

정책실명제 등록번호

2011 - 78

- 2012년도 정책자료집 -  
**검 재 교 건 설**



 **서울특별시**

**【도시안전실 도로계획과】**

## 정책추진과정 비망록

|                     |   |                    |   |
|---------------------|---|--------------------|---|
| 정 책 명               | 겸재교 건설  | 총<br>소요기간<br>및 예산액 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기 간 : '03.06 ~ '14.12</li> <li>○ 소요예산 : 113,582백만원<br/>(국고보조금 0백만원)</li> </ul> |
| 추진배경                | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 중랑천으로 단절된 중랑구 면목동과 동대문구 휘경동을 연결하는 교량건설 및 연결도로를 확장하는 사업으로</li> <li>○ 장래 용마터널 개통등에 따른 사가정길, 망우로등의 간선도로의 교통량을 분산처리하고, 지역간 연결도로망 구축으로 급격한 교통량 변화에 능동적으로 대처하므로서 지역주민의 오랜 숙원사업으로 지역개발을 도모하기 위한 사업으로</li> <li>○ 인근 간선도로의 교통량 분산 및 지역간 연결도로 개설로 지역발전 및 통행 불편 해소에 기여</li> </ul>       |                    |   |
| 추진경과                | <p>2012. 3. 중랑구 철거완료구간 배수공 및 도로확장</p> <p>2012. 6. 도로확장구간(중랑구) 공사반대 민원으로 공사중단</p> <p>2012. 11. 주교량 보도데크 합성목재 설치 완료</p>   |                    |   |
| 관련자 및<br>업무분담내용     | <p>【사업계획 총괄 및 조정】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시안전실장 : 김병하, 시설안전정책관 : 고인석, 도로계획과장 : 정시윤</li> <li>○ 도로시설계획팀장 : 한정수, 담당자 : 하승환</li> </ul> <hr/> <p>【공사시행 및 감독】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시기반시설본부장 : 송경섭, 시설국장 : 이광세, 토목부장 : 박종웅</li> <li>○ 터널건설과장 : 김영수, 담당자 : 이석우, 손준호</li> </ul> |                    |   |
| 다른 기관 또는<br>민간인 관련자 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 책임감리원 : (주)동일기술공사 이봉우</li> </ul> <hr/> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 현장대리인 : (주)한진중공업 김성규</li> </ul>  |                    |   |
| 기타                  |   |                    |   |
| 공개구분                | 공 개   |                    |   |

# 정책자료집 수록내용

## (목 차)

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| 1. 도로점용공사장 교통소통대책 점용기간 연장신청 ..... | 1  |
| 2. 물가변동으로 인한 계약금액 조정 검토보고 .....   | 2  |
| 3. 종량구축 우수관 규격변경 검토보고 .....       | 5  |
| 4. 교통안전시설(신호등) 변경 보고 .....        | 8  |
| 5. 교통안전 시설물 원인자 부담공사 승인요청 .....   | 11 |
| 6. 도로확장구간 가로수 제거 및 식재 검토 보고 ..... | 12 |
| 7. 보도블럭 자재 변경 검토보고 .....          | 15 |
| 8. 상수도 이설 실정보고 .....              | 21 |
| 9. 물가변동으로 인한 계약금액 조정 검토보고 .....   | 24 |



# 서울특별시도시기반시설본부



수신자 서울특별시장(교통운영과장)  
(경유)

제 목 도로점용공사장 교통소통대책 점용기간 연장신청(검재교)

1. 우리본부에서 진행중인 「검재교건설 및 연결도로확장공사」와 관련하여 도로점용공사장 교통소통대책 점용기간을 아래와 같이 연장요청하오니 조치하여 주시기 바랍니다.

- 공사명 : 검재교 건설 및 연결도로 확장공사
- 공사개요 : 도로확장(연장-1.085km, 폭-20.0m→30.0m)
  - 주교량1개소, 접속교량2개소, 옹벽공1식, 도로확장1식
- 위치 : 동대문구 휘경동 휘경여고삼거리~ 중랑구 면목동 면목2동사거리
- 공사기간 : 2008.10.23 ~ 2013.12.31
- 공사중 교통소통대책 연장요청 내역
  - 당 초 : 2009.2.1 ~ 2011.10.31
  - 변경 : 2009.2.1 ~ 2013.12.31
- 연장사유 : 2011년도 예산 미확보에 의한 공기연장
- 시공사 : (주)한진중공업외 1개사. 끝.

