내용: 주차권 소모품 구매 운영

※ 예정: 팀내 타 사업 예산 불용시 전용 계획을 통한 진행 예정

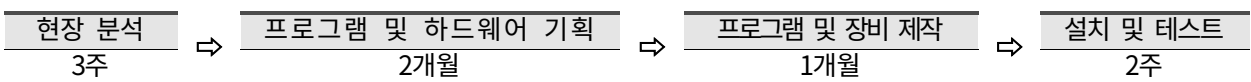
① 주차 안내사인 고도화 사업 내용(하반기 검토 예정): 50,000천원

- 추진목적: DDP 주차장 안내사인 고도화를 통하여 이용자 편의성 제고
- 추진내용: DDP 주차장 안내사인 고도화를 통하여 무인정산 시스템 운영 효율성을 증대시키고 동시에 민원발생 예방과 서비스 만족도 제고(*디자인 가구, 주차 발권 및 결제 종합운영)
- 사업 추진 절차



② 주차관제시스템 고도화 사업 내용(하반기 검토 예정): 50,000천원

- 추진목적: DDP 주차 관제 시스템 및 할인 시스템 개선을 통하여 이용자 편리성 및 주차업무 효율성 제고
- 추진내용: 경차, 친환경차, 국가유공자, 장애인 주차 요금 복지 할인을 자동으로 신속하게 처리하도록 프로그램 및 하드웨어 개발 후 현장에 적용
- 사업 추진 절차



○ 소요예산: 8,000천원

○ 사업효과

- 자동화 주차권 발행을 통한 소모품 정기적 지출 비용 절감
- 복지 및 할인 자동화 시스템 도입을 통한 주차 정산소 업무 개선 및 효율성 향상
- 바닥 유도사인 개선을 통한 내부 차량 안전사고 예방
- 경차, 친환경차, 국가유공자, 장애인 등의 복지할인 편의성 제고

3 시민서비스 운영관리 (담당: 함형철 선임)

○ 연간 주요사업 일정

구분	주요사업	소요예산	1분기	2분기	3분기	4분기
보험가입 및 연장	DDP시설 통합보험 가입 및 관리	150,000천원				
시민서비스 및 CS교육	시민서비스 운영 및 관리	1,000천원				
	용역사(입주사) CS교육	3,000천원				

○ 세부사업 내용

- 추진목적: DDP 내방객 및 현장 근무인력의 만족도 향상을 위한 서비스 운영·관리와 시설 보험 등 최고의 DDP 시설인프라 서비스 제공
- 추진내용
 - ① 현장서비스 운영관리
 - 신속한 응답소 민원접수 및 답변으로 불필요한 불만 민원 제거 및 불편해소
 - 국내외 DDP 방문객 및 입점업체들에 대한 물품보관 편의서비스 제공
 - ② DDP 물적·인적 사고 발생 시 선제적 대응을 위한 보험 가입 운영관리
 - ③ DDP 시설 용역사 또는 입점업체 직원대상 CS교육(DDP의 이해 및 화법)

구분	1. 현장서비스 운영관리		2. DDP 시설통합보험 관리	3. 통합사(입주사)CS교육운영
사업 목적	시민 만족도를 제고하고 특화된 서비스 제공		각종 사고 발생시 신속한 재해복구 및 피해 보상	시민 응대 및 서비스 교육과 직원 스트레스 해소를 위한 연간 기획
운영 내용	DDP현장 서비스 운영관리	안내 데스크 운영관리, 콜센터 현장관리 및 응답소 운영, VOC데이터 관리	DDP 시설물 재해복구 및 영조물 손해배상 연장 가입	시설위탁사 전원 CS교육 (CS 마인드, 감정컨트롤)
	안내 및 콜센터 운영관리	콜센터 응답시스템, 교육, 물품구매, 근무자 교육	사고 감소를 위한 사전 안내물 부착 및 안내	DDP 입주업체 관리자대상 CS교육 진행
	DDP 무인물품 운영관리	보관함의 유지보수 및 조정개선 진행	작은 사고 분석을 통한 대응방안 모색 및 수립	자기관리(셀프리더십), 워라벨 자료 안내 등
사업 예산	1,000천원		150,000천원	3,000천원

