

제 223회 시의회 임시회  
건설위원회

차의시정  
0 서울을 움직이는 힘 0

# 주요업무보고



2010. 8. 11.

기술심사담당관

# 보고순서

---

## I. 일반 현황 1

---

1. 조직 및 인원 1
2. 분장사무 2
3. 예산 3

## II. 주요 추진 업무 4

---

1. 기술심사담당관 소관업무 5
2. 품질시험소 소관업무 16

# I. 일반 현황

## 1 조직 및 인원 ..... 1담당관, 1 사업소

### □ 조 직



### □ 인 원 (2010. 7. 1 현재)

(현원/정원)

부서별	합계	직급별				직종별			
		4급	5급	6급	7급이하	행정직	기술직	별정직	기능직
계	94 89	2 2	13 13	28 29	51 45	7 7	67 64	1 1	19 17
기술심사담당관	36 35	1 1	7 7	16 19	12 8	3 3	30 30	- -	3 2
품질시험소	58 54	1 1	6 6	12 10	39 37	4 4	37 34	1 1	16 15

## 2 분장사무

### □ 기술심사담당관

- 건설기술심의위원회 운영
  - 건설기술심의 소위원회
  - 설계적격심의 소위원회
  - 계약분쟁자문 소위원회
  - 건설기술자문 소위원회
- 용역 필요성, 용역비용 산정 적정성 등 기술용역 타당성 심사
- 계약금액조정실태 순회점검 및 계약금액조정요령 교육
- 건설공사의 설계·시공 및 시방기준 등 운영
- 건설 신기술 검토 및 신기술 활용위원회 운영
- 기술직공무원 역량강화 실무교육, 기술정보의 수집·보급
- 감리전문회사 등록 및 감리원의 행정처분 업무 등

### □ 품질시험소

- 건설공사에 사용되는 각종 자재의 품질시험
  - 도로포장시험, 골재시험, 시멘트제품, 아스팔트제품 등
- 건설현장 품질시험의 이행확인 및 품질관리 지도
- 도로·방수재·합성수지에 관한 화학시험
- 복개하천 가스농도 조사
- 계량기의 검정 및 검사에 관한 사항 등

### 3 예 산

#### □ 세 입

(단위 : 백만원)

구 분	2010년	2009년	증·감	비 고
계	491	588	감 97	
기술심사담당관	39	37	2	감리전문회사 변경신고 지연 과태료 등
품 질 시 험 소	452	551	감 99	택시미터 검정수수료 등

#### □ 세 출

(단위 : 백만원)

구 분	2010년	2009년	증·감	비 고
계	4,552	6,939	감 2,387	
기술심사담당관	522	2,652	감 2,130	사 업 비 : - 2,124 기본경비및인건비 : - 6
품 질 시 험 소	4,030	4,287	감 257	사 업 비 : 124 기본경비및인건비 : - 381

## Ⅱ . 주요 추진업무

### 기술심사담당관

5

1. 건설기술심의위원회 운영 6
2. 설계·시공 일괄입찰(턴키)공사 설계심의제도 개선 8
3. 설계심의분과위원회 구성 9
4. 설계·시공 일괄입찰 설계적격심의 추진 10
5. 건설기술 지원 및 점검 11
6. 전문기술 교육 13
7. 건설관계자 사기진작 14
8. 신기술 및 품질관리 관련제도 정비 15

### 품질시험소

16

1. 건설공사 품질수준 향상 17
2. 복개하천 가스농도 조사 19
3. 신속·정확한 계량기 검사 20
4. 품질시험소 환경개선 22

# 기술심사담당관

---

# 1 건설기술심의위원회 운영

## □ 위원회 현황

- 위원수 : 242명(당연직 13명, 위촉직 229명)
- 임 기 : 2년(2010. 3. ~ 2012. 2.)
- 기 능
  - 건설공사 설계 타당성, 시설물의 안전 및 공사시행의 적정성·환경성 심의
  - 대형공사의 입찰방법 및 일괄입찰·대안입찰 등 심의
  - 정밀안전진단의 적정성 심의
  - 건설공사 계약이행과 관련하여 발생하는 설계·시공 등의 분쟁자문
  - 건설공사를 시행하는 과정에서 건설기술과 관련한 자문

## □ 2010 상반기 운영실적

(단위 : 건)

