

I·SEOUL·U

너와 나의 서울

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제3553호

2019. 11. 28.(목)



목 차

◆ 고 시

제2019-373호 온수도시자연공원 조성계획결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시 4

제2019-387호 도시계획시설(도로, 광장, 녹지) 결정(변경) 및 지형도면 고시 22

제2019-388호 도시계획시설(도로)사업 실시계획(경미한변경)인가 고시 43

제2019-389호 오류동 현대연립 재건축 정비구역·정비계획 변경 지형도면 고시 45

◆ 공 고

제2019-2917호 공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고 66

제2019-2945호 정보통신공사업 신규 등록 공고 68

제2019-2946호 정보통신공사업 양도양수 및 법인합병 등록 공고 68

제2019-2947호 철도안전법 위반 과태료 사전통지서 공시송달 공고 69

제2019-2950호 도봉구 쌍문동 507-4번지 역세권청년주택 도시관리계획
(지구단위계획구역 및 계획) 결정을 위한 재열람공고 79

제2019-2952호 도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고 82

제2019-2953호 차량운행제한위반 과태료 부과 및 독촉고지 공시송달 공고 84

제2019-2957호 혼잡통행료 과태료 사전통지서 공시송달(공고) 85

제2019-2958호 혼잡통행료 과태료 납부통지서 공시송달(공고) 90

제2019-2959호 차량운행제한위반과태료 부과고지 및 독촉고지 공시송달 공고 92

제2019-2969호 실시계획(차량기지) 승인을 위한 주민 등의 의견청취 열람공고 93

제2019-2970호 설계·감리업 등록 공고 100

제2019-2974호 차량운행제한 위반 과태료 독촉고지 공시송달 공고 100

제2019-2980호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경을 위한 열람공고 101

제2019-2984호 전용차로 위반 과태료 사전통지서 공시송달 공고 103

제2019-2985호 미세먼지 집중관리구역 지정을 위한 주민의견 수렴 공고 138

제2019-2990호 자동차전용도로 지정에 따른 행정예고 149

◆ 서울특별시고시 제2019-388호

도시계획시설(도로)사업 실시계획(경미한변경)인가 고시

1. 서울특별시고시 제2006-264호(2006.7.27.)로 도시계획시설(도로) 결정(변경) 및 강동구 고시 제2006-47호(2006.8.17.)로 지형도면 승인되고 서울특별시 공고 제2019-1860호(2019.7.11.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가를 위한 열람 및 사업인정에 관한 의견청취 열람공고 및 서울특별시 고시 제2019-277호(2019.8.22.)로 실시계획 인가, 서울특별시 고시 제2019-346호(2019.10.24.)로 실시계획 변경 인가된 “구천면길 도로확장 공사(5차)에 대하여,
2. 분할측량 결과 및 토지이동(분할) 결과에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의하여 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의하여 아래와 같이 고시합니다.

2019년 11월 28일
서울특별시장

1. **사업시행지의 위치(변경 없음)** : 서울특별시 강동구 천호동 217-18 ~ 명일동 320-2(천일초교~명일역간)
 - 금회(5차) 사업 시행지(필지변경) : 강동구 천호동 24-13 ~ 천호동 24-15
2. **사업의 종류(변경 없음)** : 도시계획시설(도로) 사업
3. **사업의 명칭(변경 없음)** : 구천면길 확장공사(5차)
4. **사업의 규모** : 도로개설 폭 12~15m ⇒ 15~22m, 연장 1,340m(변경없음)
 - 금회 사업구간 : (당초) 강동구 천호동 24-1~천호동 24-3 (314.2㎡)
 - (변경) 강동구 천호동 24-13~천호동 24-15 (314.2㎡)
5. **사업시행자(변경 없음)** : 서울특별시장(서울특별시 중구 세종대로 110)
6. **사업착수예정일 및 준공예정일(변경 없음)** : 실시계획인가일로부터 3년간
7. **수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소** : 따로 붙임
8. 기타 자세한 사항은 서울특별시 도로계획과(☎02-2133-8088) 및 강동구청 도로과(☎02-3425-6342)로 문의하시기 바랍니다.

수용 및 사용할 토지조서

- 사업명 : 구천면길 도로확장공사(5차)
- 사업시행자 : 서울특별시

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자		이해관계인			비고
			공부	편입		성명	주소	성명	주소	소유권 이외의권리	
1	당초	천호동24-1	249	88.1	대	신*호	경기도 하남시 미사동 300	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)	근저당권	
	변경	천호동 24-13	88.1	88.1	대	신*호	경기도 하남시 미사동 300	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)	근저당권	필지분할
2	당초	천호동24-2	887.3	173.2	대	김*열	서울특별시 강동구 올림픽로92길 7-10, 701호(천호동 베네캐슬)	서울축산업 협동조합 강동농업 협동조합	서울특별시 강서구 양천로 574(등촌동, 석촌지점) 서울특별시 강동구 구천면로 331	근저당권 근저당권	
	변경	천호동 24-14	173.2	173.2	대	김*열	서울특별시 강동구 올림픽로92길 7-10, 701호(천호동 베네캐슬)	서울축산업 협동조합 강동농업 협동조합	서울특별시 강서구 양천로 574(등촌동, 석촌지점) 서울특별시 강동구 구천면로 331	근저당권 근저당권	필지분할 필지분할
3	당초	천호동24-3	197.8	52.9	대	장*석	경기도 광주군 퇴촌면 도수리 17	-	-	-	
	변경	천호동 24-15	52.9	52.9	대	장*석	경기도 광주군 퇴촌면 도수리 17	-	-	-	필지분할

