



주식회사 수성엔지니어링

우)158-861 서울 양천구 목동 915번지 / 전화 : 02-2642-0731 / 팩스 : 02-2642-0741
담당자 : 최 성 남 책임건설사업관리기술자 : 최 병 현

문서번호 :수성신월 제18-679호

시행일자 : 2018. 12. 10.

보존기한 : 년간(년까지)

수 신 : 서울특별시 도시기반시설본부장

참 조 : 방재시설부장

선 결		지시	
접 수	일자 시간	결재 · 공람	
	번호		
처 리 과			
담 당 자			
심 사 자			심 사 일

제 목 : 2018년 수방대비 터널공사용 장비 반출입 관련 실정보고

1. 귀 본부의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 현건신월 2018-689(2018.12.10)호와 관련입니다
3. 위 호와 관련하여 2018년 수방대비 비상저류를 위한 터널공사용 장비 반출입 관련 실정보고를 붙임과 같이 검토보고 하오니 조치하여 주시기 바랍니다.

붙 임 : 1. 검토의견서 1부.
2. 시공사 공문 1식. 끝.

주식회사 수 성 엔 지 니 어 링
신월 빗물저류배수시설 등 방재시설 확충공사
책임건설사업관리기술자 최 병 현



검 토 의 견 서

공 사 명	신월 빗물저류배수시설 등 방재시설 확충공사		
검토건명	2018년도 수방대비 터널공사용 장비 반출입 비용 실정보고 검토	관련근거	
검토일자	2018. 12.	작 성 자	상주기술자 최 성 남

I. 검토사유

- “신월 빗물저류배수시설 등 방재시설 확충공사”와 관련하여 2018년도 수방대비 기간 중 비상저류를 위한 터널공사 철수 및 재개로 터널공사용 장비 반출입 비용 실정보고에 대한 적정성 검토 보고임.

[관련근거 : 방재시설부-9625(2018.07.24)호]

II. 공사개요

- 위치 : 서울시 강서구 ~양천구 일원
- 공사내용
 - 수직구 : 6개소(저지1,2, 고지, 환기, 유출, 유지관리)
 - 저류배수 터널 : L=3.630km, D=10.0m
 - 유도수로 터널 : L=1.097km, D=5.5m
 - 홍보관 : 목동1펌프장 재설치 및 홍보관 건립
- 공사기간 : 2013.05.27 ~ 2019.06.30.
- 도급 공사비 : 101,841,000,000원
- 시공사/감리단 : 현대건설(주)외 2개사 / (주)수성엔지니어링외 4개사

III. 관련근거

- [입찰안내서] 제1장 일괄입찰공사 일반-1.1.4 유의사항
 - 16) 계약상대자는 계약공사 목적물의 최종 인계전 발주기관의 응급 사용지시가 있을 경우 이에 따라야 하며, 응급사용으로 인한 추가비용 발생 시 발주기관과 협의하여 처리한다.
- [지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준] 제13장 공사계약일반조건
 - 제7절 2. 설계변경으로 인한 계약금액 조정의 제한 등
 - 마. 1) 사업계획 변경 등 발주기관의 필요에 따른 경우

IV. 터널공사용 장비 반출입 비용 현황

1) 시행배경

- 수방기간 비상저류를 위한 터널내 장비,공도구,자재 반출 및 공사재개를 위한 반입비용 반영
- 장비 및 공도구, 자재 반출(2018.06.30~2018.07.01)
- 장비 및 공도구, 자재 반입(2018.10.14)
- 장비 반출입 상세 현황

구분		저류배수터널			비고
		장비 반출		장비 반입	
		1차(6/30)	2차(7/1)	10/14	
B/H	1대(0.3w)			1대	
	1대(0.7w)	1대	1대	1대	
	1대(0.8w)			1대	
M/T	8대(6m3)	4대	4대	7대	
펌프카	1대(32m)	1대			
포터블	1대(120m3/h)		1대		
물 리	1대(120m3/h)		1대	2대	
렌탈				1대	
합 계		6대	7대	13대	

- 장비 반출입 사진대지

장비 및 자재 반출입



V. 금액 증, 감 현황

단위 : 천원(VAT포함)

구 분	당 초 (A)	변 경 (B)	증 감(B-A)	비 고
터널장비 반출입 비용	0	32,000	32,000	

VI. 검토결과

- 2018년 공사기간 중 수방기간 비상저류를 위한 터널내 장비,공도구,자재 반출 및 공사재개를 위한 반입에 소요된 비용의 실정보고는 공사계약 일반조건 제19조의5[발주기관의 필요에 의한 설계변경]에 의거 실 시공 물량으로 산정한 32,000,000원은 적정한 금액으로 판단되며 추후 설계 변경 시 반영 코져 함

2018. 12.

신월 빗물저류배수시설 등 방재시설 확충공사
책임건설사업관리기술자 최 병 현



신월 빗물저류배수시설 등 방재시설 확충공사, TEL : 02-2654-6810, FAX : 02-2654-6811
서울시 양천구 목동동로 298, http://www.hdec.co.kr

문서번호 : 현건신월-2018- 689

시행일자 : 2018. 12. 10.

수신 : 책임건설사업관리기술자

참조 :

선결		취/명/허/지시		
접수	일자	18.12.10	결재 / 공람	
	시간	수정신월		
	번호	18-441		
	처리부서			
	담당자	최성남		

제 목 : 2018년 수방대비 터널 공사용 장비 반출입 관련 실정보고 제출의 건

1. 귀단의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 관련근거

- 현건신월-2018-391호(2018.06.27.)『2018년 임시비상저류계획(안) 제출』
- 수정신월-2018-374호(2018.07.02.)『2018년 임시비상저류계획(안) 보완제출 요청』
- 현건신월-2018-414호(2018.07.06.)『2018년 임시비상저류계획(안) 보완 제출』
- 도시기반시설본부-18-7449(18.07.16.) 「2018년 임시비상저류계획(안) 보완 검토 요청」
- 현건신월-2018-430호(2018.07.17.)『2018년 임시비상저류계획(안) 보완 검토 요청에 대한 회신』
- 방재시설부-9625호(2018.07.24.)『2018년 수방대비 임시비상저류계획(안) 조건부 승인 알림』

2. 위호와 관련하여 『2018년 수방대비 장비 반출입 관련 실정보고』를 붙임과 같이 제출하오니 검토 후 승인하여 주시기 바랍니다.

붙임 : 1. 2018년 수방대비 터널 공사용 장비 반출입 관련 실정보고 ----- 1부. - 끝 -



현대건설주식회사
신월 빗물저류배수시설
등 방재시설 확충공사
현장대리인 장진욱



2018년 수방대비 터널 공사용 장비 반출입 실정보고

신월 빗물저류배수시설은 기상이변으로부터 시민의 소중한 생명과 재산을 보호하기 위한 사회기반시설로서 2018년 수방기간 중 집중호우 발생 시 터널 라이닝이 완료되지 않은 터널을 임시 저류조로 활용하여 강서구 화곡동 및 양천구 신월동 일대 저지대 침수취약지역의 침수피해를 최소화 하고자 2018년도 수방대비를 위한 장비 반출입 실시

□ 공사개요

1. 공 사 명 : 신월 빗물저류배수시설 등 방재시설 확충공사
2. 공사기간 : 2013. 05. 27 ~ 2019. 06. 30
3. 공사규모 : 총연장 L=4.8km (D=10~5.5m)
4. 입찰방식 : 설계·시공일괄입찰(턴키공사)
5. 계약금액 : 101,841,000,000원
6. 시 공 사 : 현대건설(주)외 2개사

□ 목 적

- 2018년 수방기간 종료에 따라 수방대비 관련 장비, 공도구 및 자재 등의 반출입과 관련하여 일괄입찰공사의 관련규정에 따라 설계변경하고자 함.