## 서울특별시도시기반시설본부장

주무관 **조현형** 터널건설과장 **김영수** 토목부장 01/26 代이진용

협조자 주무관 **이석우**

시행 토목부-1317 ( ) 접수 ( )

우 120-715 서울 서대문구 충정로3가 동아일보사건물 12층 도시기반  
시설본부 토목부

전화 02)3708-2569 /전송 02)3708-2599 / unclejohh@seoul.go.kr / 대시민공개

시 민

|      |            |
|------|------------|
| 문서번호 | 토목부-5386   |
| 결재일자 | 2012.3.29. |
| 공개여부 | 대시민공개      |
| 방침번호 |            |

|     |         |              |
|-----|---------|--------------|
| 주무관 | 터널건설과장  | 토목부장         |
| 이병환 | 김영수     | 03/29<br>박종웅 |
| 협조  | 주무관 이석우 |              |

물가변동(E/S)으로 인한 계약금액  
조정 검토보고

| 추진근거 | 대내(외) 협력 현황 |      |      | 사 업 비 |
|------|-------------|------|------|-------|
|      | 부서(단체)명     | 협의내용 | 협의결과 |       |
|      |             |      |      |       |
|      |             |      |      |       |

2012.03

토 목 부

# 물가변동(E/S, 2회)으로 인한 계약금액 조정 검토 보고

(겸재교 건설 및 연결도로 확장공사)

우리본부에서 시행 중인 「겸재교 건설 및 연결도로 확장공사」와 관련하여 계약상대자로부터 물가변동에 따른 계약금액 조정요청이 있어 이에 대한 계약금액 검토 결과 보고.

## ○ 관련근거

- 통일(감리) 제12-574호(2012.02.27)

## ○ 사업개요

- 위 치 : 동대문구 휘경동 휘경여중고삼거리 ~ 중량구 면목동 동2로 사거리.
- 개 요
  - 주 교 량, B=18.24m, L=235m
  - 접 속 교, B=15m, L=160m
  - 보도육교, 2개소
  - 도로확장, B=20m→30m, L=750m
- 공사기간 : 2008. 10. 23 ~ 2013. 12. 31
- 도 급 비 : 27,098백만원
- 시 공 사 : (주)한진중공업외 1개사
- 감리사 : (주)동일기술공사외 1개사

## ○ 관련규정

- 지방자치 단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률22조 및 시행령 73조(물가변동 등에 따른 계약금액 조정)
- 지방자치단체 공사계약 일반조건 7절 3.물가변동으로 인한 계약금액의 조정

## ○ 계약금액 조정대상 여부 검토

- 계약금액 조정 요건 : 2조건 동시 충족
  - 지방자치단체의 재정지출 원인이 되는 계약을 체결한 날로부터 90일 이상 경과
  - 직전 조정기준일로부터 지수조정율이 100분의 3이상 증감된 경우

- 계약금액 조정방법 : 지수조정을 (계약서에 명시)

- 계약금액 조정대상 여부 : **조정대상**

| 구분   | 직전조정기준일<br>(기준시점) | 91일 기점    | 조정기준일<br>(비교시점) | 조정신청일     | 비 고                           |
|------|-------------------|-----------|-----------------|-----------|-------------------------------|
| 당 초  | '10.09.01         | '10.11.30 | '11.09.01       | '12.01.18 |                               |
| 신규품목 | '10.12.27         | '11.03.28 | '11.09.01       | '12.01.18 | - 주교량 공사중 계측<br>- 시설창고 개축, 신축 |

※ 신규품목 발생 ⇒ 설계변경 당시를 기준으로 조정을 산출

○ 물가변동 적용지수 검토

- 당초 계약 및 신규품목 조정 기준일에 따라 별도적용 (단위 : 천원)

| 구 분    | 물가변동 적용대가  | 금액가중치(A) | 지수조정율(K) | (A)×(K) | 비 고 |
|--------|------------|----------|----------|---------|-----|
| 당초계약금액 | 11,733,287 | 0.9943   | 3.52%    | 3.4999% |     |
| 신규품목   | 67,808     | 0.0057   | 5.49%    | 0.0312% |     |
| 합 계    | 11,801,095 | 1.0000   | -        | 3.5311% |     |

○ 계약금액 조정 내역

(단위 : 천원)

| 적용금액<br>(계약금액)             | 적용제외<br>금 액 | 대상금액<br>(E/S) | 지 수<br>조정율 | 조정검토<br>금 액 | 선급금<br>공제액 | 변 경<br>계약금액              |
|----------------------------|-------------|---------------|------------|-------------|------------|--------------------------|
| 24,103,100<br>(27,098,400) | 12,302,005  | 11,801,095    | 3.53%      | 416,578     | 0          | 27,514,978<br>(증416,578) |

○ 조치의견

- 위 보고 내용과 같이 물가변동으로 인한 계약금액조정 요청에 대하여 관련 규정 따라 감리단에서 검토 내용과 같이 공사계약금액 조정이 타당한 것으로 판단 추후 설계변경시 반영하고자 합니다.

따로붙임 : 감리단 검토보고서 및 예정공정표 각1부. 끝.

2012. 03.

지방시설주사보 이 병 환

시 민

|      |            |
|------|------------|
| 문서번호 | 토목부-6677   |
| 결재일자 | 2012.4.18. |
| 공개여부 | 대시민공개      |
| 방침번호 |            |

|     |        |              |
|-----|--------|--------------|
| 주무관 | 터널건설과장 | 토목부장         |
| 이병환 | 김영수    | 04/18<br>박종웅 |
| 협조  | 주무관    | 이석우          |

중랑구측 우수관 규격변경 검토보고(경재)

| 추진근거 | 대내(외) 협력 현황 |      |      | 사 업 비 |
|------|-------------|------|------|-------|
|      | 부서(단체)명     | 협의내용 | 협의결과 |       |
|      |             |      |      |       |
|      |             |      |      |       |