연도별	계	설계심의	입찰방법 심의	입찰안내서 심의	정밀안전 진단심의	용역발주 심의	설계적격 심의	계약분쟁 자문	건설공사 자문	설계심의 사후평가
2010년 상반기	117	42	3	4	8	41	9	-	1	9
2009년	341	89	23	11	36	86	24	-	1	71
2008년	235	70	22	11	25	83	14	1	-	9

## □ 2010 하반기 중점 추진계획

- 대형공사 일괄·대안입찰 설계적격 심의제도 개선
- 일괄·대안입찰 설계심의 전담 「설계심의 분과위원회」 구성·운영 준비
- 설계심의 공정성 및 투명성 제고
- 기술용역 타당성 심의 강화로 예산절감에 기여

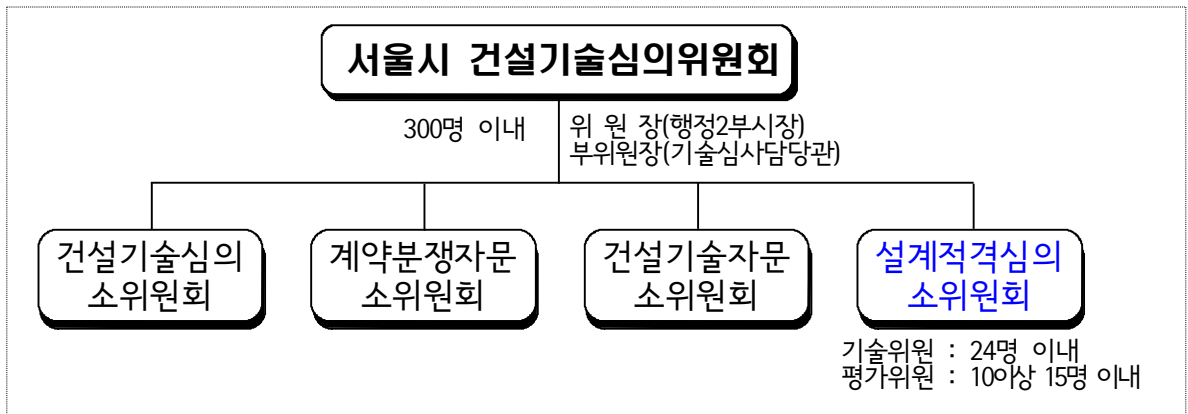


## 2 설계·시공 일괄입찰(턴키)공사 설계심의회 개선

- **심의대상** : 대형공사 중 건설기술심의를 거쳐 선정된 공사
  - 추정가격 300억원 이상 신규복합공종공사
  - 추정가격 300억원 미만 신규복합공종공사 중 일괄입찰로 집행함이 유리하다고 인정하는 공사(특정공사)

### □ 운영실태

- 건설기술심의위원회 산하에 턴키공사를 심의하는 「설계적격심의 소위원회」를 구성운영



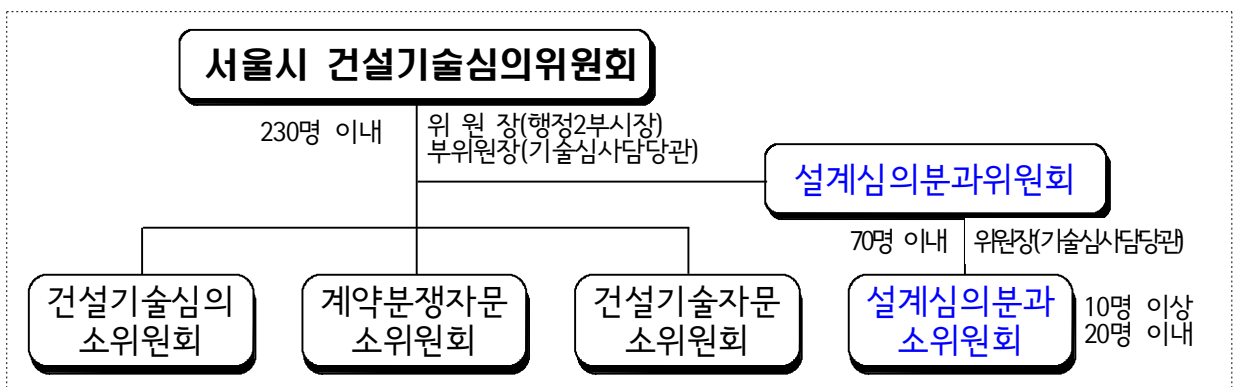
- 설계적격심의위원회는 설계도서를 검토하는 기술위원과 설계점수를 채점하는 평가위원으로 구성
- 기술위원은 설계평가 20일전에 선정하여 공개하나, 평가위원은 평가당일 선정

