

□ 풍수해 증점관리 점검표

『기상특보 1단계 호우주의보 발령시 실시』

항 목	증점 점검 내용	이상 유무	점검팀
옥상	○ 지붕 누수 방수 불량 개소 확인		건축팀
	○ 외장 판넬 고정 상태		건축팀
	○ 방화문 닫힘 상태		건축팀
4층	○ EPS실 및 분전반 상부 누수 상태		전기팀
	○ 커튼월 유리 파손 및 누수		건축팀
	○ 공조실 상부 누수 상태 확인		기계팀
	○ 방풍실 앞 트렌치 배수		미화팀
	○ 잔디언덕 트렌치 배수 상태		건축팀
2~3층	○ 커튼월 유리 파손 및 누수		건축팀
	○ 계단실 방화문 닫힘 상태		보안팀
1층	○ 자동문, 유리문 닫힘 상태		건축팀
	○ 입간판, 외벽 사인물 상태		건축팀
	○ 커튼월 유리 파손 및 누수		건축팀
	○ 조경 수목 지지대 확인		조경팀
	○ 화단 배수 상태 점검		조경팀
	○ 방풍실 앞 트렌치 배수		미화팀
지하층	○ 주차장 바닥 배수 상태		주차팀
	○ 차량 램프 배수 드레인 통수		주차팀
	○ 벽, 천장 누수 여부		건축팀
	○ 조경 수목 지지대 확인		건축팀
	○ 화단 배수 상태 점검		건축팀
	○ 방풍실 앞 트렌치 배수		미화팀
	○ 디자인장터 출구 빗물 유입		건축팀
기 타	○ 수방장비 비치 상태 점검		기계팀
	○ 지하 공동구 배수펌프 작동 점검		기계팀
	○ 발전기 자동/수동 가동 준비 확인		전기팀