

2008년도 공유재산관리계획안에 대한 수정안

2008년도 공유재산관리계획안 중 다음과 같이 수정한다.

안 의결주문 중 “문화예술 창작공간 조성을 위해 영등포구 및 금천구 소재 토지(2,809㎡) 및 건물(6,476㎡)을 매입하며”를 “문화예술 창작공간 조성을 위해 금천구 소재 토지(1,971㎡) 및 건물(3,823㎡)을 매입하며”로 하고, “교육수요에 대비해 용산구 소재 한남직업전문학교 내에 교육시설(1,320㎡)을 증축하며”와 “동대문구 전농동 소재 서울시립대학교 내에 국제학사 건물(6,000㎡)을 증축하고” 및 “하며, 한강홍보를 위한 홍보선 1척 건조”를 삭제한다.

안 공유재산관리계획 계상재산을 다음과 같이 한다.

□ 공유재산관리계획 계상재산

○ 취 득(20건)

- 재산 매입(3건) : 토지 81,532㎡, 건물 3,823㎡
- 건물 신축·증축·재건축(14건) : 132,210㎡
- 바지선 등 선박 건조(3건) : 4 척

(다음 페이지에 계속)

2008년도 공유재산관리계획

SH공사 사업시행구역 중 은평구 진관동 은평뉴타운 3-1지구내 물푸레골 부지(78,917㎡)를 취득하고, 문화예술 창작공간 조성을 위해 금천구 소재 토지(1,971㎡) 및 건물(3,823㎡)을 매입하며, 부족한 수련공간 해소를 위해 영등포구 문래동 소재 문래청소년회관을 증축(1,048㎡)하고, 관악구 봉천동에 서울영어마을 관악캠프(6,686㎡)를 신축하며, 용산구 한남동에 시장공관(2,490㎡)을 신축하고, 송파구 방이동 소재 올림픽공원내에 한성백제박물관 건물(13,000㎡)을 신축하며, 구로구 고척동에 문화체육콤플렉스 건물(16,879㎡)을 신축하고, 시흥119안전센터 청사를 신축이전코자 구로구 시흥본동 소재 토지(644㎡)를 매입하며, 노후 협소한 119안전센터 6개소(3,960㎡)를 신축, 증축 및 재건축하고, 마포구 상암동 소재 서부도로관리사업소 청사(2,832㎡)를 신축하며, 서초구 서초동 소재 인재개발원내에 창의관 건물(3,263㎡)을 증축하고, 동대문운동장 부지에 월드디자인플라자(74,732㎡)를 신축하며, 노후되고 성능이 저조한 바지선 및 선박을 교체코자 수난구조대 및 관공선용 바지선 2척과 청소선 2척을 건조하려는 2008년도 공유재산관리계획을 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조 및 같은 법시행령 제7조의 규정에 의거 의결한다.

□ 공유재산관리계획 계상재산

- 취 득(20건)
 - 재산 매입(3건) : 토지 81,532㎡, 건물 3,823㎡
 - 건물 신축·증축·재건축(14건) : 132,210㎡
 - 바지선 등 선박 건조(3건) : 4 척

(다음 페이지에 계속)

2008년도 공유재산관리계획안 요약

구 분		내 역			세 부 내 용	
		건 수	수 량(m ²)	금 액(천원)		
취 득	계	토 지	3	81,532	326,656,490	○ SH공사 시행 택지개발사업지구내 부지 취득(1), 문화예술 창작공간 조성을 위한 토지 및 건물 매입(1), 시흥119안전센터 부지 매입(1) ○ 문래청소년회관 증축(1), 서울영어마을 관악캠프 신축(1), 시장공관 신축(1), 한성백제박물관 신축(1), 문화체육컴플렉스 건물 신축(1), 119안전센터 산증축 및 재건축(6), 서부도로관리사업소 청사 신축(1), 인재개발원 내 건물 증축(1), 동대문디자인파크 등 건립(1) ○ 수난구조대 바지선 건조(1), 관공선용 바지선 건조(1), 청소선 건조(2)
		건 물	14	128,713	402,754,462	
		기 타	3	4척	5,260,122	
	매 입	토 지	3	81,532	326,656,490	
		건 물	-	3,823	1,161,147	
		기 타				
	건 물 신 축	토 지				
		건 물	14	124,890	401,593,315	
		기 타				
	기 타	토 지				
		건 물				
		기 타	3	4척	5,260,122	
처 분	계	토 지				
		건 물				
		기 타				
	매 각	토 지				
		건 물				
		기 타				
	기 타	토 지				
		건 물				
		기 타				