□ 2018년 수방기간

- 수방대비 기간 : 2018. 07. 01 ~ 2018.10.15(3.5개월)

□ 관련근거

- 2018. 06. 27. : 2018년 임시비상저류계획(안) 제출
- 2018. 07. 02. : 2018년 임시비상저류계획(안) 보완 제출 요청
- 2018. 07. 06. : 2018년 임시비상저류계획(안) 보완 제출
- 2018. 07. 16. : 2018년 임시비상저류계획(안) 보완 검토 요청
- 2018. 07. 17. : 2018년 임시비상저류계획(안) 보완 검토 요청 회신
- 2018. 07. 24. : 2018년 수방대비 임시비상저류계획(안) 조건부 승인 알림
- 2018. 10. 15. : 2018년 수방기간 종료

□ 장비 반출입 비용 상세 현황

1. 시행사유

- 수방기간 공사철수 계획(현건신월-2018-414 『2018년 임시비상저류계획(안) 보완 제출』)에 따른 공사 철수 및 공사 재개로 인한 장비 반출입
- 수방대비 터널 내 공사 부분철수 계획(장비, 공도구, 자재)
 - 제7호 태풍 뿌라삐룬 한반도 북상(7/2)에 따라 집중호우 예상으로 7/1일부로 터널 내 모든 장비철수

2. 주요 시행현황

- 수방기간 비상저류를 위한 터널내 장비·공도구·자재 반출 및 공사 재개를 위한 반입비용 반영
- 장비 및 자재 반출(2018.06.30.~2018.07.01.)
- 장비 및 자재 반입(2018.10.14.)
- 장비 반출입 상세 현황

구분		저류배수터널			비고
		장비 반출		장비 반입	
		1차(6/30)	2차(7/1)	10/14	
B/H	1대(0.3w)			1대	
	1대(0.7w)	1대		1대	
	1대(0.7w)		1대		
	1대(0.8w)	(1대)		1대	
	1대(1.0LC)		(1대)		
D/T	2대(15ton)	(2대)			
M/T	8대(6m3)	4대	4대	7대	
P/L	1대(4.2m3)	(1대)			
펌프카	1대(32m)	1대			
포터블	1대(120m3/h)		1대		
물 리	1대(120m3/h)		1대	2대	
렌탈				1대	
합 계		6대	7대	13대	

* 괄호안 장비는 미적용

- 장비 반출입 사진대지



□ 2018년 수방대비 발생 비용

(단위 : 원)

구 분	단위	수량	단 가	금액	비 고
장비 반출입 비용	식	1	32,000,000	32,000,000	
도금액				32,000,000	

□ 관련규정

- 공사중 임시저류를 통한 수방대비와 관련한 계약조건
 - ▷ [입찰안내서] 제1장 일괄입찰공사 일반 - 1.1.4 유의사항 (p1-4)
 - 「16) 계약상대자는 계약공사 목적물의 최종 인계전 발주기관의 응급사용 지시가 있을 경우 이에 따라야 하며, 응급사용으로 인한 추가비용발생시 발주기관과 협의 하여 처리한다.」
 - ▷ [지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준] 제13장 공사계약일반조건
제7절 계약금액의 조정 마-1) 사업계획 변경 등 발주기관의 필요에 따른 경우
 - ▷ [지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준] 제1장 입찰 및 계약 집행기준
제7절 실비 산정

□ 결 론

- 2018년 수방대비 사전조치 사항에 대한 승인 및 수방대책(안) 방침 통보에 따른 장비 반출입 실시
- 2018년 공사기간 중 집중호우 발생 시 비상 저류기능 확보를 위한 수방대책에 소요된 비용은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제13장 공사계약 일반조건 제7절 계약 금액의 조정에 의거 발주처 사업계획 변경에 따른 설계변경 사항으로 실 시공물량으로 산정하여 「지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률 시행령」 제103조 제3항에 의거 계약금액 조정 요청

설계변경 내역집계표 (당초, 변경) - 2018년 수방대비 사전공사

□공사명 : 신원 빛물처리배수시설 등 방제시설 확충공사

공종명	규격	단위	수량	재로비		노무비		전체본		합계		종량	비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	단가	금액		
□신원 빛물처리배수시설 등 방제시설 확충공사													
1. 직결공사비		식	1	1,619,088	1,619,088	7,717,992	7,717,992	13,684,752	13,684,752			23,021,832	
2. 간접노무비	적노x8.4%	식	1				648,311					648,311	
3. 산업재해보험료	(적노+간노)x3.7%	식	1						309,553			309,553	
4. 고용보험료	(적노+간노)x0.92%	식	1						76,969			76,969	
5. 건강보험료	적노x1.70%	식	1						131,205			131,205	
6. 연금보험료	적노x2.49%	식	1						192,178			192,178	
7. 노인장기요양보험료	건강보험료x6.55%	식	1						8,593			8,593	
8. 건설근로차퇴직공제부금비	적노x2.3%	식	1						177,513			177,513	
9. 건설기계대여대금 지급보증서발급수수료	직결공사비x0.41%	식	1						94,389			94,389	
10. 산업안전보건관리비	((재+적노)x2.26%)x1.2배	식	1						253,221			253,221	
11. 건설하도급대금지급 보증서발급수수료	(재+적노+산경)x0.073%	식	1						16,805			16,805	
12. 공사이행보증수수료	[(직결공사비 x 0.016%) + 4.3 백만원] x 3년	식	1						11,050			11,050	
13. 기타경비	(재+노무비) x 6.60%	식	1						659,035			659,035	
14. 손공사비		식	1		1,619,088				15,615,263			25,600,654	25,600,654
15. 일반관리비	(재+노+경)x4.7%	식	1						1,203,230			1,203,230	1,203,230

설계변경 내역집계표 (당초, 변경) - 2018년 수방대비 사전공사

□ 공사명 : 신원 빗물저류배수시설 등 방제시설 확충공사

공종명	규격	단위	수량	재료비		노무비		전체본		합계		총합	비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	단가	금액		
32. 전기사용료	2017 수방대비 사전공사	식	1										
32.1 전기사용료 전기안전관리자	2018 수방대비 사전공사	식	1										
33. 1차 물기변동(16.10.31)	K=3.14%	식	1										
34. 2차 물기변동(17.01.31)	K=3.06%	식	1										
35. 도금액		식	1	1,619,088		8,366,303		22,014,609		32,000,000	32,000,000		
38. 폐기물처리비	홍보관	식	1										
39. 직결구매자재비	홍보관	식	1										
40. 환전수탁비	홍보관	식	1										
41. 도시가스부담금	홍보관	식	1										
42. 폐기물처리비	2017 수방대비 사전공사	식	1										
43. 직결구매자재비	2017 수방대비 사전공사	식	1										
44. 직결구매자재비	관리벽	식	1										
45. 폐기물처리비	관리벽	식	1										
46. 총공사비		식	1	1,619,088		8,366,303		22,014,609		32,000,000	32,000,000		

2018년 수방대비 터널 공사용 정비 반출입 관련 상세내역서

□ 공사명 : 신월 빛물저류배수시설 등 방제시설 복충공사

공종명	규격	단위	수량	재료비		노무비		전체본		합계		종량	비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	단가	금액		
■ 1. 적정공사비		식	1		1,619,088		7,717,992		13,684,752		23,021,832		
15. 수방대비 사전공사	2018년	식	1	1,619,088	1,619,088	7,717,992	7,717,992	13,684,752	13,684,752	23,021,832	23,021,832		

2018년 수방대비 터널 공사용 장비 반출입 관련 상세내역서

□ 공사명 : 신철 및 울진유배수시설 등 방제시설 확충공사

공종명	규격	단위	수량	재용비		노무비		전체본		합계	종량	비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액			
1. 토목공사	2018년	식	1	1,619,088	1,619,088	7,717,992	7,717,992	13,684,752	13,684,752	23,021,832	23,021,832	
		식	1	1,619,088	1,619,088	7,717,992	7,717,992	13,684,752	13,684,752	23,021,832	23,021,832	

2018년 수방대비 터널 공사용 장비 반출입 관련 상세내역서

□ 공사명 : 신철 빛동지류배수시설 등 방제시설 확충공사

공종명	규격	단위	수량	제본비		노무비		전체본		합계		총합	비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	단가	금액		
1. 토목공사		식	1		1,619,088		7,717,992		13,684,752		23,021,832	23,021,832	
1.1 장비 및 자재 반출	(18.06.30~18.07.01)				946,164		5,310,107		7,542,112		13,798,403	13,798,403	
크레인	200TON	대	15					3,500,000	5,250,000		5,250,000	5,250,000	
크레인	50TON	대	15					1,000,000	1,500,000		1,500,000	1,500,000	
B/H	0.6m3	대	1	176,632	176,632	270,032	270,032	95,584	95,584	542,248	542,248	542,248	
B/H	0.7m3	대	3	173,784	521,352	230,248	690,744	177,696	533,088	581,728	1,745,184	1,745,184	
B/H	0.8m3	대	1	248,200	248,200	270,032	270,032	163,440	163,440	681,672	681,672	681,672	
반출입부		인	13			109,819	1,427,647			109,819	1,427,647	1,427,647	
철근공		인	5			189,585	947,925			189,585	947,925	947,925	
목공		인	9			189,303	1,703,727			189,303	1,703,727	1,703,727	
1.3 장비 및 자재 반입	(18.10.14)				672,904		2,407,885		6,142,640		9,223,429	9,223,429	
크레인	200TON	대	1					3,500,000	3,500,000		3,500,000	3,500,000	
크레인	50TON	대	2					1,000,000	2,000,000		2,000,000	2,000,000	
B/H	0.3m3	대	1	74,288	74,288	270,032	270,032	95,584	95,584	439,904	439,904	439,904	
B/H	0.6m3	대	1	176,632	176,632	270,032	270,032	177,696	177,696	624,360	624,360	624,360	
B/H	0.7m3	대	1	173,784	173,784	230,248	230,248	163,440	163,440	567,472	567,472	567,472	
B/H	0.8m3	대	1	248,200	248,200	270,032	270,032	206,920	206,920	724,152	724,152	724,152	
반출입부		인	9			109,819	988,371			109,819	988,371	988,371	
철근공		인	2			189,585	379,170			189,585	379,170	379,170	
목공		인											