- 소요예산: 154,000천원

○ 사업효과: 민원서비스 및 만족도를 파악·분석·환류하여 이용객이 바라는 행정서비스 구현

※ 고충 민원을 한 번 더 점검하고 그 결과를 소관부서에 환류하여 민원처리의 “공정성과 투명성을 높임”

○ 향후일정

구분	내용	1분기	2분기	3분기	4분기
1	자문운영 및 운영계획 수립				
2	보험 연장 운영 및 예방조치				
3	분기별 CS교육 진행 및 운영				
4	만족도 조사 및 결과보고				
5	VOC점검 및 보완대책 수립				

4 서울라이트 민관협약체 운영 및 용역 발주 (담당: 홍성엽 선임)

○ 연간 주요사업 일정

구분	주요사업	소요예산	1분기	2분기	3분기	4분기
협약체 운영	협약체 및 법률자문 운영	20,000천원				
용역발주 및 설계	옥외 조명 및 교통문제 영향성 평가 용역	30,000천원				
	서울라이트 프로젝트 하우징 및 제설함 설계용역	30,000천원/ 20,000천원				

① 【민·관 협약체 운영관리】

- 추진목적: 구역 내 옥외 광고 협약체 운영지원을 통한 문제해결 및 협치구현
 - 운영방법: 의제 별 상시 또는 비상시 회의체 운영
 - 구 성: 중구 민간 옥외광고 업체 대표 및 임원진, 서울시 관계자, 중구청 관계자 (서울시 및 자치구 담당 공무원, 옥외광고 전문가 및 관리자 등으로 구성)
 - 역할: 옥외광고 패러다임 변화에 따른 민간업체의 주요 의제 발굴 및 실행방안 마련 지원과 제안사항에 대한 심의 및 법리검토

○ 현황 및 필요성

- 민관협치 활성화로 시민사회가 양적으로 확장하고 있어 옥외광고 문제해결력 강화 및 지속 가능 협치 기반 조성으로 가치 창출을 위한 거시적 정책 발굴 필요
- 관련 법령·조례 문건 검토 및 자문필요

○ 세부사업 내용

구분	용도 및 주요내용	방식
대표자 협약체	1차~2차 - 민관 역할 협의 및 실무 협약체 구성(옥외 광고물 변화 사업설명 발표(서울시)) - 옥외 광고의 변화 지형점 논의 및 정리(추진방향 논의 등)	※ 회차 별 민·관공동 원탁토론 및 컨설팅 등 속의 진행
실무 협약체	1차~6차 - 대표자 협약체를 통해 발굴된 의제를 세부의제로 재구성 - 세부 의제별 TFT구성 및 운영관련 논의(대표자협약체 심의의결) 비상시 - 기타 긴급 현안 및 의제 발굴 시 소통체계운영 - 지원체계의 혁신과 지원 방안 모색(지역정보 기반 확보 등) ※ 옥외광고를 통한 아름다운 지역 정보 생태계 조성 및 육성 방안 마련 ※ 회차 별 문건 및 법령 검토(법률자문 진행)	

○ 소요예산: 20,000천원




○ 사업효과: 민관 협약체 운영 및 지원으로 의견 창취와 법령 검토를 통한 정책개발

○ 향후일정

구분	내용	1분기	2분기	3분기	4분기
1	자문 및 협의를 통한 계획 수립				
2	민관 협약체 구성 및 운영				
3	관계법령 검토 및 법률자문				
4	정산 및 결과보고				