2012.04

토 목 부



# 중랑구측 우수관 규격 변경 검토보고

(검재교 건설 및 연결도로 확장공사)

우리본부에서 시행 중인 「검재교 건설 및 연결도로 확장공사」 중랑구측 도로 확장구간 우수관로 부설 관련, 관리청인 중랑구측 협의결과 변경이 발생함에 따른 검토보고

## ○ 관련근거

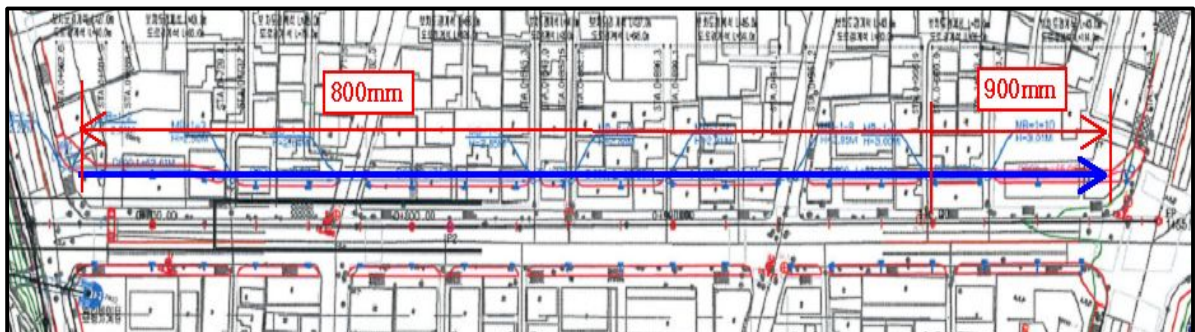
- 중랑구 치수방재과-2164호(2012.03.07)호
- 동일(검재)감 제12-33호(2012.03.28)호

## ○ 사업개요

- 위치 : 동대문구 휘경동 휘경여중고삼거리 ~ 중랑구 면목동 동2로 사거리.
- 개요
  - 주 교 량, B=18.24m, L=235m
  - 접 속 교, B=15m, L=160m
  - 보도육교, 2개소
  - 도로확장, B=20m→30m, L=750m
- 공사기간 : 2008. 10. 23 ~ 2013. 12. 31
- 도 급 비 : 27,098백만원
- 시 공 사 : (주)한진중공업외 1개사
- 감 리 사 : (주)동일기술공사외 1개사

## ○ 보고내용

- 당초 설계 : 중랑구측 도로 폭원 확장구간 하수관 부설이 보도 및 차도 2Line
  - 보도 좌측 : 우수관(D=600mm, L=386m)
  - 차도 좌측 : 우수관(D=1,000~1,100mm, L=374m)
- 중랑구측 협의내용
  - 면목1배수분구 배수분구 유역면적을 고려하여 관경 D=800~900mm로 시행 및 기존 하수관로 철거요청
  - 계획 평면도



○ 감리단 검토의견

- 상기 관리청 요구사항과 같이 관경 D=800~900mm 로 변경하고자 하며, 기준비목은 계약단가, 신규 비목은 낙찰율(85.337%)을 적용 코자하며,
- 면목1배수분구 배수설계에 따른 관저고의 하향으로 터파기 높이의 증가(2.4→3.0m)로 가시설 공법이 필요한 실정임.
- 흡관규격 및 수량변경

| 구 분                           | 당 초   |     |     | 변 경  |     |     | 증·감   | 비 고              |
|-------------------------------|-------|-----|-----|------|-----|-----|-------|------------------|
|                               | 규 격   | 단 위 | 수 량 | 규 격  | 단 위 | 수 량 |       |                  |
| 우수관 부설                        | D600  | m   | 386 | D800 | m   | 371 | 감 327 | 2LIne<br>⇒ 1LIne |
|                               | D1000 | m   | 286 | D900 | m   | 62  |       |                  |
|                               | D1100 | m   | 88  |      |     |     |       |                  |
|                               | 계     |     | 760 | 계    |     | 433 |       |                  |
| 조립식 간이흡막이<br>(H=3.0m, W=1.5m) | -     | m   | -   | -    | m   | 236 | 증 236 | H=3.0m           |

- 공사비 증·감 현황

(단위 : 원)

| 구 분         | 당 초 금 액     | 변 경 금 액     | 증·감          | 비 고          |
|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|
| 총공사비        | 205,900,000 | 155,700,000 | ▽ 50,200,000 |              |
| 도<br>급<br>비 | 공급가액        | 142,909,091 | 112,181,819  | ▽ 30,727,272 |
|             | 부 가 세       | 14,290,909  | 11,218,181   | ▽ 3,072,728  |
|             | 소 계         | 157,200,000 | 123,400,000  | ▽ 33,800,000 |
| 관 급 비       | 48,700,000  | 32,300,000  | ▽ 16,400,000 |              |

○ 보고자 조치의견

- 관리청인 중량구 요구사항과 같이 관경 D=800~900mm 로 변경하고자 하며 추후 설계변경 심의위원회 상정 결과에 따라 설계변경 반영하고자 함.

따로붙임 : 감리단 검토의견서 1부. 끝.

2012. 04.