2018년 수방대비공사 내역서-(토목)

□ 공사명 : 신월 빛물저류배수시설 등 방제시설 확충공사

공종명	규격	단위	수량	재료비		노무비		경비		합계		비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	단가	금액	
[신월 빛물저류배수시설 등 방제시설 확충공사]												
1. 직접공사비		식	1	1,619,088	1,619,088	7,717,992	7,717,992	13,684,752	13,684,752	23,021,832	23,021,832	
2. 간접노무비	직노x8.4%	식	1	-	-	648,311	648,311	-	-	-	648,311	
3. 산업재해보험료	(직노+간노)x3.7%	식	1	-	-	-	-	309,553	309,553	-	309,553	
4. 고용보험료	(직노+간노)x0.92%	식	1	-	-	-	-	76,969	76,969	-	76,969	
5. 건강보험료	직노x1.70%	식	1	-	-	-	-	131,205	131,205	-	131,205	
6. 연금보험료	직노x2.49%	식	1	-	-	-	-	192,178	192,178	-	192,178	
7. 노인장기요양보험료	건강보험료x6.55%	식	1	-	-	-	-	8,593	8,593	-	8,593	
8. 건설근로자퇴직공제부금비	직노x2.3%	식	1	-	-	-	-	177,513	177,513	-	177,513	
9. 건설기계대여대금 지급보증서발급수수료	직점공사비x0.41%	식	1	-	-	-	-	94,389	94,389	-	94,389	
10. 산업안전보건관리비	((재+직노)x2.26%)x1.2배	식	1	-	-	-	-	253,221	253,221	-	253,221	
11. 건설허도담매금지급보증서발급수수료	(재+직노+산경)x0.073%	식	1	-	-	-	-	16,805	16,805	-	16,805	
12. 공사이행보증수수료	(직점공사비x0.016%)+4.3배(만원)x3년	식	1	-	-	-	-	11,050	11,050	-	11,050	
13. 기타 경비	(재+노무비) x 6.60%	식	1	-	-	-	-	659,035	659,035	-	659,035	
14. 손공사비		식	1	1,619,088	1,619,088	8,366,303	8,366,303	15,615,263	15,615,263	-	25,600,654	
15. 일반관리비	(재+노+경)x4.7%	식	1	-	-	-	-	1,203,230	1,203,230	-	1,203,230	
16. 이윤	(노+경+일반)x10.0%	식	1	-	-	-	-	2,287,026	2,287,026	-	2,287,026	
17. 공급가액		식	1	1,619,088	1,619,088	8,366,303	8,366,303	19,105,519	19,105,519	-	29,090,910	
18. 부가가치세	[공급가액x10%]	식	1	-	-	-	-	-	-	-	2,909,090	
19. 도금액		식	1								32,000,000	

품명	규격	단위	수량	재료비		노무비		경비		합계		비고
				단가	금액	단가	금액	단가	금액	단가	금액	
장비 및 자재 반출	(18.06.30~18.07.01)											
크레인	200TON	대	1.5					3,500,000	5,250,000	3,500,000	5,250,000	
크레인	50TON	대	1.5					1,000,000	1,500,000	1,000,000	1,500,000	
B/H	0.6m3	대	1	176,632	176,632	270,032	270,032	95,584	95,584	542,248	542,248	
B/H	0.7m3	대	3	173,784	521,352	230,248	690,744	177,696	533,088	581,728	1,745,184	
B/H	0.8m3	대	1	248,200	248,200	270,032	270,032	163,440	163,440	681,672	681,672	
보통인부		인	13			109,819	1,427,647			109,819	1,427,647	
철근공		인	5			189,585	947,925			189,585	947,925	
목공		인	9.0			189,303	1,703,727			189,303	1,703,727	
장비 및 자재 반입	(18.10.14)											
크레인	200TON	대	1					3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000	
크레인	50TON	대	2					1,000,000	2,000,000	1,000,000	2,000,000	
B/H	0.3m3	대	1	74,288	74,288	270,032	270,032	95,584	95,584	439,904	439,904	
B/H	0.6m3	대	1	176,632	176,632	270,032	270,032	177,696	177,696	624,360	624,360	
B/H	0.7m3	대	1	173,784	173,784	230,248	230,248	163,440	163,440	567,472	567,472	
B/H	0.8m3	대	1	248,200	248,200	270,032	270,032	205,920	205,920	724,152	724,152	
보통인부		인	9			109,819	988,371			109,819	988,371	
철근공		인	2			189,585	379,170			189,585	379,170	
[합계]					1,619,088		7,717,992		13,684,752		23,021,832	

단기대비표

[신협 대신도 빗물배수저류시설 설치공사(운영중)]

종영	규격	단위	계량비										번호	비고							
			가격정보	PAGE	물거치료	PAGE	물거침보	PAGE	거리가격	PAGE	조사가격	PAGE			좌용단가	노무비	물거치료	물거침보	거리가격	조사가격	좌용단가
노무비	보통인부	인												109,819.00							
노무비	특별인부	인												133,417.00							
노무비	영정공	인												189,201.00							
노무비	배관공	인												148,689.00							
노무비	철공	인												170,500.00							
노무비	비계공	인												196,281.00							
노무비	건설기계운전사	인												162,022.00							
노무비	화물차운전사	인												138,151.00							
노무비	행정공	인												189,595.00							
노무비	영공	인												189,309.00							
공정지체	인력	MMH													74.0					74.0	

증기사용료목록

공 종 명	규 격	수 량	단 위	재 료 비	노 무 비	경 비	합 계	일투입비	비 고
굴삭기(무한궤도)	0.2m3	1	HR	9,286	33,754	11,948	54,988	439,904	
굴삭기(타이어)	0.6m3	1	HR	22,079	33,754	22,212	78,045	624,360	
굴삭기(무한궤도)	0.7m3	1	HR	21,723	28,781	20,430	70,934	567,472	
굴삭기(타이어)	0.8m3	1	HR	31,025	33,754	25,740	90,519	724,152	

중기사용료

중 기 명		굴삭기(무한궤도)		0.2 M3			
중기가격		58,627 천원					
명 칭	규 격	수 량	단 위	단 가	금 액	비 고	
경 비	굴삭기(무한궤도)	0.2 M3	0.2038 천원	58,627	11,948		
	소 계				11,948		
재 료 비	경 유		5 L	1,535.00	7675		
	잡 품		21 %		1611.7		
	소 계				9,286		
노 무 비	건설기계운전사	구)건설기계운전	1 인	33,754	33,754		
	소 계				33,754		
	총 계				54,988		

중 기 명		굴삭기(타이어)					
중기가격		123,480 천원					
명 칭	규 격	수 량	단 위	단 가	금 액	비 고	
경 비	굴삭기(무한궤도)	0.6 M3	0.2213 천원	100,371	22,212		
	소 계				22,212		
재 료 비	경 유		11.6 L	1,535.00	17806		
	잡 품		24 %		4273.4		
	소 계				22,079		
노 무 비	건설기계운전사	구)건설기계운전	1 인	33,754	33,754		
	소 계				33,754		
	총 계				78,045		

중 기 명		굴삭기(무한궤도)		0.2 M3			
중기가격		19,431 천원					
명 칭	규 격	수 량	단 위	단 가	금 액	비 고	
경 비	덤프트럭	0.7 M3	0.2038 천원	100,250	20,430		
	소 계				20,430		
재 료 비	경 유		11.6 L	1,535.00	17806		
	잡 품		22 %		3917.3		
	소 계				21,723		
노 무 비	화물차운전사	구)운전사(운반차)	1 인	28,781	28,781		
	소 계				28,781		
	총 계				70,934		

중 기 명		굴삭기(타이어)					
중기가격		114,000 천원					
명 칭	규 격	수 량	단 위	단 가	금 액	비 고	
경 비	크레인(타이어)	0.8 M3	0.2213 천원	116,315	25,740		
	소 계				25,740		✓
재 료 비	경 유		16.3 L	1,535.00	25020.5		
	잡 품		24 %		6004.9		
	소 계				31,025		✓
노 무 비	건설기계운전사	구)건설기계운전	1 인	33,754	33,754		
	소 계				33,754		
	총 계				90,519		✓

중 기 명		굴삭기(타이어)					
중기가격		123,480 천원					
명 칭	규 격	수 량	단 위	단 가	금 액	비 고	
경 비	굴삭기(무한궤도)	1.0 M3	0.2213 천원	123,480	27,326		
	소 계				27,326		
재 료 비	경 유		20.5 L	1,535.00	31467.5		
	잡 품		24 %		7552.2		
	소 계				39,019		
노 무 비	건설기계운전사	구)건설기계운전	1 인	33,754	33,754		
	소 계				33,754		
	총 계				100,099		