② 【DDP 주변과 동대문상권의 옥외광고 설치에 대한 용역 운영관리】

○ 사업개요

구분	내 용		
사업기간	계약일로부터 10월 31일까지(약 6개월 소요 예정)		
사업비	30,000천원(VAT포함)		
	※ 사업의 안전성 판단에 도움이 되는 영향 평가 및 유사사례 또는 구조안전 검토 후 진행 예정		
진행내용	수의계약 사유(*진행 사항에 따라 일정 변동 예정) - 원활한 진행을 위해 전자공개를 통한 2인 견적 수의계약으로 진행		
	구분	빛 공개 유발 가능성 검토	
	사업예산	15,000천원	
	계약사유	교통흐름에 대한 영향 분석	
	내 용	15,000천원	
결과물	관련분야 연구용역의 전문성 및 해당 사업의 연구		
	내 용	DDP 주변 상업지역, 주거지역 현황 등 환경 분석을 기반으로 미디어 표출 방향 및 노출거리 등에 따른 빛 공해 유발 영향성 분석	
결과물	특정구역 지정·운영 시 빛 공해 및 도시경관 관리 차원의 문제발생 가능성 검토 보고서	DDP 주변 특정구역 지정·운영 시 운전자 및 보행자 시야 방해 또는 주의 분산, 이동속도의 변화 예측 등 사고유발 가능성에 대한 영향성 분석	
이미지			
	대외	서울시 디자인정책과 및 중구청 가로환경과 동대문패션타운관광특구협의회, 동대문미래재단 외 9개 민간사업자	진행사항 및 옥외시설 특정지역 지정 등 공공기여 및 서울라이트 정례화 상호협력 등
	재단	계약회계팀, 감사실, 시설팀	발주 시 검토 및 협력사항 등

- 사업목적: 서울라이트 성장 및 확장을 통한 지속가능한 산업의 기반 마련과 침체된 동대문 상권의 새로운 활력 제공을 위한 산업기반 마련

※ 서울라이트 운영의 “공간적·시간적 확장”을 통해 주변 상권 활성화에 기여

- 현황 및 기대효과

- 재정투자 한계 감안, 민간자원 유치를 위한 합법적 기반 마련과 서울라이트의 성장 및 지속가능성 확보를 통해 침체된 동대문 주변 상권에 새로운 정책산업 육성

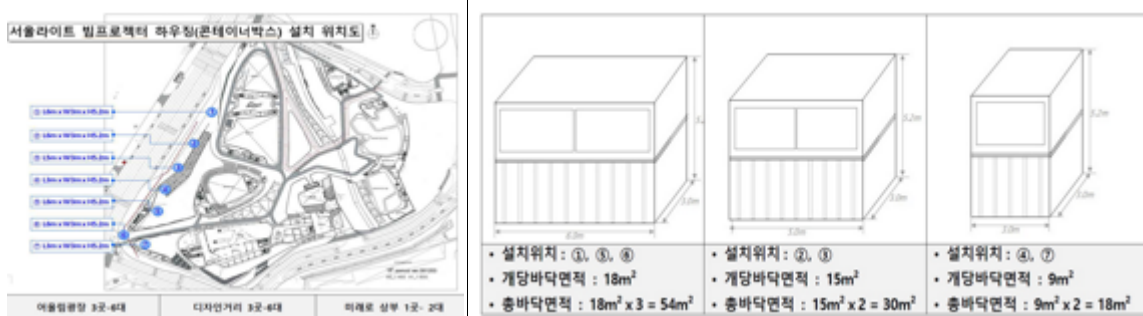
- 소요예산: 30,000천원

- 향후일정

구분	내 용	1분기	2분기	3분기	4분기
1	자문운영 및 용역계획 수립				
2	용역발주 및 입찰공고				
3	업체 선정 및 설계작업				
4	설계준공				
5	정산 및 결과보고				

③ 【서울라이트 프로젝터 하우징 설계용역 운영관리】

○ 사업개요

구분	내용		
사업기간	계약일로부터 10월 31일까지		
사업비	50,000천원(VAT포함) : 프로젝터 설계용역 30,000천원, 제설함 및 기타 20,000천원 ※ 제시된 예산액은 인테리어, 냉난방, 전기, 통신, 소방, 이동, 조합 등의 총 설계비로 예산 범위 내에서 최적의 설계 및 시공 구현		
내용	조정실, 휴게실, 전시실, 작업실 등(7기, 총 바닥면적(규모) 102㎡) - 운영 공간 및 실내 인테리어 설계, 각 장비 시스템 운영 공간 설계(운영 장비에 맞는 설계) ※ 외부 제설함을 효율적으로 이용하기 위한 제설함 설계 포함		
계약방법	수의계약 사유(*진행 사항에 따라 일정 변동 예정) - 공정의 원활한 진행을 위해 전자공개를 통한 2인 견적 수의계약으로 진행		
	구분	현행규정	시행령 개정 이후
	수의계약 대상금액(설계)	2천만원 초과 5천만원 이하	2천만원 초과 1억원 이하
위치	중구 을지로 281 동대문디자인플라자 내 7개 장소 		
협력사항	대외 재단	서울시 디자인정책과 및 중구청 도로시설과 계약회계팀, 시설팀, 용역사(전기, 통신 등)	설계용역 사항 및 도로시설 운영사항 등 설계용역 및 설계시 검토사항 등

