

□ 안전관리자문위원 및 구합동 점검내용 및 조치사항(A, B급)

○ 점검결과 (총 19개 단지) : A급 17단지, B급 2단지

연번	준공연도	단지명	소재지	2014 동절기대비 점검내용 및 보수방안	조치사항	등급
1	1975	동우아파트	정릉동727-7	- 1,2동은 외벽 여러 요소에 건물의 열화로 인하여 균열이 발생하였으며 도장박리 및 누수 현상 등이 관측되므로 전반적으로 보수가 하는 것이 적절하다고 판단됨. - 해당 조성 조적 벽체의 기울임 현상으로 인한 전도의 위험이 있으니 보수가 요망함.	지적사항 관리주체 통보	B
2	1991	에덴빌라	정릉3동 908	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음. - 대부분 축대 및 당장 부분에 균열이 관측되고 또한 균열이 계속 진행 되는바 위험성이 크므로 신속하게 보수, 보강할 것을 요망함.	지적사항 관리주체 통보	B
3	1997	석관상성아파트	석관동 404	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음. - 배면(도로) 측 조적 당장 일부가 약간의 기울임 현상이 관측되었으나 현재는 전도의 위험성은 적으나 변형에 대한 지속적인 관찰이 필요함.	지적사항 관리주체 통보	A
4	1998	중앙선경아파트	종암동127	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음		A
5	1999	정릉청구아파트	정릉동227	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음		A
6	2000	길음현대아파트	길음동1277	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음		A
7	2001	장위우방아파트	장위동65-73	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음. - 아파트 배면 측 당장 넘어 도로 측 레벨이 아파트 당장보다 높아 안전사고의 우려가 있으므로 안전난간 시설을 설치함이 요망됨.	지적사항 관리주체 통보	A
8	2002	장위그린빌아파트	장위동314	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음		A
9	2003	경현세르빌아파트	장위동315	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음		A
10	2003	수산동양빌아파트	하월곡동62-6	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음. - 외부 충격으로 인하여 당장 일부가 균열 및 기울임이 관측되며 그로 인하여 전도의 우려가 있으니 당장에 대한 보수, 보강을 요망함.	지적사항 관리주체 통보	A
11	2003	대동황토방아파트(다:숲)	정릉3동1022	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음.		A
12	2004	정릉피오레아파트	정릉동1024	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음		A
13	2004	성일유리미아파트	돈암동637	- 도로 측 옹벽 상부에 설치된 경계석의 탈락 및 일부는 탈락할 위기에 있어, 경계석이 탈락되면 아파트 한부로 낙하되므로 이로 인한 안전사고가 예상되니 안전사고 예방 상 보수할 것을 요망함.	지적사항 관리주체 통보	A
14	2006	한일유엔아아파트	정릉동1029	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음		A
15	2006	한성뱅크빌아파트	정릉동1027	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음. - 안전난간 미설치 부분과 기존 난간 부실로 인하여 안전사고가 예상되니 신속하게 설치 및 보수를 요망함.	지적사항 관리주체 통보	A
16	2009	대성유니드아파트	정릉동1027	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음		A
17	2010	성북동연립주택	성북동 352	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음		A
18	2010	코업스타클래스	하월곡동 46-73,72	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음		A
19	2012	리첸카운티	인양동4가 48번지	- 건물 주요구조부 등 기타 큰 이상이나 변형을 발견할 수 없음		A