중 기 명		덤프트럭		2.5 톤			
중기가격		19,431 천원					
명 칭	규 격	수 량	단 위	단 가	금 액	비 고	
경 비	덤프트럭	2.5 톤	0.2901 천원	19,431	5,636		
	소 계				5,636		
재 료 비	경 유		2.9 L	1,535.00	4451.5		
	잡 품		38 %		1691.5		
	소 계				6,143		
노 무 비	화물차운전사	구)운전사(운반차)	1 인	28,781	28,781		
	소 계				28,781		
	총 계				40,560		

수방대비 사전공사 수량산출서

수방대비 공사 수량집계표

구 분	규 격	단위	수 량	비 고
장비 및 자재 반출	(18.06.30~18.07.01)			
크레인	200TON	대	1,5	
크레인	50TON	대	1,5	
B/H	0.6m3	대	1	
B/H	0.7m3	대	3	
B/H	0.8m3	대	1	
보통인부		인	13	
철근공		인	5	
목공		인	9	
장비 및 자재 반입	(18.10.14)			
크레인	200TON	대	1	
크레인	50TON	대	2	
B/H	0.3m3	대	1	
B/H	0.6m3	대	1	
B/H	0.7m3	대	1	
B/H	0.8m3	대	1	
보통인부		인	9	
철근공		인	2	

▶ 장비 반출입

공 증		산 출 근 거	수 량
장비반출		(2018.06.30~2018.07.01 / 장비18대 반출(13대 적용))	
장비운반			
크레인	200Ton		1.50 대
크레인	50ton		1.50 대
자재운반			
B/H	0.6		1.00 대
B/H	0.7		3.00 대
B/H	0.8		1.00 대
보통인부			13.00 인
철근공			5.00 인
목공			9.00 인
장비반입		(2018.10.14 / 장비13대 반입)	
장비운반			
크레인	200Ton		1.00 대
크레인	50ton		2.00 대
자재운반			
B/H	0.3		1.00 대
B/H	0.6		1.00 대
B/H	0.7		1.00 대
B/H	0.8		1.00 대
보통인부			9.00 인
철근공			2.00 이

사진대지

사진대지



사진설명	장비 반출입
위 치	유출수직구 상부



사진설명	장비 반출입
위 치	유출수직구 상부

사진대지



사진설명	장비 반출입
위 치	유출수직구 상부



사진설명	장비 반출입
위 치	유출수직구 상부

기타



승인(협의)번호
제 365004 호

2018년 상반기 적용 건설업 임금실태 조사 보고서

[시중노임단가]

본 조사 보고서는 2018. 1. 1부터 적용하시기 바랍니다.

Ⅲ. 개별 직종 임금 단가

(단위 : 원)

공 표 일		2018.1.1	2017.9.1	2017.1.1	2016.9.1
번호	직종명				
1001	작업반장	137,535	132,631	128,126	124,304
1002	보통인부	109,819	106,846	102,628	99,882
1003	특별인부	133,417	127,391	123,074	120,716
1004	조력공	120,416	116,344	112,847	110,194
*1005	제도사	144,980	138,832	132,819	128,795
1006	비계공	196,261	187,771	180,153	175,367
1007	형틀목공	189,303	179,290	174,036	168,448
1008	철근공	189,585	179,665	170,033	164,864
1009	철공	170,500	162,422	156,492	151,564
1010	철판공	153,766	148,955	143,643	140,589
1011	철골공	176,388	163,899	156,660	152,524
1012	용접공	169,201	163,001	157,183	153,849
1013	콘크리트공	176,062	167,893	161,530	157,427
1014	보링공	142,459	136,757	131,456	127,977
*1015	착암공	129,160	128,508	122,918	119,308
1016	화약취급공	169,977	164,637	157,414	152,163
1017	할석공	152,559	145,761	139,420	135,760
*1018	포설공	131,820	125,125	119,124	115,556
1019	포장공	154,530	148,118	141,226	137,978
*1020	잠수부	249,104	242,022	228,347	220,486
1021	조적공	161,334	153,959	148,121	143,356
1022	건설출공	159,626	151,518	146,052	141,250
1023	건축목공	175,760	169,062	163,377	158,297
1024	창호공	163,191	157,823	151,907	147,229
1025	유리공	155,803	148,516	143,608	139,664
1026	방수공	130,819	126,051	120,907	116,958
1027	미장공	175,547	169,508	162,424	157,810
1028	타일공	174,390	164,998	159,509	153,735
1029	도장공	153,890	148,659	141,733	138,445
1030	내장공	165,367	160,195	154,536	150,050

		공 표 일		2018.1.1	2017.9.1	2017.1.1	2016.9.1
번호	직종명						
1031	도 배 공			145,618	138,737	133,325	129,887
**1032	연 마 공			-	135,816	129,000	126,629
1033	석 공			173,847	168,680	162,796	157,965
*1034	줄 눈 공			126,890	126,210	121,906	117,880
1035	관 널 조 립 공			152,318	146,994	141,394	137,435
1036	지 붕 잇 기 공			155,855	150,969	144,009	141,063
**1037	벌 목 부			-	153,571	144,976	139,681
1038	조 경 공			147,733	147,748	143,852	137,988
1039	배 관 공			148,689	143,420	137,910	134,427
1040	배 관 공 (수 도)			163,848	158,481	149,515	143,391
1041	보 일 러 공			147,079	142,144	136,450	130,838
1042	위 생 공			141,618	136,613	131,450	126,225
1043	덕 트 공			137,653	130,860	126,874	122,054
1044	보 온 공			133,195	127,821	123,274	118,712
*1045	인 력 운 반 공			124,911	120,074	113,766	110,197
1046	케 도 공			130,850	125,226	121,380	118,155
*1047	건 설 기 계 조 장			138,494	131,364	126,645	122,763
1048	건 설 기 계 운 전 사			162,022	154,499	148,613	143,601
*1049	화 물 차 운 전 사			138,151	133,521	128,673	125,031
1050	일 반 기 계 운 전 사			118,763	110,000	106,400	101,844
1051	기 계 설 비 공			145,131	140,008	135,407	131,319
**1052	준 설 선 선 장			-	136,571	131,924	-
**1053	준 설 선 기 관 사			-	129,869	125,150	-
*1054	준 설 선 운 전 사			119,424	-	112,007	-
*1055	선 원			118,553	114,850	110,424	-
1056	플 랜 트 배 관 공			227,813	234,786	236,621	228,165
1057	플 랜 트 제 관 공			202,953	193,931	194,858	186,570
1058	플 랜 트 용 접 공			211,791	218,675	221,554	214,492
*1059	플 랜 트 특수용 접 공			242,882	236,835	238,468	-
1060	플 랜 트 기 계 설 치 공			217,129	215,100	216,166	208,455

〈17년도 유압기종기(크레인) 임대 단가표〉

17년도 새로운 크레인 모델이 도입되어 현실에 맞는 표준 품셈기준에 따라 임대료를 현실화 하였습니다.

2017년 8월 1일부터 아래와 같은 임대료 조정 단가표를 시행하오니 업무에 참조하시기 바랍니다.

부가세 별도 단위(만원)

구 격	0.5일	1일	월임대료	비 고
25 톤 이하	50	70	1,200	1. 수도권외 지역은 주행료 별도협의 2. 1일 가동시간은 8시간기준, 야간작업은 주간의 150%적용함 3. 월임대시 유류대 기타경비 별도이며, 월 임대사용시간은 200시간을 기준으로 함. 4. 웨이트 운반비별도 Folding jib 추가 Luffing jib 추가 5. 조달청의 임대차계약서 임대차 계약서 6. 임대차 계약은 품셈거래위원회가 인가한 표준임대차계약서를 준수함을 원칙으로 함
50 톤 이하	70	100	1,600	
60 톤 이하	80	130	1,800	
70 톤 이하	100	150	2,000	
110톤 이하		200	2,500	
150톤 이하		250	2,800	
180톤 이하		300	3,000	
200톤 이하		350	3,800	
275톤 이하		450	4,500	
330톤 이하		550	5,000	
470톤 이하		800	6,500	
550톤 이하		1,300	12,000	
550톤 이상		상호협의 결정		

한국유압기종기연합회



사업자등록증 (법인사업자)

등록번호 : 217-88-01056

법인명(단체명) : 새한건기 주식회사

대표자 : 허중섭

개업연월일 : 2017년 12월 19일 법인등록번호 : 110111-8803412

사업장소재지 : 서울특별시 양천구 신정로 167, 1동 1층 106호(신정동, 서부트럭터미널)

본점소재지 : 서울특별시 양천구 신정로 167, 1동 1층 106호(신정동, 서부트럭터미널)

사업의종류 : 업태 건설업 종류 건설기계 대여 및 도급

발급사유 : 정정

우편물수령지 : 서울특별시 양천구 신정로 167, A동 106호 (신정동, 서부트럭터미널)

전화번호 : 02-2652-5454

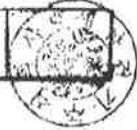
팩스번호 : 02-2655-0051

E-mail: seahan5454@naver.com

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여() 부()