### □ 운영상 문제점

- 심의위원회에 대한 상시로비로 공정성 시비발생
- 심의시간 부족 및 심의위원 전문성 결여 등으로 부실심사 우려
- 심의위원들의 책임성, 청렴성 부족으로 부조리 유발

## □ 개선계획

- 건설기술심의위원회 산하에 턴키공사 설계심의를 전담하는 「설계심의  
분과위원회」 설치하여 분과위원 공개
- 턴키공사 최종심의 20일전에 「설계심의 분과위원」 중에서 심의위원을  
선정공개
  - 심의위원 일원화 : 기술위원 + 평가위원 → 설계심의분과 소위원
  - 충분한 설계검토시간 부여로 평가 내실화



- 심의위원에 대한 벌칙을 강화하는 동시 심의수당을 현실화하여 부조리 근절
  - 민간위원 수취시 공무원 의제로 형사처벌 강화
  - 심의수당 상향 : 건당 29만원 ~ 66만원 → 약 300만원

## □ 그간의 경위

- '09.11.26 : 건설기술관리법 시행령 개정
  - 설계심의분과위원회 설치근거 마련
- '09.12.30 : 건설기술관리법 개정
  - 민간위원 수취시 공무원 의제
- '10. 7. 8 : 건설기술심의위원회 조례 개정안 입법예고
  - 입법예고기간 : 20일간, '10.7.8(목) ~ 7.28(수)

## □ 향후 추진계획 일정

- 2010. 9. : 건설기술심의위원회 조례 개정안 시의회 상정
- 2010. 11.~12. : 건설기술심의위원회 조례 시행규칙 개정

### 3 설계심의분과위원회 구성

#### □ 위원의 자격

- 기술직렬 4급 이상 또는 기술사·건축사·박사학위를 소지한 5급 이상 공무원
- 공기업 기술직렬 임원 또는 기술사·건축사·박사학위를 소지한 2급 이상 직원
- 「공공기관의 운영에 관한 법률」에 따른 연구기관의 기술분야 책임연구원(선임연구위원)급 이상
- 「고등교육법」에 의한 대학 정교수

#### □ 구성계획

- 위원수 : 70명 이내(공무원 50%이상)
- 분 야 : 6개 부문(토목, 건축, 기계, 전기, 조경, 환경)  
16개 분야(토목 5, 건축 3, 기계 3, 전기 3, 조경 1, 환경 1)
- 임 기 : 2년(건설기술심의위원 임기에 맞추어 임면)
- 위원선정 방법
  - 분과위원은 「설계심의분과위원 선정위원회」 심사를 거쳐 선정
  - 공무원은 분야별 기술직 공무원을 직위 또는 이름으로 임명
  - 서울시 산하 연구원, 공사·공단임직원은 해당자격을 갖춘자 중에서 기관장 위촉을 받아 선임
  - 기타기관은 소속기관 및 관련학회 등의 추천을 받아 위촉
- ※ 기타기관은 서울시 소재 직장 및 거주자를 원칙으로 하되 예외적으로 수도권 지역 포함

#### □ 향후 추진계획 일정

- 2010. 9~10 : 설계심의분과위원회 위원추천 의뢰 및 접수
- 2010. 11~12 : 설계심의분과위원 선정위원회 구성 및 분과위원 선정

## 4 설계·시공 일괄입찰 설계적격심의 추진

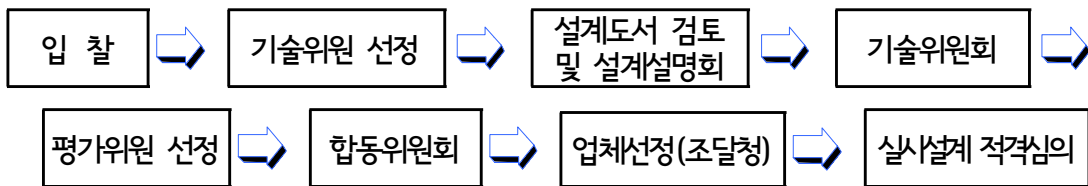
□ 2010 심의대상 : 총 18건 26,976억원

(단위 : 억원)