취득대상 재산 목록

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	구분	재산의 표시			수 량	예정가액	취득시기	취득사유 및 방법	소관부서	비 고
		구	동	번지						
계	토지				81,532	326,656,490				
	건물				128,713	402,754,462				
	기타				4척	5,260,122				
1	토지	은평구	진관동	은평뉴타운 3-1지구 (물푸레골)	78,917	320,000,000	2008.3	SH공사 시행 택지개발사업지구내 부지 협의취득	재 무 과	
2	토지 건물	금천구	독산동	302-9	1,971 3,823	4,316,490 1,161,147	2008	문화예술 창작공간 조성을 위한 토지 및 건물 협의매입	문화정책과	
3	건물	영등포구	문래동3가	73	1,048	5,000,000	2009.12	문래청소년회관 증축 및 리모델링	청소년담당 관	
4	건물	관악구	봉천동	산52외11	6,686	15,600,000	2009.11	서울영어마을 관악캠프 신축	교육사업담 당관	
5	건물	용산구	한남동	726-78	2,490	5,900,000	2008.12	시장공관 신축	총 무 과	
6	건물	송파구	방이동	88-2	13,000	52,500,000	2010.5	한성백제박물관 건물 신축	문화재과	
7	건물	구로구	고척동	63-6외10	16,879	40,888,000	2010.3	문화체육컴플렉스 건물 신축	체 육 과	

취득대상 재산 목록

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	구분	재산의 표시			수 량	예정가액	취득시기	취득사유 및 방법	소관부서	비 고
		구	동	번지						
8	토지	구로구	시흥본동	906-16외1	644	2,340,000	2009. 12	구로 시흥119안전센터 부지 협의매입 (소유자 : 문용배외1명)	소방행정과	
9	건물	구로구	시흥본동	906-16외1	660	1,437,000	2009. 12	구로 시흥119안전센터 신축	"	
10	건물	관악구	신림동	757-5	660	1,231,793	2008. 10	관악 난곡119안전센터 재건축	"	
11	건물	송파구	방이동	656-4	660	1,214,000	2008. 10	송파 방이119안전센터 재건축	"	
12	건물	성동구	도선동	35	660	1,213,791	2008. 10	성동 행당119안전센터 재건축	"	
13	건물	용산구	후암동	244-54	660	1,170,532	2008. 10	용산 후암119안전센터 재건축	"	
14	건물	마포구	상암동	431-1	660	1,125,199	2008. 11	마포 상암119안전센터 신축	"	

취득대상 재산 목록

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	구분	재산의 표시			수 량	예정가액	취득시기	취득사유 및 방법	소관부서	비 고
		구	동	번지						
15	건물	마포	상암동	823	2,832	4,517,000	2009	서부도로관리사업소 청사 신축	서부도로관리 사업소	
16	건물	서초구	서초동	391외10	3,263	6,173,000	2009	인재개발원 내 창의관 건물 증축	인재개발원	
17	건물	중 구	을지로 7가	1번지 일대	74,732	375,800,000	2010	동대문디자인파크 등 건립	동대문디자인 파크담당관	
18	기타	광진구	노유동	131	1척	2,700,122	2008.8	수난구조대 바지선 건조	소방행정과	
19	기타	광진구	노유동	뚝섬지구	1척	1,200,000	2008.12	관공선용 바지선 건조	한강사업본부	
20	기타	영등포구	여의도동	85-1선	2척	1,360,000	2008.8	선박(청소선) 건조	한강사업본부	

(다음 페이지에 계속)

(제33회-행정자치제2차) 107