전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

원본대조필



2018년 01월 11일

양천세무서장



국세청

▶ 장비 반출일

공 종		산 출 근 거	수 량
장비반출		(2018.06.30~2018.07.01 / 장비18대 반출(13대 적용))	
장비운반			
크레인	200Ton		1.50 대
크레인	50ton		1.50 대
자재운반			
B/H	0.6		1.00 대
B/H	0.7		3.00 대
B/H	0.8		1.00 대
보통인부			13.00 인
철근공			5.00 인
목공			9.00 인

일일출력(인원)현황

결 계	담당 <i>AK</i>	공기	공무	관리	소장
--------	-----------------	----	----	----	----

현 장 :	신월 빗물저류배수시설 등 방재시설 확충공사						
구 분 :	구조물						
월 일 :	2018년 6 월 30 일						
인 원				장 비			
순번	성명	공수	작업내용	순번	성명	공수	작업내용
1	김인수	1.0	횡배관 부설 및 철판시공	1			
2	박재우	1.0	기설전선 거치	2			
3	김희석	1.6	장비인양 작업	3			
4	장응조	1.0	양수작업 및 장비인양 거치	4			
5	전재원	1.0	현장 청소	5			
6	손고영	1.0	횡배수관 부설 및 철판시공	6			
7	뎃나영지	1.0	//	7			
8				8			
9				9			
10				10			
11				11			
12				12			
13				13			
14				14			
15				15			
16				16			
17				17			
한 유 건 설(주)							

비동인부

일일출력(인원)현황

과	담당	장사	장무	관리	소장
계					

현장:		신월 빗물저류배수시설 등 방재시설 확충공사					
구분:		구조물					
월일:		2018년 6월 30일					
목공				철근			
순번	성명	공수	작업내용	순번	성명	공수	작업내용
1	백종근	1.2	환기	13	김종국	1.4	광비연방리현
2	이병국	2.0	파이팅 파제	14	공진수	1.0	광비연방리현
3	이주백	1.1	이동 조립	15	유상현	1.4	"
4	조문종	1.1	편지 지우판	16	공진만	1.4	"
5	김재근	1.0	맞기바리파제	17	이봉수	1.4	"
6	송낙기	1.0		18	전원준	1.4	"
7	강민	1.1	무늬	19	전병석	1.4	"
8	민병관	1.1	파이팅 파제	20	조선길	1.4	"
9	백현식	1.1	파제	21	백정혁	1.4	"
10	권희삼	1.1	편지조립파제	22	고무열	1.4	광비연방리현
11	이광훈	1.0	민바드(CA.C)	23	모현영	1.4	"
12	오영근	1.2	파제	24	문봉수	1.0	"
13	육준백	1.0		25	포명	1.0	"
14	유정국	1.0	공도구 반출		한민조	1.0	"
15	정철상	1.0			조주환	1.0	"
16	신영우	1.0	광도구 및 쓰레기반출				
17	곽민혁	1.0	"				
18	자부진라	1.0	"				
19	센나이소	1.0	"				
20	민러자현	1.2	"				
21	원저리	1.2	"				
22	윤예원	1.2	"				
23	최관기용	1.2	"				
24							
25							

천서공

"

"

천서공

"

천서공

천서공

천서공

목공

"

천서공

"

"

"

"

"

"

일일출력(인원)현황

월	담당	공기	공무	관리	소장
계	<i>서</i>				

현 장 :	신월 빗물저류배수시설 등 방재시설 확충공사
구 련 :	구조물
월 일 :	2018년 7월 1일

인 원				장 비			
순번	성명	공수	작업내용	순번	성명	공수	작업내용
1	김희우	1.0	장비인양 작업	1			
2				2			
3				3			
4				4			
5				5			
6				6			
7				7			
8				8			
9				9			
10				10			
11				11			
12				12			
13				13			
14				14			
15				15			
16				16			
17				17			

보통인원

한 유 건 설(주)

건설기계임대차 표준계약서



1. 목적물의 표시

가. 건설기계

건설기계명	등록번호	형식	보험(공제) 가입현황	경기검사 여부	건설기계 조종원화인
유압기중기(크레인)	서울 6256	300t	가입완료	검사완료	구 조종원

나. 협 장

발주자 (원수급인)	최신	건설업자 (임차인)	최신	임차인 확인	성명:
작업현장	북동 9/5 하역			임차인 확인	전화:
※비고:					

2. 사용기간 : 2010년 7월 4일부터 2010년 7월 1일까지 (7일간)
 3. 사용금액 : 당금 원정 (₩) (부가가치세 별도)
 4. 지급시기 (제6조 제2항이 적용되지 않는 경우 적용)
 · 대여기간이 1개월 초과하는 경우에는 매월 종료하는 날부터 (3) 일 이내
 · 대여기간이 1개월 이하인 경우에는 그 기간이 종료하는 날부터 () 일 이내

건설기계임대인과 건설기계임차인은 합의에 따라 붙임서류에 의하여 계약을 체결하고, 신의에 따라 성실히 계약상의 의무를 이행할 것을 약속하며, 이 계약의 증거로 계약서를 2통 작성하여 서명 날인 후 각 1부씩 보관한다.

- 붙임서류 : 1. 건설기계임대차 표준계약 일반조건 1부
 2. 건설기계임대차 계약 특수조건 1부(필요시)

임대인 (건설기계 사업자)

사업자등록번호 :

상 호 :

성 명 :

사업장소재지 :

임차인

사업자등록번호 :

상 호 :

성 명 :

주 소 :

주민등록번호 :

※유압기중기임대단가표※ (본 표에 없는 규격의 단가는 중간가격으로 상호 협의함, VAT 별도)

규격	0.5일	1일	월임대료	비고
25톤 이하	50	70	900	1. 수도권외의 지역은 주행료 별도협의 2. 1일 가동시간은 8시간 기준, 야간 작업은 주간의 150% 적용함. 3. 월임대시 유류대 가격경비 별도이며, 월 임대사용시간은 200시간을 기준으로 함. 4. 웨이트 운반비 별도 Folding jib 추가, Luffing jib 추가 5. 중량물의 할 기구는 임차인이 준비함. 6. 임대차 계약은 공정거래위원회가 인가한 표준임대차계약서를 준수함을 원칙으로 함.
50톤 이하	70	100	1,400	
110톤 이하	운행허가의 통행시간 제한으로 운행불가 폐지	200	2,200	
130톤 이하		250	상호협의	
180톤 이하		300	상호협의	
200톤 이하		350	상호협의	
250톤 이하		400	상호협의	
270톤 이하		450	상호협의	
330톤 이하		550	상호협의	
470톤 이하		800	상호협의	
550톤 이하		1,300	상호협의	
600톤 이상				



한국유압기중기연합회

한국유압기중기연합회 회원 공용



(주) 최 신 중 기
 최 신 중 기

TEL:2698-3324 / FAX:2698-7024
 H.P:010-5314-3325/011-712-4021

건설기계임대차 표준계약서

공정거래위원회

1. 목적물의 표시

가. 건설기계

건설기계명	등록번호	형식	보험(공제) 가입현황	정기검사 여부	건설기계 조종원확인
유압기중기(크레인)	서울시 14 5046	220	가입완료	검사완료	이근래

나. 현 장

발주자 (원수급인)	현대건설	건설업자 (임차인)	한우건설	임차인 확인	성명: 홍성민
작업현장	구룡				전화:
※비고: 구룡 재건축 아파트 기둥 콘크리트 시공 12층 지붕					

2. 사용기간: 2018년 6월 30일부터 2018년 6월 30일까지 (1 일간)

3. 사용금액: 당금 현금 1백만원 상당 원정 (₩ 3,500,000) (부가가치세 별도)

4. 지급시기 (제6조 제2항이 적용되지 않는 경우 적용)

- 대여기간이 1개월 초과하는 경우에는 매월 종료하는 날부터 ()일 이내
- 대여기간이 1개월 이하인 경우에는 그 기간이 종료하는 날부터 ()일 이내

09/12
12/21

건설기계임대인과 건설기계임차인은 합의에 따라 불입서류에 의하여 계약을 체결하고, 신의에 따라 성실히 계약상의 의무를 이행할 것을 약속하며, 이 계약의 증거로 계약서를 2통 작성하여 서명 날인 후 각 1부씩 보관한다.