구분	계		도로		지하철		상·하수		건축		설비	
	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액
기본설계	7	9,806	1	4,133	3	4,174	-	-	1	382	2	1,117
실시설계	11	17,170	3	4,667	4	6,143	3	5,999	1	361	-	-

※ 기본설계 3건(5,964억원), 실시설계 7건(11,027억원) 심의완료

□ 심의절차 : 입찰에서 실시설계 적격심의까지 약 7개월 정도 소요



□ 2010 하반기 심의계획

○ 기본설계 적격심의 : 4건 3,842억원

분야	사업명	사업비(억원)	발주기관	심의예정일
지하철	지하철 9호선 3단계 922공구 건설공사	1,308	도시기반시설본부	8.27
"	지하철 9호선 3단계 923공구 건설공사	1,417	"	9.3
설비	남산 곤돌라리프트 설치공사	200	"	10월중
"	마곡 환경플랜트 건설공사	917	SH공사	11월중

○ 실시설계 적격심의 : 4건 6,143억원

분야	사업명	사업비(억원)	발주기관	심의예정일
지하철	지하철 9호선 3단계 919공구 건설공사	1,880	도시기반시설본부	8.14
"	지하철 9호선 3단계 920공구 건설공사	1,410	"	8.16
"	지하철 9호선 3단계 921공구 건설공사	1,580	"	8.28
"	지하철 9호선 3단계 918공구 건설공사	1,273	"	8.30

## 5 건설기술 지원 및 점검

### □ 기술정보지 발간

- 발간주기 : 매월 1회(1995년 9월 창간)
- 주요내용
  - 건설관련 법령 제·개정 현황 및 우리시 건설관련 소식 등 관련 정보 소개
  - 국내·외 신기술, 신공법, 기술관련 주요시책, 제도 변경내용 등
- 2010년 발간실적 : 7회(제179호) 발간
  - ※ 2010. 5월부터 해외기술정보지와 통합발간

### □ 전문시방서 개정 및 활용프로그램 성능개선 용역 시행

- 전문시방서 개정
  - 개정대상 : 전문시방서 7편
    - ▶ 토목, 건축, 건축기계설비, 건축전기설비, 건축정보 통신설비, 산업설비공사, 조경
  - 개정현황
    - ▶ 개정완료(2편) : 토목, 조경편
    - ▶ 개정 중(5편) : 건축, 건축기계설비, 건축전기설비, 건축정보 통신설비, 산업설비공사
  - 개정방법
    - ▶ 단순개정 : 매 2년 주기로 기술심사담당관 자체정비
    - ▶ 전면개정 : 용역정비(5년 경과 후 필요시) - 2011년 예정
- 전문시방서 활용프로그램 성능개선용역 시행
  - 용역내용 : 추가DB 구축, Window 환경 변경에 따른 구동환경 개선
  - 용역기간 : 2010. 1 ~ 10(보급 : 2010. 12)
  - 용역비 : 29,958천원

## □ 계약금액조정실태 순회점검

- 점검대상 : 7개 기관(자치구 5, 사업소 2)
  - 자치구 : 노원구, 종로구, 광진구, 영등포구, 서대문구
  - 사업소 : 동부수도사업소, 서부도로교통사업소
- 점검내용 : 설계변경 적정여부, 계약내용 임의변경 사항 등
- 점검방법 : 기술심사담당관 직원으로 점검반 편성, 해당기관에 출장 점검(약 10일 정도)
- 추진실적 및 계획
  - 상반기 실적 : 3개 기관(종로, 노원구, 동부수도사업소) 완료  
부적정 설계변경 적출 : 156건, 1,330백만원
  - 하반기 계획 : 4개 기관(광진, 영등포, 서대문구, 서부도로교통사업소)  
※ 2009년 : 7개 기관(366건, 시정금액 2,059백만원)

## □ 건설공사장 점검

- 점검대상 : 문화시설사업단, 한강사업본부, 상수도사업본부 시행 공사장  
※ 도시기반시설본부 공사장은 자체점검
- 점검내용 : 공사장의 품질, 안전·환경관리 적정성 여부
- 점검방법 : 기술심사담당관 직원들로 점검반 편성, 월 1회 공사장별 점검
- 상반기 실적
  - 지적건수 170건 적출(재시공 4, 재검토 24, 보완시공 72, 현장시정 70)
    - ▶ 점검공사장 : 68개 공사장
    - ▶ 점검횟수 : 3회(2010.3. ~ 2010.6.)
  - ※ 2009년 실적(총 9회, 301개 공사장)
    - ▶ 지적건수 838건 적출(재시공 81, 재검토 117, 보완시공 412, 현장시정 228)