물 권 조 서

- 사업명 : 구천면길 도로확장공사(5차)
- 사업시행자 : 서울특별시

연번	구분	소재지번	구조 및 규격	저축면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고
				단면적	총면적	성명	주소	성명	주소	소유권 이외의권리	
1	당초	천호동 24-1	세면 블록조	249	88.1	신*호	경기도 하남시 미사동 300	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20(태평로2가)	근저당권	지상1층
								박*형(세븐일레븐)길*자(엄마의반찬 느루)추*욱(한성관)	서울특별시 천호동 24-1	세입자	
	변경	천호동 24-13	세면 블록조	88.1	88.1	신*호	경기도 하남시 미사동 300	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20(태평로2가)	근저당권	지상1층
								박*형(세븐일레븐)길*자(엄마의반찬 느루)추*욱(한성관)	서울특별시 천호동 24-1	세입자	
2	당초	천호동 24-2	블록 구조	887.3	173.2	김*열	서울특별시 강동구 올림픽로 92길 7-10, 701호(천호동 베네캐슬)	서울축산업 협동조합	서울특별시 강서구 양천로 574(등촌동, 석촌지점)	근저당권	지상1층
								강동농업협동조합	서울특별시 강동구 구천면로 331	근저당권	
								정*현(괴일가게)	서울특별시 천호동 24-2	세입자	
								안*복(Closet 옷장)	서울특별시 천호동 24-2	세입자	
								이*형(헤인스튜디오&문화사 1호점)	서울특별시 천호동 24-2	세입자	
노*니(젤리뿌끼)	서울특별시 천호동 24-2	세입자									
최*연(Rose Hair)	서울특별시 천호동 24-2	세입자									

연번	구분	소재지번	구조 및 규격	저축면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고
				단면적	총면적	성명	주소	성명	주소	소유권 이외의권리	
3	변경	천호동 24-14	블록 구조	173.2	173.2	김*열	서울특별시 강동구 올림픽로 92길 7-10, 701호 (천호동 베네캐슬)	김*식(성심부동산)	서울특별시 천호동 24-2	세입자	
								이*호(iPho)	서울특별시 천호동 24-2	세입자	
								이*용(리마이더스)	서울특별시 천호동 24-2	세입자	
								권*향 (헤인슈튜디오&문화사 2호점)	서울특별시 천호동 24-2	세입자	
								서울축산업협동조합	서울특별시 강서구 양천로 574(등촌동, 석촌지점)	근저당권	지상1층
								강동농업협동조합	서울특별시 강동구 구천면 로 331	근저당권	
								정*현(과일가게)	서울특별시 천호동 24-2	세입자	
	안*복(Closet 옷장)	서울특별시 천호동 24-2	세입자								
	이*형 (헤인슈튜디오&문화사 1호점)	서울특별시 천호동 24-2	세입자								
	노*니(젤리쁘끼)	서울특별시 천호동 24-2	세입자								
	최*연(Rose Hair)	서울특별시 천호동 24-2	세입자								
	김*식(성심부동산)	서울특별시 천호동 24-2	세입자								
	이*호(iPho)	서울특별시 천호동 24-2	세입자								
	이*용(리마이더스)	서울특별시 천호동 24-2	세입자								
권*향 (헤인슈튜디오&문화사 2호점)	서울특별시 천호동 24-2	세입자									
당초	천호동 24-3	철근 콘크리트 조	197.8	52.9	장*석	경기도 광주군 퇴촌면 도수리 17	남*범(핸드폰)	서울특별시 천호동 24-3	세입자	지상층 지하층	
							정*주(이철헤어커커)	서울특별시 천호동 24-3	세입자		
							양*숙(명량햇도그)	서울특별시 천호동 24-3	세입자		
							남*범(핸드폰)	서울특별시 천호동 24-3	세입자	지상층 지하층	
							정*주(이철헤어커커)	서울특별시 천호동 24-3	세입자		
							양*숙(명량햇도그)	서울특별시 천호동 24-3	세입자		
변경	천호동 24-15	철근 콘크리트 조	59.2	59.2	장*석	경기도 광주군 퇴촌면 도수리 17	남*범(핸드폰)	서울특별시 천호동 24-3	세입자	지상층 지하층	
							정*주(이철헤어커커)	서울특별시 천호동 24-3	세입자		
							양*숙(명량햇도그)	서울특별시 천호동 24-3	세입자		

◆ 서울특별시고시 제2019-389호

오류동 현대연립 재건축 정비구역·정비계획 변경 지형도면 고시

서울특별시고시 제2015-219호(2015.07.30.)로 재건축 정비계획 결정 및 정비구역 지정 고시된 구로구 오류동 156-15번지 현대연립 재건축 정비구역에 대하여 2019년 제14차 서울특별시 도시계획위원회(2019.9.18.) 심의를 거쳐 「도시 및 주거환경정비법」 제8조 및 제16조에 따라 정비계획을 변경 결정·고시하고, 같은법 제17조에 따라 본 정비구역 및 정비계획 중 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제52조제1항에 해당하는 사항(정비계획과 중복되는 사항을 포함함)은 같은법 제50조에 따라 지구단위계획구역 및 지구단위계획으로 결정·고시되며, 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2019년 11월 28일
서울특별시장