- 불입서류: 1. 건설기계임대차 표준계약 일반조건 1부
2. 건설기계임대차 계약 특수조건 1부(필요시)

계약 및 작업일 2018년 6월 30일
기사명 이근래

임대인 (건설기계 사업자)

사업자등록번호: 131-02-49242

상호: 세왕크레인

성명: 박 록 지

사업장소재지: 서울시 강남구 당산동6가 121-107

임차인

사업자등록번호:

상호:

성명:

주소:

주민등록번호:

규격	0.5일	1일	월임대료	비고
10톤 이하	40	60	900	1. 수도권외의 지역은 주행료 별도협의 2. 1일 가동시간은 8시간 기준, 야간 작업은 주간의 150% 적용함. 3. 월임대시 유류대 기타경비 별도이며, 월 임대사용시간은 200시간을 기준으로 함. 4. 화이트 은반비별도 Folding jib 추가, Luffing jib 추가 5. 중량물역 달기구(소모품)는 임차인이 준비함. 6. 임대차 계약은 공정거래위원회가 인가한 표준임대차계약서를 준수함을 원칙으로 함.
16톤 이하	40	60	1,000	
25톤 이하	50	70	1,000	
50톤 이하	70	100	1,400	
60톤 이하	80	130	1,600	
110톤 이하		200	2,200	
130톤 이하		250	2,700	
180톤 이하	운행허가의	300	3,000	
200톤 이하	동행시간	350	3,800	
275톤 이하	제한으로	450	4,500	
330톤 이하	운행불가 폐지	550	5,000	
470톤 이하		800	6,500	
550톤 이하		1,300	12,000	
550톤 이상			상호협의	



한국유압기중기연합회

한국유압기중기연합회 회원 공인



세왕크레인

TEL: 02-885-7600 ~ 1

FAX: 02-887-0465

H.P: 010-5330-8000

건설기계임대차 표준계약서

공정거래위원회

1. 목적물의 표시

가. 건설기계

건설기계명	등록번호	형식	보험(공제) 가입현황	정기검사 여부	건설기계 조종원화인
유압기중기(크레인)	세왕 11046	200	가입완료	검사완료	이건자

나. 현 장

발주자 (원수급인)	현제건설	건설업자 (임차인)	한우건설	임차인화인	성명: 홍성민
작업현장	물동			전화:	
※비고 : 크레인 1대 2대 및 네이킹 1대 2대 임대료 2,000,000					

2. 사용기간 : 2018년 6월 30일부터 2018년 6월 30일까지 (일괄)
 3. 사용금액 : 당금 1,000,000 원정 (₩ 2,000,000, 6월 30일까지 별도)
 4. 지급시기 (제6조 제2항이 적용되지 않는 경우 적용)

- 대여기간이 1개월 초과하는 경우에는 매월 종료하는 날부터 ()일 이내
- 대여기간이 1개월 이하인 경우에는 그 기간이 종료하는 날부터 ()일 이내

건설기계임대인과 건설기계임차인은 합의에 따라 불입서류에 의하여 계약을 체결하고, 신의에 따라 성실히 계약상의 의무를 이행할 것을 약속하며, 이 계약의 증거로 계약서를 2통 작성하여 서명 날인 후 각 1부씩 보관한다.

- 불입서류 : 1. 건설기계임대차 표준계약 일반조건 1부
 2. 건설기계임대차 계약 특수조건 1부(필요시)

계약 및 작업일 2018년 6월 30일
 기사명 이근리

임대인 (건설기계 사업자)

사업자등록번호 : 131-02-49242

상호 : 세왕크레인

성명 : 박록지

사업장소재지 : 서울시 강남구 당산동6가 121-107

임차인

사업자등록번호 :

상호 :

성명 : (인)

주소 :

주민등록번호 :

※유압기중기임대단가표※ (본 표에 없는 규격의 단가는 중간가격으로 상호 협의함. VAT별도)

규격	0.5일	1일	월임대료	비고
10톤 이하	40	60	900	1. 수도권외의 지역은 주행료 별도협의 2. 1일 가동시간은 8시간 기준, 야간 작업은 주간 150% 적용함. 3. 월임대시 유류대 기박경비 별도이며, 월 임대사용시간은 200시간을 기준으로 함. 4. 웨이트 운반비 별도 Folding jib 추가, Luffing jib 추가 5. 중량물의 달기구(소모품)는 임차인이 준비함. 6. 임대차 계약은 공정거래위원회가 인가한 표준임대차계약서를 준수함을 원칙으로 함.
16톤 이하	40	60	1,000	
25톤 이하	50	70	1,000	
50톤 이하	70	100	1,400	
60톤 이하	80	130	1,600	
110톤 이하		200	2,200	
130톤 이하		250	2,700	
180톤 이하	운행허가의	300	3,000	
200톤 이하	통행시간	350	3,800	
275톤 이하	제한으로	450	4,500	
330톤 이하		550	5,000	
470톤 이하	운행불가 폐지	800	6,500	
550톤 이하		1,300	12,000	
550톤 이상			상호협의	



한국유압기중기연합회

한국유압기중기연합회 회원 공인



세왕크레인

TEL: 02-885-7600-1

FAX: 02-887-0465

H.P: 010-5330-8000

건설기계임대차 표준계약서



1. 목적물의 표시

가. 건설기계

건설기계명	등록번호	형식	보험(공제) 가입현황	정기검사 여부	건설기계 조종원화인
크레인	6254	50T	가입완료	검사완료	박종빈

나. 현장

발주자 (원수급인)	건설업자 (임차인)	한우진인	건설기계 대여대금 지급보증 여부	입차인 확인	성명: 홍성민 전화: 010-9525-9228
작업현장	신한빌딩 20층				
*비고: 조너 인양					

2. 사용기간: 2019년 7월 1일부터 20년 7월 1일까지 (일간)

3. 사용금액: 당금 1.0 원정(₩) 총 금액 원정
(단, 대여거래 중 정상요인이 발생한 경우 사후 정산, 부가가치세 별도) 07-16:30

4. 가동시간: 1일 8시간 기준, 월 200시간 기준

5. 지급시기 (제6조 제2항이 적용되지 않는 경우 적용)

- 대여기간이 1개월 초과하는 경우에는 매월 종료하는 날부터 ()일 이내
- 대여기간이 1개월 이하인 경우에는 그 기간이 종료하는 날부터 ()일 이내

건설기계임대인과 건설기계임차인은 합의에 따라 불입서류에 의하여 계약을 체결하고, 신의에 따라 성실히 계약상의 의무를 이행할 것을 약속하며, 이 계약의 증거로 계약서를 2통 작성하여 서명·날인 후 각 1부씩 보관한다.

- 불입서류: 1. 건설기계임대차 표준계약 일반조건 1부
2. 건설기계임대차 계약 특수조건 1부(필요시)

임대인 (건설기계 사업자)

사업자등록번호: 107-19-87218

상호: 커피크레인

성명: 박종빈

사업장소재지: 서울시 영등포구 버드나루로 109(당산동)

임차인

사업자등록번호:

상호:

성명: (인)

주소:

주민등록번호:

※유압기중기임대단가표※ (본 표에 없는 규격의 단가는 중간간격으로 상호 협의함, VAT별도)

규격	0.5일	1일	월임대료	비고
25 톤 이하	50	70	900	1. 수도권이외 지역은 주행료 별도협의 2. 1일 가동시간은 8시간 기준, 야간 작업은 주간 150% 적용함. 3. 월임대시 유류대 기타경비 별도이며, 월 임대사용시간은 200시간을 기준으로 함. 4. 웨이트 운반비 별도, Folding jib 추가, Luffing jib 추가 5. 중량문의 달 기구는 임차인이 준비함. 6. 임대차 계약은 공정거래위원회가 인가한 표준임대차계약서를 준수함을 원칙으로 함.
50 톤 이하	70	100	1,400	
65 톤 이하	80	130	1,600	
110 톤 이하	은행허가의 통행시간 제한으로 은행불가 폐지	200	2,200	
130 톤 이하		250	상호협의	
180 톤 이하		300	상동	
200 톤 이하		350	상동	
250 톤 이하		400	상동	
270 톤 이하	450	상동		
330 톤 이하	550	상동		
450 톤 이상	상호협의 결정			

■ 신한은행(박종빈) : 110-273-087165



한국유압기중기연합회

한국유압기중기연합회 회원 공용



커피크레인

TEL 02-2682-0464

FAX 02-2682-0465

H.P 010-5244-1185

E-mail: han1crane@naver.com

건설기계임대차 표준계약서



1. 목적물의 표시
가. 건설기계

건설기계명	등록번호	형식	보험(공제) 가입현황	정기검사 여부	건설기계 조종원확인
크레인	황남대1	노아	가입완료	검사완료	박종빈

나. 현장

발주자 (원수급인)	건설업자 (임차인)	건설기계 대여대금 지급보증 여부	임차인 확인
	신원익중기공제임소		성명: 홍성민 전화: 010-9525-4228
※비고: 장비인양			

2. 사용기간: 2018년 8월 30일부터 20년 8월 31일까지 (일간)
3. 사용금액: 당금 1.5 원정 (₩ 1,100,000) 총 금액 원정
(단, 대여거래 중 정산요인이 발생한 경우 사후 정산. 부가가치세 별도)
4. 가동시간: 1일 8시간 기준, 월 200시간 기준 (24시간)
5. 지급시기 (제6조 제2항이 적용되지 않는 경우 적용)
· 대여기간이 1개월 초과하는 경우에는 매월 종료하는 날부터 ()일 이내
· 대여기간이 1개월 이하인 경우에는 그 기간이 종료하는 날부터 ()일 이내

건설기계임대인과 건설기계임차인은 합의에 따라 불입서류에 의하여 계약을 체결하고, 신의에 따라 성실히 계약상의 의무를 이행할 것을 약속하며, 이 계약의 증거로 계약서를 2통 작성하여 서명·날인 후 각 1부씩 보관한다.