## 6 전문기술 교육

### □ 건설공사 계약금액조정 실무요령 교육

- 대 상 : 자치구사업소 기술관련 공무원 시설관리공단 위탁공사 감독수행 직원
- 교육시기 : 연 2회 합동교육 및 수시
- 교육내용
  - 건설공사 설계변경 업무관련 점검 지적사례 중심 교육실시
  - 설계변경시 되풀이 발생하는 시행착오, 오류 등 사전예방 교육
- 상반기 실적
  - 2010. 2.~6. : 8회(수시교육 7회, 합동교육 1회) 528명
- 하반기 계획
  - 2010. 7.~12. : 5회(수시교육 4회, 합동교육 1회)

### □ 직장 내 전문기술 교육

- 대 상 : 서울시 및 자치구 기술직 공무원
- 분 야 : 6개 과정(토목Ⅰ, 토목Ⅱ, 건축, 전기, 기계, 녹지)
- 교육인원 : 과정당 20~40명
- 교육방법 : 외부 전문가 초빙, 일과 후 특강(과정별 19회, 1회당 3시간)
- 상반기 실적
  - 2010. 2.~5. : 상반기 교육시행, 3개 과정(토목, 건축, 전기) 87명
- 하반기 계획
  - 2010. 9.~12. : 하반기 교육시행, 3개 과정(토목, 기계, 녹지)

### □ 전문시방서 활용 및 설계VE 전문가 교육 실시

- 대 상 : 서울시, 자치구 및 투자기관의 건설공사 시행부서 공무원
- 교육시기 : 상·하반기 연 2회 실시
- 교육내용 : 전문시방서 이해 및 올바른 공사시방서 작성요령  
설계VE 제도 이해 및 실시방법, 우수사례 소개 등
- 교육방법 : 외부 전문가 초빙, 집합교육
- 상반기 실적 : 5. 4 상반기 교육실시(156명 참석)
- 하반기 계획 : 12월 중 하반기 교육실시 예정

## 7 건설관계자 사기진작

### □ 우수건설(용역)업자 지정

- 근 거 : 건설기술관리법 제36조(연 1회 실시)
- 목 적 : 우수 건설(용역)업체 사기 양양
- 방 법 : 우수건설업자 및 용역업자에 대한 현장(용역)평가와 업체별 능력평가를 시행하여 지정
- 추진실적 : 2010.4.30 우수건설(용역)업자 지정(4개 시공업체)
  - 토목분야 : 쌍용건설(주), 두산건설(주), 계룡산업(주)
  - 조경분야 : (주)전도종합건설

### □ 우수건설현장(용역) 관계자 표창

- 근 거 : 서울시 표창조례 제7조(연 2회 실시)
- 목 적 : 우수 건설현장(용역) 관계자 표창하여 사기 양양
- 방 법 : 기관별 선정 우수 건설현장(용역) 관계자 시장 표창
- 추진실적 : 30명 선정(시공사 18, 설계사 2, 감리사 10)
- 추진계획 : 2010. 11.~12. 중 표창 대상자 선정 및 시상

### □ 서울특별시 토목상 시상

- 근 거 : 서울특별시 시민상 운영 조례 제2조(연 1회 실시)
- 목 적 : 서울시 토목기술발전에 기여한 개인·단체 발굴 시상
- 방 법 : 대상자를 공개추천 공모하여 공적심사 후 선정
- 시상인원 : 10명(대상 1, 본상 3, 우수상 6명)
- 추진계획
  - 2010. 6. ~ 8. : 선정 대상자 공모 및 심사
  - 2010. 9. 10. : 서울특별시 토목상 시상



## 8 신기술 및 품질관리 관련제도 정비

### □ 「건설신기술 활용촉진에 관한 조례」 개정

#### ○ 추진배경

- 환경신기술 등 건설 신기술과 유사한 신기술에 대한 적정성 여부 검증
- '알기 쉬운 법령 만들기' 일환으로 조문을 알기 쉽게 정비

#### ○ 주요 개정내용

- 건설기술관리법령 이외 타 법령에 의거 지정된 신기술을 사용하고자 하는 경우 "건설신기술 활용심의 위원회"의 적정성 자문을 받도록 자문대상 추가