지방시설주사보 이 병 환

|      |            |     |        |              |
|------|------------|-----|--------|--------------|
|      |            | 시 민 |        |              |
| 문서번호 | 토목부-7092   | 주무관 | 터널건설과장 | 토목부장         |
| 결재일자 | 2012.4.23. | 이석우 | 김영수    | 04/23<br>박종웅 |
| 공개여부 | 대시민공개      | 협조  |        |              |
| 방침번호 |            |     |        |              |

## 교통안전시설(신호등)변경 보고

| 추진근거 | 대내(외) 협력 현황 |      |      | 사 업 비 |
|------|-------------|------|------|-------|
|      | 부서(단체)명     | 협약내용 | 협약결과 |       |
|      |             |      |      |       |
|      |             |      |      |       |

2012. 04.

도시기반시설본부  
토목부

# 교통안전시설(신호등 포함) 실정 보고

(겸재교건설 및 연결도로 확장공사)

겸재교건설공사 추진중 교통소통자문회의 결과와 노면표시 종합개선 대책에 의거  
교통안전시설(신호등)과 차선 휘도강화 변경에 따른 보고임

## ■ 관련근거

- 동일(겸재)감- 제12-42호와 관련임

## ■ 사업 개요

- 위 치 : 동대문구 휘경동 ~ 중랑구 면목동
- 개 요
  - 주 교 량 : B=18,24m, L=235m      - 접 속 교 : B=15m, L=160m
  - 보도육교 : 2개소                      - 도로확장 : B=20m→30m, L=750m
- 공사기간 : 2008. 10. 23 ~ 2013. 12. 31
- 사 업 비 : 27,098백만원
- 시 공 사 : (주)한진중공업외 1개사,                      ● 감리사 : (주)동일기술공사외 1개사

## ■ 보고내용

- 도로 차선도색(용착식) 서울시 휘도기준 강화(도로교통시설담당관-1367호)에 따른 변경임
  - 설계시 : 백색휘도기준 ⇒ 130mcd/m<sup>2</sup>.Lux, 휘도기준강화 ⇒ 240mcd/m<sup>2</sup>.Lux
- 신호등 이설은 교통소통대책자문회의 결과에 의거 설계시 미반영된 부분을 설계반영
  - ※ 기존 신호등 재사용을 원칙 (LED 신호등 및 용융도금 지주등 ⇒ 관련부서 협의 완료)
  - 공사비 증·감 현황 (단위:천원)

| 구 분        | 당 초    | 변 경     | 증 · 감     | 비고            |
|------------|--------|---------|-----------|---------------|
| 총 공 사 비    | 46,400 | 450,600 | 증 404,200 | 기존 이전비로<br>집행 |
| 신호등 이설     | -      | 325,500 | 증 325,500 |               |
| 차선휘도기준변경   | 46,400 | 81,200  | 증 34,800  |               |
| 교통시설 설계및감리 | -      | 43,900  | 증 43,900  |               |

## ■ 감리단 검토 의견

- 서울시 방침에 변경된 휘도기준에 의거 상향 변경하고 이에 따른 설계변경이 타당하다고 사료되며
- 신호등 공사는 당초설계에 미반영된 사항으로 교통소통대책회의 자문결과에 의거 설계에 반영 공사추진에 지장이 없도록 조치함이 타당하다고 사료되며, 공사비 신규비목에 대해서는 낙찰율을 적용함이 타당할 것으로 사료됨.

## ■ 조치 의견

- 상기 내용과 같이 교통소통대책회의 자문결과에 따라 변경된 휘도 기준과 신호등 이설공사를 설계에 반영코자 하며, 설계변경심의위원회에 상정하여 그 결과에 따라 설계변경시 반영하고 공사추진에 만전을 기하고자 함.

따로붙임 : 감리단 검토보고서 1부. 끝.

2012. 04.

보고자 : 지방시설주사 이석우





# 서울특별시도시기반시설본부



수신자 수신자참조

(경유)

제 목 교통안전 시설물 원인자 부담공사 승인요청(검재교)

1. 서울지방경찰청 교통관리과-043018(2009. 09. 24)관련입니다.
2. 위와 관련 교통안전시설물 원인자비용부담공사를 아래와 같이 승인요청하오니 처리하여 주시기 바랍니다.

- 가. 공 사 명 : 교통안전시설물 원인자 부담공사
- 나. 공사기간 : 공사승인일로 부터 ~ 2013.12.31.
- 다. 공사장소 : 동대문구 휘경여중교R ~ 중랑구 면목2동사거리
- 라. 공사내용 : 교통안전시설물 설치공사(신호, 표지, 노면)
- 마. 원 인 자 : 서울특별시 도시기반시설본부
- 바. 관련업체(설계 및 시공)

| 구 분  | 시 공      | 설 계      | 감 리      | 비 고 |
|------|----------|----------|----------|-----|
| 교통신호 | 동아신호(주)  | (주)건영이앤씨 | 대영유비텍(주) |     |
| 노면공사 | 오나라건설(주) | 대영유비텍(주) | 대영유비텍(주) |     |
| 안전표지 | 경태건설(주)  | 대영유비텍(주) | 대영유비텍(주) |     |

- 따로붙임 1) 관련문서 1부  
2) 승인관련 서류 1부(별도송부) 1부 끝.