- 불입서류: 1. 건설기계임대차 표준계약 일반조건 1부
2. 건설기계임대차 계약 특수조건 1부(필요시)

임대인 (건설기계 사업자)
사업자등록번호: 107-19-87218
상호: 커피크레인
성명: 박종빈
사업장소재지: 서울시 영등포구 여의나루로 109(당산동)

임차인
사업자등록번호:
상호:
성명: (인)
주소:
주민등록번호:

※유압기중기임대단가표※ (본 표에 없는 규격의 단가는 중간간격으로 상호 협의함. VAT별도)

규격	0.5일	1일	월임대료	비고
25톤 이하	50	70	900	1. 수도권외의 지역은 주행료 별도협의 2. 1일 가동시간은 8시간 기준, 야간 작업은 주간의 150% 적용함. 3. 월임대시 유류대기파경비 별도이며, 월 임대사용시간은 200시간을 기준으로 함. 4. 웨이트 운반비 별도 Folding jib 추가, Luffing jib 추가 5. 중량물의 달 기구는 임차인이 준비함. 6. 임대차 계약은 공정거래위원회가 인가한 표준임대차계약서를 준수함을 원칙으로 함.
50톤 이하	70	100	1,400	
65톤 이하	80	130	1,600	
110톤 이하	은행허가의 통행시간 제한으로 은행불가 폐지	200	2,200	
130톤 이하		250	상호협의	
180톤 이하		300	상동	
200톤 이하		350	상동	
250톤 이하		400	상동	
270톤 이하		450	상동	
330톤 이하	550	상동		
450톤 이상	상호협의 결정			

■ 신한은행(박종빈) : 110-273-087165





한국유압기중기연합회
한국유압기중기연합회 회원 공용



커피크레인

TEL 02-2682-0464
FAX 02-2682-0465
H.P 010-5244-1185
E-mail: han1crane@naver.com

건설기계 작업일

건설기계임대차 표준계약서				 공정거래위원회 표준약관 제10059호	
2018년 6월 30일					
건설기계명		형식		등록번호	
B/S		01W		8595	
현장명					
신원 빛동					
발주자(원수급인)					
현대 건설					
건설업자(임차인)					
한양 건설					
작업시간	오전	07:00:부터	12:00:까지	작업내용	최고조호 대리이동, 인양 최근순반, 리제순반 소재기순반
	오후	13:00:부터	19:00:까지		
	야간	:부터	:까지		
	계				
일계	()일			누계	()일
금액	원		경유 및 가 및 물		
* 계약서 *					
1. 본 계약서는 공정거래위원회 표준약관 제10059호 건설기계 임대차 표준계약서 건설기계 임대차표준계약 일반조건에 정한 것으로 계약하며 일반조건에 명시하지 아니한 사항에 대하여 일반상관례 및 제반 법률 규정에 의거하기로 한다. 2. 일일 작업은 8시간으로 한다. 3. 대여금은 건설법 제34조 규정에 따라 지급하여야 하며, 건설법 제35조 규정에 해당될 경우 발주자에게 직접 지급을 요청할 수 있다. (임대로 체불시 건설분쟁조정위원회, 국토해양부 신고)					
장비기사	이영호 (인)		현장책임자	한광희 (인)	
 선진증장비 Tel. (02)549-3901, 2675-3903, 2672-9504, F. 2672-9505 서울시 영등포구 버드나루로50 (리버타워오피스텔 316호)					

건설기계 작업일표

건설기계임대차 표준계약서					
2018년 01월 01일					
건설기계명		형식		등록번호	
B/A		07W		8595	
현장명		신원빌딩			
발주자(원수급인)		한국건설			
건설업자(임차인)		한국건설			
작업시간	오전	07:00부터	12:00까지	작업내용	현량차대 운반 "쓰레기니 포장부 이동
	오후	13:00부터	17:00까지		
	야간	:부터	:까지		
	계				
일계	()일			누계	()일
금액	원		경유	및 가 및 물	
<p>*계약서*</p> <p>1. 본 계약서는 공정거래위원회 표준약관 제10059호 건설기계 임대차 표준계약서 건설기계 임대차표준계약일반조건에 정한 것으로 계약하며 일반조건에 명시하지 아니한 사항에 대하여 일반 상관례 및 제반 법률규정에 의거하기로 한다.</p> <p>2. 일일 작업은 8시간으로 한다.</p> <p>3. 대여금은 건설법 제34조 규정에 따라 지급하여야 하며, 건설법 제35조 규정에 해당할 경우 발주자에게 직접 지급을 요청할 수 있다. (임대료.체불시 건설분쟁조정위원회, 국토해양부 신고)</p>					
장비기사	이민석 (인)			현장책임자	권광희 (인)
 선진중장비 Tel.(02)549-3901.2675-3903.2672-9504.F.2672-9505 서울시 영등포구 버드나루로50 (리버타워오피스텔 316호)					

▶ 장비 반출입

공 종		산 출 근 거	수 량
장비반입		(2018.10.14 / 장비13대 반입)	
장비운반			
크레인	200Ton		1.00 대
크레인	50ton		2.00 대
자재운반			
B/H	0.3		1.00 대
B/H	0.6		1.00 대
B/H	0.7		1.00 대
B/H	0.8		1.00 대
보통인부			9.00 인
철근공			2.00 이

건설기계임대차 표준계약서

공정거래위원회

1. 목적물의 표시

가. 건설기계

건설기계명	등록번호	형식	보험(공제) 가입현황	정기검사 여부	건설기계 조종원확인
유압기중기(크레인)	서울에 5846	20-0	가입완료	검사완료	이근래

나. 현장

발주자 (원수급인)	현대건설	건설업자 (임차인)	한우건설	임차인확인	성명: 이근래
작업현장	구동구리강 특약구			전화:	
*비고:	26비 특약구				

2. 사용기간 : 2011년 10월 14일부터 2011년 10월 14일까지 (1일간)

3. 사용금액 : 당금 3백만원 원정 (₩ 3,500,000) (부가가치세 별도)

4. 지급시기 (제6조 제2항이 적용되지 않는 경우 적용)

- 대여기간이 1개월 초과하는 경우에는 매월 종료하는 날부터 ()일 이내
- 대여기간이 1개월 이하인 경우에는 그 기간이 종료하는 날부터 ()일 이내

건설기계임대인과 건설기계임차인은 합의에 따라 불입서류에 의하여 계약을 체결하고, 신의에 따라 성실히 계약상의 의무를 이행할 것을 약속하며, 이 계약의 증거로 계약서를 2통 작성하여 서명 날인 후 각 1부씩 보관한다.

- 불입서류 : 1. 건설기계임대차 표준계약 일반조건 1부
2. 건설기계임대차 계약 특수조건 1부(필요시)

계약 및 작업일 2011년 10월 14일
기사명 이근래

임대인 (건설기계 사업자)

사업자등록번호 : 131-02-49242

상호 : 세왕크레인

성명 : 박복지

사업장소재지 : 서울시 강남구 당산동6가 121-107

임차인

사업자등록번호 :

상호 :

성명 : (인)

주소 :

주민등록번호 :

유압기중기임대단가표 (본 표에 없는 규격의 단가는 중간가격으로 상호 협의함, VAT별도)

규격	0.5일	1일	월일대료	비고
10톤 이하	40	60	900	1. 수도권외의 지역은 주행료 별도협의 2. 1일 가동시간은 8시간 기준, 야간 작업은 주간의 150% 적용함. 3. 월임대시 유류대 기타경비 별도이며, 월 임대사용시간은 200시간을 기준으로 함. 4. 웨이트 운반비 별도 Folding jib 추가, Luffing jib 추가 5. 중량물외 달기구(소모품)는 임차인이 준비함. 6. 임대차 계약은 공정거래위원회가 인가한 표준임대차계약서를 준수함을 원칙으로 함.
16톤 이하	40	60	1,000	
25톤 이하	50	70	1,000	
50톤 이하	70	100	1,400	
60톤 이하	80	130	1,600	
110톤 이하		200	2,200	
130톤 이하		250	2,700	
180톤 이하	운행허가의	300	3,000	
200톤 이하	통행시간	350	3,800	
275톤 이하	제한으로	450	4,500	
330톤 이하	운행불가 폐지	550	5,000	
470톤 이하		800	6,500	
550톤 이하		1,300	12,000	
550톤 이상			상호협의	



한국유압기중기연합회

한국유압기중기연합회 회원 공인



세왕크레인

TEL: 02-885-7600 ~ 1

FAX: 02-887-0465

H.P: 010-5330-8000

건설기계임대차 표준계약서



공정거래위원회

1. 목적물의 표시

가. 건설기계

건설기계명	등록번호	형식	보험(공제) 가입현황	정기검사 여부	건설기계 조종원좌인
유압기중기(크레인)	11004	50t	가입완료	검사완료	강유진

나. 현 장

발주자 (원수급인)	건설업자 (임차인)	강유진	임차인 확인	성명:
작업현장	목동 빗물배수배수시설 현장		전화:	
※비고: 강유진				

- 2. 사용기간: 2018년 10월 14일부터 2018년 10월 14일까지 (/ 일간)
- 3. 상용금액: 당금 원정(W) (부가가치세 별도)
- 4. 지급시기: (제6조 제2항이 적용되지 않는 경우 적용)
 - 대여기간이 1개월 초과하는 경우에는 매월 종료하는 날부터 ()일 이내
 - 대여기간이 1개월 이하인 경우에는 그 기간이 종료하는 날부터 ()일 이내

건설기계임대인과 건설기계임차인은 합의에 따라 불입서류에 의하여 계약을 체결하고, 신의에 따라 성실히 계약상의 의무를 이행할 것을 약속하며, 이 계약의 증거로 계약서를 2통 작성하여 서명날인 후 각 1부씩 보관한다.