#### ○ 추진일정

- 2010. 7월 ~ 8월 : 입법예고(20일간)
- 2010. 9월 : 조례규칙심의회 심의
- 2010. 10월 : 시의회 임시회 상정 및 시행

### □ 「건설공사 품질관리 등에 관한 조례」 개정

#### ○ 추진배경

- 자치법규에 내재하는 부패유발요인 정비
- '알기 쉬운 법령 만들기' 일환으로 조문을 알기 쉽게 정비

#### ○ 개정내용

- 품질시험신청 변경 또는 취소시 수수료 반환기준 마련
- 시험·검사의뢰 발주부서 및 건설업자의 시험 협조의무 완화

#### ○ 추진일정

- 2010. 7월 ~ 8월 : 입법예고(20일간)
- 2010. 9월 : 조례규칙심의회 심의
- 2010. 10월 : 시의회 임시회 상정 및 시행

# 품 질 시 험 소

---

# 1 건설공사 품질수준 향상

## □ 건설자재 품질시험

- 사업목적 : 신속 정확한 건설자재 시험으로 부실공사 예방
- 종 목 : 46종 251항목(토질 33, 재료 72, 화학 146)
- 추진방향
  - 공정성 확보 : 공정성을 유지하기 위해 접수시험부서 분리 운영
  - 신뢰성 확보 : 시험 담당직원 실무능력 향상을 위한 주기적 교육 실시
  - 신속성 확보 : 품질시험성적서 인터넷 발급으로 신속한 시험결과 제공
- 분야별 추진계획

구 분	계		토질시험분야		재료시험분야		화학시험분야	
	건수	항목수	건 수	항목수	건 수	항목수	건 수	항목수
계 획	4,640	14,990	2,300	4,500	1,390	4,490	950	6,000

## □ 건설현장 품질관리 확인 점검

- 목 적 : 건설공사현장의 품질관리 및 품질시험이행의 적정여부를 확인하여 품질향상 및 부실공사 예방
- 대 상
  - 품질관리계획 적정성 확인
    - ▶ 전면책임감리 대상공사로 총공사비 500억원 이상 건설공사
    - ▶ 다중이용 건축물공사로 연면적이 3만㎡ 이상 건축공사
  - 품질시험계획 이행 확인
    - ▶ 총공사비 30억원 이상 건설공사
    - ▶ 연면적이 660㎡ 이상 건축공사

- 품질관리 현장 확인 기동반 운영
  - ▶ 서울시 발주 공사 및 자치구청장이 기동점검을 요청하는 공사
  - ▶ 건설공사장을 불시 방문하여 레미콘, 철근 등 주요 자재 점검

○ 2010년도 점검계획

구 분	총 계	품질관리 계획 적정성	품질시험 계획이행	현장확인 기동반운영
계 획	328개 현장	127	91	110

□ 품질관리 실무능력 향상

○ 품질관리 기술자 교육

- 교육대상 : 건설공무원, 공사·공단직원, 감리원, 시공사, 자치구
- 교육방법 : 순회 및 초청교육
- 교육인원 : 14회 1,014명(순회교육 6회 591명, 초청교육 8회 423명)

○ 외부 위탁교육

- 교육대상 : 품질책임자, 기술책임자, 시험요원
- 교육내용 : 공인기관 인정제도 운영요령, 측정불확도 추정
- 교육인원 : 16명

※ 자체교육 : 외부전문가 초청 년 2회 실시

○ 품질관리교재 발간

- 주요내용 : 건설공사 관련법령 및 건설자재 시험방법 등
- 활용계획 : 서울시 산하 기관과 각 시도에 배부하고 품질관리 교육 및 건설현장 점검시 활용
- 발간부수 : 2,000권

## □ 시험 및 행정장비 구매

- 추진목적 : 장비구매 5개년 계획에 의거 노후 장비를 교체, 시험능률 향상 및 신뢰성 확보
- 보유장비 : 총121종 359점(주장비 74종 242점, 시험기구 47종117점)
- 구매내역 : 인장강도 시험기등 19종 23점
- 소요예산 : 204백만원