## 서울특별시도시기반시설본부장

수신자 서울특별시 성동도로사업소장(도로보수과장), 서울특별시 성동도로사업소장(기전과장)

주무관 **이병환** 터널건설과장 **김영수** 토목부장 05/10 **박종웅**  
 협조자 주무관 **이석우**

시행 토목부-8264 ( ) 접수 ( )

우 120-715 서울 서대문구 총정로3가 동아일보사건물 서울시 서 /  
 대문구 총정로50 (총정로3가139번지)  
 전화 02-3708-2568 /전송 02-3708-2599 / topseoul@seoul.go.kr / 대시민공개

시 민

|      |            |
|------|------------|
| 문서번호 | 토목부-9638   |
| 결재일자 | 2012.5.31. |
| 공개여부 | 대시민공개      |
| 방침번호 |            |

|     |         |              |
|-----|---------|--------------|
| 주무관 | 터널건설과장  | 토목부장         |
| 이병환 | 김영수     | 05/31<br>박종웅 |
| 협조  | 주무관 이석우 |              |

도로 확장구간 가로수 제거  
및 식재 검토 보고

| 추진근거                  | 대내(외) 협력 현황   |                                     |         | 사 업 비 |
|-----------------------|---------------|-------------------------------------|---------|-------|
|                       | 부서(단체)명       | 협의내용                                | 협의결과    |       |
| 중량구<br>공원녹지과<br>가로수협의 | 중량구청<br>공원녹지과 | 도로 확장구간<br>가로수 수종변경 및<br>가로수 보호판 설치 | 협의내용 시행 | 95백만원 |

2012.05

토 목 부

# 도로 확장구간 가로수 제거 및 수종 변경 보고

(겸재교 건설 및 연결도로 확장공사)

우리본부에서 시행 중인 「겸재교 건설 및 연결도로 확장공사」 중랑구측 도로 확장구간 가로수에 대하여, 관리청인 중랑구측 협의에 따른 가로수 제거 및 수종 검토 보고

## ○ 관련근거

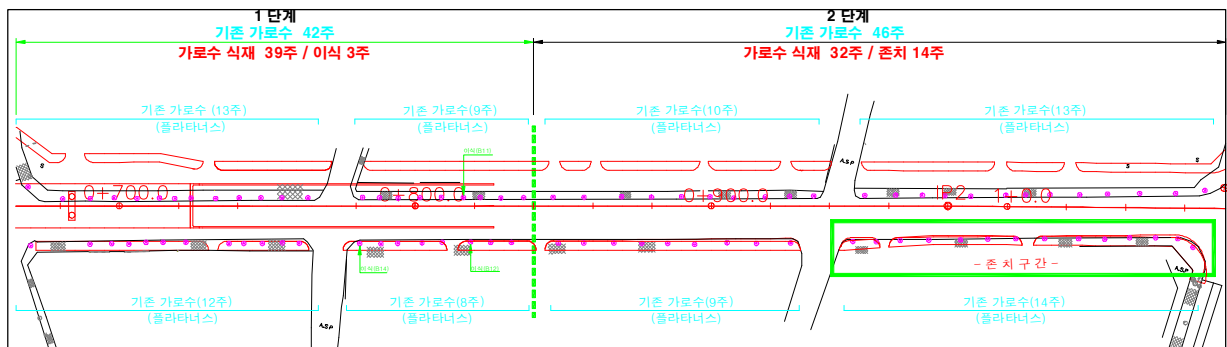
- 중랑구 공원녹지과-3990호(2012.04.18), 가로수 식재 및 이식 요청
- 중랑구 공원녹지과-4590호(2012.05.01), 가로수 보호 시설물 설치 요청
- 동일(겸재)감 제12-68호(2012.05.14), 책임감리단 실정보고

## ○ 사업개요

- 위 치 : 동대문구 휘경동 휘경여중고삼거리 ~ 중랑구 면목동 동2로 사거리.
- 개 요 · 주 교 량, B=18.24m, L=235m · 접 속 교, B=15m, L=160m  
· 보도육교, 2개소 · 도로 확장, B=20m→30m, L=750m
- 공사기간 : 2008. 10. 23 ~ 2013. 12. 31
- 도 급 비 : 27,098백만원
- 시 공 사 : (주)한진중공업외 1개사
- 감 리 사 : (주)동일기술공사외 1개사

## ○ 보고내용

- 당초설계 : 중랑구측 폭원 확장구간 가로수 느티나무 (H4.0\*R15 - 82주) 식재  
· 기존 가로수 제거·이식·가로수 보호판 설계 미반영
- 중랑구측 협의내용  
· 현재 ‘플라타너스’로 기존 수종을 유지하되, 보도 확장 저촉구간 수목 제거(71주) 및 보도 미확장구간 (14주) 존치, R15이하 (3주) 이식과 가로수 보호판 설치 요구  
· 수목 제거 및 이식 현황 (중랑구 도로 확장구간)