- 불입서류: 1. 건설기계임대차 표준계약 일반조건 1부
2. 건설기계임대차 계약 특수조건 1부(필요시)

임대인(건설기계 사업자)

사업자등록번호: 124-37-96899

상 호: 코리아나종합중기

성 명: 김 영 미

사업장소재지: 서울특별시 영등포구 버드나루로 109(당산동)

임차인

사업자등록번호:

상 호:

성 명:

주 소:

주민등록번호:

※ 유압기중기임대 단가표 ※ (본 표에 없는 규격의 단가는 중간가격으로 상호 협의함. VAT별도)

규격	0.5일	1일	월임대료	특약
25톤 이하	50	70	1,200	1. 수도권외의 지역은 주행료 별도협의 2. 1일 가동시간은 8시간 기준 야간 작업은 주간의 150% 적용함. 3. 월임대시 유류대 기타경비 별도이며, 월 임대사용시간은 200시간을 기준으로 함. 4. 화이트 운반비 별도 Folding jib 추가, Luffing jib 추가 5. 중량물의 달기구는 임차인이 준비함. 6. 임대차 계약은 공정거래위원회가 인가한 표준임대차계약서를 준수함을 원칙으로 함. 7. 사용자(임차인)은 계약기간중 건설기계외의 파손 이나 도난에 대한 책임을 지며 작업장내에서의 인명, 지하침하, 지상위험물 등 타인에게 끼친 피해에 대하여 책임을 진다.
50톤 이하	70	100	1,500	
65톤 이하	80	130	1,600	
70톤 이하	100	150	2,000	
110톤 이하	운행허가의 통행시간	200	2,500	
130톤 이하	제한으로	250	2,700	
180톤 이하	운행불가 폐지	300	3,000	
200톤 이하		350	3,800	
카고크레인규격	기본(0.5)	1일	월임대료	
5톤	400,000	550,000		
11톤	450,000	650,000		
18톤	500,000	700,000		
25톤	550,000	750,000		



한국유압기중기연

한국유압기중기연합회 회원



코리아나종합중기

대표: (02)2616-1414 FAX: (031)411-6961

H.P: 011-387-2162, 010-8236-2600

건설기계임대차 표준계약서(확인서)



2015년 01월 기준임 표준약관 제10059호 공정거래위원회

1. 목적물의 표시 가. 건설기계 작성일 2018년 10월 14일

건설기계명	등록번호	형식(톤수)	보험가입현황	정기검사 여부	건설조종원
기중개유압크레인	8881	4톤	가입완료	검사완료	김대성

나. 현장 사용금액 : 금 ₩ 9백만원 원 (부가가치세 별도)

발주자 (원수급인)	건설업자 (임차인)	암기 은행	하나은행, 박대성
현장명	352-810797-28207		
현장확인자 대표, 대리위임자	성명: (사인)	연락처:	

- 2. 사용기간 : 2018년 10월 14일부터 2018년 10월 14일까지 (일간)
- 3. 사용금액 : 당 금 610만원 원 (부가가치세 별도)
- 4. 지급시기(제6조 제2항이 적용되지 않는 경우 적용) 7일 이내

임대인 (건설기계 사업자) 임차인

상 호 : 서울크레인
 사업자등록번호 : 106-02-80567
 성 명 : 박 대 성 (인)
 주 소 : 서울시, 송파구 올림픽로12길 48-1
 사업장소재지 :

상 호 :
 사업자등록번호 :
 성 명 : 김대성 (인)
 주 소 :
 주민등록번호 :

2018년 10월 14일

※유압기중기임대단가표※ (본 표에 없는 규격의 단가는 중간가격으로 상호 협의함, VAT별도)

규격	0.5일	1일	철임대료	비 고
25톤 이하	50	70	1000	1. 수도권외 지역은 주행로 별도협의 2. 1일 가동시간은 8시간 기준, 야간 작업은 주간의 150% 적용함. 3. 철 임대시 유류대 기타경비 별도이며, 철 임대사용시간은 300시간을 기준으로 함. 4. 웨이트 운반비 별도 Finding 추가, Luffing Jib 추가 5. 중량물의 철 기구는 임차인이 준비함.
50톤 이하	70	100	1400	
60톤 이하	100	130	1600	
70톤 이하	110	140	1800	
110톤 이하	운행허가의 동행시간 제한으로 운행불가 폐지	200	상호협의	
180톤 이하		300	상호협의	
200톤 이하		350	상호협의	
250톤 이하		400	상호협의	

서울크레인 박대성 010-3798-2000 fax.02-792-2114

보유기종 22톤 25톤 50톤 60톤 100톤

전 국 크 레 인 협 의 회

한국유압기중기협회



중기가동일보

담당	공사	관리	공무	소장

공사명: 신월빛물저류배수시설 등 방재시설확충공사

업체명: 한 유 건 설 (주)

날 짜: 2018 년 10 월 14 일

장비규격: B/H 0170

차량번호: 5911

운 전 자: 김 자 우

작업위치: 환기수직구

작업시간	작업내용	비고
07:00 ~ 08:00	자재운반	
08:00 ~ 10:00	11	
10:00 ~ 23:00	풍문닫	5/17
	0-7	5시간

중기가동일보

담당	공사	관리	공무	소장

공사명: 신월빛물저류배수시설 등 방재시설확충공사

업체명: 한 유 건 설 (주)

날 짜: 2018 년 10 월 14 일

장비규격: B/H 08W

차량번호: 6190

운 전 자: 조 영 모

작업위치: 환기수직구

작업시간	작업내용	비고
07:00 ~ 12:00	자재 운반	
13:00 ~ 17:00		
18:00 ~ 23:00	풍문닫	
	0/1	5시간

일일출력(인원)현황

인	담당	공사	공무	관리	소장
제					

현 장 :	신월 빗물저류배수시설 등 방재시설 확충공사				
구 분 :	구 조 물				직 명
월 일 :	2018년 10 월 14일				
순번	성명	공수	작업내용	서명(오전)	서명(오후)
1	김인수	h	정비하역 및 운반	김인수	김인수
2	최규환	h	신역	최규환	최규환
3	최고우	h	정비하역	최고우	최고우
4	탄효우	h	"	탄효우	탄효우
5	스웨리아용	h	"	스웨리아용	스웨리아용
6	이현우	h	"	이현우	이현우
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
한 유 건 설 주					

보통인
 "
 "
 "
 "
 "
 "

일일출력(인원)현황

결 제	담당	공사	감독	관리	소장

현 장 :	신원 빗물지류배수시설 등 방재시설 확충공사
구 분 :	구 조 물 정근
월 일 :	2018년 10월 14 일

김리공
11

순번	성명	공수	작업내용	서명 (오전)	서명 (오후)
1	김리공	10	현장 점검 하역준비		
2	문용선	10	현장 점검		
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					

한 유 건 설 (주)

일일출력(인원)현황

결	담당	공사	공무	관리	소장
제					

현 장 :	신원 빗물지류배수시설 등 방재시설 확충공사				
구 분 :	구 조 물				
월 일 :	2018년 10월 14일 수요일				
순번	성명	공수	작업내용	서명 (오전)	서명 (오후)
1	박종근	15	현차통 파기		
2	김진식	15	이동 시공 도면		
3	권경삼	ㄴ			
4	김종철	ㄴ	현차통 상판 자명 첩보		
5	김홍건	ㄴ	현차통 벽면		
6	박준식	15			
7	이규애	ㄴ	인바도 가동 방식		
8	선나연	ㄴ	자명통 벽면		
9	지보보야	ㄴ			
10	선팔인	ㄴ	상미실 자명, 구멍 하명유선		
11	윤재배	ㄴ			
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
한 유 건 설 (주)					

?
 보통인부
 " "
 " "