## 2 복개하천 가스농도 조사

### □ 추진개요

- 조사대상
  - 정 기 : 32개소(복개하천 17, 차집관거 15)
  - 수 시 : 구청 민원처리 협조 및 조사가 필요하다고 판단되는 지점
- 측정항목 : 메탄 등 가연성가스 12종
- 조사주기 : 월1회 , 총384회(32개소×12월)
- 측정결과('10. 6월말 현재)
  - 메탄가스 최고농도가 0.503%로서 인화기준치(5 ~ 15%) 이하

### □ 조사지점 선정

- 시설물 유지관리 부서와 우리 시험소가 협의하여 선정
- 가스 발생량이 많고 인화 위험성이 우려되는 지점 우선 선정
- 수시조사의 경우 가스농도 조사결과 및 민원 반영

### □ 결과조치

- 측정결과를 시설물 관리부서로 통보
- 정기적인 관로준설 및 환기 등 시설물 안전관리 자료로 활용

### 3 신속·정확한 계량기 검사

#### □ 계량기 검사 강화

- 법적근거 : 계량에관한법률 제32조, 자동차관리법 제47조
- 계량기 검사 : 144,070대(가스미터 등 10종, 택시미터)
- 계량기 검사추진계획

구 분	계	택시미터	가스미터	수도미터	저 울	연료유 (주유기, LPG등)	적산 전력계
추진계획	144,070	17,400	126,000	100	400	70	100

#### □ 계량기제작업체 사후관리

- 법적근거 : 계량에관한법률 제34조(보고 및 검사 등)
- 대상업체 : 29개 업체
- 주요점검내용
  - 계량에관한법률 시행규칙 제3조 및 제4조에서 정한 등록설비 구비여부
  - 기준기 및 측정기 교정검사 여부
  - 비법정 계량기 생산여부 등
- 점검기간 : 2010.10. 1 ~ 12.31(3개월)

## □ 계량기 현장 민원검사 운영

### ○ 대 상

- 민원발생으로 자치구에서 검사의뢰한 주유기와 수용가의 이의제기로 수도사업소에서 검사 의뢰한 수도미터

### ○ 검사방법

- 주 유 기 : 해당 주유소에 출장, 자치구 담당공무원과 합동검사
- 수도미터 : 품질시험소 검사실에서 민원인 입회하에 검사

### ○ 기대효과 : 신속 정확한 검사로 민원해소 및 대시민 신뢰도 향상

## □ 계량기 정기검사 실시

### ○ 법적근거

- 계량에관한법률 제32조(검사)
- 계량에관한법률시행령 제27조(정기검사 대상 계량기)

### ○ 대 상

- 검사수량 : 약 620대(저울 555대, 탱크로리 65대)
- 검사종류 : 10톤이상 대형저울, 눈새김 탱크로리(유류거래용에 한하며, 주유기 또는 오일미터가 부착된 3000ℓ 이하 제외)

### ○ 검사방법

- 대형저울 : 기준분동으로 중량 측정
- 탱크로리 : 부피기준기를 이용, 부피 측정

### ○ 추진일정

- 정기검사 기간 : 2010. 5. 3 ~ 11. 30(7개월간)
- 검사 장소 : 저울 → 소재지 장소, 탱크로리 → 품질시험소 별관

## 4 품질시험소 환경개선

### 사업개요

- 청사관리(청소·경비) 민간위탁 운영
- 별관 청사 방수 및 담장교체 공사
- 본관 청사 안전진단 용역

### 근거 및 추진경위

- “2010년 민간위탁 및 외주화 추진계획” (조직담당관-9042, 2009.7.15)
- 20년간 사용한 노후시설로 담장훼손, 청사 옥상 및 외벽 누수 발생
- 재난 및 안전관리 기본법 제26조(재난관리책임기관의 장의 재난예방 조치)

### 추진기간

- 방침결정 및 발주 : 2010. 2월
- 공사착공 및 준공 : 2010. 3. ~ 12.

### 기대효과

- 청사관리 민간위탁으로 조직운영의 효율성 제고
- 주변과 조화될 수 있는 담장설치로 도시환경 개선에 기여
- 건물 누수 차단으로 안전사고 예방 및 내구성 증대

### 소요예산 : 383,207천원

- 청사관리(청소·경비) 민간위탁 용역 : 157,000천원
- 별관 청사방수 및 담장 교체공사 : 186,207천원
- 청사 안전진단 및 기타공사 : 40,000천원