

		시 민			
문서번호	조경과-2522	★주무관	조경시설팀장	조경과장	푸른도시국장
결재일자	2015.2.26.	최경주	하재호	이원영	02/26 오해영
공개여부	대시민공개	협 조			예산담당관
방침번호					한영희

## 2015년 공공기관 담장개방 녹화사업 추진계획



2015. 2.

푸른도시국  
(조경과)

## 사전 검토항목

::: 해당사항이 없을 경우 '무 ■' 표시하시기 바랍니다.

검토항목	검 토 여 부 (■ 표시)
시민 참여 고려 사항	● 시민 : 유 ■ ( 공공기관 이용시민 ) 무 □
	● 이해 당사자 : 유 □ ( ) 무 ■
	● 전문가 : 유 ■ ( 공공조경가 ) 무 □
	● 음 브 즈 만 : 유 □ ( ) 무 ■
법령 및 기타 고려 사항	● 법령 규정 : 교통 □ 환경 ■ 재해 □ 기타 □ ( 예시 : 일상감사 대상여부 등 ) 무 □
	● 기타 사항 : 고용효과 □ 노동인지 □ 균형인지 □ 홍보 □ 취약계층 □ 성인지 □ 빗물순환 □ 장애인 □ 디자인 □ 갈등발생 가능성 □ 유지관리 비용 ■ 바른 우리말 □ 인권 □ 무 □
타 자원 의 활 용	● 중앙부처 : 유 □ ( ) 무 ■
	● 민간단체 : 유 □ ( ) 무 ■
	● 기업 : 유 □ ( ) 무 ■
관계 기관 및 단체 협의	● 관계 기관 : 유 □ ( ) 무 ■
	● 민간단체 : 유 □ ( ) 무 ■
	● 시 산 하 기 관 : 유 ■ ( 서부공원녹지사업소 ) 무 ■
언론 홍보 계 획	보도자료 ■ 기자설명회 □ 현장설명회 □ 기획보도 □ ● 홍보 계획 : 기고문 □ 기타 □ ( ) 없음 □

# 2015년 공공기관 담장개방 녹화사업 추진계획

노후되고 폐쇄된 공공기관의 담장을 허물고 녹지 및 휴게공간을 조성함으로써 삭막한 가로 경관을 개선하고 공공기관을 이용하는 지역주민 및 이용 시민들에게 열린 커뮤니티 공간을 제공하고자

## □ 추진근거

- 서울특별시 도시녹화 등에 관한 조례 제8조
- 2030 공원녹지기본계획 보고(2014.12.16.화)시 시장님 당부사항

담장개방 사업을 적극적으로 지속적으로 전개하여 주시기 바람. 먼저 모든 공공기관 특히 서울시와 투자출연기관은 전체가 담장을 개방할 수 있도록 솔선수범의 자세를 보여야 민간건물들이 따라 올 것임. 또한 자치구의 매칭 사업비 확보가 어렵다면 시민 참여예산을 통해서라도 의지를 보이기 바람.

(사례) 불광동의 연립주택지역을 보면 집집마다 담장으로 둘러쳐져 개방감이 없고 이로 인한 골목길도 좁아져 시민들이 불편을 겪고 있음

## □ 추진방향

- 공공기관을 찾는 시민들에게 열린공간 제공 및 가로환경 개선
- 담장개방 녹화사업의 효과 등 적극 홍보하여 민간분야로 확산
- 농작물을 가꾸고 체험할 수 있는 소규모 공간 적극 도입

## □ 추진실적

- 1999. ~ 2014. : 서울북부수도사업소 등 100개 13,131m 담장철거
- 대상별 추진현황

구분 \ 대상별	계	시 산하기관	자치구 산하기관	병원	경찰서	소방서	세무서	기타
개소수	100	36	34	4	3	6	3	14

## □ 2015년 사업계획

○ 사업기간 : 2015. 2. ~ 11.