○ 감리단 검토의견

- 기존수목에 대하여, 상기 관리청 요구사항과 같이 제거 및 이식 미확장구간은 존치하고, 수목 보호를 위하여 가로수 보호판 설치함이 적정하다 판단됨
- 가로수 식재 및 제거 변경 내역

| 구 분   | 당 초 설 계       |     | 협 의 변 경        |     | 비 고           |
|-------|---------------|-----|----------------|-----|---------------|
|       | 수종(규격)        | 수 량 | 수종(규격)         | 수 량 |               |
| 신규 식재 | 느티나무 H4.0×R15 | 82주 | 플라타너스 H4.5×R15 | 71주 | 기존수목<br>- 88주 |
| 기존 이식 | -             | -   | 플라타너스 R15이하    | 3주  |               |
| 기존 존치 | -             | -   | 플라타너스(저축되지않음)  | 14주 |               |
| 기존 제거 | -             | -   | 플라타너스 R15이상    | 71주 |               |

- 공사비 증·감 현황

(단위 : 원)

| 구 분         | 당 초 금 액    | 변 경 금 액    | 증· 감         | 비 고                |
|-------------|------------|------------|--------------|--------------------|
| 총공사비        | 78,200,000 | 94,900,000 | 증 16,700,000 |                    |
| 관급자재        | -          | 23,600,000 | 증 23,600,000 | 가로수 보호판            |
| 도<br>급<br>비 | 공급가액       | 64,818,182 | ▽ 6,272,728  | 낙찰율적용<br>(85.337%) |
|             | 부 가 세      | 6,481,818  | ▽ 627,272    |                    |
|             | 소 계        | 71,300,000 | ▽ 6,900,000  |                    |

○ 보고자 조치의견

- 관리청인 중랑구 요구사항에 의거 상기내역과 같이 도로확장 구간 수목제거 및 식재, 이식등을 우선 시행 하고자 하며 추후 설계변경 반영 하고자 함.

따로붙임 : 감리단 검토의견서 1부. 끝.

2012. 05.

지방시설주사보 이 병 환

시 민

|      |           |
|------|-----------|
| 문서번호 | 토목부-11866 |
| 결재일자 | 2012.7.5. |
| 공개여부 | 대시민공개     |
| 방침번호 |           |

|     |         |              |
|-----|---------|--------------|
| 주무관 | 터널건설과장  | 토목부장         |
| 이병환 | 김영수     | 07/05<br>박종웅 |
| 협조  | 주무관 이석우 |              |

보도블럭 자재 변경 검토보고(경재)

| 추진근거 | 대내(외) 협력 현황 |      |      | 사 업 비 |
|------|-------------|------|------|-------|
|      | 부서(단체)명     | 협의내용 | 협의결과 |       |
|      |             |      |      |       |
|      |             |      |      |       |

# 보도블럭 자재 변경 검토보고

(겸재교 건설 및 연결도로 확장공사)

우리본부에서 시행 중인 「겸재교 건설 및 연결도로 확장공사」 설치 예정인 보도블럭을, 시장 방침 사항인 투수 가능한 자재로 변경함에 따른 검토 보고

## ○ 관련근거

- 통일(겸재)감 제12-97호(2012.06.25)호
- 도로관리과-8587(2012.05.14)호 (서울특별시장 방침 제134호, 2012.5.4)

## ○ 사업개요

- 위 치 : 동대문구 휘경동 휘경여중고삼거리 ~ 중랑구 면목동 동2로 사거리
- 개 요
  - 주 교 량, B=18.24m, L=235m    · 접 속 교, B=15m, L=160m
  - 보도육교, 2개소                    · 도로확장, B=20m→30m, L=750m
- 공사기간 : 2008. 10. 23 ~ 2013. 12. 31
- 도 급 비 : 27,098백만원
- 시 공 사 : (주)한진중공업외 1개사
- 감 리 사 : (주)동일기술공사외 1개사

## ○ 감리단 검토 내용

- 도면과 내역이 일치하지 않고 제품규격이 불명확함
- 시장방침 ⇒ 빗물침투 시설 확대설치로 보도 부분은 투수블럭 설치 원칙
- 변경 내용

| 구 분  | 당 초  | 변 경  | 비 고 |
|------|--|--|-----|
| 보도블럭 | 칼라스톤블럭<br>(도면 : 황토투수블럭, 점토블럭)<br>규격 : 230*114*60t                  | 콘크리트 투수블럭<br>규격 : 200*200*60t  |     |
| 내 용  | ※내역서와 설계도면 명칭이 상이함<br>설계도면 : 황토투수블럭<br>점토블럭(블럭상세도)<br>내역서 : 칼라스톤블럭 | ※ 서울시 보도지침서 권장사항인 투수블럭 ⇒ 칼라스톤블럭에 비해 자재단가 저가<br>※ 제품규격 : 100~300mm<br>두께60mm 다양 |     |

- 공사비 증·감 현황

(단위 : 원)

| 구 분         | 당 초 금 액     | 변 경 금 액    | 증 · 감        | 비 고                      |
|-------------|-------------|------------|--------------|--------------------------|
| 총공사비        | 172,100,000 | 85,900,000 | ▽ 86,200,000 |                          |
| 관 급 비       | 169,000,000 | 84,400,000 | ▽ 84,600,000 |                          |
| 도<br>급<br>비 | 공급가액        | 1,363,637  | ▽ 1,454,545  | 관급자재비감에<br>따른<br>안전관리비 감 |
|             | 부 가 세       | 136,363    | ▽ 145,455    |                          |
|             | 소 계         | 1,500,000  | ▽ 1,600,000  |                          |

- 상기 검토 내역과 같이 투수블럭으로 변경 함이 적정한 의견 제출

○ 보고자 조치의견

- 「빗물 침투시설 확대로 물 순환 회복」을 위한 시장방침 사항과 같이 콘크리트 투수블럭으로 변경하고자 하며, 상기 내역과 같이 추후 설계변경 진행하고자 함.