○ 사업목적: 서울라이트 프로젝터 운영 컨테이너 박스의 공간 기능을 고려한 효율성 및 미려함을 갖춘 프로젝터 하우징 설계 용역

○ 현황 및 기대효과

- 상업지역으로 각종 시설물은 많으나, 서울라이트 장비운영실 용도의 운영 공간은 전무한 실정임 **“서울라이트 프로젝터 운영 하우징 공간 마련 시급”**
- 라이트웨이 행사 운영 및 장비 운영 관리에 도움을 주며, 프로젝터 하우징을 통한 선순환 시스템 구축으로 지역경제 활성화에 기여

○ 소요예산: 50,000천원(*예산 범위 내 조정 운영 예정)

○ 향후일정

구분	내용	1분기	2분기	3분기	4분기
1	자문운영 및 용역계획 수립				
2	용역발주 및 입찰공고				
3	업체 선정 및 설계작업				
4	설계준공				
5	정산 및 결과보고				

III

추진일정

□ 사업별 추진일정

세부사업	추진일정												
	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
1 공간임대 및 운영관리	감정평가 및 재계약 진행		계획 수립	신규 입점 및 계약 진행		공실 공간사용·수익허가 입찰 및 계약			입점업체 대상 간담회			결과 보고	
2 주차 및 운영관리	개선사항 검토		주차시스템 설비	보수	주차관제시스템 개보수	검토	차량 사고 예방 점검	교육	차량 검사	동질기 점검			
3 시민서비스 운영관리	사업계획 수립 물품보관함 운영 입찰			DDP 현장서비스 운영 (분기별 시민편의용품 구매, VOC데이터 축적, 월별 민원 모니터링)									
4 서울라이트 민관협약체 운영 및 용역 발주	사업협약 및 검토	계획 수립	계약의뢰 및 선정	민관 협약체 운영 및 법리검토		논의 및 점검				결과 보고			
				빛 공해 및 교통유발 영향평가									
				프로젝터 하우징 설계 및 논의									

V

소요예산

□ 소요예산: 금사억오천이백만원정(₩452,000,000)

○ 단위사업: DDP 운영서비스

정책사업	단위사업	세부사업	편성목	세목	예산액	비고	
디자인 문화 확산	디자인 지원 인프라 강화	시설 운영 경비	일반운영비	공공운영비	132,000	통합보험료, 차량보험료	
				사무관리비	3,000	주차소모품, 시민편의물품	
			수선유지교체비	수선유지비	24,000	결제서비스, 푸드트럭수리	
				교육훈련비	3,000	시설인력/입주사 CS교육	
			계	162,000			
	합계	162,000					
	DDP 명소화	DDP 공간 활성화 서비스		행사홍보비	행사운영비	90,000	임대공간 활성화 마케팅
				일반운영비	사무관리비	100,000	감정평가, 법률수수료 등
				계	190,000		
	합계	190,000					
디자인 트렌드 발신	자체 기획 전시	서울라이트 운영	연구개발비	연구용역비	100,000	서울라이트 합체 연구용역	
			계	100,000			
			합계	100,000			
총계					452,000		

- 붙임 1. 운영서비스_공간임대 및 운영관리 운영계획 1부.
 2. 운영서비스_DDP 주차관제 시스템 고도화 운영 계획 1부.
 3. 운영서비스_시민서비스 관리운영 계획 1부.
 4. 운영서비스_서울라이트 협약체 운영 및 프로젝트 하우징 설계 용역 운영 계획 1부. 끝.