○ 대 상 지 : 은평구 통일로 684 서울혁신파크

### ※ 추진경위

- '15. 1. 7. : 자부담액 확보여부 조사(조경과→영등포구청)
- '15. 1. 8. : 자부담(구비120백만원) 미확보로 사업참여 불가통보[영등포구 푸른 도시과-344(2015.1.8.)호]
- '15. 1. 9.~ 29. : 담장개방 대상지 재조사 실시(3개 기관 신청)
- '15. 1. 30. : 대상지 조사 검토 보고(서울혁신파크 적합)

○ 규 모 : 담장철거 180m, 녹지조성 1,060m<sup>2</sup>

○ 사업내용 : 담장철거, 수목식재 및 시설물 설치 등 열린쉼터 조성

○ 사 업 비 : 280백만원

### ○ 추진일정(안)

- 2015. 2월 : 추진계획 수립 및 시달
- 2015. 2. ~ 3. : 기술용역 타당성 심사, 실시설계 발주
- 2015. 4. ~ 5. : 실시설계용역 시행, 의견수렴, 설계심의
- 2015. 6. ~ 11. : 공사 발주 및 시행

### ○ 추진방법

- 공사시행 전 사업소와 해당기관(유지관리 주체) 간 녹화협약서 체결
  - ▶ 공사 완료 후 수목 및 시설물의 유지관리는 해당기관에서 관리토록 협약
  - ▶ 수목의 가지치기, 풀베기, 병해충 방제, 녹지대 청소, 물주기 등(협약서 별첨)
- 사업추진 시 해당기관과 단계별 논의, 함께 나무를 심는 참여방식 도입
- 웬스설치 등은 지양하고 주민과 함께할 수 있는 공간(텃밭 등) 도입 검토

○ 시행기관 : 서부공원녹지사업소

## □ 예산 변경사용

### ○ 예산 변경사용 내역

(단위 : 천원)

예산과목					예산 변경사용 내역			비 고
정책사업	단위사업	세부사업	편성목	통계목	당초	변경	증감	
			계		280,000	280,000	0	
생활주변 녹지확충	생활주변 녹지확충	공공기관 담장개방 및 녹화	자치단체등 자본이전	자치단체 자본보조 (403-01)	280,000	0	△280,000	
			시설비 및 시설부대비	시 설 비 (401-01)	0	280,000	증280,000	

#### － 산출근거

- ▶ 실시설계 용역비 : 15,000,000원 × 1식 = 15,000천원
- ▶ 조경공사 : 녹지조성 1,060㎡ × 250,000원 = 265,000천원

### ○ 예산 변경사용 사유

- － 당초 사업대상지인 영등포구청 제2청사가 자부담액 미확보(구비 120백만원)로 사업포기를 통보함에 따라
- － 서울시 및 서울시투자출연기관, 자치구 등에 대상지 재조사한 결과, 신청지 중 ‘서울혁신파크’가 도로변에 위치하고 폐쇄된 담장으로 보행환경이 열악하여 녹시울 증진 및 보도환경개선 등 사업효과가 클 것으로 사료되어 대상지로 선정하였음.
- － 통계목이 ‘자치단체자본보조(403-01)’로 예산집행 기준에 부합하여 세목 성격에 맞게 자치단체자본보조를 시설비(401-01)로 변경하여 사용코자 함.

## □ 행정사항

- 예산 변경사용 및 집행에 따른 예산담당관 협조
- 기술용역 타당성 심사를 조속히 이행하고 설계용역비를 배정 요청하여 기본 및 실시설계 실시
- 기본설계안에 대해 시 설계심의(조경과) 및 계약심사(계약심사과)후 공사비 배정
- 설계심의는 서울형 공공조경가 그룹의 참여로 수준 향상 등

- 붙임 : 1. 위치도 및 현황사진 1부.  
 2. 녹화협약서(안) 1부.  
 3. 사업 착공(준공) 보고 서식 1부. 끝.

(붙임 1) 위치도 및 현황사진

□ 위치도



□ 현황사진



▶ 진흥로변 담장(외부 보도변쪽)



▶ 담장내부 유휴공간