따로붙임 : 감리단 검토의견서 1부. 끝.

2012. 07..

지방시설주사보 이 병 환

|      |             |
|------|-------------|
| 문서번호 | 토목부-19992   |
| 결재일자 | 2012.11.20. |
| 공개여부 | 대시민공개       |
| 방침번호 |             |

|     |
|-----|
| 시 민 |
|-----|

|     |        |              |
|-----|--------|--------------|
| 주무관 | 터널건설과장 | 토목부장         |
| 이석우 | 김영수    | 11/20<br>박종웅 |

## 상수도 이설 실정보고

| 추진근거 | 대내(외) 협력 현황 |      |      | 사 업 비 |
|------|-------------|------|------|-------|
|      | 부서(단체)명     | 협의내용 | 협의결과 |       |
|      |             |      |      |       |
|      |             |      |      |       |

# 상수도 이설 실정 보고

(경재교건설 및 연결도로 확장공사)

경재교 건설 및 연결도로 확장공사 시행 중 중량구축 도로 확장 시 저축되는 기존 상수도에 대하여 관리청으로부터 원인자 이설토록 회신된 사항에 대한 검토 보고임

## ■ 관련근거

- 동부수도사업소 시설관리과-5398호(2012.03.23)와 관련임

## ■ 사업 개요

- 위치 : 동대문구 휘경동 ~ 중랑구 면목동
- 개요
  - 주 교 량 : B=18.24m, L=235m
  - 접 속 교 : B=15m, L=160m
  - 보도육교 : 2개소
  - 도로확장 : B=20m→30m, L=750m
- 공사기간 : 2008. 10. 23 ~ 2013. 12. 31
- 도 급 비 : 27,098백만원
- 시 공 사 : (주)한진중공업외 1개사, ● 감리사 : (주)동일기술공사외 1개사

## ■ 보고내용

- 중량구축 도로확장구간(1단계) 교각 및 교대 옹벽 구조물에 기존 상수관이 저축됨
- 일부구간(2단계)은 경재교 구조물과 저축되지 않으나, 도로확장시 도로중앙에 상수관이 위치해, 동부수도사업소에서 향후 유지관리가 용이하도록 상수관을 도로 측구쪽으로 이설 요구 ⇒ 동부수도사업소 이설조건
  - 상수관 이설 현황

| 공 종          | 세 부 사 항           | 당 초         | 변 경             | 비 고 |
|--------------|-------------------|-------------|-----------------|-----|
| 1단계 - 규격, 위치 | 신설확관및이설           | D=150~200mm | D=300mm, L=190m |     |
| 2단계 - 규격, 위치 | 신설확관<br>(보도측으로이설) | D=150~200mm | D=300mm, L=220m |     |

- 공사비 증·감 현황

(단위:천원)

| 구 분         |      | 당 초 | 변 경     | 증·감       | 비고 |
|-------------|------|-----|---------|-----------|----|
| 총공사비        |      | -   | 157,900 | 증 157,900 |    |
| 도<br>급<br>비 | 공급가액 | -   | 143,545 | 감 143,545 |    |
|             | 부가세  | -   | 14,354  | 감 14,354  |    |
|             | 소계   | -   | 157,900 | 감 157,900 |    |

### ■ 감리단 검토 의견

- 신규비목 단가 적용건은 시공사에서 100%를 요구하고 있으나, 지방자치단체 공사 계약일반조건 vii. 1(설계변경으로 인한 계약금액 조정) 나항 에 의거 설계변경 당시를 기준으로 하여 산정한 단가와 동 단가에 낙찰율을 곱한 금액의 범위안에서 결정함이 타당
- 램프 및 옹벽부 구조물 상수관에 저축되어 이설후 구조물 공사 진행하여야 할 실정이며, 동부수도사업소 이설 조건에 의거 유지관리부서 요구사항과 같이 이설 함이 적정하다 판단됨

### ■ 조치 의견

- 본 공사의 책임감리로부터 제출된 실정보고 내용을 검토한바, 중량구축 접촉 램프 및 옹벽부에 저축(1단계)되는 상수관과 유지관리부서인 동부수도사업소 요구한 구간(2단계)도 이설코저하며
- 상수도공사 특성상 이설공사비중 재료비 비중이 70.6%로 낙찰율을 적용한 단가로는 상수관 구입이 어려움이 있어, 공사계약일반조건에 의거 협의율을 적용하고 추후 우리본부 설계심의를 득한후 설계에 반영코자 함.

따로붙임 : 감리단 검토보고서 1부. 끝.

2012. 11.

보고자 : 지방시설주사 이석우

시 민

|      |              |
|------|--------------|
| 문서번호 | 토목부-21095    |
| 결재일자 | 2012. 12. 6. |
| 공개여부 | 대시민공개        |
| 방침번호 |              |

|     |        |              |
|-----|--------|--------------|
| 주무관 | 터널건설과장 | 토목부장         |
| 손준호 | 김영수    | 12/06<br>박종웅 |
| 협조  | 주무관    | 이석우          |

함께 만드는 서울, 함께 누리는 서울

# 물가변동 (E/S)으로 인한 계약금액 조정 검토보고

희망서울  
함께 만드는 서울, 함께 누리는 서울

2012. 12

도시기반시설본부  
토 목 부



# 물가변동(ES, 3회)으로 인한 계약금액 조정 검토보고 (겸재교 건설 및 연결도로 확장공사)

우리본부에서 시행중인 「겸재교 건설 및 연결도로 확장공사」와 관련하여 계약상대자로부터 물가변동에 따른 계약금액 조정요청이 있어 이에 대한 검토 보고임.

## I 관련근거

- 한중토 제12-2161호(2012.10.31) : 물가변동으로 인한 계약금액 조정요청
- 동일(감리) 제12-3101호(2012.11.23) : 물가변동에 의한 계약금액 조정신청

## II 공사개요

- 위 치 : 동대문구 휘경동 휘경여중고 삼거리 ~ 중랑구 면목동 동2로 사거리
- 개 요
  - 주 교 량, B=18.24m, L=235m, · 접 속 교, B=15m, L=160m
  - 보도육교, 2개소, · 도로확장, B=20m→30m, L=750m
- 공사기간 : 전체 - 2008.10.23 ~ 2013.12.31 (4차 - 2012.01.10 ~ 2012.12.31)
- 도 급 비 : 전체 - 27,098,400천원 (4차 - 5,444,800천원)
- 시 공 사 : (주)한진중공업외 1개사 ○ 감 리 사 : (주)동일기술공사의 1개사

## III 감리단 보고내용

- 관련규정
  - 지방자치단체를당사자로하는계약에 관한법률제22조및시행령제73조  
(물가변동등에따른 계약금액 조정)
  - 지방자치단체공사계약일반조건 7절3조(물가변동으로인한 계약금액의 조정)

○ 계약금액 조정대상 여부 검토

- 계약금액 조정 요건 : 2조건 동시 충족
  - 지방자치단체의 재정지출 원인이 되는 계약을 체결한 날부터 90일 경과
  - 직전 조정기준일로부터 지수조정율이 100분의 3이상 증감된 경우
- 계약금액 조정방법 : 지수조정율(계약서에 명시)
- 계약금액 조정대상 여부 : 조정대상

| 구분   | 직전조정기준일<br>(기준시점) | 91일 기점    | 조정기준일<br>(비교시점) | 조정신청일     | 비 고          |
|------|-------------------|-----------|-----------------|-----------|--------------|
| 당 초  | '11.09.01         | '11.11.30 | '12.09.01       | '12.10.31 | 90일경과<br>적 법 |
| 신규품목 | '11.12.31         | '12.04.01 | '12.09.01       | '12.10.31 | "            |

※ 신규품목 기준시점 ⇒ 설계변경 당시('11.12.31)를 기준으로 조정을 산출

○ 물가변동 적용지수 검토

- 당초 계약 및 신규품목 조정 기준일에 따라 별도적용 (단위 : 천원)

| 구 분    | 물가변동 적용대가  | 금액가중치(A) | 지수조정율(K) | (A)×(K) | 비 고         |
|--------|------------|----------|----------|---------|-------------|
| 당초계약금액 | 10,188,866 | 0.7674   | 3.42%    | 2.6245% |             |
| 신규품목   | 3,088,763  | 0.2326   | 2.05%    | 0.4768% |             |
| 합 계    | 13,277,629 | 1.0000   | -        | 3.1013% | 3%이상<br>적 법 |

○ 계약금액 조정 내역

(단위 : 천원)

| 조정대상금액<br>(계약금액)           | 적용제외<br>금 액 | E/S 대상금액   | 지 수<br>조정율 | 조정검토<br>금 액 | 선급금<br>공제액 | 변경예정<br>계약금액                    |
|----------------------------|-------------|------------|------------|-------------|------------|---------------------------------|
| 27,514,978<br>(27,098,400) | 13,874,383  | 13,640,595 | 3.10%      | 422,858     | 0          | <b>27,937,836</b><br>(증422,858) |

※ 조정대상금액은 계약금액에서 2012.3월 반영한 E/S 2회분이 포함된 금액임.

## IV 보고자의견 및 조치계획

- 물가변동으로 인한 계약금액 조정에 대한 감리단 보고내용을 검토한 바 물가변동지수 및 기준시점이 관련법령에 적합하고 E/S 대상금액 산정 등이 타당한 바 추후 설계변경시 반영코자 합니다.

따로붙임 : 감리단 검토보고서 및 예정공정표 각1부. 끝.

|     |                          |
|-----|--------------------------|
| 책자명 | 2012년도 정책자료집<br>(겸재교 건설) |
| 발행일 | 2013. 2.                 |
| 발행처 | 서울특별시 도시안전실 도로계획과        |
| 참여자 |                          |
| 편집  | 시설7급 하승환 (☎2133-8084)    |